

ZARZĄDZENIE NR 190/2024

WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 20 listopada 2024 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia nr 21/2024 z dnia 1 lutego 2024 roku Wójta Gminy Dębica Kaszubska w sprawie ustalenia minimalnych stawek wynagrodzenia z tytułu ustanawiania służebności przesyłu, czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dębica Kaszubska

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.¹), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.²) zarządza się, co następuje:

§ 1. § 1 ust. 10 Zarządzenia nr 21/2024 z dnia 1 lutego 2024 r. Wójta Gminy Dębica Kaszubska w sprawie ustalenia minimalnych stawek wynagrodzenia z tytułu ustanawiania służebności przesyłu, czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dębica Kaszubska, zmienionego Zarządzeniem nr 61/2024 z dnia 17 kwietnia 2024 r. oraz Zarządzeniem 115/2024 z dnia 31.07.2024 r. otrzymuje brzmienie:

„W umowach dzierżawy/najmu zawartych na okres powyżej 3 miesięcy, stawki czynszu podlegają corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, jednakże z wyłączeniem waloryzacji ujemnej, tzn. ujemny wskaźnik waloryzacji nie powoduje zmiany czynszu. Waloryzacja czynszu następować będzie z dniem 1 stycznia każdego roku obowiązywania umowy”.

§ 2. Do umów zawartych po dniu 1 lutego 2024 r. do dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, stosuje się waloryzację według treści §1 pkt 10 zarządzenia nr 21/2024 Wójta Gminy Dębica Kaszubska z dnia 1 lutego 2024 r., w brzmieniu przed dniem wejścia niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica Kaszubska

Iwona Warkocka

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienianej ustawy zostały ogłoszone w 2024 r. poz. 1572, w 2023 r. poz. 1688.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienianej ustawy zostały ogłoszone w 2024 r. poz. 1222, w 2023 r. poz. 1688.