

## **DECYZJA** **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 155 oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) w związku z art. 87 oraz art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54 a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11 grudnia 2023 r. złożonego przez EE Dębica Kaszubska Sp. z o.o., reprezentowanego przez Pełnomocnika – Pana Grzegorza Jakuszelewskiego w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Wójta Gminy Dębica Kaszubska znak RA.6220.11.2019.AŻ z dnia 13 marca 2020 r. dla przedsięwzięcia pn.: **„Zespół elektrowni fotowoltaicznych PV Dębica Kaszubska II” wraz z infrastrukturą techniczną** planowanego do realizacji na działce nr 4/29, obręb Skarszów, Gmina Dębica Kaszubska,

### **orzekam**

zmienić decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną przez Wójta Gminy Dębica Kaszubska znak: RA.6220.11.2019.AŻ z dnia 13 marca 2020 r. dla przedsięwzięcia pn.: **„Zespół elektrowni fotowoltaicznych PV Dębica Kaszubska II” wraz z infrastrukturą techniczną** planowanego do realizacji na działce nr 4/29, obręb Skarszów, Gmina Dębica Kaszubska, w ten sposób, że:

1. na stronie 1 decyzji w wersji 30 określenie „na działce nr 4/29, obręb Skarszów” otrzymuje brzmienie **„na działce nr 4/31, obręb Skarszów”**;
2. na stronie 1 decyzji w wersji 34 określenie „o łącznej mocy do 50 MW” otrzymuje brzmienie **„o łącznej mocy do 56 MW”**;
3. na stronie 1 decyzji w wersjach 35-37 określenie „Łączna powierzchnia obszaru przeznaczonego pod inwestycję planowanej elektrowni fotowoltaicznej wynosi ok. 41 ha., która zlokalizowana zostanie na działce o powierzchni 42,43 ha” otrzymuje brzmienie **„Łączna powierzchnia obszaru przeznaczonego pod inwestycję planowanej elektrowni fotowoltaicznej wynosi ok. 40,40 ha.”**;

4. na stronie 2 decyzji w wersji 1-2 określenie „na działce o numerze ewidencyjnym nr 4/29, obręb Skarszów” otrzymuje brzmienie **„na działce o numerze ewidencyjnym nr 4/31, obręb Skarszów”**;
5. na stronie 3 decyzji w wersjach 1-3 określenie „Instalacje składać się będą z zespołów fotoogniw o łącznej mocy do 50 MW. Na terenie planowanego przedsięwzięcia zostanie zamontowane do 175 000 sztuk paneli fotowoltaicznych...” otrzymuje brzmienie „Instalacje składać się będą z zespołów fotoogniw o łącznej mocy do 56 MW. Na terenie planowanego przedsięwzięcia zostanie zamontowane do 95 000 sztuk paneli fotowoltaicznych...”;
6. na stronie 3 decyzji w wersjach 7-11 określenie „Infrastrukturę towarzyszącą dla instalacji fotowoltaicznej stanowić będą: stacja elektroenergetyczna (SN/110kV) o powierzchni ok. 0,5 ha, stacje transformatorowo-rozdzielcze o powierzchni zabudowy do 30 m<sup>2</sup>, linie kablowe elektroenergetyczne wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, słupy energetyczne, place i drogi wewnętrzne oraz niezbędne urządzenia elektroenergetyczne” otrzymuje brzmienie **„Infrastrukturę towarzyszącą dla instalacji fotowoltaicznej stanowić będą: stacja elektroenergetyczna (SN/110kV) o powierzchni ok. 0,5 ha (w której to zgodnie z obecną powszechnie znaną i stosowaną technologią transformator mocy wysokiego napięcia będzie zamontowany na otwartej przestrzeni), stacje transformatorowo-rozdzielcze o powierzchni zabudowy do 30 m<sup>2</sup>, linie kablowe elektroenergetyczne wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, słupy energetyczne, place i drogi wewnętrzne oraz niezbędne urządzenia elektroenergetyczne”**;
7. na stronie 3 decyzji określenie „Inwestor planuje zastosować transformator suchy lub mokry w izolacji olejowej, umieszczony wewnątrz stacji kontenerowej. W celu wyeliminowania zagrożenia zanieczyszczenia środowiska przez transformator olejowy planowane jest użycie szczelnej miski olejowej, mieszczącej całą objętość zastosowanego oleju” otrzymuje brzmienie **„Inwestor planuje zastosować transformator suchy lub mokry w izolacji olejowej, umieszczony wewnątrz stacji kontenerowej. Tak jak dla transformatorów w stacjach transformatorowo-rozdzielczych, w transformatorze mocy wysokiego napięcia planowane jest użycie szczelnej miski olejowej, mieszczącej całą objętość zastosowanego oleju, w celu wyeliminowania zagrożenia zanieczyszczenia środowiska”**;
8. na stronie 3-5 decyzji do punktu 2 „Warunki wykorzystania terenu w fazie budowy i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich” dodaje się następujące litery s-x w brzmieniu:

