

ZARZĄDZENIE NR 106/2026

WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 29 lipca 2026 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. 662, 912; z 2023 r. 1688), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, 912, 875; z 2023 r. poz. 1688; z 2025 r. poz. 1077) oraz § 3 ust. 3 załącznika do uchwały nr XXXVIII/266/2021 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Dębica Kaszubska oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Ustala się cenę wywoławczą sprzedaży nieruchomości, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

3. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, niniejszego paragrafu, stanowiący załącznik do zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica Kaszubska oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, a także na tablicach ogłoszeniowych sołectw, których dotyczy dana nieruchomość. Informację o zamieszczeniu ww. wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat słupski – strona internetowa Monitora Urzędowego pod adresem: monitorurzedowy.pl.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica Kaszubska

Iwona Warkocka

Załącznik do zarządzenia nr 106/2026

Wójta Gminy Dębica Kaszubska

z dnia 29 lipca 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI Z ZASOBU GMINY DĘBNICA KASZUBSKA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w PLN (netto)	Informacja o przeznaczaniu do zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1.	działka nr 1309/1, obręb Dębica Kaszubska, gmina Dębica Kaszubska SL1S/00033452/2	Działka położona na Osiedlu Północ II, kształt regularny, zbliżony do prostokąta, teren równy, dogodny pod zabudowę. Dojazd: z drogi gminnej – ul. Magnoliowa. Uzbrojenie terenu: działka uzbrojona w sieć wodno-kanalizacyjną.	0,2350 ha	MPZP* - teren oznaczony symbolem 4MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - Uchwała nr XXXVI/264/2013 z dnia 2013-11-13 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Dębica Kaszubska, gmina Dębica Kaszubska (PÓŁNOC II obszar „A” - zabudowa mieszkaniowa).	184 000,00 zł	Przeznaczone do zbycia w drodze przetargowej 6 tygodni od dnia wywieszenia	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

2.	działka nr 1313, obręb Dębica Kaszubska, gmina Dębica Kaszubska SL1S/00033452/2	Działka położona na Osiedlu Północ II, kształt regularny, zbliżony do prostokąta, teren równy, dogodny pod zabudowę. Dojazd: Dojazd: z drogi gminnej – ul.Magnoliowa. Uzbrojenie terenu: działka uzbrojona w sieć wodno kanalizacyjną.	0,1348 ha	MPZP* - teren oznaczony symbolem 4MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - Uchwała nr XXXVI/264/2013 z dnia 2013-11-13 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Dębica Kaszubska, gmina Dębica Kaszubska (PÓLNOC II obszar „A” - zabudowa mieszkaniowa).	128 000,00	Przeznaczone do zbycia w drodze przetargowej 6 tygodni od dnia wywieszenia	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
3.	działka nr 1320, obręb Dębica Kaszubska, gmina Dębica Kaszubska SL1S/00033452/2	Działka położona na Osiedlu Północ II, kształt regularny, zbliżony do prostokąta, teren równy, dogodny pod zabudowę. Dojazd: Dojazd: z drogi gminnej – ul. Jarzębinowa. Uzbrojenie terenu: działka uzbrojona w sieć wodno kanalizacyjną.	0,2445 ha	MPZP* - teren oznaczony symbolem 4MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - Uchwała nr XXXVI/264/2013 z dnia 2013-11-13 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Dębica Kaszubska, gmina Dębica Kaszubska (PÓLNOC II obszar „A” - zabudowa	144 000,00	Przeznaczone do zbycia w drodze przetargowej 6 tygodni od dnia wywieszenia	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

				mieszkaniowa).			
4.	działka nr 1321, obręb Dębica Kaszubska, gmina Dębica Kaszubska SL1S/00033452/2	Działka położona na Osiedlu Północ II, kształt regularny, zbliżony do prostokąta, teren równy, dogodny pod zabudowę. Dojazd: Dojazd: z drogi gminnej – ul. Jarzębinowa. Uzbrojenie terenu: działka uzbrojona w sieć wodno kanalizacyjną.	0,2011 ha	MPZP* - teren oznaczony symbolem 4MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - Uchwała nr XXXVI/264/2013 z dnia 2013-11-13 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Dębica Kaszubska, gmina Dębica Kaszubska (PÓŁNOC II obszar „A” - zabudowa mieszkaniowa).	120 000,00	Przeznaczone do zbycia w drodze przetargowej 6 tygodni od dnia wywieszenia	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy Dębica Kaszubska <http://www.debnicakaszubska.eu/>, BIP: Zarządzenia Wójta jako Organu Gminy i Kierownika Urzędu Gminy 2026 r. - Urząd Gminy Dębica Kaszubska, a także na tablicach Sołectw, których dotyczy dana nieruchomość. Informacje o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat Słupski – strona internetowa Monitora Urzędowego pod adresem: monitorurzedowy.pl

Objaśnienia:

*MPZP - Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

Wywieszono dnia2026 r.,
Okres wywieszenia upływa z dniem2026 r.