

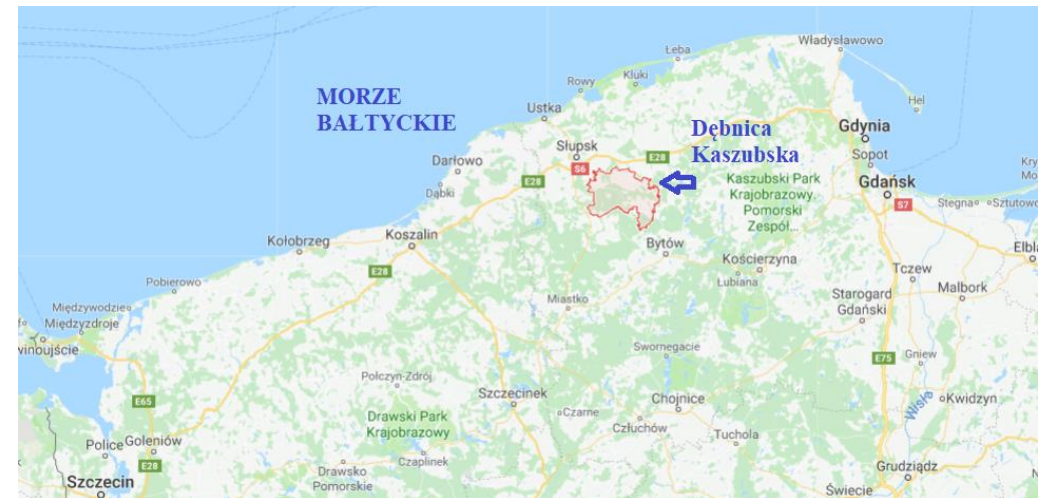
RGN.6840.3.7.2020.KZ

Wójt Gminy Dębica Kaszubska Ogłasza I PUBLICZNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

na sprzedaż działek położonej w Dębicy Kaszubskiej, w gminie Dębica Kaszubska, powiat słupski, województwo pomorskie

| Lp. | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI | | | | CENA WYWOŁAWCZA | WYSOKOŚĆ WADIUM | TERMIN PRZETARGU |
|-----|--|-------------------|--------------------|-------------------|-----------------------------------|-----------------|---------------------------------|
| | KW | Ewidencja gruntów | | | | | |
| | | Nr działki | położenie | Powierzchnia (ha) | | | |
| 1. | SL1S/000779 58/9 | 239/15 | obręb Motarzyno | 0,0022 | 1.700,00 zł + 23 % VAT | 200,00 zł | 9.11.2020 r., godz. 9:00 |
| 2. | Informacje dot. obciążeń księgi wieczystej SL1S/00077958/9; w dziale III i IV brak wpisów. | | | | | | |

Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży położona jest w województwie pomorskim, powiecie słupskim, gminie Dębica Kaszubska. Działka zlokalizowana jest w zachodniej części miejscowości Motarzyno, wśród osiedla mieszkaniowego wielorodzinnego oraz zabudowy gospodarczej. Nieruchomość położona jest w kompleksie działek pod zabudowę gospodarczo – garażowej.



Szczegółowa lokalizacja



Działka jest niezabudowana, nieuzbrojona. Dostęp komunikacyjny od strony bloków mieszkalnych i drogi głównej zapewnia droga gruntowa utwardzona wewnątrzsiedlowa.

Funkcja w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: Uchwała XVI/89/2008 z dnia 2008-03-14 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części osiedla wielorodzinnego w miejscowości Motarzyno gmina Dębница Kaszubska.

Dla powyższej działki przewiduje się **teren zabudowy gospodarczo - garażowej** (dla potrzeb terenu MW).



Informacje dotyczące PRZETARGU:

- warunkiem przystąpienia do przetargu, jest wpłacenie wymaganego wadium z podaniem numeru działki i miejscowości. Uczestnik przetargu, zobowiązany jest przedłożyć dowód osobisty, a osoby prawne - pełnomocnictwo uprawniające do wzięcia udziału w przetargu/rokowaniach. Osoba nie posiadająca obywatelstwa polskiego powinna mieć zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na zakup ziemi. Nie dotyczy to obywateli krajów członkowskich Unii Europejskiej,
- wadium należy wpłacić w pieniądzu, najpóźniej do dnia **03.11.2020 r.** na konto bankowe: Bank Spółdzielczy w **Ustce, nr: 25 9315 0004 0060 0444 2000 0100.** Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania na rachunku bankowym Gminy. Wadium, nie może być później na koncie Urzędu Gminy niż do dnia **03.11.2020 r.**
- wadium wpłacone przez zgłaszającego, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wadium/zaliczkę zwraca się po zamknięciu przetargu, nie później jednak niż po upływie 3 dni od dnia ich zamknięcia,
- wpłacenie wadium, jest równoznaczne z zapoznaniem się z przeznaczeniem zbywanego terenu jak również z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku *w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,*
- cena, podlega zapłacie przed zawarciem umowy przenoszącej prawo własności,
- organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu/rokowań z uzasadnionej przyczyny, w trybie właściwym dla ogłoszenia o przetargu.
- Wójt Gminy zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu. Do dnia podpisania umowy notarialnej należy wpłacić zaoferowaną kwotę wraz z podatkiem VAT, jeśli taki występuje. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej, tj. niestawienia się w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu lub braku wpłaty ceny nieruchomości do dnia zawarcia umowy Wójt Gminy Dębica Kaszubska może odstąpić od podpisania umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Gminy,
- powyższe ogłoszenie będzie zamieszczone pod adresem internetowym www.ug.debnicakaszubska.ibip.pl, www.debnicakaszubska.eu, na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Dębica Kaszubska i na tablicach sołectw Gminy,
- przetarg odbędzie się na sali konferencyjnej w Urzędzie Gminy Dębica Kaszubska, ul. ks. Antoniego Kani 16a, w Dębicy Kaszubskiej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 18, w budynku Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, lub telefonicznie:

tel. 59 813 23 21 lub kom. 666 366 828, nieruchomosci@debnicakaszubska.eu

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. *w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. *w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości* (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych pozyskanych w procesie udzielenia zamówienia przez Gminę Dębica Kaszubska – Urząd Gminy Dębica Kaszubska można uzyskać na stronie <http://ug.debnicakaszubska.ibip.pl/public/> w zakładce „RODO/ Klauzula informacyjna”.