- s) należy zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekraczała 6m;
  - t) nie wolno stosować całościowego oświetlenia farmy, przy czym dopuszcza się montaż lamp wyposażonych w czujnik ruchu;
  - u) powierzchnię gruntu pod panelami należy pozostawić biologicznie czynną;
  - v) projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z urządzeniami melioracyjnymi;
  - w) w przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia tego faktu do odpowiednich organów a następnie do naprawy uszkodzonego odcinka;
  - x) w przypadku likwidacji inwestycji przedmiotowy teren doprowadzić do stanu pierwotnego.
9. na stronie 10 decyzji w wersach 6-8 określenie „służące do wytwarzania energii elektrycznej o mocy do 50 MW, na terenie miejscowości działki nr 4/29, obręb Skarszów” otrzymuje brzmienie **„służące do wytwarzania energii elektrycznej o mocy do 56 MW, na terenie miejscowości działki nr 4/31, obręb Skarszów”**;
10. na stronie 15 w Załączniku do decyzji znak sprawy: RA.6220.11.2019.AŻ z dnia 13 marca 2020 r., stanowiącym Charakterystykę przedsięwzięcia, w wersach 4-6 określenie „Przedmiotem inwestycji jest budowa zespołu paneli fotowoltaicznych o mocy do 50 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr 4/29 w obrębie Skarszów, Gmina Dębica Kaszubska” otrzymuje brzmienie **„Przedmiotem inwestycji jest budowa zespołu paneli fotowoltaicznych o mocy do 56 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr 4/31 w obrębie Skarszów, Gmina Dębica Kaszubska”**;
11. na stronie 15 w Załączniku do decyzji znak sprawy: RA.6220.11.2019.AŻ z dnia 13 marca 2020 r., stanowiącym Charakterystykę przedsięwzięcia, w wersie 10 określenie „Pod realizację przedsięwzięcia przewidziano powierzchnie ok. 41 ha z 42,43 ha...” otrzymuje brzmienie **„Pod realizację przedsięwzięcia przewidziano powierzchnie ok. 40,40 ha...”**;
12. na stronie 15 w Załączniku do decyzji znak sprawy: RA.6220.11.2019.AŻ z dnia 13 marca 2020 r., stanowiącym Charakterystykę przedsięwzięcia, w wersach 19-21 określenie „Instalacje składać się będą z zespołów fotoogniw o łącznej mocy do 50 MW. Na terenie planowanego przedsięwzięcia zostanie zamontowane do 175 000 sztuk paneli fotowoltaicznych” otrzymuje brzmienie **„Instalacje składać się będą z zespołów modułów fotowoltaicznych o łącznej mocy do 56 MW. Na terenie planowanego**

**przedsięwzięcia zostanie zamontowanych do 95 000 sztuk paneli fotowoltaicznych”.**

**Pozostała treść decyzji pozostaje bez zmian.**

## **UZASADNIENIE**

W dniu 11 grudnia 2023 roku do tut. urzędu wpłynął wniosek spółki EE Dębica Kaszubska Sp. z o.o., reprezentowanej przez Pełnomocnika – Pana Grzegorza Jakuszelewskiego w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Wójta Gminy Dębica Kaszubska znak: RA.6220.11.2019.AŻ z dnia 13 marca 2020 r. dla przedsięwzięcia pn.: **„Zespół elektrowni fotowoltaicznych PV Dębica Kaszubska II” wraz z infrastrukturą techniczną** planowanego do realizacji na działce nr 4/29, obręb Skarszów, Gmina Dębica Kaszubska.

Inwestor wskazał, że z uwagi na szybki postęp technologiczny, założenia projektowe przyjęte na etapie uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymusiły konieczność instalacji paneli fotowoltaicznych o większej mocy, czego skutkiem będzie możliwość zminimalizowania ich ilości planowanej do montażu na terenie inwestycji

