

DECYZJA**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, z art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 oraz art. 85 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) i § 1 ust. 1 pkt 2 w powiązaniu z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Rawicom PV 49 Sp. z o.o., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 30 MW zlokalizowanych w powiecie słupskim, gminie Dębica Kaszubska, obrębie Budowo, na działkach ewidencyjnych nr 8, 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 20/1, 20/2, 21, 22, 24, 26 wraz z infrastrukturą na części działki ewidencyjnej nr 176”**,

biorąc pod uwagę zebrany materiał dowodowy w tym:

1. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (opracowany przez zespół autorów: mgr Malwinę Gustę i mgr inż. Patrycję Górską, Łabiszyn, styczeń 2024 r., zwanym dalej „raportem ooś” (data wpływu do urzędu: 20.01.2025 r.);
2. Uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.16.2025.MJ.4 z dnia 04 czerwca 2025 r. (data wpływu do urzędu: 09 czerwca 2025 r.);
3. Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku znak: ZNS.9022.6.05.2025.HO z dnia 20 lutego 2025 r. (data wpływu do urzędu: 26 lutego 2025 r.);
4. Wyniki przeprowadzonego postępowania z udziałem społeczeństwa;

orzekam

I. Określić dla przedsięwzięcia pn.:

„Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 30 MW zlokalizowanych w powiecie słupskim, gminie Dębica Kaszubska, obrębie Budowo, na działkach ewidencyjnych nr 8, 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 20/1, 20/2, 21, 22, 24, 26 wraz z infrastrukturą na części działki ewidencyjnej nr 176”, następujące środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia:

1

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 30 MW zlokalizowanych w powiecie słupskim, gminie Dębica Kaszubska, obrębie Budowo, na działkach ewidencyjnych nr 8, 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 20/1, 20/2, 21, 22, 24, 26 wraz z infrastrukturą na części działki ewidencyjnej nr 176”

1) Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych łącznej mocy do 30 MW wraz ze stacją GPO i infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja realizowana będzie na działkach nr 8, 1 1/1, 11/2, 12/1, 12/2, 20/1, 20/2, 21, 22, 24, 26 i części działki nr 176, obręb Budowo, gm. Dębica Kaszubska. Zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych modułów paneli wyniesie do 24 ha. Teren planowanej inwestycji nie jest objęty zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wnioskowany teren, zgodnie wypisem z rejestru gruntów oraz wykonanymi kontrolami terenowymi, obejmuje użytki rolnicze, zadrzewienie określone użytkowaniem LS oraz N, skarpe porośniętą roślinnością zielną oraz krzewiastą, a także zbiornik wodny. Działki, w okresie wegetacyjnym, w większości stanowiły uprawę zbóż, na działce nr 8 uprawiany był rzepak. W zakresie planowanej inwestycji uwzględnia się następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne, w maksymalnej liczbie 75 000 szt. (dokładna moc modułów zostanie podana na etapie projektu budowlanego), w tym możliwość zastosowania modułów bifijalnych,
- konstrukcje wsporcze (stelaże) podtrzymujące moduły o podstawach stałych lub ruchomych (możliwość realizacji trackerów) o wysokości do 6,0 m,
- wewnętrzna infrastruktura komunikacyjna w postaci dróg na terenie instalacji fotowoltaicznej,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- przyłącza elektroenergetyczne — poza zakresem,
- przyłącza światłowodowe — poza zakresem,
- telekomunikacyjne linie kablowe — poza zakresem,
- okablowanie solarne niskiego napięcia DC (nN), okablowanie nN i SN,
- Główny Punkt Odbioru,
- opcjonalny budynek (budynki) do obsługi oraz utrzymania parku solarnego wraz z magazynem i zapleczem socjalnym,
- opcjonalne stacje rozdzielcze SN wraz z wyposażeniem do wyprowadzania mocy liniami SN, w liczbie do 3-4 szt.,
- nieobligatoryjna wiata na odpady,
- falowniki (inwertery) centralne (do 28 szt.) lub rozproszone (112 szt.),
- stacje transformatorowo-rozdzielcze (nN/SN) wraz z wyposażeniem do 28 szt.
- modułowe systemy magazynowania energii (nieobligatoryjnie) do 28 szt.,
- system monitoringu,
- system oświetlenia z czujnikami zmierzchu i opcjonalnie z systemem detekcji ruchu,
- instalacje odgromowe,

- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- ogrodzenie terenu z furtkami i bramami wjazdowymi,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją instalacji fotowoltaicznej.

Zjazdy na teren farmy odbywać się będą z istniejących dróg publicznych. W rozpatrywanym przypadku planuje się zastosować moduły fotowoltaiczne o mocy jednostkowej w przedziale od 400 do 1500 Wp (w zależności od rodzaju wybranych paneli). Niezależnie od wybranej mocy jednego panelu, maksymalna moc omawianej elektrowni fotowoltaicznej wyniesie do 30 MW. Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania paneli jednostronnych, jak również dwustronnych (tzw. bifacjalnych). Trasy kablowe prowadzone pod powierzchnią gruntu zabezpieczone zostaną rurami osłonowymi w miejscach ich trasowania pod wewnętrznymi trasami technicznymi, placami serwisowymi m.in. trasy układane będą na głębokości około 70 cm w stosunku do faktycznej rzędnej terenu linią falistą na podsypce z piasku o grubości przynajmniej 10 cm. Taką samą warstwą piasku oraz 15 cm warstwy ziemi rodzimej przysypane zostanie okablowanie, natomiast powyżej zgodnie z przyjętymi normami ułożona zostanie warstwa folii ochronnej PCV o grubości 0,5 mm koloru niebieskiego (nN). Trasy okablowania SN zostaną zabezpieczone w sposób analogiczny folią PCV o grubości 0,5 mm koloru czerwonego. W ramach przedsięwzięcia planuje się wykonanie ogrodzenia panelowego, ażurowego lub siatkowego o standardowej specyfikacji wraz z furtkami i bramami wjazdowymi na wysokość około 2,5 m z pozostawieniem wolnej przestrzeni pomiędzy gruntem a siatką — minimum 15 cm. Posadowienie ogrodzenia bez podmurówki i ostrych zakończeń umożliwi bezpieczną migrację drobnych zwierząt przez teren farmy fotowoltaicznej. Projektowane magazyny energii wyposażone będą w zespoły baterii (m.in. litowo — jonowe lub inne), które gromadzą energię w czasie jej nadprodukcji. Na terenie farmy zainstalowana zostanie instalacja oświetlenia (LED).

