

**SPRAWOZDANIE
Z DZIAŁALNOŚCI WÓJTA GMINY NA SESJĘ
RADY GMINY DĘBNICA KASZUBSKA
za okres od 28 października 2024 r. do 21 listopada 2024 r.**

1. Wiedza kluczem do przyszłości – wsparcie dla szkół w Gminie Dębica Kaszubska

W ramach realizacji projektu odbywały się dodatkowe zajęcia dla dzieci takiej jak:

- w Zespole Szkolno-Przedszkolny w Dębicy Kaszubskiej – laboratorium przyrodnicze, zajęcia socjoterapeutyczne, zajęcia wyrównawcze z języka angielskiego, zajęcia wyrównawcze z przedmiotów humanistycznych, zajęcia wyrównawcze z przedmiotów ścisłych, zajęcia z języka angielskiego,
- w Zespole Szkół w Motarzynie – doradztwo zawodowe, laboratorium kodowania, zajęcia wyrównawcze z matematyki, zajęcia wyrównawcze z języka angielskiego,
- w Zespole Szkół w Gogolewie – zajęcia - projekt edukacyjny, zajęcia sportowe - Zagrajmy!

Trwał nadzór nad realizacją ww. zajęć, zlecenie i nadzór nad transportem dzieci, rozliczenie kosztów w projekcie za miesiąc październik.

Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus (EFS+), w ramach programu Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027 (FEP 2021-2027). Okres realizacji: **01.09.2024 r. – 31.08.2026 r.** Projekt realizowany w partnerstwie z przedsiębiorstwem „Best English – Angielski dla Dzieci Zofia Krawiec”. Projekt skierowany jest do uczniów, nauczycieli oraz rodziców.

Kwota dofinansowania: 797 248,25 zł, wkład własny niefinansowy: 88 583,14 zł.

2. Sukcesywne dostawy oleju opałowego na potrzeby obiektów gminnych w Gminie Dębica Kaszubska

W dniu 28.10.2024 r. podpisano umowę z Wykonawcą: OLKOP BIS Sp. z o.o. Golub-Dobrzyń na dostawę oleju opałowego dla Urzędu Gminy oraz Zespołu Szkół w Dębicy Kaszubskiej.

Wartość umowy: 344 080,00 zł brutto.

Czas trwania umowy - do 30.06.2025 r.

3. Sukcesywne dostawy pelletu drzewnego na potrzeby obiektów gminnych w Gminie Dębica Kaszubska 2024-2025

W dniu 28.10.2024 r. podpisano umowę z Wykonawcą: Firma ExPro PPHUT Import-Export, z Wałdowa na dostawę pelletu drzewnego na potrzeby obiektów gminnych.

Wartość umowy: 119 625,45 zł brutto.

Czas trwania umowy - do 30.06.2025 r.

4. Zakup autobusu przeznaczonego do przewozu osób z niepełnosprawnościami z gminy Dębica Kaszubska

W dniu 29.10.2024 r. **dokonano odbioru końcowego autobusu.** Zakupiony autobus został zaprojektowany z uwzględnieniem potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Posiada 22 miejsca siedzące, nie licząc fotela dla kierowcy i pilota. Dodatkowo wyposażono go w windę dla osób poruszających się na wózku inwalidzkim.

Zakup miał na celu poprawę dostępności transportowej dla osób z niepełnosprawnościami zamieszkujących gminę, a w szczególności tych poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Otrzymane środki finansowe w ramach „Programu wyrównywania różnic między regionami III” w obszarze D z PFRON

to 329 999,00 zł. Wkład gminy to 191 521,00 zł.

Całkowita wartość autobusu to 521 520,00 zł brutto.

5. Dzienny Dom Seniora w Dębnicy Kaszubskiej - opracowanie dokumentacji projektowej

W dniu 31.10.2024 r. podpisano umowę z Wykonawcą dla zadania pn. „Dzienny Dom Seniora w Dębnicy Kaszubskiej – opracowanie pełnobrańzowej dokumentacji projektowej”.

Wykonawca: COREMATIC ENGINEERING Sp. z o.o., ul. Lipowa 14, 44-100 Gliwice.

Wartość: 36 900,00 zł brutto.

Planowany termin zakończenia realizacji zadania to marzec 2025 r.

6. Budowa ul. Nad Skotawą w Dębnicy Kaszubskiej – opracowanie Programu funkcjonalno-użytkowego

W dniu 31.10.2024 r. podpisano umowę z Wykonawcą dla zadania pn. „Budowa ul. Nad Skotawą w Dębnicy Kaszubskiej – opracowanie Programu funkcjonalno-użytkowego”.