Zakres wnioskowanych zmian będzie głównie dotyczył realizacji inwestycji. Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie zespołu paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 56 MW zamiast o mocy do 50 MW. Dodatkowo przewidziano zmniejszenie ilości planowanych do montażu paneli fotowoltaicznych do 95 000 paneli (z 170 000 paneli przewidzianych w pierwotnie wydanej decyzji). Wreszcie w wyniku podziału działki 4/29 obręb Skarszów, konieczna jest zmiana numeru działki na której planowana jest realizacja przedsięwzięcia na działkę nr 4/31 obręb Skarszów. Ponadto Inwestor wskazał, że ze względu na nieścisłość zapisów w obowiązującej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wnosi o doprecyzowanie informacji dotyczących planowanej budowy/montażu stacji elektroenergetycznej (SN/110kV) o powierzchni ok. 0,5 ha, w której to zgodnie z obecną powszechnie znaną i stosowaną technologią transformator mocy wysokiego napięcia będzie zamontowany na otwartej przestrzeni. Tak jak dla transformatorów w stacjach transformatorowo-rozdzielczych, w celu wyeliminowania zagrożenia zanieczyszczenia środowiska przez transformatory olejowe, planowane jest użycie szczelnej miski olejowej, mieszczącej całą objętość zastosowanego oleju. Zapisy dotyczące wpływu inwestycji na środowisko nie ulegną zmianie. Obszar inwestycji jak również pozostałe parametry techniczne zawarte w Kartce Informacyjnej Przedsięwzięcia nie ulegną zmianie.

Zgodnie z art. 155 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023 r., poz. 775, ze zm.)* „decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub

zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony” Niezbędnym zatem do zmiany decyzji ostatecznej, na mocy której strona nabyła prawo jest spełnienie przesłanek takich jak zgoda strony oraz brak przeciwwskazań w przepisach szczególnych.

Za zmianą decyzji środowiskowej przemawiają aspekty środowiskowe. Wprowadzone zmiany pozwolą na zastosowanie maksymalnych parametrów technicznych urządzeń przy ograniczeniu ilości paneli planowanych do zamontowania w ramach inwestycji. Ponadto Kodeks postępowania administracyjnego zakłada, że decyzję ostateczną można zmienić jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się zmianie takiej decyzji. W przypadku przedmiotowej inwestycji, przepis szczególny stanowi *ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 r. poz. 1094, ze zm.)*. Art. 87 przywołanej ustawy stanowi, że w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, „art. 155 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach”. Z przytoczonego wyżej przepisu wynika, że dopuszcza on zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w trybie art. 155 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego, a ponadto wyłącza konieczność uzyskania zgody wszystkich stron biorących udział w postępowaniu.

Jednocześnie art. 87 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 r. poz. 1094, ze zm.)*, wprowadza wymóg zastosowania procedury wymaganej przy wydawaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach również do zmiany decyzji w trybie art. 155 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego.

Stosownie do treści art. 75 ust. 1 pkt 4 wyżej wymienionej ustawy organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie jest Wójt Gminy Dębica Kaszubska.

Po stwierdzeniu spełnienia wymogów ustawowych wniosek inwestora wraz ze stosowną dokumentacją przesłany został do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gdańsku, celem uzyskania opinii, dotyczących konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gdańsku nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany decyzji środowiskowej w opinii znak: GD.ZZŚ.3.4901.494.1.2023.KK z dnia 29.12.2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem z dnia 03.01.2024 r. znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.823.2023.AJ.1 wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany decyzji środowiskowej oraz określił nowe warunki dotyczące ochrony środowiska, konieczne do uwzględnienia na etapie budowy i eksploatacji przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku opinia sanitarną z dnia 24.01.2024 r. znak: ZNS.9022.4.93.2023, uznał za zbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany decyzji środowiskowej, uznając, iż zakres przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi.

Zgodnie z wymogiem art. 10 § 1 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023 r., poz. 775, ze zm.)*, Wójt Gminy Dębica Kaszubska zapewnił czynny udział stron postępowania w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszanych żądań, obwieszczeniem z dnia 29 stycznia 2024 roku.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski, nie wniesiono również wniosku o udostępnienie zgromadzonej dokumentacji.

Po przeanalizowaniu całości materiału dowodowego w sprawie tut. organ uznał, iż planowana inwestycja może zostać zrealizowana na wskazanym terenie przy uwzględnieniu zmienionych uwarunkowań wskazanych w niniejszej decyzji. Dzięki temu nastąpi ograniczenie niekorzystnych oddziaływań na środowisko w trakcie realizacji i eksploatacji omawianej inwestycji.

**W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.**

## **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wójta Gminy Dębica Kaszubska, zgodnie z art. 127 i 129 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Dębica Kaszubska. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Dębica Kaszubska oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Informacja o niniejszej decyzji podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy.

5. Decyzja niniejsza stanowi integralną część wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art.72 ust.1 pkt 1-22 cytowanej na wstępie ustawy. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wójt Gminy Dębica Kaszubska  
*Iwona Warkocka*  
/Podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. inwestor
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 kpa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80 - 748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku, ul. Piotra Skargi 8, 76-200 Słupsk
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku, Al. Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.  
o opłacie skarbowej (Dz. U z 2023 r. poz. 2111, ze zm.)  
pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł,  
zgodnie z załącznikiem do ustawy w części I kol. 2 ust. 45