

DECYZJA**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, z art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 oraz art. 85 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.)* i § 1 ust. 1 pkt 2 w powiązaniu z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a) *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.)* oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572)*,

po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – EPV Starnice Sp. z o.o., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działkach nr 172/10 i 3/10, obręb Starnice, gm. Dębica Kaszubska”**,

biorąc pod uwagę zebrany materiał dowodowy w tym:

1. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (opracowany przez mgr inż. Renatę Pietraszek, Siedlce, 04.04.2024 r., zwanym dalej „raportem oos” (data wpływu do urzędu: 08 kwietnia 2024 r.);
2. Uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.51.2024.MJ.4 z dnia 20 stycznia 2025 r. (data wpływu do urzędu: 23 stycznia 2025 r.);
3. Wyniki przeprowadzonego postępowania z udziałem społeczeństwa;

orzekam

I. Określić dla przedsięwzięcia pn.:

„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działkach nr 172/10 i 3/10, obręb Starnice, gm. Dębica Kaszubska”, następujące środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia:

1) Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 16 MW. Instalacja będzie produkowała energię elektryczną z energii słonecznej i wprowadzała ją do sieci elektroenergetycznej. Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie obejmującym działki o nr ewidencyjnym: 172/10 i 3/10 w obrębie Starnice, gmina Dębica Kaszubska, powiat słupski, województwo pomorskie. Całkowita powierzchnia obu działek wynosi łącznie ok. 45,905 ha. Powierzchnia terenu, na którym planuje się zamontowanie urządzeń służących do wytwarzania

energii elektrycznej, stacje transformatorowe i magazyn energii nie przekroczy powierzchni 26 ha. Wspomniana powierzchnia obejmuje zamontowanie wszystkich elementów infrastruktury wymaganych do prawidłowego funkcjonowania instalacji (poszczególnych rzędów paneli fotowoltaicznych, inwerterów, stacji transformatorowych wraz z utwardzeniem, magazynu energii, dróg dojazdowych oraz drogi wokół instalacji). Wyżej wymieniona wielkość obejmuje powierzchnię zabudowy wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą z uwzględnieniem odstępów między panelami.

Teren, na którym planuje się lokalizację inwestycji jest wolny od zadrzewień, niezabudowany, obecnie wykorzystuje się go pod uprawy polowe. W ramach realizacji inwestycji nie planuje się wycinki drzew. Teren inwestycji graniczy bezpośrednio z obszarami oznaczonymi w ewidencji jako drogi, grunty orne, lasy. Dalsze tereny sąsiednie, stanowią tereny rolne, małe zbiorniki wodne oraz zabudowę zagrodową pobliskich jednostek osadniczych.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na terenie rolnym o glebach klasy RV, RIVa, RIVb, pastwiska trwale klasy PsIV oraz nieużytki. Teren planowanej inwestycji nie jest objęty zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Najbliżej położony budynek mieszkalny objęty ochroną akustyczną znajduje się w odległości około 190 m od terenu, na którym planowana jest inwestycja.

Na pełen zakres inwestycyjny planowanej budowy farmy fotowoltaicznej składać się będzie montaż następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych, czyli urządzeń infrastruktury technicznej, umożliwiających przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele umieszczone zostaną na konstrukcji wsporczej (stołach fotowoltaicznych) w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odpowiedni dostęp (2m — łom). Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. Panele będą skierowane w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem od 15 do 35 stopni. Maksymalna ilość paneli fotowoltaicznych planowanych do zastosowania w ramach inwestycji wyniesie do 32 000 sztuk, a łączna moc wszystkich paneli nie przekroczy 16 MW;
- konstrukcji wsporczej (stołów fotowoltaicznych) składającej się ze stalowej ramy, aluminiowych, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Wysokość stołu fotowoltaicznego (konstrukcji) w rzucie bocznym mieścić się będzie w zakresie 4 m;
- inwerterów fotowoltaicznych (do 320 szt.), których zadaniem jest przekształcanie prądu stałego na prąd zmienny. Inwertery zostaną zamontowane na konstrukcji pod panelami fotowoltaicznymi;
- stacji transformatorowych nn/SN (do 16 szt.) umieszczonych w kontenerach, wyposażonych w niezbędne układy pomiarowo — zabezpieczające. Kontenery składać się będą z trzech monolitycznych elementów żelbetowych fundamentu, bryły głównej oraz dachu. Fundamenty w każdej stacji transformatorowej będą posiadać wydzieloną misę olejową, mogącą pomieścić co najmniej 100% pojemności oleju z zamontowanych stacji

transformatorowych, Zabezpiecza to środowisko gruntowe na wypadek ewentualnych wycieków z transformatorów lub innych instalacji. Ponadto urządzenia zostaną ustawione na szczelnym, utwardzonym podłożu. Kontener jako stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora 0,8/15kV lub 0,4/15kV, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia. Powierzchnia zajmowana przez jeden kontener ze stacją trafo wyniesie max. 35 m²;

- magazynu energii (1 do 32 szt.) — składającego się z metalowych kontenerów, w których umieszczone zostaną szafy bateryjne z bateriami na przykład litowo — jonowymi, których zadaniem będzie magazynowanie energii odpowiednio wytworzonej przez elektrownię lub pozyskanej z sieci energetycznej, inwerterów fotowoltaicznych, których zadaniem będzie przekształcanie prądu (ze stałego na zmienny i odwrotnie) oraz systemu zarządzania energią, którego zadaniem jest monitorowanie poszczególnych baterii pod kątem poziomu napięcia, prądu ładowania i rozładowywania oraz temperatury ogniw, stanowiąc tym samym zabezpieczenie przed nadmiernym naładowaniem lub rozładowaniem ogniw co pozwoli na uniknięcie awarii systemu. W ramach realizacji przedmiotowej inwestycji planuje się zastosowanie kontenerowych modułowych magazynów energii o łącznej mocy do 16 MW i pojemności do 64 MWh, zajmujących powierzchnię maksymalnie do 1280 m²;
- instalacji energetycznej stanowiącej połączenia kablowe, między panelami a inwerterami, inwerterami a stacją trafo, poszczególnymi stacjami trafo, stacjami trafo nn/SN a stacją GPO SN/WN i magazynem energii. Połączenie poszczególnych paneli w rzędach odbędzie się linią napowietrzną przebiegającą po rusztowaniu pod panelami. Połączenie poszczególnych rzędów odprowadzone zostanie podziemną linią zbiorczą do stacji automatycznej kontroli. Miejsce podłączenia do sieci energetycznej zostanie określone w warunkach przyłączenia do wydanych przez lokalnego operatora sieci, na obecnym etapie przyłączenie to planuje się je wykonać kablem podziemnym;
- ogrodzenie — całość inwestycji zostanie ogrodzona siatką grodzieńową, zabezpieczającą przed wejściem osób nieuprawnionych. Planuje się wykonać ogrodzenie z siatki ogrodzeniowej, ślimakowej z drutu powlekane tworzywem sztucznym PCV o wysokości 2 m. Pomiędzy siatką a powierzchnią ziemi znajdować się będzie ok. 20 cm przerwa umożliwiająca swobodną migrację płazów, gadów i małych ssaków.

Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi tworząc sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z inwerterami za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna przesyłana będzie do transformatorów nn/SN, których zadaniem będzie podniesienie napięcia, następnie ze stacji transformatorowych nn/SN. Elektrownia będzie współpracować z siecią przesyłową operatora przekazując do niej całą wyprodukowaną energię elektryczną. Na terenie planowanej inwestycji Inwestor zajmować się będzie produkcją energii elektrycznej pozyskiwanej ze słońca. Ogniwo fotowoltaiczne jest to urządzenie, które przekształca promieniowanie słoneczne bezpośrednio w elektryczność. Zjawisko to nosi nazwę efektu fotowoltaicznego. Prawie

95% wszystkich ogniw stosowanych obecnie wykonywanych jest z krzemu. W budowie każdego ogniwa wyróżniamy dwie warstwy: pozytywną (+) i negatywną (-), pomiędzy którymi w momencie, gdy w ogniwo trafiają promienie słoneczne, wytwarza się napięcie. Z połączenia od kilku do kilkunastu, a czasem nawet kilkudziesięciu ogniw uzyskujemy moduł (panel), którego przekracza nawet 500 W. Kolejnym elementem systemu fotowoltaicznego są przetwornice (inwertery). Ich zadaniem jest przekształcanie prądu stałego na prąd przemienny, który może trafić do sieci elektroenergetycznej. Obecnie dostępne są przetwornice (inwertery) w różnych mocach. Dla obsługi instalacji słonecznej można zainstalować dużo małych przetwornic (inwerterów) o niskich mocach, umieszczonych bezpośrednio przy panelach fotowoltaicznych lub mniej, większych przetwornic (inwerterów) o wysokich mocach umieszczonych w jednym pomieszczeniu kontenera z przetwornicami. Wybór rozwiązania dokonany zostanie w oparciu o szczegółową analizę korzyści i kosztów związanych z zastosowaniem poszczególnych rozwiązań. Ogniwa fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. Montaż odbywa się w miejscu posadowienia z gotowych elementów bezpośrednio na gruncie. Montaż obejmuje wbicie (bądź wkręcenie) do gruntu konstrukcji mocujących w formie metalowych słupków, do których przykręcane są panele fotowoltaiczne, podłączane są przetwornice, inwertery i inne urządzenia wspomagające pracę ogniw. Panele fotowoltaiczne oddają ciepło przez konwekcję naturalną do przepływającego powietrza atmosferycznego. Jest to jedyny i w pełni wystarczający system chłodzenia. Nie przewiduje się montażu wentylatorów. Inwertery chłodzone są w ten sam sposób. Planuje się minimum 25-letni okres eksploatacji instalacji. Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami (zlokalizowanymi na konstrukcjach wsporczych paneli) do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej na prąd zmienny. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna o napięciu 0,4kV przesyłana będzie do transformatorów nn/SN, których zadaniem będzie podniesienie napięcia do wartości dystrybucyjnej, aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Zastosowane transformatory są typowymi nowoczesnymi technologicznie rozwiązaniami konstrukcyjnymi powszechnie stosowanymi w tego typu instalacjach. Prace montażowe prowadzone na etapie realizacji przedsięwzięcia będą odbywały się w godzinach dziennych.

Prognozuje się, że obsługa komunikacyjna inwestycji w trakcie fazy realizacji nie spowoduje odczuwalnego wzmożenia ruchu kołowego na omawianym terenie. Elementy konstrukcyjne takie jak stelaże, stacje transformatorowe, magazyny energii zostaną dowieszone przez kilka samochodów ciężarowych. Serwis węzła sanitarnego oraz dowóz paneli fotowoltaicznych będzie odbywał się z wykorzystaniem samochodów dostawczych.

Panele fotowoltaiczne posiadają gładką szklaną powierzchnię, dzięki czemu ulegają samooczyszczaniu z kurzu, np. w trakcie opadów deszczu. Do czyszczenia paneli wykorzystywana będzie woda bez dodatku detergentów w ilości ok. 800 m³/rok. Wykasanie farmy fotowoltaicznej prowadzone będzie w ciągu sezonu wegetacyjnego. Zaleca się, aby wykaszanie roślinności prowadzić w kierunku od centrum do obrzeży farmy, z wykorzystaniem maszyn dostosowanych do koszenia trawy pod panelami. Farma stanowi bezobsługową instalację, która nie będzie stanowiła miejsca codziennej pracy.

2) Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

a) warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji przedsięwzięcia:

- prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków, co należy potwierdzić wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego;
- podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków; każdorazowo, przed przystąpieniem do dalszych prac, przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodnika należy potwierdzić wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego;
- prace budowlane – montażowe będące źródłem hałasu ograniczyć do pory dziennej tj. w godzinach 6:00 – 22:00;
- wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
- w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot,
- masy ziemne pochodzące z wykopów w całości wykorzystywać do wyrównania terenu w obrębie działki;
- spod zabudowy panelami fotowoltaicznymi wyłączyć grunty pod wodami (rowy), grunty klasy RIII oraz nieużytki;
- unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych;
- unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień;
- plac budowy wyposażyć w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot;
- odpady budowlane powstałe w trakcie realizacji robót, wyselekcjonować i przekazać do utylizacji, teren robót po zakończeniu prac budowlanych uporządkować;

- wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń;
- podczas mycia paneli, stosować wyłącznie preparaty biodegradowalne, które nie wpływają negatywnie na stan środowiska gruntowo – wodnego;
- w celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego powierzchnie pod panelami utrzymywać bez zastosowania herbicydów i pestycydów;
- na etapie eksploatacji nie stosować chemicznych środków chwastobójczych, preferowanym sposobem usuwania roślinności zielnej zacinającej moduły będzie wykaszanie;
- projektowany układ infrastruktury nie może kolidować z urządzeniami melioracyjnymi;
- w przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych, a w razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia tego faktu do odpowiednich organów a następnie do naprawy uszkodzonego odcinka.

b) warunki wykorzystania terenu w fazie eksploatacji przedsięwzięcia:

- pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub piskletami), Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- do utrzymania powierzchni trawiastej w granicach terenu inwestycji wykorzystywać środki mechaniczne, tj. narzędzia do koszenia; wyklucza się stosowanie nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości murawy;
- koszenie prowadzić od środka działki w kierunkach zewnętrznych celem umożliwienia ucieczki małym zwierzętom;
- w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- stację transformatorową wyposażać w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju.

3) Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- stosować panele fotowoltaiczne z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukuje ilość odbitego światła słonecznego;

- zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych o mocy do 16 MW wraz ze stelażem do wysokości nie przekraczającej 5 m;
- powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację.

4) Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowania dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego, wobec czego nie wystąpiła potrzeba przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

II. Wskazać, iż z przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie wynika konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na realizację inwestycji drogowej

Nie stwierdza się potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego. Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji;
- jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

III. Nie wskazuję na konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie mieści się w katalogu instalacji, dla których może być utworzony obszar ograniczonego użytkowania – zgodnie z art. 135 ust. 1 *ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.)*.

IV. Nie nakładać na wnioskodawcę obowiązków w zakresie wykonania analizy porealizacyjnej.

V. Uczynić charakterystyka przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 12.01.2023 roku wpłynął wniosek Inwestora – EPV Starnice Sp. z o.o. o wydanie decyzji o

środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działkach nr 172/10 i 3/10, obręb Starnice, gm. Dębica Kaszubska**”.

Przedmiotowy wniosek zamieszczony został w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 5/A/2023.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się zgodnie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a), jako:

„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.”

W związku z powyższym, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą ooś”, realizacja przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- 1) uwzględniając łączne uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś
- 2) po zasięgnięciu opinii:
 - a) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska;
 - b) organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o której mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10, 11, 13 i 15-17 ustawy ooś.
 - c) organu właściwego w sprawach ocen wodnoprawnych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Postanowienie wydaje się również, jeżeli organ nie stwierdzi potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś Wójt Gminy Dębica Kaszubska.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś Wójt Gminy Dębica Kaszubska, pismami znak RA.6220.1.2023.JB zwrócił się odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony

Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku PGW WP z wnioskiem o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku pismem nr ZNS.9022.4.06.2023 z dnia 10.08.2023 r. uznał za zbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie ustalonym w art. 66 ust. 1 ustawy ooś. Stosowna opinia zamieszczona została w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 22/B/2023.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Gdańsku PGW WP pismem z dnia 31.01.2023 r., znak: GD.ZZŚ.3.4901.19.1.2023.KK uznał za zbędne przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Stosowna opinia zamieszczona została w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 21/B/2023.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.47.2023.AM.4 z dnia 11.09.2023 r. wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ust. 1 ustawy ooś. Przedmiotowe postanowienie zamieszczone zostało w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 23/B/2023.

Wobec powyższego Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku stwierdził, iż należy przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 66 ust. 1 ustawy ooś. Z uwagi na charakter i skalę inwestycji oraz jej lokalizację brak podstaw do stwierdzenia, że planowane przedsięwzięcie będzie znacząco negatywnie wpływać na przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Stanowiska przywołanych organów były rozbieżne.

Wobec powyższego biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku Wójt Gminy Dębica Kaszubka postanowił nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę lokalizację wielkość i charakter planowanego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Dębica Kaszubska, postanowieniem nr RA.6220.1.2023.JB z dnia 27 października 2023 r. nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działkach nr 172/10 i 3/10, obręb Starnice, gm. Dębica Kaszubska”**.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy ooś realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1.

Na podstawie art. 123 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572)* oraz art. 63 ust. 1 i 4, art. 66, art. 68 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, wydano postanowienie, w którym nałożono na inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jednocześnie ustalając zakres raportu. Informacja o niniejszym postanowieniu zostało doręczone stronom postępowania oraz przekazane do wiadomości Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Słupsku oraz Dyrektorowi Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polski Zarząd Zlewni w Gdańsku.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, postanowienie nakładające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia oraz zawieszające postępowanie nastąpiło poprzez obwieszczenie.

W dniu 08 kwietnia 2024 roku wnioskodawca przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko opracowany przez mgr inż. Renatę Pietraszek, Siedlce, 04 kwietnia 2024 r. (zwanym dalej „raportem ooś”).

Przedmiotowy raport zamieszczony został w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 1/E/2024.

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś, pismem RA.6220.1.2023.JB z dnia 09 maja 2024 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z wnioskiem o uzgodnienie i zaopiniowanie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem RDOŚ-Gd-WOO.4221.51.2024.MJ.1 z dnia 14 czerwca 2024 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia raportu ooś. Inwestor przedłożył właściwe uzupełnienie pismem z dnia 29.10.2024 r.

Po przeanalizowaniu raportu ooś oraz wymaganych uzupełnień Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem nr RDOŚ-Gd-WOO.4221.51.2024.MJ.5 z dnia 20 stycznia 2025 r. uzgodnił realizację przedsięwzięcia pn.: **„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działkach nr 172/10 i 3/10, obręb Starnice, gm. Dębica Kaszubska”**.

Informację zamieszczono w systemie informacji o środowisku na stronie <http://debica.rios.pl/> pod numerem 3/B/2025.

Uzgodnienie w/w organu określające warunki realizacji inwestycji zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.

Analizując całość przedłożonej dokumentacji tut. organ uznał, że raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko odpowiada pod względem struktury treści art. 66 ustawy ooś, a jego ustalenia, przy uwzględnieniu przedstawionych wyjaśnień, są spójne i przekonujące. Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem na ekosystemy terenów sąsiednich, warunków użytkowania podczas eksploatacji przedsięwzięcia, uwzględniających potrzebę ochrony środowiska przyrodniczego, analizy wpływu przedsięwzięcia na sąsiadujące ekosystemy leśne, oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na cele środowiskowe zawarte w planie gospodarowania wodami, oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany (mitygacja, czyli łagodzenie przez przedsięwzięcie zmian

klimatu) oraz wpływu klimatu i jego zmian na przedsięwzięcie (adaptacja przedsięwzięcia do zmian klimatu) została oparta o ustalenia faktyczne i poglądy naukowobadawcze. Wdrożenie wskazanych działań minimalizujących oraz rozwiązań projektowych zminimalizuje wpływ na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego. Realizacja zamierzenia zgodnie ze wskazanymi warunkami ograniczać będzie wpływ inwestycji na gatunki objęte ochroną gatunkową.

Obwieszczeniem nr RA.6220.1.2023.JB z dnia 09 maja 2024 roku podano do publicznej wiadomości informacje o:

- przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, które zgodnie z aktualną klasyfikacją zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- organem właściwym do wydania decyzji jest Wójt Gminy Dębica Kaszubska, natomiast organami właściwymi do wydania opinii i dokonania uzgodnień jest: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku;
- możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym ze złożonym raportem o oddziaływaniu na środowisko;
- sposobie i miejscu składania uwag i wniosków wskazując jednocześnie 30 – dniowy termin ich składania, tj. od 09.05.2024 r. do 10.06.2024 r.