Wykonawca: KAWKA INŻYNIERIA DROGOWA Katarzyna Kawka z siedzibą: ul. Sienkiewicza 20/303, 76-200 Słupsk.

Wartość: 36 887,70 zł brutto.

Planowany termin zakończenia realizacji zadania to kwiecień 2025 r.

7. Opracowanie pełnobrańzowej dokumentacji projektowo-badawczej dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na rekultywacji jeziora Rybiec położonego w miejscowości Podwilczyn

W dniu 5.11.2024 r. ogłoszone zostało postępowanie na wybór Wykonawcy zadania. Do wyznaczonego terminu na składanie ofert, tj. do 19.11.2024 r. wpłynęły dwie oferty. Trwa badanie i ocena oferty.

8. Prace remontowe i konserwatorskie zabytkowego kościoła w Budowie Gmina Dębница Kaszubska

W dniu 6.11.2024 r. podpisano umowę z wykonawcą prac remontowych i konserwatorskich zabytkowego kościoła w Budowie Gmina Dębница Kaszubska.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie (wykonanie dokumentacji projektowej) oraz wykonanie prac remontowych i konserwatorskich zabytkowego kościoła w Budowie oraz uzyskanie dokumentów umożliwiających użytkowanie obiektu, w tym: wymianie instalacji elektrycznej, usunięciu płytek chodnikowych przy kościele, wykonaniu drenażu w celu odprowadzenia wody oraz wykonania opaski trawiastej wokół kościoła, wykonanie nowego chodnika wokół kościoła wraz z dojściem do kościoła, wykonanie naprawy drzwi do zakrystii.

Zamówienie finansowane ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Polskiego Ładu.

Wykonawca: CHADACZ ARTUR – FLOOR, ul. Złota 1, 76-200 Słupsk

Wartość: 330 000,01 zł. Środki z Polskiego Ładu: 323 400,00 zł, wkład gminy uwzględniający koszty promocji i inspektora nadzoru – 19 600,01 zł.

Planowany termin zakończenia realizacji zadania to grudzień 2025 r.

9. Budowa żłobka w Dębnicy Kaszubskiej

Zamówienie finansowane w ramach projektu pn. Utworzenie 80 nowych miejsc opieki dla dzieci w wieku do lat 3 w ramach nowej instytucji – w Gminnym Żłobku w Dębnicy Kaszubskiej w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+ 2022-2029”, współfinansowanego z Krajowego Planu na rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności.

W dniu 15.11.2024 r. podpisano umowę z wykonawcą robót oraz nastąpiło przekazanie placu budowy. W dniu 21.11 podpisano aneks nr 3 do umowy o dofinansowanie zwiększający dofinansowanie projektu o kwotę **2 404 715,12 zł**.

Łączna wartość dofinansowania wynosi 5 660 755,20 zł

Wykonawca: DARIUSZ DATA – „RE-DAR-BUD” FIRMA USŁUGOWA

Wartość: 6 801 225,00 zł

Planowany termin zakończenia realizacji zadania to maj 2026 r.

Nadzór inwestorski nad wykonywanymi robotami budowlanymi realizować będzie Pracownia Rozwoju Osobistego i Inwestycji Agnieszka Wantoch Rekowska.

Wartość całej inwestycji: 7 151 406,00 zł, wkład własny: 1 490 650,80 zł.

10. Budowa otwartego zbiornika wodnego w miejscowości Gogolewo w Gminie Dębica Kaszubska.

W dniu 01.10.2024 r. Gmina Dębica Kaszubska podpisała umowę o przyznaniu pomocy na realizację operacji typu „Zarządzanie zasobami wodnymi” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 pn.: Budowa otwartego zbiornika wodnego w miejscowości Gogolewo w Gminie Dębica Kaszubska.

Operacja finansowana jest ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Całkowita wartość: 303 295,98 zł, Wartość dofinansowania: 274 292,98 zł.

Cel operacji: Poprawa retencji wodnej w miejscowości Gogolewo poprzez budowę otwartego zbiornika wodnego.

W odpowiedzi na ogłoszone postępowanie na wybór wykonawcy zadania złożonych zostało 8 ofert - trwa ich ocena.

11. Odbiór odpadów komunalnych z terenu Gminy Dębica Kaszubska w okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

W dniu 14.11.2024 r. do Zakładu Gospodarki Komunalnej w Dębicy Kaszubskiej wysłano zaproszenie do negocjacji warunków umowy. Postępowanie prowadzone jest w trybie z wolnej ręki.

12. Zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Dębica Kaszubska w 2025 roku

W dniu 20.11.2024 r. dokonano otwarcia ofert w postępowaniu na wybór Wykonawcy zadania. Złożona została 1 oferta – PGK Sp. z o.o. ze Słupska.

