

Słupsk, 29.04.2026 r.

PKDS.4023.1.2025.MS

Urząd Gminy Dębica Kaszubska



0445113

Data wydruku: 2026-04-29

Nr: PP.4542.2026

Przyjęt.: Kowalko Agata - St. ds. obsł. g.
Referat Administracyjno-Organizacyjny
Załącznik: ...**Urząd Gminy Dębica Kaszubska**ul. ks. Antoniego Kani 16a
76-248 Dębica Kaszubska

[REDACTED]

w ramach konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Gminy Dębica Kaszubska przekazuje w załączniku nasze uwagi. Zwracamy się z wnioskiem o dostosowanie zapisów opracowywanego planu ogólnego Państwa gminy do zapisów uchwał: nr 146/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi” (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego nr 66/2011, poz. 1461), nr 262/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. o zmianie uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi” (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego 2016, poz. 2945) oraz nr 118/X/24 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 20 grudnia 2024 r. w sprawie ustanowienia Planu ochrony dla Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi” (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego 2025, poz. 89). Szczegółowe wnioski zawiera kolumna 7.2.4 w formularzu pisma dot. aktu planowania przestrzennego Dębica Kaszubska.

Załączniki:

1. Formularz pisma dot. aktu planowania przestrzennego Dębica Kaszubska

Otrzymują:

1. Adresat (e-Doręczenie)
2. Aa

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk (e-Doręczenie)

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Dębica Kaszubska

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☐ 2.1. wniosek do projektu aktu ☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾

wnosi
o uwzględnienie uwag do projektu planu ogólnego dla Gminy Czarna Dąbrowka wynikających z przepisów:

- Uchwały Nr 146/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi” (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2011 r. Nr 66, poz. 1461) zmienionej uchwałą Nr 262/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. o zmianie uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi” (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016 r., poz. 2945).
- **Uchwały nr 118/X/24 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 20 grudnia 2024 r. w sprawie ustanowienia Planu ochrony dla Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi” (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2025 r. Poz. 89), zwanej dalej: planem ochrony PKDS.**

Szczegółowo określone wnioski zawiera kolumna 7.2.4 poniżej. Wnioski określono również w piśmie PKDS.4023.1.2025 z dnia 14.01.2025 r. dot. wniosków do planu ogólnego Gminy Dębica Kaszubska wraz z danymi przestrzennymi w formacie *shp.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Plan Ogólny Gminy Dębica Kaszubska	221203_2.0003.1/6 221203_2.0003.1/7	☒ tak ☐ nie	Max wysokość zabudowy 9m
2	Plan Ogólny Gminy Dębica Kaszubska	221203_2.0006.44/5	☒ tak ☐ nie	Parametry dla zabudowy letniskowej: powierzchnia zabudowy max: 20%; max wysokość 7m; powierzchnia biologicznie czynna min. 60%
3	Plan Ogólny Gminy Dębica Kaszubska	221203_2.0009.22/12 221203_2.0009.22/18 221203_2.0009.22/22 221203_2.0009.22/23 221203_2.0009.22/24 221203_2.0009.22/25 221203_2.0009.22/26 221203_2.0009.22/27 221203_2.0009.22/30 221203_2.0009.22/31 221203_2.0009.293 221203_2.0009.294 221203_2.0009.295 221203_2.0009.296 221203_2.0009.297 221203_2.0009.298 221203_2.0009.299 221203_2.0009.300 221203_2.0009.301 221203_2.0009.302 221203_2.0009.303 221203_2.0009.304 221203_2.0009.305 221203_2.0009.308 221203_2.0009.309 221203_2.0009.310 221203_2.0009.312 221203_2.0009.31/26 221203_2.0009.31/27 221203_2.0009.31/28 221203_2.0009.320 221203_2.0009.321/1 221203_2.0009.321/2 221203_2.0009.322/1 221203_2.0009.322/2 221203_2.0009.323	☒ tak ☐ nie	Parametry dla zabudowy letniskowej: powierzchnia zabudowy max: 20%; max wysokość 7m; powierzchnia biologicznie czynna min. 60%

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
		221203_2.0009.324 221203_2.0009.327/1 221203_2.0009.327/3 221203_2.0009.327/4 221203_2.0009.328 221203_2.0009.329/1 221203_2.0009.329/2 221203_2.0009.330 221203_2.0009.331 221203_2.0009.332/1 221203_2.0009.332/2 221203_2.0009.333 221203_2.0009.334 221203_2.0009.335 221203_2.0009.336 221203_2.0009.337 221203_2.0009.339 221203_2.0009.364/1 221203_2.0009.364/2 221203_2.0009.364/4 221203_2.0009.364/5 221203_2.0009.366 221203_2.0009.369 221203_2.0009.384 221203_2.0009.389		
4	Plan Ogólny Gminy Dębica Kaszubska	221203_2.0009.21 221203_2.0009.22/17 221203_2.0009.30 221203_2.0009.306 221203_2.0009.311 221203_2.0009.367 221203_2.0009.86/1 221203_2.0009.86/3	☐ tak ☒ nie	Parametry dla zabudowy letniskowej: powierzchnia zabudowy max: 20%; max wysokość 7m; powierzchnia biologicznie czynna min. 60%
5	Plan Ogólny Gminy Dębica Kaszubska	221203_2.0014.1/10 221203_2.0014.1/16 221203_2.0014.1/17 221203_2.0014.1/18 221203_2.0014.1/19 221203_2.0014.1/2 221203_2.0014.1/20 221203_2.0014.1/21 221203_2.0014.1/22 221203_2.0014.1/23 221203_2.0014.1/24 221203_2.0014.1/25 221203_2.0014.1/26 221203_2.0014.1/27 221203_2.0014.1/28 221203_2.0014.1/29 221203_2.0014.1/30 221203_2.0014.1/31 221203_2.0014.1/32 221203_2.0014.1/35 221203_2.0014.1/36 221203_2.0014.1/37 221203_2.0014.1/39 221203_2.0014.387 221203_2.0014.388 221203_2.0014.389 221203_2.0014.390 221203_2.0014.391 221203_2.0014.49/1	☒ tak ☐ nie	Parametry dla zabudowy letniskowej: powierzchnia zabudowy max: 20%; max wysokość 7m; powierzchnia biologicznie czynna min. 60%