Powyższe zawiadomienie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Starnice, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dębica Kaszubska.

Zgodnie z art. 29 ustawy ooś „Każdy ma prawo składania uwag i wniosków w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa”.

W wyznaczonym okresie do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Dokonując oceny całokształtu zebranych w niniejszej sprawie dowodów organ prowadzący postępowanie podzielił także ustalenia i ocenę przedstawioną w uzgodnieniu organu współdziałającego.

Po analizie informacji zawartych w raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko organ stwierdził, że na terenie planowanej inwestycji Inwestor zajmować się będzie produkcją energii elektrycznej pozyskiwanej ze słońca. W fazie budowy na terenie przedsięwzięcia będą prowadzone prace polegające na posadowieniu paneli fotowoltaicznych, transformatorów, inwerterów oraz budowie ogrodzenia terenu inwestycji. Procesy te rozkładać się będą w czasie i przestrzeni.

1. Wpływ na środowisko przyrodnicze i krajobraz:

Przedsięwzięcie nie wpłynie w sposób istotny i znaczący na klimat i nie będzie przyczyniać się do pogłębiania zmian klimatu. Zarówno bezpośrednie jak i pośrednie emisje gazów cieplarnianych powodowane przez przedsięwzięcie nie spowodują trwałych i negatywnych zmian w środowisku. Pośrednie emisje gazów cieplarnianych powodowane przez działania towarzyszące przedsięwzięciu oraz przez transport towarzyszący przedsięwzięciu będą miały miejsce jedynie na

11

etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia. Oddziaływania te będą miały charakter przejściowy i ustąpią w chwili zakończenia etapu realizacji/likwidacji.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położonymi obszarami sieci Natura 2000 są:

- ok. 2,0 km na południe: obszar Natura 2000 Dolina Słupi PLB220002,
- ok. 1,5 km na południe: obszar Natura 2000 Dolina Słupi PLH220052,
- ok. 10 km na północny — wschód: obszar Natura 2000 Dolina Łupawy PLH220036.

Z przeprowadzonej oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko wynika, że jego realizacja i eksploatacja nie będzie w sposób znacząco negatywny oddziaływać na poszczególne przedmioty ochrony ww. obszarów Natura 2000, ani nie pogorszy integralności tych obszarów. Planowana inwestycja nie utrudni także osiągnięcia celów działań ochronnych dla poszczególnych przedmiotów ochrony tych obszarów.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w otulinie Parku Krajobrazowego Dolina Słupi. Otulina jest strefą ochronną graniczącą z formą ochrony przyrody i wyznaczoną indywidualnie dla formy ochrony przyrody w celu zabezpieczenia przed zagrożeniami zewnętrznymi wynikającymi z działalności człowieka. Inne najbliższe położone obszary objęte ochroną na podstawie przepisów *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 *ze zm.*) to:

- ok. 2,0 km na południowy — zachód: Park Krajobrazowy Dolina Słupi,
- ok. 7,0 km na południe: rezerwat „Źródłiskowe Torfowisko”,
- ok. 12 km na południowy — wschód: rezerwat „Gogolewko”.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Planowana inwestycja znajduje się poza korytarzami ekologicznymi. Najbliższy korytarz ekologiczny Puszcza Koszalińska GKPn-18 oddalony jest o ok. 1 km w kierunku południowym od terenu planowanej inwestycji. Charakter i skala projektowanego przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na drożność i ciągłość ww. korytarza.

W sąsiedztwie planowanej farmy fotowoltaicznej planowanej są inne farmy, które realizowane będą przez inne podmioty. Z przedstawionej analizy skumulowanego oddziaływania na środowisko wynika, że planowane inwestycje nie będą ze sobą powiązane technologicznie i nie będą negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze. Przedmiotowa inwestycja nie jest związana z koniecznością wycinki drzew i krzewów. Planowana inwestycja wraz z innymi najbliższymi zlokalizowanymi oraz planowanymi do realizacji farmami fotowoltaicznymi (na działkach sąsiednich) nie będą negatywnie wpływać na krajobraz. Planowane instalacje usytuowane zostaną na terenie rolniczym o charakterze równinnym, otoczone będą ze wszystkich stron terenami leśnymi oraz zadrzewieniami śródpolnymi. W pobliżu nie znajdują się cenne punkty widokowe, zabytki czy obszary zabudowane o lokalnej formie architektonicznej o cechach krajobrazu kulturowego. Lokalizacja planowanych obiektów będzie znajdowała się w znacznej odległości od

dróg o znaczeniu wojewódzkim czy krajowym. Lokalizacja inwestycji z dala od zabudowań mieszkalnych, w znacznym stopniu ogranicza jej widoczność. Obiekt farmy fotowoltaicznej jest nie wysoki i właściwie niewyróżniany z krajobrazu już z niewielkiej odległości (200 — 300 metrów). Przyczynia się do tego fakt, iż panele fotowoltaiczne są ciemne i montowane na szarym (ocynkowanym) stelażu. Na terenie farmy fotowoltaicznej nie są montowane elementy wysokie ani w jaskrawych barwach. Wszystko to powoduje, że farma widziana z poziomu gruntu stanowi jedną ciemną linię i stapia się z krajobrazem. Ze względu na odległość i występujące w okolicy lasy, inwestycja nie będzie zauważalna w sposób ciągły przez obserwatora. Realizacja inwestycji nie wpłynie negatywnie na odbiór krajobrazu.