Cena oferty wynosi 1 684 957,92 zł brutto.

Trwa badanie i ocena złożonej oferty.

13. Opracowanie projektu planu ogólnego Gminy Dębica Kaszubska

W dniu 21.11.2024 r. podpisano umowę z Wykonawcą: "Strada" Biuro Projektowe Maria Jolanta Więcek ze Słupska na opracowanie projektu planu ogólnego Gminy Dębica Kaszubska.

Wartość umowy: 295 200,00 zł brutto.

Planowany termin zakończenia realizacji zadania to styczeń 2026 r.

14. Przebudowa ulicy Malinowej i Piaskowej w Dębicy Kaszubskiej

Dokonano odbioru końcowego robót budowlanych dla zadania pn. Przebudowa ulicy Malinowej i Piaskowej w Dębicy Kaszubskiej.

Przedmiotem zadania była przebudowa ulicy Piaskowej i Malinowej stanowiących jeden ciąg komunikacyjny. Zrealizowany zakres robót budowlanych to m.in.:

- budowa jezdni asfaltowej o szerokości 3,5 m,
- budowa mijanki,
- budowa skrzyżowań,
- budowa zjazdów do nieruchomości,
- wykonanie oświetlenia.

Zadanie finansowane w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg – środki z budżetu Województwa Pomorskiego.

Wartość dofinansowania to 488 060,00 zł brutto. Wkład gminy 504 237,78 zł. Całkowita wartość zadania – 992 297,78 zł brutto.

15. STACJA KULTURY w Dębnicy Kaszubskiej

Projekt pn. STACJA KULTURY w Dębnicy Kaszubskiej został wybrany do dofinansowania i otrzyma środki na realizację w łącznej kwocie 3 095 097,58 zł.

Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, działania 6.10 Infrastruktura kultury w ramach programu Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027.

Przedmiotem projektu jest przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku starej przyszkolnej sali gimnastycznej w Dębnicy Kaszubskiej wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu, w celu prowadzenia w nim działalności kulturalnej i wdrożenia nowej oferty przyczyniającej się do wzmocnienia roli kultury w procesie zwiększania spójności społecznej województwa.

Budynek po przebudowie będzie wykorzystywany na cele: kulturowe, edukacyjne, rekreacyjno-sportowe, ekspozycyjne, konferencyjne, integracyjne i społeczne. Zmodernizowany budynek będzie pełnił funkcję sali służącej społeczności lokalnej z salą widowiskowo-konferencyjną, garderobą, zapleczem kuchennym, pomieszczeniami magazynowymi, salami edukacyjnymi, salą wyciszeń oraz studiem nagrań.

Nowa oferta kulturalna przyczyni się do zapewnienia różnorodnych zajęć kulturalnych, sprzyjać będzie rozwojowi społeczności, umożliwiając mieszkańcom nawiązywanie więzi i wspólną aktywność.

Całkowita wartość projektu: 4 482 493,28 zł, w tym koszty kwalifikowane: 3 641 291,28 zł.

Dofinansowanie ze środków UE: 3 095 097,58 zł.

Planowany termin zakończenia inwestycji sierpień 2026 r.

16. Kwalifikacja wojskowa

Rozpoczęto przygotowania do kwalifikacji wojskowej w roku 2025. 52 mężczyzn urodzonych w roku 2006 zameldowanych na terenie gminy Dębica Kaszubska podlega stawiennictwu oraz 15 mężczyzn urodzonych w latach 2001-2005, zameldowanych na terenie gminy Dębica Kaszubska, którzy nie posiadają określonej kategorii zdolności do czynnej służby wojskowej.

17. Ochotnicze Straże Pożarne

Zlecono demontaż 2 istniejących bram garażowych, dostawę i montaż 2 nowych bram garażowych w obiekcie remizy strażackiej jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Motarzynie. Zlecenie obejmuje również roczny przegląd oraz serwis bram w roku 2025 oraz 2026. Łączny koszt realizacji zlecenia 37 761,00 zł brutto. Ostateczny termin realizacji zlecenia ustalono na dzień 20 grudnia 2024 r.

Zrealizowano dostawę 2 zestawów pralek i suszarek do jednostki OSP Dębica Kaszubska oraz OSP Motarzyno. Łączny koszt realizacji wyniósł 28 550,00 zł brutto.

Realizacja współfinansowana z dotacji celowej przeznaczonej na dofinansowanie zadań własnych gminy w zakresie ochrony przeciwpożarowej Pomorskie OSP 2024 ze środków Województwa Pomorskiego.

18. Realizacja zadań przez Referat Administracyjny

1) realizacja Programu „Czyste Powietrze”

W ramach działania punktu konsultacyjnego udzielono 52 konsultacji (w tym telefoniczne). Przyjęto 5 wniosków o dofinansowanie i wniosków o płatność.