W ramach omawianej inwestycji zostanie wykonane tymczasowe nietrwale zaplecze techniczne, na którym będą przechowywane elementy farmy. Tymczasowe zaplecze budowy zostanie wyposażone w węzeł sanitarny zaopatrywany w wodę dowożoną w zbiornikach. Powstające na etapie realizacji inwestycji ścieki socjalno — bytowe będą gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, stanowiących wyposażenie przenośnych kabin sanitarnych, a następnie zbiorniki odbierane będą przez uprawnioną firmę. Prace budowlane i montażowe prowadzone będą w godzinach dziennych tj.: 6:00 22:00. Prace prowadzone będą z wykorzystaniem sprawnych technicznie maszyn, posiadających aktualne przeglądy techniczne, takich jak: koparko-ladowarka, mały katar samojedźny, minikoparka, narzędzia ręczne. W obrębie budowy zostanie wyznaczone miejsce postojowe dla wykorzystywanych maszyn, które zostanie uszczelnione za pomocą mat absorbujących. W przypadku konieczności tankowania lub naprawy urządzeń na terenie budowy będzie ono wykonywane z prewencyjnym zastosowaniem mat absorbujących co pomaga zapobiec niezamierzonemu zanieczyszczeniu gleby. Budowa zostanie wyposażona w sypanie sorbenty służące do zbierania wyciekłych płynów, oraz w szczelne

pojemniki do przechowywania zużytych sorbentów. Wszelkie wytworzone odpady będą zgodnie z obowiązującymi przepisami przechowywane w przeznaczonych do tego celu pojemnikach.

Prognozuje się, że obsługa komunikacyjna inwestycji w trakcie fazy realizacji nie spowoduje odczuwalnego wzmożenia ruchu kołowego na omawianym terenie. Elementy konstrukcyjne takie jak stelaże, stacje transformatorowe, magazyny energii zostaną dowieszone przez kilka samochodów ciężarowych. Serwis węzła sanitarnego oraz dowóz paneli fotowoltaicznych będzie odbywał się z wykorzystaniem samochodów dostawczych.

Panele fotowoltaiczne posiadają gładką szklaną powierzchnię, dzięki czemu ulegają samooczyszczaniu z kurzu, np. w trakcie opadów deszczu. Do czyszczenia paneli wykorzystuje się najczęściej specjalną dedykowaną maszynę zasilaną przez ciągnik rolniczy. Do mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywana będzie woda bez użycia detergentów.

Teren pod panelami pozostanie biologicznie czynny. Wykaszenie farmy fotowoltaicznej należy prowadzić nie częściej niż jednokrotnie w ciągu sezonu wegetacyjnego, przy czym nie ma konieczności wykaszania terenu w każdym roku. Wykaszenie należy prowadzić w kierunku od centrum do obrzeży farmy, z wykorzystaniem ciągnika rolniczego z wysięgnikiem i/lub kosiarki do koszenia trawy pod panelami. Na terenie farmy nie ma konieczności lokalizowania zaplecza technicznego i sanitarnego. Farma stanowi instalację bezobsługową.

2) Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

a) warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji przedsięwzięcia:

- prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków, co należy potwierdzić wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego;
- podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków; każdorazowo, przed przystąpieniem do dalszych prac, przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodnika należy potwierdzić wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego;
- prace budowlane – montażowe będące źródłem hałasu ograniczyć do pory dziennej tj. w godzinach 6:00 – 22:00;

- przed przystąpieniem do prac budowlanych, wygrodzić płotkiem z siatki herpetologicznej fragmenty terenu na przebiegu oczek wodnych, w celu uniemożliwienia migracji płazów na teren budowy;
- na terenie inwestycji nie prowadzić napraw sprzętu budowlanego;
- wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
- teren przedsięwzięcia wyposażyć w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych;
- w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot,
- masy ziemne pochodzące z wykopów w całości wykorzystywać do wyrównania terenu w obrębie działki;
- w celu ograniczenia widoczności farmy należy wykonać pas roślinności izolacyjnej wzdłuż ogrodzenia od strony zabudowy mieszkaniowej o długości ok 215 m, składającego się z krzewów i/lub pnączy rodzimych gatunków;
- wyłączyć z obszaru zainwestowania zadrzewienia śródpolne oraz zbiornik wodny występujący na terenie inwestycyjnym;
- unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych;
- unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień;
- plac budowy wyposażyć w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot;
- odpady budowlane powstałe w trakcie realizacji robót, wyselekcjonować i przekazać do utylizacji, teren robót po zakończeniu prac budowlanych uporządkować;
- wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń;
- podczas mycia paneli, stosować wyłącznie preparaty biodegradowalne, które nie wpływają negatywnie na stan środowiska gruntowo – wodnego;
- powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną;
- w przypadku zastosowania transformatora olejowego z misą zabezpieczającą minimum 110% objętości używanego oleju, misa powinna być wykonana z materiałów nieprzepuszczających ciecz izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo-wodnego;

- w celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego powierzchni pod panelami utrzymywać bez zastosowania herbicydów i pestycydów;
- na etapie eksploatacji nie stosować chemicznych środków chwastobójczych, preferowanym sposobem usuwania roślinności zielnej zacieniającej moduły będzie wykaszanie;
- projektowany układ infrastruktury nie może kolidować z urządzeniami melioracyjnymi;
- w przypadku likwidacji inwestycji przedmiotowy teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

b) warunki wykorzystania terenu w fazie eksploatacji przedsięwzięcia:

- pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub piskletami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- do utrzymania powierzchni trawiastej w granicach terenu inwestycji wykorzystywać środki mechaniczne, tj. narzędzia do koszenia; wyklucza się stosowanie nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości murawy;
- koszenie prowadzić od środka działki w kierunkach zewnętrznych celem umożliwienia ucieczki małym zwierzętom;
- w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- stację transformatorową wyposażać w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju.

3) Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- stosować panele fotowoltaiczne z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego;
- zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych o mocy do 30 MW wraz ze stelażem do wysokości nie przekraczającej 6 m;
- powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację.

4) Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowania dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego, wobec czego nie wystąpiła potrzeba przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

II. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji:

Nie stwierdza się potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego. Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy o oś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji;
- jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

III. Nie wskazuję na konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie mieści się w katalogu instalacji, dla których może być utworzony obszar ograniczonego użytkowania – zgodnie z art. 135 ust. 1 *ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.)*.

IV. Nie nakładać na wnioskodawcę obowiązków w zakresie wykonania analizy porealizacyjnej.

V. Uczynić charakterystyka przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 21.06.2024 roku wpłynął wniosek Rawicom PV 49 Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: ***„Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 30 MW zlokalizowanych w powiecie słupskim, gminie Dębica Kaszubska, obrębie Budowo, na działkach ewidencyjnych nr 8, 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 20/1, 20/2, 21, 22, 24, 26 wraz z infrastrukturą na części działki ewidencyjnej nr 176”***.

Przedmiotowy wniosek zamieszczony został w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 5/A/2024.

Zgodnie z *rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.)* planowane przedsięwzięcie

kwalifikuje się zgodnie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a), jako:

„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.”