Planowana inwestycja będzie realizowana na gruntach rolnych o powierzchni ok. 26 ha, na których obecnie prowadzona jest uprawa rzepaku. Grunt utrzymany jest w niskim stopniu zachwaszczenia w związku z czym największą różnorodność obserwuje się na skrajach działek inwestycyjnych, gdzie obserwowano chociaż nieliczne, zubożałe składy gatunków charakterystycznych dla zbiorowisk pól uprawnych i terenów ruderalnych klasy *Stellarietea mediae* takie jak: farbownik polny *Anchusa arvensis*, gwiazdnica pospolita *Stellaria media*, sporek polny *Spergula arvensis*, pępawa dachowa *Crepis tectorum*, ostróżeczka polna *Consolida regalis*. Duży udział w towarzystwie upraw na granicy z wewnętrznymi drogami gruntowymi, biegnącymi wzdłuż granic mają rosnące w pojedynczych grupach: szczaw rozpierzchły *Rumex thyrsiflorus*, bylica polna *Artemisia campestris*, ale również trawy jak rajgras wyniosły *Arrhenatherum elatius*, kupkówka pospolita *Dactylis glomerata*, życica wielokwiatowa *Lolium multiflorum*. W granicach działek inwestycyjnych wytypowano również płaty roślinności innej niż monokulturowe uprawy, utworzone na gruntach najniższej położonych w stosunku do gruntów ornych na terenie inwestycyjnym. W obszarze północno — zachodnim działki 3/10 w wyniku częściowego nieużytkowania i ze względu na potencjalną, okresową efemeryczność terenu w latach ubiegłych, stwierdzono płat gdzie wykształciły się zbiorowiska nawiązujące do ziołorośli gdzie dominuje pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica* oraz przytulia czepna *Galium aparine*. Dominację zaznacza również wiaźówka błotna *Filipendula ulmaria*. Pozostała część to kombinacja gatunków *Molinio* — *Arrhenatheretea* charakterystycznych przeważnie dla mezo i eutroficznych łąk kośnych tj. wyczyniec łąkowy *Alopecurus pratensis*, wyka ptasia *Vicia cracca*, ostrożeń błotny *Cirsium palustre*, przytulia bagienna *Galium uliginosum*, komonica błotna *Lotus uliginosus*, kłosówka wełnista *Holcus lanatus*. W miejscach najbardziej wilgotnych rozpoznano roślinność typową dla związku *Filipendulion ulmariae* oraz *Calthion*. Obecnie są m.in. krwawnica pospolita *Lythrum salicaria*, sitowie leśne *Scirpus sylvaticus*, tojeść pospolita *Lysimachia vulgaris*, ostrożeń łąkowy *Cirsium rivulare*, wiaźówka błotna *Filipendula ulmaria*, bodziszek łąkowy *Geranium pratense*. Spotykany jest również przesuszony szuwar mozgowy *Phalaridetum arundinaceae* z dużym udziałem pokrzywy zwyczajnej *Urtica dioica*. Miejscami widoczna jest wkraczająca trzcina pospolita *Phragmites australis* oraz sit skupiony *Juncus conglomeratus*. Obszar poza granicami działek inwestycyjnych objętych opracowaniem tworzy krajobraz rolniczo — leśny, gdzie przeważająca część obszaru to wielohektarowe uprawy roślin zbożowych. Z działkami inwestycyjnymi sąsiadują obszary leśne z dominującym drzewostanem sosnowym w większości lasy świeże mieszane oraz jedno wydzielanie w sąsiedztwie działki inwestycyjnej nr 3/10,

sklasyfikowane jako las wilgotny z dominacją olszy czarnej *Alnus glutinosa*, brzozy brodawkowatej *Betula pendula* oraz topoli osiki *Populus tremula*. Północny obszar działki nr 172/10 graniczy w niewielkim zakresie z obszarem, na którym już poza granicami działki inwestycyjnej stwierdzono torfowisko przejściowe, siedlisko o kodzie 7140 - Torfowiska przejściowe i trzęsawiska (przeważnie z roślinnością z *Scheuchzeria* — *Caricetea*). Płat torfowiska przejściowego z wkraczającą brzozą *Betula pendula*, stwierdzono w całości na działce sąsiadującej od północy z terenem inwestycyjnym, gdzie występują głównie: welnianka pochwowata *Eriophorum vaginatum*, żurawina błotna *Oxycoccus palustris*, pięciornik błotny *Potentilla palustris*, torfowiec błotny *Sphagnum palustre*, turzyca bagienna *Carex limosa*, turzyca nitkowata *Carex lasiocarpa*, torfowiec kończysty *S. fallax*. Na analizowanym terenie nie stwierdzono gatunków objętych ochroną na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 r., poz. 1409), jak również chronionych siedlisk przyrodniczych na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r., poz. 1713).

W trakcie przeprowadzanych prac terenowych stwierdzono na omawianym terenie następujące gatunki ptaków: bażant *Phasianus colchicus*, błotniak stawowy *Circus aeruginosus*, bogatka *Parus major*, cierniówka *Sylvia communis*, dzięcioł czarny *Dryocopus martius*, dzięcioł duży *Dendrocopos major*, dymówka *Hirundo rustica*, dzwonek *Carduelis chloris*, gajówka *Sylvia borin*, gąsiorek *Lanius collurio*, grubodziób *Coccothraustes coccothraustes*, grzywacz *Columba palumbus*, jerzyk *Apus apus*, kapturka *Sylvia atricapilla*, kopciuszek *Phoenicurus ochruros*, kos *Turdus merula*, krogulec *Accipiter nisus*, kukulka *Cuculus canorus*, kulczyk *Serinus serinus*, kwiczoł *Turdus pilaris*, kowalik *Sitta europaea*, krzyżówka *Anas platyrhynchos*, makolągwa *Carduelis cannabina*, modraszka *Parus caeruleus*, myszółw *Buteo buteo*, mazurek *Passer montanus*, oknówka *Delichon urbicum*, pierwiosnek *Phylloscopus collybita*, pliszka siwa *Motacilla alba*, pokląskwa *Saxicola rubetra*, potrzęsacz *Emberiza calandra*, pustułka *Falco tinnunculus*, skowronek *Alauda arvensis*, śpiewak *Turdus philomelos*, sierpówka *Streptopelia decaocto*, sójka *Garrulus glandarius*, sosnówka *Periparus ater*, sroka *Pica pica*, strzyżyk *Troglodytes troglodytes*, świergotek drzewny *Anthus trivialis*, świergotek łąkowy *Anthus pratensis*, świstunka leśna *Phylloscopus sibilatrix*, szpak *Sturnus vulgaris*, trznadel *Emberiza citrinella*, wrona *Corvus corone*, wilga *Oriolus oriolus*, wróbel *Passer domesticus*, zięba *Fringilla coelebs*, żuraw *Grus grus*. Wyżej wymienione gatunki ptaków, za wyjątkiem grzywacza i krzyżówki podlegają ścisłej ochronie gatunkowej w myśl rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r., w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. Grzywacz, krzyżówka i bażant należą natomiast do gatunków łownych. Stwierdzone gatunki awifauny na omawianym terenie są gatunkami występującymi na terenie całego kraju w różnego typu siedliskach — w większości są to gatunki pospolite o statusie gatunkowym „liczne” lub „średnio liczne”. Miejsce inwestycji stanowi przy tym stosunkowo mało atrakcyjne, potencjalne siedlisko (żerowisko) dla gatunków migrujących, ponieważ brak na nim warunków sprzyjających występowaniu koncentracji ptaków np. terenów podmokłych. W sąsiedztwie terenu przeznaczonego pod planowane przedsięwzięcie występują rozległe pola uprawne stanowiące

alternatywne miejsce bytowania (w tym żerowania) dla ptaków, Realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała znaczącego wpływu, zarówno na populacje ptaków lęgowych, jak i zalatujących na omawianą powierzchnię w okresie lęgowym. Teren ten nie ma istotnego znaczenia dla ptaków w okresie migracji. Spotykane gatunki są pospolite, w większości średnio liczne, liczne lub bardzo liczne w naszym kraju, a jednocześnie szeroko rozpowszechnione. Ptaki znajdą odpowiednie miejsca do bytowania na sąsiadujących terenach. Po wybudowaniu farmy fotowoltaicznej teren inwestycji nadal będzie mógł być wykorzystywany przez ptaki. Możliwe będzie gniazdowanie ptaków na powierzchni ziemi między rzędami paneli oraz pod panelami, a także na stelażach, na których montuje się panele.