Podpisano porozumienie z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku na dodatkowe finansowanie dla najbardziej aktywnych gmin wdrażających program priorytetowy „Czyste

Powietrze”, a także podpisano Porozumienia z PFR (Pomorskim Funduszem Rozwoju) w zakresie udzielania mieszkańcom pożyczek antysmogowych (na demontaż nieefektywnych źródeł ciepła w domach jednorodzinnych oraz termomodernizację).

Punkt konsultacyjny „Czyste Powietrze” w Urzędzie Gminy Dębica Kaszubska został uruchomiony na podstawie porozumienia z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska w Gdańsku od dnia 20 maja 2021 roku.

W ramach programu:

- nasi mieszkańcy złożyli 413* wniosków (w tym 208 za pośrednictwem Urzędu Gminy Dębica Kaszubska),
- z czego 196* przedsięwzięć zostało już zrealizowanych,
- mieszkańcom wypłacono dotację w kwocie 4 613 396,08 zł, *
- od początku 2024 roku w Punkcie konsultacyjnym złożono 53 wnioski o dofinansowanie oraz 37 wniosków o płatność.

Gmina Dębica Kaszubska uplasowała się na 456 pozycji w rankingu najbardziej aktywnych gmin wdrażających program priorytetowy „Czyste Powietrze” (na 2162 gmin w Polsce), ranking obejmuje okres 01.04.2022 – 31.12.2023 r. i powstał w oparciu o wskaźnik, którego wartość wyznacza liczba wniosków złożonych z terenu danej gminy na 1000 budynków jednorodzinnych. Jest to:

- pierwszy wynik w powiecie słupskim.

* dane na dzień 30.09.2024 r.

2) realizacja Programu „Ciepłe Mieszkanie”

Przyjęto 4 wnioski o dofinansowanie i płatność.

Opracowywano dokumentację oraz ogłoszono nabór w ramach Programu „Ciepłe Mieszkanie” II.

Przygotowano niezbędne materiały do organizacji spotkań z mieszkańcami sołectwa Motarzyno dot. możliwości uzyskania dotacji i finansowania na wymianę „kopciuchów” i przeprowadzenie termomodernizacji.

W ramach I naboru Programu „Ciepłe Mieszkanie”, który trwa od 29 maja 2023 r.:

- nasi mieszkańcy złożyli 34 wnioski o dofinansowanie,
- z czego 21 przedsięwzięć zostało już zrealizowanych,
- mieszkańcom wypłacono dotację w kwocie 155 380,06 zł,
- od początku 2024 roku złożono 23 wnioski o dofinansowanie.

II nabór w ramach Programu „Ciepłe Mieszkanie” trwa od 13 listopada 2024 r. – na razie brak wniosków.

3) kontrole i weryfikacje zgłoszeń:

- kontrole posesji w zakresie prawidłowości składanych deklaracji śmieciowych oraz palenisk: 6,
- kontrole w zakresie sprawdzenia warunków bytowania psów, w tym przy asyście policji: 6,
- kontrole w zakresie potwierdzenia miejsca bytowania kotów wolno żyjących w celu wydania zgody na przeprowadzenie zabiegów kastracji i sterylizacji oraz przydzielenia karmy: 2,

- weryfikacja zgłoszeń dotyczących bezdomnych zwierząt, zgłoszenia do schroniska dla zwierząt: 3
- 4) opracowano niezbędną dokumentację do wyłonienia w ramach zapytania ofertowego schroniska dla zwierząt, które w 2025 roku będzie sprawowało zadanie: odławianie i transport oraz utrzymanie i sprawowanie opieki nad bezdomnymi zwierzętami w schronisku (przylulisku),
- 5) przygotowywano obwieszczenia dotyczące harmonogramów oraz zmiany terminów polowań zbiorowych planowanych do przeprowadzenia w roku gospodarczym 2024/2025 – 7 obwieszczeń,
- 6) zgłoszenia dotyczące wycinki drzew/krzewów/przycinki gałęzi na działkach gminnych: 7,
- 7) zgłoszenia dotyczące zamiaru wycinki drzew/krzewów/przycinki gałęzi na działkach prywatnych: 8,
- 8) wnioski dotyczące wycinki drzew przy drogach powiatowych: 4,
- 9) wizje w terenie w celu rozpatrzenia zgłoszeń i wniosków: 11,
- 10) sprawy załatwione milcząco: 3,
- 11) decyzje oczekujące na zaopiniowanie u innych organów: 3,
- 12) nadzór nad realizacją umowy dotyczącej usługi przeglądu oraz opracowania aktualizacji obszaru i granic aglomeracji Gminy Dębica Kaszubska,
- 13) weryfikacja deklaracji - wezwania do wyjaśnień w związku z nowymi urodzeniami: 17,
- 14) nieprawidłowa segregacja (wezwania do wyjaśnień): 4,
- 15) wniosek o azbest: 1,
- 16) deklaracje o wysokości opłaty za zagospodarowanie odpadami komunalnymi: 46,
- 17) opracowanie zestawienia kosztów gospodarki odpadami,
- 18) dnia 7 listopada 2024 r. podpisana została umowa z firmą EMKA OIL na postawienie olejomatu w naszej Gminie. Olejomaty w łatwy sposób umożliwiają zbieranie zużytego oleju spożywczego i przyczyniają się do jego ponownego wykorzystania w procesie produkcji biopaliw, chroniąc jednocześnie systemy kanalizacji sanitarnej.