W związku z powyższym, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą ooś”, realizacja przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- 1) uwzględniając łączne uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś
- 2) po zasięgnięciu opinii:
 - a) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska;
 - b) organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o której mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10, 11, 13 i 15-17 ustawy ooś.
 - c) organu właściwego w sprawach ocen wodnoprawnych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Postanowienie wydaje się również, jeżeli organ nie stwierdzi potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś Wójt Gminy Dębica Kaszubska.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś Wójt Gminy Dębica Kaszubska, pismami znak RA.6220.6.2024.JB zwrócił się odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku PGW WP z wnioskiem o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku pismem nr ZNS.9022.4.37.2024 z dnia 04 lipca 2024 r. uznał potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego

przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie ustalonym w art. 66 ust. 1 ustawy ooś. Stosowna opinia zamieszczona została w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 23/B/2024.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Gdańsku PGW WP pismem z dnia 11.07.2024 r., znak: GD.ZZŚ.4901.276.1.2024.KK uznał za zbędne przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Stosowna opinia zamieszczona została w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 24/B/2024.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.447.2024.JK.1 z dnia 15.07.2024 r. wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ust. 1 ustawy ooś. Przedmiotowe postanowienie zamieszczone zostało w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 25/B/2024.

Wobec powyższego Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku stwierdzili, iż należy przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 66 ust. 1 ustawy ooś. Z uwagi na charakter i skalę inwestycji, wielkość zajmowanego terenu oraz jej lokalizację nie ma podstaw do stwierdzenia, że planowane przedsięwzięcie będzie znacząco negatywnie wpływać na przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Stanowiska przywołanych organów były rozbieżne.

Wobec powyższego biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora sanitarnego w Słupsku Wójt Gminy Dębica Kaszubka postanowił nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę lokalizację wielkość i charakter planowanego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Dębica Kaszubska, postanowieniem nr RA.6220.6.2024.JB z dnia 14 sierpnia 2024 r. nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 30 MW zlokalizowanych w powiecie słupskim, gminie Dębica Kaszubska, obrębie Budowo, na działkach ewidencyjnych nr 8, 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 20/1, 20/2, 21, 22, 24, 26 wraz z infrastrukturą na części działki ewidencyjnej nr 176”**.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy ooś realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1.

Na podstawie art. 123 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.)* oraz art. 63 ust. 1 i 4, art. 66, art. 68 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, wydano postanowienie, w którym nałożono na inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jednocześnie ustalając zakres raportu.

Informacja o niniejszym postanowieniu zostało doręczona stronom postępowania oraz przekazana do wiadomości Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Słupsku oraz Dyrektorowi Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polski Zarząd Zlewni w Gdańsku.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, postanowienie nakładające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia oraz zawieszające postępowanie nastąpiło poprzez obwieszczenie.

W dniu 20 stycznia 2025 roku wnioskodawca przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko opracowany przez grupę autorów: mgr Malwinę Gusta oraz mgr inż. Patrycję Górską, Łabiszyn, styczeń 2024 r. (zwanym dalej „raportem ooś”).

Przedmiotowy raport zamieszczony został w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 1/E/2025.

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś, pismem RA.6220.6.2024.MC z dnia 23 stycznia 2025 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku z wnioskiem o uzgodnienie i zaopiniowanie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia.

Po przeanalizowaniu raportu ooś oraz wymaganych uzupełnień Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku opinią nr ZNS.9022.6.05.2025.HO z dnia 20.02.2025 r. zaopiniował pozytywnie realizację przedsięwzięcia pn.: **„Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 30 MW zlokalizowanych w powiecie słupskim, gminie Dębica Kaszubska, obręb Budowo, na działkach ewidencyjnych nr 8, 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 20/1, 20/2, 21, 22, 24, 26 wraz z infrastrukturą na części działki ewidencyjnej nr 176”**.

Informację zamieszczono w systemie informacji o środowisku na stronie <http://debnica.rios.pl/> pod numerem 5/B/2025.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem RDOŚ-Gd-WOO.4221.16.2025.MJ.1 z dnia 27.02.2025 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia raportu ooś. Inwestor przedłożył właściwe uzupełnienie pismem z dnia 17.03.2025 r. (data dostarczenia do urzędu: 20.03.2025 r.)

Po przeanalizowaniu raportu ooś oraz wymaganych uzupełnień Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem nr RDOŚ-Gd-WOO.4221.16.2025.MJ.3 z dnia 04 czerwca 2025 r. uzgodnił realizację przedsięwzięcia pn.: **„Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 30 MW zlokalizowanych w powiecie słupskim, gminie Dębica Kaszubska, obręb Budowo, na działkach ewidencyjnych nr 8, 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 20/1, 20/2, 21, 22, 24, 26 wraz z infrastrukturą na części działki ewidencyjnej nr 176”**.

Informację zamieszczono w systemie informacji o środowisku na stronie <http://debnica.rios.pl/> pod numerem 19/B/2025.

Uzgodnienie w/w organu określające warunki realizacji inwestycji zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.

Analizując całość przedłożonej dokumentacji tut. organ uznał, że raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko odpowiada pod względem struktury treści art. 66 ustawy ooś, a jego ustalenia, przy uwzględnieniu przedstawionych wyjaśnień, są spójne i przekonujące. Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem na ekosystemy terenów sąsiednich, warunków użytkowania podczas eksploatacji przedsięwzięcia, uwzględniających potrzebę ochrony środowiska przyrodniczego, analizy wpływu przedsięwzięcia na sąsiadujące ekosystemy leśne, oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na cele środowiskowe zawarte w planie gospodarowania wodami, oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany (mitygacja, czyli łagodzenie przez przedsięwzięcie zmian klimatu) oraz wpływu klimatu i jego zmian na przedsięwzięcie (adaptacja przedsięwzięcia do zmian klimatu) została oparta o ustalenia faktyczne i poglądy naukowobadawcze. Wdrożenie wskazanych działań minimalizujących oraz rozwiązań projektowych zminimalizuje wpływ na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego. Realizacja zamierzenia zgodnie ze wskazanymi warunkami ograniczać będzie wpływ inwestycji na gatunki objęte ochroną gatunkową.

Obwieszczeniem nr RA.6220.6.2024.MC z dnia 23.01.2025 roku podano do publicznej wiadomości informacje o:

- przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, które zgodnie z aktualną klasyfikacją zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- organem właściwym do wydania decyzji jest Wójt Gminy Dębica Kaszubska, natomiast organami właściwymi do wydania opinii i dokonania uzgodnień jest: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku;
- możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym ze złożonym raportem o oddziaływaniu na środowisko;
- sposobie i miejscu składania uwag i wniosków wskazując jednocześnie 30 – dniowy termin ich składania, tj. od 23.01.2025 r. do 24.02.2025 r.

Powyższe zawiadomienie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Budowo, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dębica Kaszubska.

Zgodnie z art. 29 ustawy ooś „Każdy ma prawo składania uwag i wniosków w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa”.

W wyznaczonym okresie do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Dokonując oceny całokształtu zebranych w niniejszej sprawie dowodów organ prowadzący postępowanie podzielił także ustalenia i ocenę przedstawioną w uzgodnieniu organu współdziałającego.