W ramach przeprowadzonych badań terenowych zaobserwowano lisa pospolitego *Vulpes vulpes* i zająca szaraka *Lepus europaeus*. Biorąc pod uwagę charakterystykę terenu oraz jego otoczenie należy wskazać, że na terenie inwestycji mogą sporadycznie pojawiać się m.in. następujące gatunki: jeleni szlachetny *Cervus elaphus*, sarna europejska *Capreolus capreolus*, dzik *Sus scrofa*, jeż wschodni *Erinaceus roumanicus*, mysz polna *Apodemus agrarius*, nornik zwyczajny *Microtus arvalis*. Na terenie inwestycji brak jest dogodnych siedlisk dla rozrodu gatunków gadów.

Jednocześnie tut. organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwoleń w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.). Na zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art 56 ust. 1 ww. ustawy.

2. Wpływ na klimat akustyczny:

W trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu związana z pracą maszyn takich jak: katar samojezdny, koparko — ładowarka, minikoparka, pojazdy transportu oraz z pracą narzędzi np. wiertarek, szlifierek itd. Prace budowlane prowadzone będą w godzinach dziennych tj. 6:00 — 22:00. Uciążliwości hałasowe związane z realizacją inwestycji będą znikome i ustąpią wraz z zakończeniem prac.

Zarówno oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego i pola akustycznego jest znikome. Silne pole magnetyczne stanowiące istotę działania transformatora zawiera się w jego rdzeniu i jedynie w postaci szczątkowej wydostaje się na zewnątrz transformatora. Natomiast pole elektryczne jest całkowicie ekranowane przez metalową, uziemioną obudowę transformatora. Zabezpieczenie środowiska gruntowo — wodnego realizowane będzie poprzez instalację indywidualnej misy olejowej dla pojedynczego transformatora. Misa olejowa, wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych a ich pojemność powinna wynosić minimum 100% zawartości oleju w transformatorze. Transformator umieszczony będzie w kontenerze (dokładna lokalizacja transformatorów ustalona będzie na etapie projektu budowlanego). Obudowa kontenera stanowi zabezpieczenie dwójakiego rodzaju tzn. eliminuje pole magnetyczne oraz stanowi izolację akustyczną. Stacja będzie obiektem dostępnym tylko dla pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i posiadających odpowiednie uprawnienia.

3. Wpływ na powietrze atmosferyczne:

Na etapie eksploatacji instalacja fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych zanieczyszczeń do atmosfery. W trakcie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej elementami mogącymi powodować emisję hałasu o charakterze przemysłowym będą transformatory w zabudowie kontenerowej, inwertery przekształcające prąd stały w przemienny, a także okresowo pojazdy obsługujące inwestycje. Instalacja fotowoltaiczna będzie funkcjonowała tylko w porze dziennej (w zakresie emisji hałasu). Z informacji przedstawionych w raporcie ooś wynika, że planowana inwestycja nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm w zakresie hałasu.

4. Wpływ na środowisko gruntowo-wodne:

Nie przewiduje się zakładania trwałego zaplecza technicznego budowy. Tymczasowe, nietrwale zaplecze umożliwi bezpieczne przechowywanie materiałów budowlanych. Realizacja nie wymaga wykorzystania i przechowywania materiałów sypkich, które wymagają zabezpieczenia przed pyleniem. Tymczasowe zaplecze budowy zostanie wyposażone w węzeł sanitarny zaopatrywany w wodę dowożoną w zbiornikach. Powstające na etapie realizacji inwestycji ścieki socjalno bytowe będą gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, stanowiących wyposażenie przenośnych kabin sanitarnych, a następnie zbiorniki odbierane będą przez uprawnioną firmę.

Prace prowadzone będą z wykorzystaniem sprawnych technicznie maszyn, posiadających aktualne przeglądy techniczne, takich jak: koparko-ladowarka, mały katar samojedźny, minikoparka, narzędzia ręczne. W obrębie budowy zostanie wyznaczone miejsce postojowe dla wykorzystywanych maszyn, które zostanie uszczelnione za pomocą mat absorbcyjnych. W przypadku konieczności tankowania lub naprawy urządzeń na terenie budowy będzie ono wykonywane z prewencyjnym zastosowaniem mat absorbcyjnych co pomaga zapobiec niezamierzonemu zanieczyszczeniu gleby. Budowa zostanie wyposażona w sypkie sorbenty służące do zbierania wyciekłych płynów, oraz w szczelne pojemniki do przechowywania zużytych sorbentów. Wszelkie wytworzone odpady będą zgodnie z obowiązującymi przepisami przechowywane w przeznaczonych do tego celu pojemnikach.

5. Gospodarowanie odpadami:

Na etapie eksploatacji na terenie farmy fotowoltaicznej nie będą magazynowane odpady. W przypadku wytworzenia odpadów np. podczas usuwania usterki będą one zbierane i zagospodarowywane przez serwis wykonujący usługę.

Na etapie realizacji inwestycji powstaną następujące rodzaje odpadów:

- zmieszane odpady opakowaniowe, kod 15 01 06,
- sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami

- niebezpiecznymi (np. PCB), kod 15 02 02,
- tworzywa sztuczne, kod 17 02 03,
- kable inne niż wymienione w 17 04 10, kod 17 04 11,
- żelazo i stal, kod 17 04 05,
- materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03, kod 17 06 04,
- niesegregowane odpady komunalne, kod 20 03 01.

Wytworzone odpady będą segregowane i gromadzone czasowo w kontenerach. Odpady powstałe na etapie realizacji zostaną zagospodarowane przez uprawnionych odbiorców, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W fazie eksploatacji przedmiotowej elektrowni słonecznej okresowo w wyniku prac serwisowych powstawać będą następujące rodzaje odpadów:

- zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12, kod 16 02 13,
- zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13, kod 16 02 14,
- niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń, kod 16 02 15,
- elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 05, kod 16 02 16.

6. Możliwość wystąpienia oddziaływań w kontekście transgranicznym:

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Tut. organ nie znajduje więc przesłanek do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Z dokonanej przez autorów raportu ooś analizy stanu zanieczyszczenia powietrza oraz hałasu wynika, że planowane przedsięwzięcie nie narusza standardów jakości powietrza, poza terenem, do którego użytkownik posiada tytuł prawny, a także nie wpłynie na stan klimatu akustycznego środowiska. Stacje elektroenergetyczne nie będą emitowały ponadnormatywnych pól elektromagnetycznych.

