

ZARZĄDZENIE NR 120/2025

WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 2 lipca 2025 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia nr 85/2023 Wójta Gminy Dębica Kaszubska z dnia 16 czerwca 2023 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do oddania w dzierżawę i najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.¹⁾), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, z późn. zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. W załączniku do zarządzenia nr 85/2023 Wójta Gminy Dębica Kaszubska z dnia 16 czerwca 2023 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do oddania w dzierżawę i najem kolumna „Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/najmu” w wersji oznaczonym: „Lp. 5,” otrzymuje nowe brzmienie:

Lp.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/najmu
5.	od dnia zawarcia umowy do 24.09.2023 r. czynsz w wysokości: 34 434,86 zł netto / miesiąc
	Od dnia 25.09.2023 r. do dnia rozpoczęcia prac budowlanych jednakże nie dłużej niż do dnia 30.06.2026 r. czynszu w wysokości 1 202,40 zł netto/ha/rok
	od dnia rozpoczęcia przez dzierżawcę prac budowlanych, jednakże najpóźniej od dnia 01.07.2026 r. czynsz w wysokości: 1) za powierzchnię wykorzystaną pod budowę farmy fotowoltaicznej (minimalna powierzchnia 15 ha) = 1 253,44 zł netto /ha/miesiąc 2) za powierzchnię nie wykorzystaną pod budowę farmy fotowoltaicznej = 100,20 zł netto /ha/miesiąc

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Zmiana do wykazu, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica Kaszubska oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy Dębica Kaszubska a także na tablicach ogłoszeniowych Sołectw, których dotyczy dana nieruchomość. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat Słupski – strona internetowa Monitora Urzędowego pod adresem: monitorurzedowy.pl.

Wójt Gminy Dębica Kaszubska

Iwona Warkocka

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienianej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1572, 1907, 1940 z 2023 r. poz. 1688

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienianej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881 z 2023 r. poz. 1688