Wartość umowy to symboliczne 1 zł netto miesięcznie za postawienie jednego olejomatu na terenie PSZOK w Dębicy Kaszubskiej. W ramach umowy firma EMKA OIL zapewnia:

- dostarczenie specjalnych butelek na zużyty olej,
 - możliwość korzystania z aplikacji mobilnej,
 - kampanię informacyjno-edukacyjną,
 - ekologiczne prelekcje w wybranych szkołach i przedszkolach,
 - przeprowadzenie w udziale z Gminą akcji „Olej zdasz, drzewko masz!”, w ramach której mieszkańcy otrzymają punkty wymienialne na nagrody (np. drzewka, sadzonki, kwiaty),
- 19) ustalanie formalności, wzywanie do uzupełnienia braków formalnych, rozmowy z projektantem w sprawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i przebudowie sieci kanalizacyjnej w miejscowości Dobra, a także ustalanie ilości stron tego postępowania (ponad 300) oraz weryfikacja pod względem występowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na ww. terenie,
- 20) oględziny – teren dawnej garbarni (Dębica Kaszubska), ustalanie z biegłym sądowym miejsc,

z których należałoby pobrać próbki wody i gleby do badań,

- 21) udostępnienia informacji publicznej: 2
- 22) zarejestrowano 883 pism,
- 23) wysłano 994 listy,
- 24) wprowadzono elektroniczne potwierdzenie odbioru korespondencji (EPO),
- 25) przekazano do publicznej wiadomości 36 informacji m.in. o ustanowieniu kuratora oraz licytacji nieruchomości,
- 26) od stycznia 2024 roku do archiwum zakładowego Urzędu przyjęto 830 teczek, tj. 41,5 mb dokumentacji, w tym 339 teczek tj. 17mb dokumentacji archiwalnej kat. A oraz 491 teczek, tj. 24,5 mb dokumentacji niearchiwalnej kat. B,
- 27) wybrakowano (zniszczono) 553 teczek, tj. 25 mb dokumentacji niearchiwalnej,
- 28) zarejestrowano 27 kart udostępnień akt z archiwum zakładowego. Przygotowano dokumentację do przeprowadzenia ekspertyzy przez Archiwum Państwowe,
- 29) przekazano uchwały/zarządzenia do organu nadzoru i wystąpiono z wnioskiem o publikację 4 uchwał w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego. Wnioski rozpatrzone pozytywnie. Brak uwag do przedłożonych aktów,
- 30) złożono skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Pomorskiego dotyczące stwierdzenia nieważności uchwały w sprawie społecznych asystentów Radnych Rady Gminy Dębica Kaszubska. Termin rozprawy nie został jeszcze wyznaczony,
- 31) udzielono odpowiedź na 3 interpelacje,
- 32) prowadzenie postępowania administracyjnego w sprawie dofinansowania kosztów młodocianych pracowników (7 wniosków),
- 33) przyjęte wnioski o wydanie dowodu osobistego: 37,
- 34) wydane dowody osobiste: 55,
- 35) unieważnione dowody osobiste (utrata, kradzież tożsamości): 4,
- 36) zastrzeżenia numerów Pesel: 6,
- 37) zgłoszenia meldunkowe (zameldowanie, wymeldowanie, wyjazd): 17,
- 38) zaświadczenia zawierające wykaz danych osoby, której wniosek dotyczy z ewidencji ludności oraz dowodów osobistych: 32,
- 39) zrealizowane udostępnienia danych z rejestru PESEL, rejestru mieszkańców oraz dokumentacji związanej z dowodami osobistymi: 10,
- 40) wydane decyzje w sprawach meldunkowych (zakończonych postępowań administracyjnych): 3,
- 41) obsłużeni cudzoziemcy: 38, w tym:
 - nadano nr Pesel: 30,
 - zarejestrowano zmianę statusu: 8,
- 42) usunięte niezgodności w rejestrze Pesel (październik): 36