W toku oceny oddziaływania na środowisko nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania na obszary Natura 2000 i kumulowania się oddziaływań. Ponadto informacje dostępne w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczająco szczegółowe, aby w pełni ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Mając to na uwadze nie stwierdzono potrzeby przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do art. 10 § 1 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572)*, obwieszczeniem z dnia 18.02.2025 roku poinformowano strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz

zgłoszonych uwag przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W terminie 7 dni od otrzymania zawiadomienia przez strony nie wniesiono uwag.

Po przeanalizowaniu całości materiału dowodowego w sprawie tut. organ uznał, iż planowana inwestycja może zostać zrealizowana na wskazanym terenie przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszej decyzji. Dzięki temu nastąpi ograniczenie niekorzystnych oddziaływań na środowisko w trakcie realizacji i eksploatacji omawianej inwestycji.

W toku prowadzonego postępowania nie zaistniały przesłanki do zastosowania przepisów art. 96a-96n ustawy zmienianej w art. 1 tj. Kodeksu postępowania administracyjnego.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wójta Gminy Dębica Kaszubska, zgodnie z art. 127 i 129 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Dębica Kaszubska. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Dębica Kaszubska oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Informacja o niniejszej decyzji podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy.
5. Decyzja niniejsza stanowi integralną część wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art.72 ust.1 pkt 1-22 cytowanej na wstępie ustawy. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z up. Wójta Gminy Dębica Kaszubska
Sekretarz Gminy Dębica Kaszubska
Agnieszka Żukowska
/Podpisano elektronicznie/

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. inwestor,
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art.49 kpa,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80 - 748 Gdańsk.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku, ul. Piotra Skargi 8, 76-200 Słupsk.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku, Al. Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk.

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U z 2023 r. poz. 2111, ze zm.)
pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł,
zgodnie z załącznikiem do ustawy w części I kol. 2 ust. 45

Załącznik do decyzji znak sprawy: RA.6220.1.2023.MC z dnia 10.03.2025 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działkach nr 172/10 i 3/10, obręb Starnice, gm. Dębica Kaszubska”.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 16 MW. Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie obejmującym działki o nr ewid. 172/10 i 3/10 w obrębie Starnice, gmina Dębica Kaszubska, powiat słupski, województwo pomorskie. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 45,905 ha, z czego pod przedsięwzięcie przeznaczona będzie powierzchnia wynosząca do 26 ha.

Grunty, na których planowana jest inwestycja w ewidencji oznaczone są jako grunty orne klasa RV, RIVa, RIVb, pastwiska trwale klasa PsIV oraz nieużytki -N. Teren, na którym planuje się lokalizację inwestycji jest wolny od zadrzewień, nie jest zabudowany, obecnie wykorzystuje się go pod uprawy polowe. W ramach realizacji inwestycji nie planuje się wycinki drzew. Teren inwestycji graniczy bezpośrednio z obszarami oznaczonymi w ewidencji jako drogi, grunty orne, lasy. Dalsze tereny sąsiednie do terenu, na którym planuje się inwestycję, stanowią tereny rolne, lasy, małe zbiorniki wodne oraz zabudowa zagrodowa pobliskich jednostek osadniczych.

Instalacja będzie się składać z:

- Paneli fotowoltaicznych (do 32000 szt.) czyli urządzeń infrastruktury technicznej, umożliwiających przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną,
- Konstrukcji wsporczej (stołów fotowoltaicznych) składającej się ze stalowej ramy, aluminiowych, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących,
- Inwerterów fotowoltaicznych (do 320 szt.), których zadaniem jest przekształcanie prądu stałego na prąd zmienny,
- Stacji transformatorowych nn/SN (do 16 szt.) kontenerowych, wyposażonych w niezbędne układy pomiarowo – zabezpieczające,
- Stacji transformatorowej GPO SN/WN (1 szt.) wykonanej częściowo w wariancie napowietrznym,
- Magazynu energii składającego się z metalowych kontenerów (1-32 szt.), w których umieszczone zostaną szafy bateryjne z bateriami, np. litowo – jonowymi, których zadaniem będzie magazynowanie energii,
- Instalacji elektrycznej stanowiącej połączenia kablowe między panelami a inwerterami, inwerterami a stacją trafo oraz stacjami trafo nn/SN, stacjami trafo nn/SN a stacją GPO SN/WN i magazynem energii,
- Ogródzenia – całość inwestycji zostanie ogrodzona siatką ogrodzeniową, zabezpieczającą przed wejściem osób nieuprawnionych.

Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi tworząc sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z inwerterami za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna przesyłana będzie do transformatorów nn/SN, których zadaniem będzie podniesienie napięcia, następnie ze stacji transformatorowych nn/SN energia elektryczna przesyłana będzie do magazynu energii lub do sieci (przez stację transformatorową SN/WN) lub równocześnie do magazynu i sieci.

Umieszczenie paneli fotowoltaicznych na aluminiowych rusztowaniach spowoduje, że grunt pod nimi nadal pozostanie biologicznie czynny, porośnięty trawą. Także drogi przejazdowe będą stanowiły grunt naturalny. Odstępy między poszczególnymi rzędami stołów oraz drogi przejazdowe zostały „włączone” do ogólnej powierzchni zabudowy z uwagi na fakt, że w razie potrzeby incydentalnie, np. w momencie mycia paneli lub przeprowadzania naprawiania paneli w przypadku wystąpienia ich uszkodzenia, stanowić będą miejsca dojazdowe i dojścia dla ekip technicznych, naprawiających, czy monitorujących stan techniczny instalacji. Obszar w promieniu ok. 1m od ścian stacji transformatorowych oraz przestrzeń wokół i pomiędzy kontenerami stanowiącymi magazyn energii planuje się wyłożyć płytą chodnikową. Planuje się również wykonanie utwardzenia wokół budynku na potrzeby rozdzielni wraz z nastawnią i pomiędzy urządzeniami na stacji SN/WN do 500m².

Inwestycja nie spowoduje istotnej zmiany sposobu zagospodarowania terenu. Inwestor nie przewiduje obsiewania powierzchni żadnymi roślinami. Teren będzie pokrywała roślinność segetalna i dziko rosnąca. W przypadku konieczności przyszczyżenia roślinności wykorzystywana będzie ręczna podkaszarka do traw lub kosiarka. Konieczność wykaszania roślinności porastającej teren inwestycji przyczyni się do zwiększenia różnorodności roślinności na badanym obszarze.

Na terenie planowanej inwestycji Inwestor zajmować się będzie produkcją energii elektrycznej pozyskiwanej ze słońca. Jest to odnawialne, czyste źródło energii. Coraz większe zużycie energii, głównie węgla, powoduje emisję do atmosfery gazów szklarniowych (dwutlenku węgla, dwutlenku siarki, tlenku węgla, tlenków azotu, freonów i innych) i bezprecedensowe zmiany w składzie chemicznym atmosfery. Obecnie w coraz większej ilości państw wykorzystywanie odnawialnych źródeł energii stoi na czołowym miejscu.