Po analizie informacji zawartych w raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko organ stwierdził, że na terenie planowanej inwestycji Inwestor zajmować się będzie produkcją energii elektrycznej pozyskiwanej ze słońca. W fazie budowy na terenie przedsięwzięcia będą

prorowadzone prace polegające na posadowieniu paneli fotowoltaicznych, transformatorów, inwerterów oraz budowie ogrodzenia terenu inwestycji. Procesy te rozkładać się będą w czasie i przestrzeni.

Wpływ na środowisko przyrodnicze, krajobraz, klimat akustyczny i środowisko gruntowo - wodne:

Z przeprowadzonej oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko wynika, że jego realizacja i eksploatacja nie będzie w sposób znacząco negatywny oddziaływać na poszczególne przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000, ani nie pogorszy integralności tego obszaru. Planowana inwestycja nie utrudni także osiągnięcia celów działań ochronnych dla poszczególnych przedmiotów ochrony tego obszaru.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000 to:

- ok 2,32 km na wschód: obszar Natura 2000 Dolina Słupi PLH220052,
- ok. 2,36 km na południowy — zachód obszar Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002.

Przedmiotowy teren znajduje się w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Dolina Słupi. Zgodnie z art. 5 pkt 14 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, otulina jest strefą ochronną graniczącą z formą ochrony przyrody i wyznaczoną indywidualnie dla formy ochrony przyrody w celu jej zabezpieczenia przed zagrożeniami zewnętrznymi wynikającymi z działalności człowieka.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody to:

- ok. 1,85 km na południowy — zachód: Park Krajobrazowy Dolina Słupi,
- ok. 4,37 km na północny — wschód: Rezerwat przyrody „Gogolewko”.

Z uwagi na położenie poza granicami ww. obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie

Teren planowanej inwestycji znajduje się w obrębie korytarza ekologicznego o znaczeniu międzynarodowym i krajowym KPn-20B Kaszuby. Działki przeznaczone pod inwestycję zlokalizowane są przy południowo — zachodniej granicy tego korytarza. Realizacja inwestycji w żaden sposób nie zaburzy funkcjonowania migracji zwierząt w ramach ww korytarza ekologicznego. Posadowienie i rozmieszczenie na terenie inwestycyjnym paneli fotowoltaicznych, pozwoli na swobodne przemieszczanie się i migrację zwierzyny pomiędzy poszczególnymi działkami. Charakter i skala projektowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na drożność i ciągłość ww. korytarza.

Teren działek inwestycyjnych głównie stanowi grunty orne, na których, w okresie od kwietnia do lipca prowadzona była uprawa pszenicy zwyczajnej oraz rzepaku. Wśród upraw stwierdzono m.in. farbownika polnego, tasznika pospolitego, krwawnika pospolitego oraz

jastrzębca kosmaczka. W drugiej połowie roku na części pól ponownie wysiano rzepak, zaś na pozostałej — prowadzono działania agrarne. W granicach terenu inwestycyjnego stwierdzono dwa zbiorniki wodne, z których jedno porasta kilka krzewów wierzby szarej, natomiast dominują podrosty bzu czarnego (działki ewidencyjne nr 21 1 24, 26). Wzdłuż brzegów warstwę roślin zielnych reprezentowały m.in. mniszek pospolity, przetacznik perski czy chaber bławatek. Drugi zbiornik śródpolny stanowi niewielkie zagłębienie na granicy zakresu, o funkcji wodopoju dużych ssaków oraz odpoczynku żurawi, które w większości jest porośnięte pojedynczymi kępami traw oraz trzciną pospolitą.

Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. 2023 r. poz. 300), planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie PLRW20001547265 i nazwie Skotawa z Graniczną. Stanowi ona naturalną część wód. Brak danych o stanie ogólnym JCWP. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.): dobry stan ekologiczny, stan chemiczny - brak danych. Zlewnia jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego zagrożona. Cel środowiskowy dla JCWP: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Skotawa w obrębie JCWP (dla troci wędrownej); dobry stan chemiczny. Dla JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

- jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200011. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry). JCWPd jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – niezagrożona. Cele środowiskowe dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.

W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz.U. z 2023, poz. 1336), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Dolina Słupi.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi i siedliskami łągowymi, w oddaleniu od obszarów objętych strefą ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód lądowych. Na podstawie danych z map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego (www.isok.gov.pl) opracowanych w ramach Projektu Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym wynika, że planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2023, poz. 1478 ze zm.). Teren inwestycji znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 117 Zbiornik Bytów.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku Karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. 2023 r. poz. 300).

W sąsiedztwie planowanej inwestycji znajdować się będą następujące farmy fotowoltaiczne:

- farma fotowoltaiczna o mocy do 170 MW ze stacją transformatorową GPO/SN/WM i magazynem energii na działkach nr 2/1, 13, 14, 204, 209, 211/1, 211/2, 213, 216, 2181 223/10, 234/1, 243, 245, 247, 249/2, 255, 257 obręb Budowo w odległości ok. 200 m;
- farma fotowoltaiczna o mocy do 10 MW(z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 5, 6, 9, część działki 175 i 176, obręb Budowo w odległości ok. 100 m.

Do analizy oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji wzięto pod uwagę ww. farmy. Z przedstawionych skumulowanych obliczeń emisji hałasu wynika, że hałas wynikający z eksploatacji planowanych farm, nie stanowi zagrożenia klimatu akustycznego w porze dziennej i nocnej w stosunku do terenów chronionych akustycznie występujących w sąsiedztwie planowanych farm. Widoczność terenu inwestycyjnego jest największa od strony północnej oraz północno-zachodniej. Od strony południowej widoczność inwestycji w szerszym zakresie ograniczają zadrzewienia wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 210, w części południowo-wschodniej także budynki mieszkalne zlokalizowane przy ul. Słupskiej oraz w części wschodniej - zabudowa wsi Budowo. Barrierami widokowymi są także zadrzewienia i mniejsze kompleksy leśne. Zabudowa znajdująca się najbliżej terenu inwestycyjnego to wspomniana wyżej zabudowa mieszkalna jednorodzinna zlokalizowana wzdłuż ul. Słupskiej, znajdująca się w odległości ok. 20 m na południe od działek inwestycyjnych, Budynki te stoją w takiej lokalizacji, że same ograniczają zakres widoczności inwestycji, natomiast wprowadzenie instalacji fotowoltaicznej znacząco zmieni krajobraz widoczny bezpośrednio z ich okien. Na podstawie wykonanej symulacji, stwierdzono, że obszar o największej widoczności inwestycji znajduje się bezpośrednio za drogą wojewódzką nr 210, głównie w południowowschodniej części terenu. W związku z tym, w koncepcji projektowej, zaplanowano zastosowanie pasa roślinności izolacyjnej o długości około 215 m, składającego się z krzewów i/lub pnączy rodzimych gatunków, które zostaną umieszczone wzdłuż ogrodzenia od strony zabudowy mieszkaniowej. Zaproponowane nasadzenia mają na celu estetyczne wkomponowanie instalacji fotowoltaicznej w krajobraz oraz ochronę mieszkańców przed widokiem technicznym, szczególnie w obszarach o wrażliwym charakterze krajobrazowym. Nasadzenia będą realizowane zachowaniem istniejącej roślinności, co dodatkowo wzmocni ich efekt ochronny.

