

## ZARZĄDZENIE NR 81/2026

### WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 28 maja 2026 r.

#### **zmieniające zarządzenie w sprawie nieruchomości przeznaczonych z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do oddania w dzierżawę i najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662; z 2023 r. 1688), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399; z 2023 r. 1688; z 2025 r. 1077) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** W wykazie nieruchomości z zasobu Gminy Dębica Kaszubska przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem, stanowiący załącznik do zarządzenia nr 85/2023 z dnia 16 czerwca 2023 r. kolumna "Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/najmu" w wersji oznaczonym: "Lp. 5", otrzymuje nowe brzmienie:

Lp. 5	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/najmu
	od dnia zawarcia umowy do 24.09.2023 r. czynsz w wysokości: 34 434,86 zł netto / miesiąc
	Od dnia 25.09.2023 r. do dnia rozpoczęcia prac budowlanych jednakże nie dłużej niż do dnia 30.06.2027 r. czynszu w wysokości 1 202,40 zł netto/ha/rok
	od dnia rozpoczęcia przez dzierżawcę prac budowlanych, jednakże najpóźniej od dnia 01.07.2027 r. czynsz w wysokości:
	1) za powierzchnię wykorzystaną pod budowę farmy fotowoltaicznej (minimalna powierzchnia 15 ha) = 1 253,44 zł netto /ha/miesiąc
	2) za powierzchnię niewykorzystaną pod budowę farmy fotowoltaicznej = 100,20 zł netto /ha/miesiąc

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Nieruchomościami.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 4.** Zmiana do wykazu, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica Kaszubska oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, a także na tablicach ogłoszeniowych Sołectw, których dotyczy dana nieruchomość. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat Słupski – strona internetowa Monitora Urzędowego pod adresem: monitorurzedowy.pl.

Wójt Gminy Dębica Kaszubska

*Iwona Warkocka*