43) dodane lub zmodyfikowane dane w Rejestrze Danych Kontaktowych: 34

Urząd Stanu Cywilnego:

- 1) zarejestrowane akty stanu cywilnego (a.s.c.): 11, w tym:
 - zawartych w USC związków małżeńskich: 1
 - transkrypcja zagranicznych aktów stanu cywilnego: 6
- 2) sprostowania/uzupełnienia a.s.c.: 7
- 3) wydane odpisy a.s.c.: 93
- 4) dołączone wzmianki dodatkowe do a.s.c.: 23
- 5) zamieszczone przypiski w a.s.c.: 35
- 6) przeniesione a.s.c. do Rejestru Stanu Cywilnego: 34
- 7) liczba par, którym wręczono Medale za Długoletnie Pożycie Małżeńskie: 1

19. Realizacja zadań przez Referat Finansowy:

- 1) przeprowadzono analizę zaległości gminnych w zakresie podatków i opłaty śmieciowej. Wygenerowano 544 upomnień w tym 132 upomnienia z tytułu podatków i 412 upomnień z tytułu opłaty śmieciowej,
- 2) wydano 2 zaświadczenia stwierdzające brak zaległości w podatkach i opłatach,
- 3) wydano 5 zaświadczeń o posiadaniu gospodarstwa rolnego i dochodowości z gospodarstwa rolnego
- 4) wystąpiono o wydanie indywidualnych interpretacji potwierdzających możliwość wystawienia zbiorczej faktury korygującej na gruncie przepisów ustawy o podatku VAT dot. rozliczenia gminnych kotłowni,
- 5) wystosowano 38 wezwań do złożenia wyjaśnień w sprawie obiektów budowlanych (letniskowych), położonych w obrębie Krzynia i Gałęzów w wyniku przeprowadzonej wizji lokalnej,
- 6) wypłacono środki z tytułu zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej dla 100 podmiotów,
- 7) przeprowadzono analizę wykonania realizacji funduszy sołeckich w 2024 roku i poinformowano sołtysów o stopniu ich realizacji,
- 8) dokonano 20 wpisów z zakresu prowadzenia działań Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- 9) wydano 2 zezwolenia na sprzedaż alkoholu, wygaszono 2 zezwolenie na sprzedaż alkoholu i wydano 1 decyzję zmieniającą. Dokonano aktualizacji uprawnień przedsiębiorców w CEIDG.

20. Realizacja zadań przez Referat Gospodarowania Nieruchomościami:

- 1) od października 2024 wydano 12 decyzji ustalających warunki zabudowy i zagospodarowania terenu,
- 2) w toku jest 19 wniosków o wydania decyzji o warunki zabudowy i zagospodarowania terenu,
- 3) prowadzone są 2 postępowania administracyjne o ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w tym: dla inwestycji polegającej na przebudowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dz. 1176, 167/26, 167/3, 518 ob. Dębница Kaszubska oraz dla inwestycji polegającej na przebudowie

ulicy Polnej w m. Dębica Kaszubska,

- 4) od października 2024 r. wydano 30 dokumentów z zakresu planowania przestrzennego (wypisów, wyrysów, zaświadczeń itp.),
- 5) od października 2024 rozpatrzono 5 wniosków o ustalenie numeru porządkowego dla budynków,
- 6) Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku na posiedzeniu w dniu 2.10.2024 r. oddalił skargę Rady Gminy Dębica Kaszubska, na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Pomorskiego nr PN-IV.4131.15.2024.MP z dnia 2 maja 2024 r. stwierdzające nieważność uchwały LXVII/569/2024 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 28 marca 2024 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska dla fragmentu obszaru w obrębie Gogolewo w gminie Dębica Kaszubska,
- 7) wpłynęło 5 wniosków dotyczących opracowania aktu planowania przestrzennego w tym:
 - do planu ogólnego: ujęcie w planie ogólnym dz. 406 w obręb Dębica Kaszubska pod zabudowę jednorodzinną,
 - przeznaczenie w planie ogólnym dz. 10 i 11 w obrębie Podole Małe pod budownictwo jednorodzinne, zabudowa mieszkalna jednorodzinna z możliwością wydzielenia działek budowlanych do 1000 m²,
 - sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej wraz z obszarem oddziaływania w rejonie miejscowości Łabiszewo i Boguszyce,
 - opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na gruntach położonych w obrębach Jawory i Budowo z przeznaczeniem pod farmę wiatrową ze strefą oddziaływania i towarzyszącą infrastrukturą techniczną, w tym magazynem energii,
 - przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie miejscowości Budowo z przeznaczeniem pod tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji instalacji do produkcji energii odnawialnej (elektrowni wiatrowych oraz elektrowni fotowoltaicznych) wraz z infrastrukturą towarzyszącą obejmującą również magazyny energii.
- 8) podpisano umowę na wykonanie Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Dębica Kaszubska na lata 2025-2028. W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do: opracowania Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Dębica Kaszubska na lata 2025-2028. Sporządzenie Gminnej ewidencji zabytków dla 158 zabytków (w zależności od stanu zachowania zabytku, sporządzenie karty adresowej dla zabytku lub w przypadku zabytku kierowanego do wykreślenia – sporządzenie dokumentacji fotograficznej wraz ze wzorem wniosku o wykreślenie zabytku z GEZ), naniesienia ewentualnych zmian i poprawek w przedmiocie umowy zgodnie z uwagami instytucji opiniującej, aż do momentu uzyskania pozytywnej opinii dla przedmiotu umowy,
- 9) przygotowano materiały związane z udostępnieniem informacji publicznej w zakresie:
 - wydanych decyzji o warunkach zabudowy dla realizacji farm wiatrowych i farm fotowoltaicznych,
 - wykazu obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w których dopuszcza się lokalizacje farm fotowoltaicznych,
 - występowania stanowisk archeologicznych objętych ochroną konserwatorską i miejscami pochówku i martyrologii,
 - planu ogólnego gminy,

- warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń
- 10) bieżące utrzymanie i naprawy w obiektach gminnych (remont lokalu mieszkalnego socjalnego Borzęcino Lipowa 22 m. 14, wymiana 2 drzwi zewnętrznych budynku socjalnym Borzęcino, prace remontowe łazienki lokal mieszkalny Niepogłędzie ul. Karola Wojtyły 2, wymiana kabiny prysznicowej (Borzęcino ul. Lipowa 22 m. 6),
 - 11) wnioski o przydział lokalu mieszkalnego: 3,
 - 12) opracowanie i podpisanie umów o pełnienie funkcji inspektora nadzoru z ramienia gminy - realizacja robót budowlanych związanych z uszczelnieniem przewodów kominowych,
 - 13) koordynacja/monit/współpraca z inspektorem nadzoru i kominiarzami w celu realizacja zadania montażu wkładów kominowych w obiektach gminnych),
 - 14) koordynowanie/zlecenia usunięcia awarii pieca grzewczego w budynku przychodni w Borzęcinie.
 - 15) umowa o dostawę energii elektrycznej na terenie Gminy Dębica Kaszubska (umowa sprzedażowa),
 - 16) weryfikacja umów na sprzedaż energii elektrycznej wytworzonej z OZE dla budynku Urzędu Gminy, koordynacja spraw formalnych z tymi umowami ze szkołami, tak aby te instytucje także miały podpisaną umowę,
 - 17) analiza na temat dachu w budynku przy ulicy Słonecznej 16-18 w Motarzynie. Odbyły się spotkania z firmami budowlanymi na miejscu w celu próby oszacowania zakresu robót, spotkanie z projektantem konstruktorem. Spotkanie ze współwłaścicielami,
 - 18) około 50 wniosków/decyzji o uzgodnienie ponad 100 działek drogowych pod światłowody,
 - 19) około 50 wniosków/decyzji o zajęcie pasa drogowego,
 - 20) około 50 wniosków o umieszczenie ciała obcego w infrastrukturze drogowej,
 - 21) około 20 wniosków/decyzji o zajęcia pasa w celu robót budowlanych,
 - 22) umowy/zlecenia ok 20
 - Zestawienie w 90% dotyczy spraw związanych z KPO światłowody.
 - 23) wniosek mieszkańców i odpowiedź Wójta w sprawie sprostowania aktu notarialnego w sprawie uregulowania stanu prawnego nieruchomości - lokalu nr 8 w budynku nr 30 przy ul. ks. Antoniego Kani w miejscowości Dębica Kaszubska,
 - 24) wnioski na najem świetlicy wiejskiej, zawarto dwie umowy na najem świetlicy: 2,
 - 25) wniosek na użyczenie pomieszczeń w czerwonej szkole - zawarto umowę użyczenia na szkolenie wspierające naszych mieszkańców: 1,
 - 26) wpływ decyzji – z WSA – opłata adiacencka (przygotowanie kolejnej dokumentacji na skutek długo rozpatrywanej sprawy przez SKO i WSA),
 - 27) zawiadomienia z Sądu Rejonowego – sprawa o rozgraniczenie, bezumowne korzystanie, zasiedzenie (uczestnictwo Gminy w czynnościach): 4,
 - 28) zawiadomienia z Sądu – księgi wieczyste, o zmianach dotyczące działek gminnych: 6,
 - 29) wnioski z zapytaniem o działkach gminnych: 4,
 - 30) zawiadomienia geodezyjne dla Gminy o oględzinach w terenie w sprawie granic: 5,

- 31) akty notarialne osób prywatnych - analiza do postępowania w sprawie naliczenia opłaty planistycznej: 11,
- 32) wnioski o podział nieruchomości prywatnych: 7,
- 33) wezwanie z kancelarii prawnej do zapłaty dla Gminy, za bezumowne korzystanie, dotyczące posadowienia sieci kanalizacji sanitarnej ze studnią na działce prywatnej w Dębnicy Kaszubskiej (226/2) – w tej sprawie toczy się postępowanie w Sądzie ustalające warunki i koszty za korzystanie z działki prywatnej, ale dotyczy ona okresu wcześniejszego. Po konsultacji z radcami wysłano odpowiedź w listopadzie ze stanowiskiem Gminy, która kwestionuje żadaną należność i nie wykonano wezwania do zapłaty,
- 34) wnioski Wójta i odbiór wypisów i wyrysów ze Starostwa Powiatowego dla sprzedanych działek: 3,
- 35) pisma Wójta – informacje o wynikach przetargu na sprzedaż działek gminnych: 3,
- 36) zarządzenie Wójta Gminy w sprawie przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do oddania w najem w obrębie Niemczewo-Goszczyno (nowa umowa - Strzegomino) i Gogolewo (nowe umowy - ogródki),
- 37) zarządzenie Wójta w sprawie zmiany zarządzenia dot. ustalenia minimalnych stawek wynagrodzenia z tytułu ustanawiania służebności przesyłu, czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dębica Kaszubska (zapisy dotyczące corocznej waloryzacji czynszu),
- 38) zarządzenie Wójta w sprawie obniżenia ceny działek przeznaczonych do sprzedaży w Dębicy Kaszubskiej na osiedlu Północ (z 80 zł za m.kw. netto na 70 zł za m.kw. netto, dalej nie jest to cena poniżej wartości z operatu),
- 39) odmowna decyzja administracyjna Wójta dotycząca podziału działki prywatnej: 1,
- 40) decyzje administracyjne Wójta zatwierdzające projekt podziału działek prywatnych: 2,
- 41) postanowienia Wójta Gminy dotyczące zatwierdzenia projektu podziału działek prywatnych: 4,
- 42) zawiadomienia Wójta do stron postępowania o wydanych decyzjach podziałowych (do osób fizycznych i Starostwa Powiatowego): 10,
- 43) informacje Wójta Gminy do osób fizycznych o skutkach podziału działek prywatnych – dotyczy naliczenia opłaty adiacenckiej i przekazania działek do zasobu gminnego przeznaczonych pod drogi publiczne: 5,
- 44) pismo Wójta do ENERGA – OPERATOR, dotyczące ustanawiania służebności przesyłu (ponaglące zakończenie postępowań już wszczętych – 15 postępowań),
- 45) pisma Wójta do biegłych – rzeczoznawca majątkowy – celem wyjaśnień rozbieżności w operatach szacunkowych,
- 46) pisma Wójta do stron postępowania, dotyczące toczących się postępowań w zakresie naliczenia i wysokości opłaty adiacenckiej: 5,
- 47) wydano upoważnienia dla pracownika do uczestnictwa w oględzinach geodezyjnych w terenie: 5,
- 48) dokonano czynności dotyczących zamiany działek pomiędzy Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Leśny Dwór a Gminą Dębica Kaszubska, oznaczonych nr dz. 173/15 i nr dz. 58, zlokalizowanych w obrębie Skarszów (na dzień 22.11.2024 r. informacja z Nadleśnictwa,

że obecnie ogłaszana jest w Biuletynie Informacji Publicznej Nadleśnictwa informacja o zamianie działek i musi być udostępniana przez 30 dni, po czym będą dalsze czynności),

- 49) uzgodnienia z Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Leśny Dwór w sprawie ustanowienia służebności przesyłu dla Gminy w związku istniejącym wodociągiem w działkach Nadleśnictwa Leśny Dwór (miejscowość Łysomice),
- 50) uzgodnienia z Nadleśnictwem Łupawa w sprawie zamiany działek w obrębach: Dobra, Gogolewo, Podole Małe,
- 51) korespondencja z mieszkańcami w sprawie wydzielenia i nabycia przez Gminę gruntu przy ulicy Polnej, na poszerzenie pasa drogowego (dz. nr 179 i 186/6) – obecnie właściciele nie wyrażają zgody,
- 52) wprowadzanie do nowego modułu NIERUCHOMOŚCI w programie RESPONS danych dotyczących korzystania z działek gminnych (umowy, decyzje, kwoty, strony umowy, i inne dane).