Krajobraz, w którym będzie zlokalizowana przedmiotowa inwestycja składa się przede wszystkim z krajobrazu rolniczego oraz obszarów zabudowanych. Przedpoła ekspozycji projektowanej farmy to w szczególności rozległe tereny rolnicze oraz drogi dojazdowe, które stanowią główne osie percepcji planowanej inwestycji. Analiza osi widokowych wykazała, że omawiana farma fotowoltaiczna będzie najbardziej widoczna z drogi lokalnej, przy której posadowiona zostanie instalacja. Dla przedmiotowych ciągów komunikacyjnych farma nie będzie stanowiła dominanty w krajobrazie ze względu na niewielką wysokość konstrukcji (do 6 m) oraz stonowany szary kolor instalacji. Inwestycja będzie widoczna z zabudowy mieszkaniowej zlokalizowanej nieopodal przedmiotowej inwestycji. Dla mieszkańców tej zabudowy farma fotowoltaiczna będzie widoczna i stanowić będzie ona dominantę w krajobrazie. W celu ograniczenia widoczności farmy zostaną wykonane nasadzenia izolacyjne.

Na działce ewidencyjnej nr 22 stwierdzono zadrzewienie brzożowe, w którym odnotowano pojedyncze osobniki dębu bezszypułkowego, topoli osiki oraz sosny zwyczajnej. W podszycie zaobserwowano dominujące krzewy oraz podrosty bzu czarnego oraz sporadycznie leszczyne pospolitą, śliwę tarninę oraz czeremchę amerykańską. W runie dominuje podagrycznik pospolity, a w warstwie mszystej rokit cyprysowy, które stanowią gatunki charakterystyczne dla zbiorowisk o drzewostanie dębowym. Ponadto, oznaczono dziesięć osobników śnieżyczki przebiśnieg, objętej ochroną prawną. Podczas majowej kontroli w miejscu występowania przebiśniegów dominowała gwiazdnica wielkokwiatowa. Zadrzewienie brzożowe przechodzi w zadrzewienie sosnowe (porastające część działki nr 24), a pomiędzy stanowi przecinkę o charakterze zbliżonym do zbiorowiska łąkowego z rzędu *Arrhenatheretalia*. Do tego samego zbiorowiska zaliczono również skarpe zlokalizowaną w północnej części działki ewidencyjnej nr 21. Na skarpie wyróżniono kilka krzewów bzu, zarówno bzu czarnego jak i dzikiego bzu koralowego oraz rośliny zielne charakterystyczne zbiorowiskom ruderalnym oraz łąkowym, głównie kupkówką pospolitą. Wśród mchów rozpoznano zęboroga czerwonego z gatunku z rodziny pędzlikowatych. W bezpośrednim sąsiedztwie działek inwestycyjnych, za wschodnią granicą zakresu inwestycji, znajduje się dawna przepompownia, ukryta w nasypie ziemnym, porośnięta roślinnością wysoką. W jej obrębie zinwentaryzowano gatunki drzew takie jak: klon jawor, klon zwyczajny, wiśnia ptasia oraz pojedyncze osobniki gruszy pospolitej. W runie odnotowano dominującego podagrycznika pospolitego oraz pokrzywę zwyczajną, a także domieszkę marchwi zwyczajnej i mniszka pospolitego. Warstwę mszystą reprezentował krótkosz pospolity. W zachodniej części działki ewidencyjnej nr 8 znajduje się obniżenie terenu, jednak w okresie wykonywanych wizji terenowych stanowiło ono klepisko wśród uprawy rzepaku. Nie stwierdzono w nim zalegającej wody. Na terenie przedmiotowej inwestycji w trakcie wizji terenowych stwierdzono następujące gatunki roślin: alicza *Prunus cerasifera*, bez czarny *Sambucus nigra*, brzoza brodawkowata *Betula pendula*, czeremcha amerykańska *Prunus serotina*, czeremcha zwyczajna *Prunus padus*, dąb bezszypułkowy *Quercus petraea*, dąb szypułkowy *Quercus robur*, grusza pospolita *Pyrus communis*, jarzab pospolity *Sorbus aucuparia*, klon jawor *Acer pseudoplatanus*, klon zwyczajny *Acer platanoides*, leszczyna pospolita *Corylus avellana*, lipa szerokolistna *Tilia platyphyllos*, malina właściwa *Rubus idaeus*, porzeczka agrest *Ribes uva-crispa*, sosna zwyczajna *Pinus sylvestris*, śliwa tarnina *Prunus spinosa*, topola osika *Populus*

tremula, wiaź górski *Ulmus glabra*, wierzba szara *Salix cinerea*, wiśnia ptasia *Prunus avium*, biedrzynek mniejszy *Pimpinella saxifraga*, bodziszek kosmaty *Geranium mole*, chaber bławatek *Centaurea cyanus*, fiolek polny *Viola arvensis*, gorczycznik pospolity *Barbarea vulgaris*, glistnik jaskółcze ziele *Chelidonium majus*, gwiazdnica pospolita *Stellaria media*, gwiazdnica wielkokwiatowa *Stellaria holostea*, iglica pospolita *Erodium cicutarium*, jaskier różnolistny *Ranunculus auricomus*, jastrzębiec kosmaczek *Pilosella officinarum*, krwawnik pospolity *Capsella bursa pastoris*, kuklik pospolity *Geum urbanum*, kupkówka pospolita *Dactylis glomerata*, lubin trwały *Lupinus polyphyllus*, mak polny *Papaver rhoeas*, marchew zwyczajna *Daucus carota*, mniszek pospolity *Taraxacum officinale*, możylinek trójnerwowy *Moehringia trinervia*, nerecznica samcza *Dryopteris filix-mas*, niezapominajka polna *Myosotis arvensis*, orlica pospolita *Pteridium aquilinum*, ostrożeń polny *Cirsium arvense*, podagrycznik pospolity *Aegopodium podagraria*, pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*, przetacznik buszczykowy *Veronica hederifolia*, przetacznik leśny *Veronica officinalis*, przetacznik ożankowy *Veronica chamaedrys*, przetacznik perski *Veronica persica*, przetacznik polny *Veronica arvensis*, przytulia pospolita *Galium mollugo*, pszenica zwyczajna *Triticum aestivum*, rajgras wyniosły *Arrhenatherum elatius*, rogownica polna *Cerastium arvense*, rumianek pospolity *Matricaria chamomilla*, skrzyp polny *Equisetum arvense*, szczaw zwyczajny *Rumex acetosa*, szczawik zajęczy *Oxalis acetosella*, śmialek pogięty *Deschampsia flexuosa*, śnieżyczka przebiśnieg *Galanthus nivalis*, tasznik pospolity *Capsella bursa-pastoris*, trybula leśna *Anthriscus sylvestris*, trzcina pospolita *Phragmites australis*, wiechlina łkowa *Poa pratensis*, wyka ptasia *Vicia cracca*, wyka siewna *Vicia sativa*, zawilec gajowy *Anemone nemorosa*, ziarnopłon wiosenny *Ficaria verna*, kapusta rzepak *Brassica napus*, krótkosz pospolity *Brachytecium rutabulum*, rokieta cyprysowy *Hypnum cupressiforme*, rozłupek grubowłosey *Schistidium crassipilum* zęboróg czerwony *Ceratodon purpureus*.

Wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 210, na granicy terenu planowanego przedsięwzięcia, na korze drzew stwierdzono pospolite w skali kraju porosty z gatunku świetlinka pospolita *Candelaria concolor* oraz złotorost ścienny *Xanthoria parietina*. Porostów nie stwierdzono na terenie inwestycyjnym. W obrębie zbiornika wodnego na działkach ewidencyjnych nr 21 i 24 stwierdzono obecność żab zielonych — żaby wodnej *Pelophylax esculentus* oraz żaby jeziorkowej *Pelophylax lessonae*. Nie zaobserwowano przedstawicieli gadów.

Na omawianym terenie w trakcie prowadzonej inwentaryzacji terenu zaobserwowano następujące gatunki ptaków: błotniak stawowy *Circus aeruginosus*, błotniak łkowy *Circus pygargus*, bogatka *Parus major*, cierniówka *Sylvia communis*, dymówka *Hirundo rustica*, dzięcioł duży *Dendrocopos major*, gawron *Corvus frugilegus*, gęś *Anas sp.*, kapturka *Sylvia atricapilla*, gołąb miejski *Columba livia forma urbana*, kopciuszek *Phoenicurus ochruros*, kos *Turdus merula*, kruk *Corvus corax*, krzyżówka *Anas platyrhynchos*, łozówka *Acrocephalus palustris*, makolągwa *Carduelis cannabina*, modraszka *Cyanistes caeruleus*, pelzacz leśny *Certhia familiaris*, pliszka żółta *Motacilla flava*, sikora *Poecile palustris*, skowronek *Alauda arvensis*, sosnówka *Periparus ater*, sójka *Garrulus glandarius*, szczygieł *Carduelis carduelis*, szpak *Sturnus vulgaris*, świergotek drzewny *Anthus trivialis*, trzcinniczek *Acrocephalus scirpaceus*, trznadel *Emberiza citrinella*, wróbel *Passer domestica*, zięba *Fringilla coelebs*, żuraw *Grus grus*.

Podczas kwietniowej wizji terenowej stwierdzono tropy kilku osobników żurawi oraz liczne tropy saren i dzików świadczące o tym, iż zbiornik wodny zlokalizowany przy północno-

wschodniej granicy działki ew. nr 8 stanowi zarówno miejsce odpoczynku ptaków, jak i wodopój pozostałych zwierząt. Natomiast w zadrzewieniu sosnowym, w obrębie działki nr 24 stwierdzono zeszłoroczne ptasie gniazdo, obecnie niezasiedlone. W trakcie pozostałych inwentaryzacji przedmiotowego gniazda nie znaleziono. Podczas letniej kontroli odnotowano żerującą na terenie planowanej inwestycji kanię rudą oraz błotniaka łąkowego (przy większym zbiorniku wodnym), zaś w okresie jesiennym teren ten wraz z otoczeniem stanowił areal żerowiskowy dwóch błotniaków stawowych. Zadrzewienie oraz użytk leśny sprzyjają gniazdowaniu, żerowaniu oraz schronieniu ptaków leśnych.

Najcenniejszymi fragmentami dla awifauny lęgowej na obszarze projektowanej inwestycji są różnego rodzaju struktury liniowe: rowy, miedze, szpalery drzew, a także różnego rodzaju niewielkie zbiorniki wodne tworzące się w obniżeniach terenu. Nie planuje się wycinki drzew, krzewów i zadrzewień śródpolnych. Układ paneli, infrastruktura przesyłowa i ogrodzenie farmy (wraz ze spontanicznie rozwijającą się roślinnością, będą stanowić atrakcyjne miejsca odpoczynku, a także żerowania i poszukiwania cienia przez ptaki. Stwierdzone gatunki awifauny na omawianym terenie są gatunkami występującymi na terenie całego kraju w różnego typu siedliskach — w większości są to gatunki pospolite o statusie gatunkowym „liczne” lub „średnio liczne”. Miejsce inwestycji stanowi przy tym stosunkowo atrakcyjne, potencjalne siedlisko (żerowisko) dla gatunków migrujących ponieważ występują tutaj zbiorniki wodne, które sprzyjają koncentracji ptaków. W sąsiedztwie terenu przeznaczonego pod planowane przedsięwzięcie występują rozległe pola uprawne i tereny leśne, stanowiące alternatywne miejsca bytowania (w tym żerowania) dla ptaków. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała znaczącego wpływu, zarówno na populacje ptaków lęgowych, jak i zalatujących na omawianą powierzchnię w okresie lęgowym. Spotykane tu gatunki są pospolite, w większości średnio liczne, liczne lub bardzo liczne w naszym kraju, a jednocześnie szeroko rozpowszechnione. Ptaki znajdują odpowiednie miejsca do bytowania na sąsiadujących terenach. Po wybudowaniu farmy fotowoltaicznej teren inwestycji nadal będzie mógł być wykorzystywany przez ptaki. Możliwe będzie gniazdowanie ptaków na powierzchni ziemi między rzędami paneli oraz pod panelami, a także na stelażach, na których montuje się panele.

Podczas badań terenowych na obszarze inwestycji oraz w jej sąsiedztwie stwierdzono występowanie następujących gatunków ssaków tj.: kret europejski *Talpa europaea*, lis pospolity *Vulpes vulpes*, zając szarak *Lepus europaeus*, jelen szlachetny *Cervus elaphus*, sarna europejska *Capreolus capreolus*.

Jednocześnie tut. organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.). Na zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art 56 ust. 1 ww. ustawy.

Klimat akustyczny na terenie, na którym planowane jest niniejsze przedsięwzięcie kształtuje głównie hałas drogowy związany z użytkowaniem drogi wojewódzkiej 210. W trakcie

realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu związana z pracą maszyn takich jak: katar samojezdny, koparko — ładowarka, minikoparka, pojazdy transportu oraz z pracą narzędzi np. wiertarek, szlifierek itd. Prace budowlane prowadzone będą w godzinach dziennych tj. 6:00 — 22:00. Uciążliwości hałasowe związane z realizacją inwestycji będą znikome i ustąpią wraz z zakończeniem prac. Na etapie eksploatacji instalacja fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych zanieczyszczeń do atmosfery.