Istotnymi zaletami energii słonecznej są:

- odnawialność energii słonecznej bez ponoszenia kosztów,
- niskie koszty eksploatacyjne pozyskiwania energii słonecznej.

Ogniwo fotowoltaiczne, jest to urządzenie które przekształca promieniowanie słoneczne bezpośrednio w elektryczność. Zjawisko to nosi nazwę efektu fotowoltaicznego. Prawie 95% wszystkich ogniw stosowanych obecnie wykonywanych jest z krzemu. W budowie każdego ogniwa wyróżniamy dwie warstwy: pozytywną (+) i negatywną (-), pomiędzy którymi, w momencie, gdy

w ogniwo trafiają promienie słoneczne, wytwarza się napięcie. Z reguły na pojedynczym ogniwie napięcie to nieznacznie przekracza 0,5V i 2W mocy, dlatego aby uzyskać bardziej użyteczne napięcie i większą moc ogniwa są łączone. Z połączenia od kilku do kilkunastu, a czasem nawet kilkudziesięciu ogniw uzyskujemy moduł (panel), którego moc przekracza nawet 500W. Kolejnym elementem systemu fotowoltaicznego są przetwornice (inwertery). Ich zadaniem jest przekształcanie prądu stałego na prąd przemienny, który może trafić do sieci elektroenergetycznej. Obecnie dostępne są przetwornice (inwertery) o różnych mocach. Dla obsługi instalacji słonecznej można zainstalować wiele inwerterów o niskich mocach, umieszczonych bezpośrednio przy panelach fotowoltaicznych lub mniej inwerterów o wysokich mocach umieszczonych w jednym pomieszczeniu kontenera z przetwornicami. Ogniwa fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. Montaż odbywa się w miejscu posadowienia z gotowych elementów bezpośrednio na gruncie. Montaż obejmuje wbicie (bądź wkręcenie) do gruntu konstrukcji mocujących w formie metalowych słupków, do których przykręcane są panele fotowoltaiczne, podłączane są inwertery i inne urządzenia wspomagające pracę ogniw. Panele fotowoltaiczne oddają ciepło przez konwekcję naturalną do powietrza atmosferycznego. Jest to jedyny i w pełni wystarczający system chłodzenia. Nie przewiduje się montażu wentylatorów. Inwertery chłodzone są w ten sam sposób. Planuje się minimum 25-letni okres eksploatacji instalacji. Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami (zlokalizowanymi na konstrukcjach wsporczych paneli) do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej na prąd zmienny. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna o napięciu 0,8kV lub 0,4kV przesyłana będzie do transformatorów, których zadaniem będzie podniesienie napięcia, następnie ze stacji transformatorowych nn/SN energia elektryczna przesyłana będzie do magazynu energii lub do sieci (przez stację transformatorową SN/WN) lub równocześnie do magazynu i sieci. Zastosowane transformatory są typowymi nowoczesnymi technologicznie rozwiązaniami konstrukcyjnymi powszechnie stosowanymi w tego typu instalacjach. Planuje się zastosowanie maksymalnie szesnaście stacji trafo z transformatorem olejowym o łącznej mocy do 16000 kVA. Zarówno oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego i pola akustycznego jest znikome. Silne pole magnetyczne stanowiące istotę działania transformatora zawiera się w jego rdzeniu i jedynie w postaci szczątkowej wydostaje się na zewnątrz transformatora. Natomiast pole elektryczne jest całkowicie ekranowane przez metalową, uziemioną obudowę transformatora. Zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego realizowane będzie poprzez instalację indywidualnej misy olejowej dla pojedynczego transformatora. Misa olejowa, wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych a ich pojemność powinna wynosić minimum 100% zawartości oleju w transformatorze zgodnie z normą PN-E-05115. Transformator umieszczony będzie w kontenerze (dokładna lokalizacja transformatorów ustalona będzie na etapie projektu budowlanego). Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora 0,8/15 kV lub 0,4/15 kV, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia. Obudowa kontenera stanowi zabezpieczenie dwojakiego rodzaju tzn. eliminuje pole magnetyczne oraz stanowi izolację akustyczną. W obudowie stacji umieszczone zostaną wentylatory, których zadaniem będzie chłodzenie pracującego transformatora. Stacja będzie

obiektem dostępnym tylko dla pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i posiadających odpowiednie uprawnienia.

Planowany do zastosowania magazyn energii składać się będzie z metalowych kontenerów w których umieszczone zostaną baterie np. wykonane w technologii litowo-jonowej umożliwiające magazynowanie części energii wytworzonej w elektrowni, współpracujące z nimi inwertery oraz system zarządzania energią. W bateriach litowo-jonowych nie występuje problem gazowania i wydzielania się wodoru oraz par kwasu siarkowego. Baterie litowo-jonowe posiadać będą klasę szczelności obudowy min. IP65 chroniąc tym samym przed wyciekami elektrolitu. Magazyn energii wyposażony zostanie w system zarządzania energią, którego zadaniem będzie m.in. kontrola poziomu napięcia i temperatury ogniw i sterowanie pracą magazynu w taki sposób, żeby nie zostały przekroczone parametry graniczne pracy ogniw, których przekroczenie mogłoby skutkować awarią systemu. Zastosowanie magazynu energii ma wiele zalet, jedną z nich jest zapewnienie stabilności energetycznej. Technologia litowo-jonowa (Li-Ion) zapewnia najlepszy współczynnik wielkości zmagazynowanej energii do wagi/wielkości akumulatora wśród obecnie dostępnych rozwiązań na rynku. Bardzo szybkie doładowanie oraz dłuższa żywotność to istotne zalety akumulatorów wykonanych w tej technologii.

Podczas eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego tj. 10kV/m oraz wartości natężenia pola magnetycznego tj. 60 A/m nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. Przedmiotowa inwestycja będzie spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Na obecnym etapie nie jest możliwe określenie miejsca przyłączenia do sieci elektroenergetycznej, będzie to możliwe dopiero po otrzymaniu warunków przyłączenia do sieci. Panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w zintegrowany system magazynowania energii (akumulatory). Elektrownia słoneczna będzie współpracować z siecią elektroenergetyczną przekazując do niej całą wyprodukowaną energię elektryczną.

Elektrownia fotowoltaiczna zostanie złożona z gotowych elementów w całości, dostarczona przez dostawcę: rusztowania, panele fotowoltaiczne, inwertery. Dojazd do elektrowni będzie wyznaczony przez drogi gminne i drogi dojazdowe wykonane na terenie przeznaczonym pod inwestycję.