UCHWAŁA NR XXV/317/2026

RADY GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 31 sierpnia 2026 r.

w sprawie przekazania pisma według właściwości

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 i 912; z 2023 r. poz. 1688) i art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przekazuje się Wójtowi Gminy Dębnica Kaszubska jako organowi właściwemu do rozpatrzenia według właściwości pismo Pana [redacted][1] z dnia 20 lipca 2026 r.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Dębnica Kaszubska do przekazania treści uchwały do organu wskazanego w § 1 oraz zawiadomienia Pana [redacted][1] o przekazaniu pisma według właściwości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Dębnica Kaszubska

Bartłomiej Tutak

Uzasadnienie

Zgodnie z zapisami art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), dalej kpa, jeżeli organ, który otrzymał wniosek, nie jest właściwy do jego rozpatrzenia, obowiązany jest w ciągu siedmiu dni przekazać go właściwemu organowi. O przekazaniu wniosku zawiadamia się równocześnie wnioskodawcę.

W dniu 20 lipca 2026 r. wpłynęło pismo Pana [redacted][1] o wykup nieruchomości gminnej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Po analizie treści wniosku stwierdzono, że jego przedmiot dotyczy wszczęcia procedury zmierzającej do zbycia nieruchomości gminnej. Stosownie do treści art. 30 ust. 2 pkt 1 i 3 ustawy o samorządzie gminy (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) do zadań wójta należy w szczególności gospodarowanie mieniem komunalnym oraz przygotowanie projektów uchwał.

Zgodnie z zapisami § 3 ust. 2 i 3 uchwały nr XXXVIII/266/2021 Rady Gminy Dębnica Kaszubska z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Dębnica Kaszubska oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony - Wójt Gminy wykonuje czynności związane ze zbywaniem nieruchomości z zasobu gminnego nieruchomości. Zbycia nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości dokonuje się po wyrażeniu zgody Rady, w formie odrębnej uchwały.

Wniosek nie dotyczy podjęcia przez Radę rozstrzygnięcia, lecz rozpoczęcia procedury przygotowania sprzedaży nieruchomości.

Rada Gminy uznała, że właściwym organem do rozpatrzenia wniosku na obecnym etapie jest Wójt Gminy, wobec czego zasadnym jest przekazanie wniosku według właściwości. Zgodnie z art. 243 kpa organ, który otrzymał wniosek, nie jest właściwy do jego rozpatrzenia, obowiązany jest w ciągu siedmiu dni przekazać go właściwemu organowi. O przekazaniu wniosku zawiadamia się równocześnie wnioskodawcę.

Podjęcie uchwały jest uzasadnione i nie wywoła skutków finansowych.

Przypisy wyłączenia jawności:

[1] Prywatność osoby fizycznej - art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902).