Podczas realizacji inwestycji powstaną następujące rodzaje odpadów:

- cząstki i pyły żelaza oraz jego stopów, kod 12 01 02,
- inne oleje silnikowe, przekładniowe, smarowe, kod 13 02 08,
- opakowania z papieru i tektury, kod 15 01 01,
- opakowania z tworzyw sztucznych, kod 15 01 02,
- opakowania z drewna, kod 15 01 03,
- opakowania z metali, kod 15 01 04,
- opakowania wielomateriałowe, kod 15 01 05,
- zmieszane odpady opakowaniowe, kod 15 01 06,
- opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone, kod 15 01 10,
- sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi np. PCB, kod 15 02 03,
- zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12, kod 16 02 13,
- odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów, kod 17 01 01,
- odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia, kod 17 01 03,
- inne niewymienione odpady, kod 17 01 82,
- tworzywa sztuczne, kod 17 02 03,
- aluminium, kod 17 04 02,
- żelazo i stal, kod 17 04 05,
- mieszaniny metali, kod 17 04 07,
- kable inne niż wymienione w 17 04 10, kod 17 04 11,
- zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02, kod 17 09 04,
- odpady metali nieżelaznych, kod 19 10 02,
- tworzywa sztuczne, kod 20 01 39,
- niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, kod 20 03 01.

W fazie eksploatacji przedmiotowej elektrowni słonecznej okresowo mogą powstawać odpady związane z utrzymaniem funkcji zainstalowanych urządzeń technicznych tj. m.in. odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych (m.in. zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne, inwertery, elementy elektroniczne systemu monitorującego, urządzenia oświetleniowe stacji kontenerowej), uszkodzone kable energetyczne:

- mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła niezawierające związków chlorowcoorganicznych, kod 13 03 07*,
- sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02, kod 15 02 031
- zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12, kod 16 02 13*,
- zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13, kod 16 02 14,
- elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15, kod 16 02 16,
- inne baterie i akumulatory, kod 16 06 05,
- żelazo i stal, kod 17 04 05,
- mieszaniny metali, kod 17 04 07
- kable inne niż wymienione w 17 04 10, kod 17 04 11,
- niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, kod 20 03 01 .

Wytworzone odpady będą segregowane i gromadzone czasowo w kontenerach. Odpady powstałe na etapie eksploatacji zostaną zagospodarowane przez uprawnionych odbiorców, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Tut. organ nie znajduje więc przesłanek do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Stosownie do art. 10 § 1 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), obwieszczeniem z dnia 11.06.2025 roku poinformowano strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych uwag przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W terminie 7 dni od otrzymania zawiadomienia przez strony nie wniesiono uwag.

Mając na uwadze przedłożone wyniki obserwacji, przy zapewnieniu odpowiednich środków zabezpieczających należy przyjąć, iż projektowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze i nie spowoduje negatywnych dla środowiska skutków zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji. Z dokonanej przez autorów raportu o oś oraz aneksu do raportu o oś analizy stanu zanieczyszczenia powietrza oraz hałasu wynika, że planowane przedsięwzięcie nie narusza standardów jakości powietrza, poza terenem, do którego użytkownik posiada tytuł prawny, a także nie wpłynie na stan klimatu akustycznego środowiska.

W toku oceny oddziaływania na środowisko nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania na obszary Natura 2000 i kumulowania się oddziaływań. Ponadto informacje dostępne w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczająco szczegółowe, aby w pełni ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Mając to na uwadze nie wskazano na potrzebę przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wójta Gminy Dębica Kaszubska, zgodnie z art. 127 i 129 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Dębica Kaszubska. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Dębica Kaszubska oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Informacja o niniejszej decyzji podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy.
5. Decyzja niniejsza stanowi integralną część wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art.72 ust.1 pkt 1-22 cytowanej na wstępie ustawy. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z up. Wójta Gminy Dębica Kaszubska
Zastępca Wójta Gminy Dębica Kaszubska
Karol Żukowski
/Podpisano elektronicznie/

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. inwestor,
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art.49 kpa,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80 - 748 Gdańsk – ePUAP.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku, ul. Piotra Skargi 8, 76-200 Słupsk – ePUAP.
3. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku, Al. Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk – ePUAP.

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111, ze zm.)
pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł,
zgodnie z załącznikiem do ustawy w części I kol. 2 ust. 45

Załącznik do decyzji znak sprawy: RA.6220.6.2024.MC z dnia 15.07.2025 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 30 MW zlokalizowanych w powiecie słupskim, gminie Dębica Kaszubska, obręb Budowo, na działkach ewidencyjnych nr 8, 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 20/1, 20/2, 21, 22, 24, 26 wraz z infrastrukturą na części działki ewidencyjnej nr 176”.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 30 MW wraz ze stacją GPO i infrastrukturą towarzyszącą. Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie obejmującym działki o numerach ewidencyjnych: 8, 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 20/1, 20/2, 21, 22, 24, 26 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki ewidencyjnej nr 176 w obrębie Budowo, gmina Dębica Kaszubska, powiat słupski, województwo pomorskie. Łączna powierzchnia zabudowy, mierzonej po obrysie zewnętrznych modułów paneli będzie wynosić do 24 ha, nie przekraczając powierzchni około 29,7 ha.

Przedmiotowy teren nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr XXXVIII/268/2021 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska teren działek inwestycyjnych (obręb 0002 Budowo) znajduje się na obszarach rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz fragmentem, w południowej części działki nr 11/2 na obszarach wskazanych na cele lokalizacji farm wiatrowych.

Sąsiedztwo inwestycji stanowią;

- od północy – tereny rolnicze, dalej obszary zadrzewione;
- od zachodu – tereny rolnicze wraz z nielicznymi zadrzewieniami;
- od południa – pas drogowy DW210, od strony południowo-wschodniej, za pasem drogowym teren zabudowy mieszkaniowej;
- od wschodu – droga gruntowa, na działce 25 (obręb Budowo) zadrzewienie wraz z pozostałością dawnego budynku technicznego (dawna przepompownia), dalej tereny rolnicze, jeszcze dalej zabudowa wsi Budowo.

Grunty, na których planowana jest inwestycja obejmują użytki rolnicze, zadrzewienie określone użytkowaniem Ls oraz N, skarpe porośniętą roślinnością zielną oraz krzewiastą, a także zbiornik wodny. W obrębie działek inwestycyjnych znajduje się prywatny las (oddział leśny) stanowiący część zadrzewienia brzoźowego oraz zadrzewienia sosnowego.

Działanie instalacji fotowoltaicznej opiera się na przetwarzaniu światła słonecznego na energię elektryczną, która bezpośrednio jest przekazywana do lokalnego operatora elektroenergetycznego. Wytworzona energia elektryczna będzie przekazywana w części lub w całości do sieci Operatora Dystrybucyjnego (OSD) lub sieci Operatora Przesyłowego (OSP).

Inwestor rozważa możliwość realizacji bezpośrednich linii elektroenergetycznych do dedykowanych odbiorców wyprodukowanej energii elektrycznej.

