

## ZARZĄDZENIE NR 214/2024

### WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 20 grudnia 2024 r.

#### w sprawie przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.<sup>2)</sup>) oraz § 3 ust. 3 załącznika do uchwały nr XXXVIII/266/2021 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Dębica Kaszubska oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do zbycia nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Ustala się cenę wywoławczą sprzedaży nieruchomości, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

3. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, niniejszego paragrafu, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica Kaszubska oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, a także na tablicach ogłoszeniowych sołectw, których dotyczy dana nieruchomość. Informację o zamieszczeniu ww. wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat słupski – strona internetowa Monitora Urzędowego pod adresem: [monitorurzedowy.pl](http://monitorurzedowy.pl).

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica Kaszubska

*Iwona Warkocka*

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienianej ustawy zostały ogłoszone w 2024 r. poz. 1572, w 2023 r. poz. 1688.

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienianej ustawy zostały ogłoszone w 2024 r. poz. 1222, w 2023 r. poz. 1688.

Załącznik nr 1

do zarządzenia nr 214/2024

Wójta Gminy Dębica Kaszubska

z dnia 20 grudnia 2024 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI Z ZASOBU GMINY DĘBNICA KASZUBSKA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania w MPZP <sup>1</sup> , SUIKZP <sup>2</sup>	Cena nieruchomości w PLN (netto)	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2
1.	Działka nr 1/36, obręb <b>Niemczewo – Goszczyno</b> , SL1S/00033552/3	Dz. nr 1/36, położona w miejscowości Strzegomino – wg ewidencji oznaczona jako PsVI	0,8486 ha	Brak MPZP <sup>1</sup> , SUIKZP <sup>2</sup> przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Działka położona jest w granicach parku krajobrazowego Dolina Słupi, w obszarze Natura 2000 – SOO „Dolina Rzeki Słupi” i w obszarze Natura 2000 – OSO „Dolina Słupi” w korytarzu	254 580,00 zł	Przeznaczone do zbycia w drodze przetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

<sup>1</sup> Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

<sup>2</sup> Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego

				ekologicznym Bory Tucholskie.			
--	--	--	--	----------------------------------	--	--	--

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy Dębica Kaszubska <http://www.debnicakaszubska.eu/>, BIP: <http://ug.debnicakaszubska.ibip.pl/public/?id=250824> , a także na tablicach Sołectw, których dotyczy dana nieruchomość. Informacje o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat Słupski – strona internetowa Monitora Urzędowego pod adresem: [monitorurzedowy.pl](http://monitorurzedowy.pl)