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
		221203_2.0014.49/27 221203_2.0014.49/28		
6	Plan Ogólny Gminy Dębica Kaszubska	221203_2.0014.1/3 221203_2.0014.1/38 221203_2.0014.1/9 221203_2.0014.49/2	☐ tak ☒ nie	Parametry dla zabudowy letniskowej: powierzchnia zabudowy max: 20%; max wysokość 7m; powierzchnia biologicznie czynna min. 60%
7	Plan Ogólny Gminy Dębica Kaszubska	221203_2.0014.21/10 221203_2.0014.21/7 221203_2.0014.22/1 221203_2.0014.22/2 221203_2.0014.22/34 221203_2.0014.22/5 221203_2.0014.22/6 221203_2.0014.22/7 221203_2.0014.22/8	☒ tak ☐ nie	Parametry dla zabudowy letniskowej: powierzchnia zabudowy max: 20%; max wysokość 7m; powierzchnia biologicznie czynna min. 60%
8	Plan Ogólny Gminy Dębica Kaszubska	221203_2.0014.22/10 221203_2.0014.22/15 221203_2.0014.22/33 221203_2.0014.22/9 221203_2.0014.45	☐ tak ☒ nie	Parametry dla zabudowy letniskowej: powierzchnia zabudowy max: 20%; max wysokość 7m; powierzchnia biologicznie czynna min. 60%
9	Plan Ogólny Gminy Dębica Kaszubska	221203_2.0014.30/1	☒ tak ☐ nie	Parametry dla zabudowy letniskowej: powierzchnia zabudowy max: 20%; max wysokość 7m; powierzchnia biologicznie czynna min. 60%
10	Plan Ogólny Gminy Dębica Kaszubska	221203_2.0015.177/2 0	☐ tak ☒ nie	Parametry dla zabudowy letniskowej: powierzchnia zabudowy max: 20%; max wysokość 7m; powierzchnia biologicznie czynna min. 60%
11	Plan Ogólny Gminy Dębica Kaszubska	221203_2.0009.262 221203_2.0009.263 221203_2.0009.264 221203_2.0009.265 221203_2.0009.266 221203_2.0009.267 221203_2.0009.268 221203_2.0009.270 221203_2.0009.271 221203_2.0009.272 221203_2.0009.273 221203_2.0009.274 221203_2.0009.275 221203_2.0009.276 221203_2.0009.277 221203_2.0009.278 221203_2.0009.279 221203_2.0009.280 221203_2.0009.281 221203_2.0009.282 221203_2.0009.283 221203_2.0009.284 221203_2.0009.285 221203_2.0009.286 221203_2.0009.287 221203_2.0009.387 221203_2.0009.388 221203_2.0009.392 221203_2.0009.393 221203_2.0009.394 221203_2.0009.395 221203_2.0009.396 221203_2.0009.397 221203_2.0009.398 221203_2.0009.399 221203_2.0009.400	☒ tak ☐ nie	Parametry dla zabudowy letniskowej: powierzchnia zabudowy max: 20%; max wysokość 7m; powierzchnia biologicznie czynna min. 60%

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
		221203_2.0009.401 221203_2.0009.402 221203_2.0009.403 221203_2.0009.404 221203_2.0009.405 221203_2.0009.406 221203_2.0009.407 221203_2.0009.408 221203_2.0009.409 221203_2.0009.410 221203_2.0009.411 221203_2.0009.412 221203_2.0009.413 221203_2.0009.414 221203_2.0009.415 221203_2.0009.416 221203_2.0009.417 221203_2.0009.418 221203_2.0009.419 221203_2.0009.420 221203_2.0009.421 221203_2.0009.422 221203_2.0009.423 221203_2.0009.8/10 221203_2.0009.8/11 221203_2.0009.8/12 221203_2.0009.8/13 221203_2.0009.8/14 221203_2.0009.8/21 221203_2.0009.8/22 221203_2.0009.8/23 221203_2.0009.8/24 221203_2.0009.8/25 221203_2.0009.8/26 221203_2.0009.8/27 221203_2.0009.8/28 221203_2.0009.8/29 221203_2.0009.8/30 221203_2.0009.8/31 221203_2.0009.8/32 221203_2.0009.8/33		
12	Plan Ogólny Gminy Dębica Kaszubska	221203_2.0009.8/18 221203_2.0009.8/19	☐ tak ☒ nie	Wnoszę o usunięcie OUZ i strefy SJ z wymienionych działek
13	Plan Ogólny Gminy Dębica Kaszubska	221203_2.0014.22/17 221203_2.0014.22/31 221203_2.0014.22/32	☒ tak ☐ nie	Parametry dla zabudowy letniskowej: powierzchnia zabudowy max: 20%; max wysokość 7m; powierzchnia biologicznie czynna min. 60%

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
-----	---	--	--	--	---	---	--

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data:

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.