Instalacja będzie się składać z:

- paneli fotowoltaicznych w maksymalnej liczbie 75 000 szt. (dokładna moc modułów zostanie podana na etapie projektu budowlanego), w tym możliwość zastosowania modułów bifijalnych,
- konstrukcji wsporczej (stelaży) podtrzymujących moduły o podstawach stałych lub ruchomych (możliwość realizacji trackerów) o wysokości do 6,0 m,
- wewnętrznej infrastruktury komunikacyjnej w postaci dróg na terenie instalacji fotowoltaicznej,
- infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- przyłącza elektroenergetycznego – poza zakresem,
- przyłącza światłowodowego – poza zakresem,
- telekomunikacyjnych linii kablowych – poza zakresem,
- okablowania solarnego niskiego napięcia DC (nN), okablowania nN i SN,
- Głównego Punktu Odbioru,
- opcjonalnego budynku (budynków) do obsługi oraz utrzymania parku solarnego wraz z magazynem i zapleczem socjalnym,
- opcjonalnych stacji rozdzielczych SN wraz z wyposażeniem do wyprowadzania mocy liniami SN, w liczbie do 3-4 szt.,
- nieobligatoryjnej wiaty na odpady,
- falowników (inwerterów) centralnych (do 28 szt.) lub rozproszonych (112 szt.),
- stacji transformatorowo – rozdzielczych (nN/SN) wraz z wyposażeniem do 28 szt.,
- modułowych systemów magazynowania energii (nieobligatoryjne) do 28 szt.,
- systemu monitoringu,
- systemu oświetlenia z czujnikami zmierzchu i opcjonalnie z systemem detekcji ruchu,
- instalacji odgromowych,
- układów pomiarowo – zabezpieczających,
- ogrodzenia terenu z furtkami i bramami wjazdowymi,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją instalacji fotowoltaicznej.

W rozpatrywanym przypadku planuje się zastosować standaryzowane moduły fotowoltaiczne o mocy jednostkowej w przedziale od 400 do 1500 W (w zależności od rodzaju wybranych paneli). Panele połączone w tzw. „stringi” składające się z kilkadziesiąt modułów ułożonych dłuższą krawędzią równolegle do gruntu i wysokości czterech modułów (jednakże ten układ może się zmieniać) o wystawie północ-południe lub wschód-zachód. Panele powinny zostać ułożone pod

kątem. Wysokość konstrukcji fotowoltaicznej wyniesie do około 6 m. Panele fotowoltaiczne mocowane są na stałej lub ruchomej (możliwość realizacji trackerów) szkieletowej konstrukcji. Głównym elementem konstrukcji są wbijane kafarami pojedyncze słupy. Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania również paneli dwustronnych, tzw. bifacialnych. Moduły fotowoltaiczne zostaną pokryte powłoką antyrefleksyjną, która zapobiegnie występowaniu efektu olśnienia czy tafla wody. Spowoduje to, że nie będzie dochodzić do oślepiania ptaków w trakcie ich wędrówek. Projektowane stacje transformatorowo-rozdzielcze nN/SN są typowym nowoczesnym rozwiązaniem konstrukcyjnym, powszechnie stosowanym w tego typu instalacjach. Podstawowym założeniem jest zastosowanie wielkoskalowych stacji transformatorowo-rozdzielczych nN/SN, które mają swoje dedykowane ogrodzenie bądź stacji transformatorowo-rozdzielczych nN/SN typu metalowego lub stacji umieszczanych w prefabrykowanych kontenerach.

W stacjach metalowych elementy elektroenergetyczne, w zależności od modelu stacji, mogą być wyposażone w zabezpieczenie dostępu w postaci drzwi pełnych bądź wykonanych z metalowej siatki. Drugim z rozważanych rozwiązań technologicznych jest zastosowanie stacji, które są umieszczane w prefabrykowanych kontenerach. Ściany prefabrykowanych kontenerów stanowią wtedy dodatkową warstwę izolującą hałas generowany przez pracującą stację, obniżając wydostający się na zewnątrz hałas w zakresie ok. 15-20 dB. Ostateczna decyzja dotycząca zastosowania danego typu stacji transformatoroworozdzielczych nN/SN zostanie podjęta na dalszym etapie planowania inwestycji. Stacja transformatorowo-rozdzielcza nN/SN jest wyposażona w transformator/ transformatory nN/SN, rozdzielnicę nN, rozdzielnice SN, układy pomiarowe ilości wytworzonej energii elektrycznej, instalację ogrzewania elektrycznego, instalację oświetleniową oraz urządzenia bezpieczeństwa (urządzenia ochrony ppoż. oraz przeciwporażeniowej – izolacje robocze, uziemienia ochronne, samoczynne wyłączniki).

Obudowa kontenera w zależności od zastosowanego typu stacji stanowi zabezpieczenie dwójakiego rodzaju, tzn. eliminuje pole magnetyczne oraz stanowi skuteczną izolację akustyczną. Inwestor wariantowo rozważa możliwość zastosowania stacji transformatorowych suchych lub olejowych. Zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego przed wyciekami oleju (w przypadku konkretnego typu trafostacji) realizowane będzie poprzez instalację szczelnej misy olejowej pod transformatorem. Misa olejowa wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, a jej pojemność wynosić będzie minimum 110% objętości oleju znajdującego się w transformatorze, zgodnie z normą PN-E-05115 „Instalacje elektroenergetyczne prądu przemiennej o napięciu wyższym od 1 kV”. Misy olejowe wyposażone zostaną w separatory rozdzielające wody opadowe lub roztopowe od oleju, które mogą występować w tym miejscu oraz rozwiązania umożliwiające opróżnianie mis olejowych z nagromadzonej wody.

Jak wspomniano powyżej, jeśli w stacjach transformatorowo-rozdzielczych (nN/SN) zainstalowany zostanie transformator olejowy, będzie on wyposażony w szczelny zbiornik awaryjny (misę olejową) na olej transformatorowy. W przypadku braku możliwości dostania się wód opadowych do zbiornika awaryjnego, ewentualne ścieki powstałe w sytuacjach awaryjnych będą usuwane jako ścieki zaolejone i przekazywane do firm posiadających stosowne uprawnienia do usuwania tego typu ścieków. W przypadku możliwości gromadzenia się w misie olejowej

również wód opadowych, zainstalowany zostanie separator oleju, poprzez który odbywać się będzie odpływ wód opadowych do gruntu.

Na żadnym z etapów procesu inwestycyjnego dotyczącego budowy instalacji fotowoltaicznej nie dojdzie do ponadnormatywnych emisji zanieczyszczeń do powietrza. Budowa instalacji fotowoltaicznych przyczynia się w znaczący sposób do ograniczenia emisji gazów cieplarnianych, promowania stosowania energii ze źródeł odnawialnych oraz podnoszenia sprawności energetycznej, które są głównymi celami pakietu energetyczno-klimatycznego przyjętego przez Unię Europejską w 2008 roku (SPA2023) (21).