

## ZARZĄDZENIE NR 59/2026

### WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 23 kwietnia 2026 r.

#### **w sprawie przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436; z 2026 r. poz. 252; z 2023 r. poz. 1688), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399; z 2023 r. poz. 1688; z 2025 r. poz. 1077) oraz § 3 ust. 3 załącznika do uchwały nr XXXVIII/266/2021 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Dębica Kaszubska oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Ustala się cenę wywoławczą sprzedaży nieruchomości, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

3. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, niniejszego paragrafu, stanowiący załącznik do zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica Kaszubska oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, a także na tablicach ogłoszeniowych sołectw, których dotyczy dana nieruchomość. Informację o zamieszczeniu ww. wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat słupski – strona internetowa Monitora Urzędowego pod adresem: [monitorurzedowy.pl](http://monitorurzedowy.pl).

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica Kaszubska

*Iwona Warkocka*

Załącznik do zarządzenia nr 59/2026

Wójta Gminy Dębica Kaszubska

z dnia 23 kwietnia 2026 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI Z ZASOBU GMINY DĘBNICA KASZUBSKA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w PLN (netto)	Informacja o przeznaczaniu do zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1.	działka nr 33, Niepogłędzie, gmina Dębica Kaszubska SL1S/00034264/4	Działka nr 33 położona w miejscowości Niepogłędzie - wg ewidencji gruntów oznaczona jako RIIIa, RIVa. Charakteryzują się zbliżonym do płaskiego ukształtowaniem terenu oraz kształtem nieregularnym przypominającym odwróconą literę "L"	1,3364 ha	Brak MPZP <sup>1)</sup> SUiKZP <sup>2)</sup> przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej	81 200,00 zł	Przeznaczone do zbycia w drodze przetargowej 6 tygodni od dnia wywieszenia	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy Dębica Kaszubska <http://www.debnicakaszubska.eu/>, BIP: 2026 - Urząd Gminy Dębica Kaszubska, a także na tablicach Sołectw, których dotyczy dana nieruchomość. Informacje o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat Słupski – strona internetowa Monitora Urzędowego pod adresem: [monitorurzedowy.pl](http://monitorurzedowy.pl)

<sup>1)</sup> Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

<sup>2)</sup> Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego