

DECYZJA **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 i art. 72 ust. 1 pkt 1, ust. 3 z art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2 oraz art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54 a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839); oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775, ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku Farma Wiatrowa Dębica Kaszubska Sp. z o.o. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Realizacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na części działki 18/4 w obrębie Dębica Kaszubska w gminie Dębica Kaszubska”**,

biorąc pod uwagę zebrany materiał dowodowy w tym:

- Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia (opracowaną przez Pana Tomasza Zapaśnika, Gdynia, styczeń 2023 rok, data wpływu do urzędu: 17.01.2023 r.),
- Opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku znak: GD.ZZŚ.3.4901.103.1.2023.AK z dnia 17.04.2023 r. (wpływ: 19.04.2023 r.);
- Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku znak: ZNS.9022.4.22.2023 z dnia 02.05.2023 r. (wpływ: 09.05.2023 r.);
- Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.196.2023.MG.4 z dnia 30.06.2023 r. (wpływ: 05.07.2023 r.);

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Realizacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na części działki 18/4 w obrębie Dębica Kaszubska w gminie Dębica Kaszubska”,
Gmina Dębica Kaszubska.

I. Określam następujące warunki:

1) Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 25 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na terenie działki nr 18/4, w obrębie geodezyjnym Dębica Kaszubska, gm. Dębica Kaszubska.

Całkowita powierzchnia działki wynosi 12,23 ha, przy czym powierzchnia terenu, na którym planuje się zamontowanie urządzeń służących do wytwarzania energii elektrycznej, nie przekroczy powierzchni 12,13 ha. Teren inwestycji nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Najbliżej położony budynek mieszkalny znajduje się w odległości około 0,3 km od granic przedsięwzięcia terenu (na działce nr 1391 w obrębie Dębnicy Kaszubskiej), na którym planowana jest inwestycja. Działka, na której planowana jest inwestycja w ewidencji gruntów oznaczona jest jako grunty orne:

- RIVa – 4,65 ha;
- RIVb – 6,60 ha;
- RV – 0,88 ha.

Z granic przedsięwzięcia wyłączono fragment działki o powierzchni 0,10 ha, który stanowi grunt RIII. Obszar stanowi grunt orny, częściowo ugorowany. Determinuje to szatę roślinną, którą tworzy roślinność chwastów oraz roślinność ruderalna. Teren inwestycji graniczy bezpośrednio z obszarami leśnymi od strony wschodniej. Od strony północnej, południowej oraz od strony zachodniej z gruntami rolnymi

Przedsięwzięcie polega na realizacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

W ramach realizacji przedsięwzięcia zakłada się m.in.:

- budowę zespołu paneli fotowoltaicznych o mocy do 25 MW, składającego się z modułów fotowoltaicznych zamontowanych nad gruntem na stelażach stalowych lub z innego materiału (np. aluminium) z dopuszczeniem zastosowania trackerów;
- budowę i posadowienie urządzeń technicznych wraz z niezbędną infrastrukturą energetyczną typu falowniki (inwertery), stacje transformatorowe nn/SN, oprzyrządowanie pomiarowe itp.;
- opcjonalną budowę magazynu energii o pojemności do 30 MWh w postaci kontenerowych modułów baterii i sterowania;
- ułożenie linii kablowych łączących poszczególne panele oraz urządzenia im towarzyszące;
- budowę ogrodzenia w postaci siatki wraz z monitoringiem i oświetleniem.

Zakłada się montaż kamer dozoru automatycznego (CCTV) z czujnikami ruchu i oświetleniem w zakresie długości fal światła podczerwonego. Tym samym nie jest planowane wykonanie stałego widzialnego (tradycyjnego) oświetlenia obszaru przedsięwzięcia

(za wyjątkiem oświetlenia serwisowego – zapalnego awaryjnie – wejść do transformatorów, falowników centralnych i magazynów energii).

Planowana farma fotowoltaiczna będzie w dużej mierze bezobsługowa, a tym samym niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno – kanalizacyjnej.

W trakcie wykonywanych prac budowlanych teren przeznaczony pod inwestycję zostanie ogrodzony. W wyznaczonym miejscu urządzone zostaną składowiska materiałów i wyrobów, a także pojemniki do czasowego magazynowania odpadów.

2) Warunki wykorzystania terenu w fazie budowy i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- a) prace ziemne prowadzić poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia oraz poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków oraz herpetologa migracji i rozrodu płazów, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
- b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
- c) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;
- d) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
- e) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającego brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumencie farmy;
- f) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 4 m;

- g) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- h) drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
- i) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania substancji szkodliwych, w tym rozlewów olejowych oraz ropopochodnych;
- j) w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
- k) unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych;
- l) unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień;
- m) plac budowy wyposażyć w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot;
- n) odpady budowlane powstałe w trakcie realizacji robót, wyselekcjonować i przekazać do utylizacji, teren robót po zakończeniu prac budowlanych uporządkować;
- o) wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń;
- p) w celu uniknięcia przedostawania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego zastosować transformator typu suchego (bezołejowego);
- q) w przypadku zastosowania transformatora olejowego z misą zabezpieczającą 100% objętości używanego oleju, misa powinna być wykonana z materiałów nieprzepuszczających ciecz izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo-wodnego;
- r) podczas mycia paneli, stosować wyłącznie preparaty biodegradowalne, które nie wpływają negatywnie na stan środowiska gruntowo wodnego;
- s) w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego powierzchni pod panelami utrzymywać bez zastosowania herbicydów i pestycydów;
- t) na etapie eksploatacji nie stosować chemicznych środków chwastobójczych, preferowanym sposobem usuwania roślinności zielnej zacieniającej moduły będzie

wykaszanie;

- u) projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z urządzeniami melioracyjnymi;
- v) w przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych, a w razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia tego faktu do odpowiednich organów a następnie do naprawy uszkodzonego odcinka.

3) Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekraczała 4 m;
- b) w celu uniknięcia przedostawania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego zastosować transformator typu suchego (bezolejowego);
- c) w przypadku zastosowania transformatora olejowego z misą zabezpieczającą 100% objętości używanego oleju, misa powinna być wykonana z materiałów nieprzepuszczających ciecz izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo-wodne;
- d) projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z urządzeniami melioracyjnymi.

4) Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

Nie ustala się – przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych określonych w *rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r., poz. 138).*

5) Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowania dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego, wobec czego nie wystąpiła potrzeba przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

II. Wskazać, iż z przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie wynika konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na realizację inwestycji drogowej

Nie stwierdza się potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko. Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji;
- jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

III. Nie wskazuję na konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie mieści się w katalogu instalacji, dla których może być utworzony obszar ograniczonego użytkowania – zgodnie z art. 135 ust.1 *ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022 r., poz. 2556, ze zm.)*.

IV. Nie nakładać na wnioskodawcę obowiązków w zakresie wykonania analizy porealizacyjnej.

V. Uczynić charakterystyka przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 17 stycznia 2023 roku do tut. urzędu wpłynął wniosek spółki Farma Wiatrowa Dębica Kaszubska Sp. z o.o., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Realizacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na części działki 18/4 w obrębie Dębica Kaszubska w gminie Dębica Kaszubska”**.

Przedmiotowy wniosek zamieszczony został w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 1/A/2023.

Stosownie do treści art. 75 ust. 1 pkt 4 *ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094, ze zm.)*, zwanej dalej „ustawą ooś” organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie jest Wójt Gminy Dębica Kaszubska.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem, zgodnie z *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839)* instalacja kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko inwestycję zakwalifikować należy jako:

„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: a) 0,5 ha na obszarach objętych fonami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”.

Procedurę administracyjną wszczęto pismem znak: RA.6220.2.2022.JB z dnia 25 sierpnia 2022 r. zawiadamiając strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz poinformowano o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania nie przekracza 10, zawiadomienie stron nastąpiło indywidualnie każdego z osobna.

Natomiast informację o złożonym wniosku, stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś, zamieszczono w Systemie informacji o środowisku na stronie <http://debница.rios.pl/> pod numerem 1/A/2023.

Stosownie do treści art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś pismem z dnia 06 marca 2023 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.: **„Realizacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na części działki 18/4 w obrębie Dębница Kaszubska w gminie Dębница Kaszubska”.**

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polski Zarządu Zlewni w Gdańsku nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia w opinii z dnia 17.04.2023 r. znak: Gdańsku, znak: GD.ZZŚ.3.4901.103.1.2023.AK.

Przedmiotowa opinia zamieszczona została w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 3/B/2023.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku opinią sanitarną z dnia 02.05.2023 r. nr ZNS.9022.4.22.2023, uznał za zbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko. Uznając, iż zakres przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi.

Przedmiotowa opinia zamieszczona została w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 4/B/2023.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem z dnia 30.06.2023 r. nr RDOŚ-Gd-WOO.4220.196.2023.MG.4 wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując na konieczność uwzględnienia warunków dotyczących ochrony środowiska, na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących ochrony środowiska, koniecznych do uwzględnienia na etapie budowy i eksploatacji przedsięwzięcia:

- a) prace ziemne prowadzić poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia oraz poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków oraz herpetologa migracji i rozrodu płazów, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
- b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
- c) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;
- d) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
- e) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającego brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub piskletami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumencie farmy;
- f) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 4 m;

- g) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
 - h) drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
 - i) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania rozlewów olejowych.
- Przedmiotowe postanowienie zamieszczona została w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 5/B/2023.

Zgodnie z art. 9, 10 § 1 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2023 r., poz. 775, ze zm.), Wójt Gminy zapewnił czynny udział w każdym studium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszanych żądań, zawiadomieniem z dnia 12 lipca 2023 roku.

W trakcie postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski, nie wniesiono wniosku o udostępnienie dokumentacji.

Biorąc pod uwagę lokalizację wielkość i charakter planowanego przedsięwzięcia Wójt Gminy Dębica Kaszubska, postanowił obstać od nałożenia obowiązków przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: **„Realizacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na części działki 18/4 w obrębie Dębica Kaszubska w gminie Dębica Kaszubska”**.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy o oś, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o oś.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy o oś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- a) uwzględniając łączne uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy o oś,
- b) po wystąpieniu o opinie do:
 1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska;
 2. organu, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19, 21 i 22;
 3. organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo Wodne.

Analizując całość zgromadzonej dokumentacji oraz kryteria określone w art. 63 ww. ustawy ooś, tut. organ wziął pod uwagę rodzaj i charakterystykę określoną w sentencji decyzji.

Zakres przedsięwzięcia opisany dla przedmiotowego zakresu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach obejmuje budowę infrastruktury produkcyjnej służącej wytwarzaniu energii elektrycznej w technologii fotowoltaicznej. Zamierzenie realizowane będzie poprzez budowę zespołu paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 25 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez planowaną inwestycję będzie wynosiła do 12,13 ha, na terenie działki nr 18/4, położonej w obrębie Dębica Kaszubska, gm. Dębica Kaszubska.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położone obszary sieci Natura 2000 to:

- ok. 0,26 km na wschód Dolina Słupi PLH220052;
- ok. 2,10 km na południe Dolina Słupi PLB220002;
- ok. 13,61 km na północny wschód Dolina Łupawy PLH220036.
-

Położenie inwestycji na terenie wykorzystywanym rolniczo, wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków stanowiących przedmiot ochrony w ww. obszarach Natura 2000. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których obszary ochrony zostały wyznaczone, pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Planowana inwestycja znajduje się w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi” oraz w odległości 2,1 km od Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”. Pomimo lokalizacji w otulinie ww. Parku Krajobrazowego, czyli obszaru objętego ochroną na podstawie przepisów *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336)*, przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Inna najbliższej położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336)* to:

- ok. 8,37 km Rezerwat „Źródłiskowe Torfowisko”;
- ok. 14,80 km Rezerwat „Torfowisko Zielin Miastecki”.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest poza obszarami korytarzy ekologicznych. Najbliższy korytarz ekologiczny znajduje się w odległości ok. 1 km na północny – wschód, od granicy inwestycji. Jest to korytarz ekologiczny rangi subregionalnej, otoczenia Doliny Skotawy – Plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego 2030 (PZPWP 2030).

Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest również poza obszarami korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce (opracowanie z 2012 r., Zakładu Badania Ssaków PAN w Białowieży obecnie Instytut Biologii Ssaków PAN) – najbliższy korytarz ekologiczny położony jest w odległości ok. 2,13 km na południowy – wschód od granic inwestycji – korytarz ekologiczny Puszcza Koszalińska GKPN-18.

Ze względu na charakter i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia, nie podstaw przypuszczać, aby realizacja zamierzenia mogła wpłynąć na przerwanie ciągłości lub zaburzenie drożności ww. korytarzy ekologicznych.

Na działce objętej wnioskiem, pokrycie roślinne i struktura terenu są przekształcone poprzez rolniczą działalność człowieka. Na terenie planowanej inwestycji nie występują drzewostany i zakrzewienia. W związku z planowaną inwestycją nie planuje się przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów.

Tutejszy organ informuje, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336). Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

Faza realizacji inwestycji związana będzie z robotami ziemnymi oraz montażowymi i transportem, które będą źródłem emisji m. in. zanieczyszczeń powietrza, hałasu, ścieków i odpadów.

Na etapie budowy do atmosfery będą wprowadzane zanieczyszczenia związane z ruchem pojazdów samochodowych oraz pracą sprzętu budowlanego (spaliny oraz pył). Ilość ta będzie bowiem zależna od wielu czynników (takich jak: rodzaj użytego sprzętu, ładowność samochodów ciężarowych oraz rodzaj ich silników, odległość źródeł dostaw materiałów budowlanych). Emisja zanieczyszczeń na etapie budowy będzie miała charakter emisji niezorganizowanej, a substancje emitowane do powietrza w wyniku spalania paliw w maszynach pracujących na otwartym terenie szybko ulegną rozproszeniu. Nie ma podstaw do prognozowania, że prace budowlane doprowadzą do przekroczenia dopuszczalnych norm w zakresie poziomów substancji w powietrzu.

Źródłem hałasu w fazie budowy będą głównie maszyny i urządzenia budowlane, takie jak: kofar, koparka, wózek widłowy czy transport ciężarowy. Sprzęt używany na etapie budowy będzie sprawny technicznie i będzie spełniał obowiązujące normy ochrony środowiska. Oddziaływanie hałasu na etapie budowy nie podlega unormowaniu z uwagi na czasowy i przejściowy charakter tego oddziaływania, nie mniej jednak zarządzający

11

budową zobowiązany jest do minimalizacji uciążliwości akustycznej związanej z wykonywanymi pracami poprzez zastosowanie sprzętu spełniającego normy emisyjne. Największą uciążliwością akustyczną charakteryzuje się kafar. Szacuje się, że jego poziom mocy akustycznej może wynieść 100 – 118 dB(A). Podczas wbijania pali część energii jest rozpraszana i przekazywana na otoczenie w postaci fal dźwiękowych (hałasu). Wbijanie pali przy użyciu młotów hydraulicznych powoduje powstanie hałasu o charakterze impulsowym zależnym od częstotliwości uderzeń, która może być w pewnym zakresie regulowana. Dodatkowo podkreślić należy, że prace będą prowadzone stopniowo, co oznacza, że nie przez cały okres budowy prace będą wykonywane w tej samej odległości od terenów zabudowanych.

Na etapie budowy nie przewiduje się wprowadzania do środowiska ścieków. Dla potrzeb sanitarnych zostanie ustawiona kabina (lub kabiny) typu TOI-TOI (ewentualnie kontener sanitarny), które będą serwisowane przez specjalistyczną firmę (firma ta będzie wywoziła nieczystości płynne do oczyszczalni w związku z powyższym należy uznać, że wnioskodawca nie będzie wprowadzał ścieków do środowiska).

Etap budowy wiązać się będzie z wytwarzaniem odpadów, które powinny być zbierane w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych ze względu na ich właściwości, a następnie muszą być zagospodarowywane zgodnie z *ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 ze zm.)*. Odpady związane z etapem budowy będą składały się głównie z mas ziemnych (powstałych w związku z fundamentowaniem stacji), opakowań (w które zapakowane i zabezpieczone są przywożone elementy zespołu paneli) oraz resztek kabli. W wyniku przeprowadzenia prac budowlanych mogą powstać odpady zestawione w tabeli nr 1, (według klasyfikacji zgodnej z *Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10)*).

Tabela nr 1 Przewidywane rodzaje powstających odpadów na etapie budowy

L.p.	Kody odpadów	Rodzaj odpadów	Przewidywana ilość Mg
1	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	3 500
2	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	
3	15 01 03	Opakowania z drewna	
4	15 01 04	Opakowania z metali	
5	15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	
6	15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	
7	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	
8	1701 82	Inne nie wymienione odpady	
9	17 02 01	Drewno	

10	17 02 03	Tworzywa sztuczne	
11	17 04 05	Żelazo i stal	
12	17 04 07	Mieszanin metali	
13	17 04 11	Kable inne niż mienione w 17 04 10	
14	17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	
15	20 03 01	Niesegregowane zmieszane odpady komunalne	

Odpady będą zbierane i magazynowane głównie w przenośnych kontenerach (nie dotyczy to mas ziemnych). Dokładna ilość powstających opadów jest trudna do przewidzenia, ponieważ uzależniona będzie od sposobu zapakowania elementów farmy fotowoltaicznej, który na obecnym etapie nie jest znany (zależny jest od dostawcy/producenta). Sporą część odpadów stanowić może urobek z fundamentowania. W tym przypadku gleba zostanie rozplantowana w obrębie farmy. W przypadku przestrzegania zasad ochrony środowiska oraz przekazania odpadów uprawnionemu podmiotowi do odzysku lub unieszkodliwienia, nie prognozuje się negatywnego wpływu powstających odpadów na środowisko.

Na etapie funkcjonowania w niewielkich ilościach będą wprowadzane zanieczyszczenia powietrza, hałasu, pola elektromagnetycznego oraz wody opadowej i wody z mycia paneli. W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie będzie zachodziła emisja do powietrza za wyjątkiem niewielkiej ilości zanieczyszczeń związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy. Przywołać tutaj należy ruch pojazdów serwisowych, pracę sprzętu typu kosiarki spalinowe lub ciągniki dostarczające wodę i myjące panele. Emisja substancji do powietrza na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej będzie miała charakter marginalny.

Źródłem hałasu w obrębie zespołu paneli fotowoltaicznych mogą być:

- transformatory;
- falowniki (falowniki łańcuchowe praktycznie nie emitują hałasu; falowniki centralne wymagają chłodzenia, stąd generują hałas);
- urządzenia klimatyzacyjne i wentylacyjne związane ze stacjami kontenerowymi, bateriami służącymi do magazynowania energii.

Szacuje się, że poziom mocy akustycznej przykładowej podstacji zawierającej transformator oraz falownik centralny na zewnątrz nie przekroczy 87 dB(A). W przypadku magazynu energii baterie nie są źródłem hałasu. Kontener, w którym zostaną umieszczone baterie, może wymagać chłodzenia.

Szacuje się, że poziom mocy akustycznej w przypadku przykładowego kontenera z bateriami nie przekroczy 77 dB(A). Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie maksymalnie 8 stacji z transformatorami i falownikami zlokalizowanymi

13

w jednym budynku lub maksymalnie 8 odrębnych stacji transformatorowych oraz 25 falowników centralnych.

Dodatkowo na potrzeby opracowania założono pogładowo rozmieszczenie 30 kontenerów z bateriami. Biorąc pod uwagę powyższe założenia, szacowany sumaryczny poziom mocy akustycznej może wynieść 97,4 dB(A).

Z obliczeń wynika, że dla czysto hipotetycznego wariantu rozmieszczenia wszystkich źródeł hałasu w jednym miejscu:

- izofona 40 dB(A), określająca dopuszczalny poziom hałasu dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w porze nocy, przebiega w odległości około 180 m od źródła;
- izofona 50 dB(A), określająca dopuszczalny poziom hałasu dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w porze dnia, przebiega w odległości około 70 m od źródła.

Według mapy ewidencyjnej w odległości do 115 m od przedsięwzięcia nie ma terenów chronionych akustycznie. Na podstawie mapy ewidencyjnej ustalono również, że najbliższy położony budynek mieszkalny znajduje się w odległości około 0,3 km od granic przedsięwzięcia – na działce nr 1391 w obrębie Dębica Kaszubska).

Przyjmuje się, że potencjalne zagrożenia dla zdrowia ludzi jest pole elektromagnetyczne wytwarzane przez urządzenia pracujące z wysokim napięciem. Na terenie farmy fotowoltaicznej będą pracowały urządzenia przetwarzające prąd niskich oraz średnich napięć.

Woda opadowa i roztopowa spływać będzie po powierzchni paneli fotowoltaicznych i wsiąknie do gruntu w bezpośrednim ich sąsiedztwie. Okresowe mycie paneli odbywać się będzie przy użyciu wody bez użycia środków chemicznych stwarzających zagrożenie dla środowiska (dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych dedykowanych do mycia paneli fotowoltaicznych). Wstępnie szacuje się, że czyszczenie instalacji nie wystąpi częściej niż raz w roku. Szacowane zapotrzebowanie na wodę w ujęciu rocznym, a tym samym szacowana ilość ścieków z mycia paneli wyniesie do 130 m³. Należy jednak zwrócić uwagę, że mycie paneli nie jest procesem w pełni zautomatyzowanym, stąd wpływ na ostateczne zużycie wody będzie miał również czynnik ludzki.

W wyniku eksploatacji zespołu paneli fotowoltaicznych powstawać będą niewielkie ilości odpadów. Przewidywane rodzaje odpadów to przede wszystkim odpady z grupy 16 02, czyli odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych oraz odpady z grupy 15 01, czyli odpady opakowaniowe. W przypadku wystąpienia uszkodzeń lub usterek panele lub moduły odesłane zostaną do producenta (ewentualnie przekazane do odzysku lub unieszkodliwienia odpowiedniemu podmiotowi) i wymieniane na nowe. Na miejscu będą realizowane jedynie drobne naprawy, bądź wymiana elementów w transformatorze, falowniku, urządzeniach

pomiarowych czy monitorujących. Usługa serwisowa będzie zlecana zewnętrznemu podmiotowi, posiadającemu odpowiednie zezwolenia i zaplecze techniczne.

Na obecnym etapie nie można wykluczyć, że w okresie funkcjonowania przedsięwzięcia zajdzie konieczność jednokrotnej wymiany wszystkich baterii. Baterie kwalifikuje się do odpadu o kodzie 16 06 05 Inne baterie i akumulatory. Ich ilość w przypadku wymiany będzie zależna od ostatecznie przyjętych rozwiązań projektowych (ilość baterii oraz ich wagi), niemniej jednak, w ujęciu całej farmy ich ilość, może osiągnąć 500 Mg. W przypadku przestrzegania zasad ochrony środowiska (w tym właściwego magazynowania odpadów, odpowiedniego do ich właściwości) oraz selektywnej zbiórki odpadów i przekazania ich uprawnionemu podmiotowi do odzysku lub unieszkodliwienia, nie prognozuje się negatywnego wpływu powstających odpadów na środowisko.

Rozwiązania chroniące środowisko:

➤ Etap budowy (realizacji):

- zamontowane zostaną nowe panele, w których zastosowane są matowe powłoki na powierzchni, eliminujące efekt odbłyску (powłoka antyrefleksyjna);
- plac budowy zostanie wyposażony w kabiny sanitarne (np. typu TOI – TOI) i zapewniony będzie ich serwis;
- powstające odpady będą w miarę możliwości zbierane w sposób selektywny. Odpady będą magazynowane w miejscach lub pojemnikach do tego przystosowanych uwzględniając ich właściwości, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;
- użytkowany będzie sprzęt sprawny technicznie, stosowane będą atestowane maszyny i urządzenia, w tym sprzęt wysokiej jakości, spełniający wymagania stawiane urządzeniom używanym na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska,
- eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w taki sposób, aby maksymalnie wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi;
- materiały i surowce będą składowane w adekwatny sposób do ich właściwości – w taki sposób, aby nie było możliwości przedostania się szkodliwych substancji do gruntu i wód gruntowych oraz spowodowania zanieczyszczenia przyległego terenu.

➤ Etap funkcjonowania;

- do mycia paneli używana będzie woda bez środków chemicznych stanowiących zagrożenie dla środowiska gruntowo – wodnego (dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych);

- kontrolowany będzie stan techniczny urządzeń oraz ogrodzenia. W przypadku powstania odkształceń dolnej części ogrodzenia lub powstawania w niej dziur będą one niezwłocznie usuwane (powstające w ten sposób przejścia mogą stanowić miejsca przedostawania się saren na teren ogrodzony);
- jeżeli to konieczne, powstające odpady magazynowane będą w pojemnikach lub w miejscach do tego przystosowanych (adekwatnie do właściwości odpadów), a następnie w maksymalnym krótkim czasie będą przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Instalacje paneli fotowoltaicznych są stosunkowo niskie (do 4 m n.p.g.). Ze względu na swoją małą wysokość, panele nie będą stanowiły dominant krajobrazowych dla obserwatorów znajdujących się w większej odległości. Ich widoczność z większych odległości z powodzeniem będą ograniczały lasy, przydrożne szpalery i aleje drzew, a także istniejąca zabudowa.

Ocenia się, że widoczność wnioskowanej farmy fotowoltaicznej będzie mocno ograniczona i będzie miała istotne znaczenie jedynie z fragmentu drogi wojewódzkiej nr 210 na wysokości farmy oraz terenów gruntów rolnych położonych w bezpośrednim jej sąsiedztwie. Tereny zabudowane będą w znacznym stopniu buforowane.

Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętej lokalizacji instalacji fotowoltaicznej (na gruntach użytkowanych rolniczo) nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, usunięcia drzew i krzewów, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Nie przewiduje się również wycinki drzew i krzewów, niemniej jednak z uwagi na zadrzewienia znajdujące się w sąsiedztwie planowanej inwestycji, tutejszy organ nałożył warunek zabezpieczenia drzew na czas budowy przed mechanicznym uszkodzeniem.

Ponadto z uwagi na położenie poza granicami obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ww. *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336)* oraz przy uwzględnieniu lokalnego charakteru i skali inwestycji ograniczonej do objętej wnioskiem działki, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Ze względu na możliwość występowania ornitofauny i herpetofauny na terenie przedmiotowej inwestycji, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku nałożył warunek prowadzenia prac poza okresem lęgowym ptaków oraz okresem migracji płazów lub pod nadzorem ornitologa lub herpetologa

Na wnioskowanym terenie pod planowaną inwestycję, w obrębie 3 km, ustalono następujące planowane farmy fotowoltaiczne:

- zespół elektrowni fotowoltaicznych PV Dębica Kaszubska I wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, planowany do realizacji na działce nr 4/26, 38, 16, 49, 50, obręb Skarszów, gmina Dębica Kaszubska;

- budowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 27,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr 222/4, obr. Dębica Kaszubska;
- farma fotowoltaiczna o mocy do 2 MW na działkach nr 302, 303, 305, obręb Dębica Kaszubska;
- farma fotowoltaiczna „Dębica Kaszubska” – o mocy do 80 MW (działki 224/1, 224/2, 224/3 i 63/5 w obrębie geodezyjnym Dębica Kaszubska);
- elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 100 MW na działkach ewidencyjnych nr.: 1/9 oraz 1/10 obręb Skarszów, gmina Dębica Kaszubska oraz działce nr 160 obręb Krępa, gmina Słupsk, woj. Pomorskie;
- zespół elektrowni fotowoltaicznych PV Dębica Kaszubska I wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (działka nr 4/26 obręb Skarszów);
- elektrownia Fotowoltaiczna Dudzicze zlokalizowana na działkach nr 240, 243, 244, 245, 275, 280, 242 i 605 w obrębie Dębica Kaszubska, gmina Dębica Kaszubska;
- zespół elektrowni fotowoltaicznych PV Dębica Kaszubska II wraz z infrastrukturą techniczną” (działka nr 4/29 obręb Skarszów; aktualnie 4/31 obręb Skarszów).

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów *ustawy z dnia 18 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556, ze zm.)*.

W ocenie zakresu oddziaływania przedsięwzięcia uwzględniono również wpływ na ekosystemy terenów sąsiednich, warunków użytkowania podczas eksploatacji przedsięwzięcia, uwzględniających potrzebę ochrony środowiska przyrodniczego, analizy wpływu przedsięwzięcia na sąsiadujące ekosystemy, ocenę wpływu planowanego przedsięwzięcia na cele środowiskowe zawarte w planie gospodarowania wodami oraz ocenę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany (mitygacja, czyli łagodzenie przez przedsięwzięcie zmian klimatu) oraz wpływu klimatu i jego zmian na przedsięwzięcie (adaptacja przedsięwzięcia do zmian klimatu).

Proponowane przez inwestora, przedstawione w karcie informacyjnej rozwiązania techniczne i organizacyjne zapewniają minimalizację oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zostały uwzględnione w warunkach realizacji przedsięwzięcia.

Dokonując oceny całokształtu zebranych w niniejszej sprawie dowodów organ prowadzący postępowanie podzielił także ustalenia i ocenę przedstawioną w opiniach i uzgodnieniach organów współdziałających. Analizując całość przedłożonej dokumentacji tut. organ uznał, że spełnienie środowiskowych uwarunkowań planowanego przedsięwzięcia w zakresie określonym w niniejszej decyzji, powinno spowodować zaprojektowanie przedsięwzięcia w taki sposób by jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko. Wskazane w niniejszej decyzji uwarunkowania powinny zagwarantować, by ewentualne problemy związane z możliwością potencjalnego zanieczyszczenia środowiska zostały rozwiązane w momencie stwierdzenia

prawdopodobieństwa ich występowania, a ewentualne szkody powstałe w środowisku zostały natychmiast usunięte „u źródła”.

Rozwiązania powyższe, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawia, że zasięg jego oddziaływania zostanie ograniczony do objętych wnioskiem działek, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości wód, powierzchni ziemi, czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie chronionym zabudowy mieszkaniowej.

Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego przedsięwzięcia ze względu na jego lokalny charakter i lokalizację w znacznej odległości od granicy kraju.

W toku oceny oddziaływania na środowisko nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania na obszary Natura 2000 i kumulowania się oddziaływań.

Po przeanalizowaniu całości materiału dowodowego w sprawie tut. organ uznał, iż planowana inwestycja może zostać zrealizowana na wskazanym terenie przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszej decyzji. Dzięki temu nastąpi ograniczenie niekorzystnych oddziaływań na środowisko w trakcie realizacji i eksploatacji omawianej inwestycji.

W toku prowadzonego postępowania nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, z uwagi na powyższe zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy o oś, w niniejszej decyzji stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Nie zaistniały również przesłanki do zastosowania przepisów art. 96a-96n ustawy Kodeksu postępowania administracyjnego.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wójta Gminy Dębica Kaszubska, zgodnie z art. 127 i 129 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Dębica Kaszubska. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Dębica Kaszubska oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Informacja o niniejszej decyzji podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy.

18

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *„Realizacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na części działki 18/4 w obrębie Dębica Kaszubska w gminie Dębica Kaszubska”*

5. Decyzja niniejsza stanowi integralną część wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art.72 ust.1 pkt 1-22 cytowanej na wstępie ustawy. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wójt Gminy Dębica Kaszubska
Iwona Warłocka
/Podpisano elektronicznie/

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. inwestor,
2. strony postępowania zgodnie z rozdzielnikiem w aktach sprawy,
3. a/a;

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80 - 748 Gdańsk.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku, ul. Piotra Skargi 8, 76-200 Słupsk.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku, Al. Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk.

Na podstawie *ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U z 2022 r. poz. 2142, z późn. zm.)* pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł, zgodnie z załącznikiem do ustawy w części I kol. 2 ust. 45

Załącznik do decyzji znak sprawy: RA.6220.2.2023.JB z dnia 04 sierpnia 2023 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Realizacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na części działki 18/4 w obrębie Dębica Kaszubska w gminie Dębica Kaszubska”.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 25 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na terenie działki nr 18/4, w obrębie geodezyjnym Dębica Kaszubska, gm. Dębica Kaszubska.

Całkowita powierzchnia działki wynosi 12,23 ha, przy czym powierzchnia terenu, na którym planuje się zamontowanie urządzeń służących do wytwarzania energii elektrycznej, nie przekroczy powierzchni 12,13 ha. Teren inwestycji nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Najbliżej położony budynek mieszkalny znajduje się w odległości około 0,3 km od granic przedsięwzięcia terenu (na działce nr 1391 w obrębie Dębicy Kaszubskiej), na którym planowana jest inwestycja. Działka, na której planowana jest inwestycja w ewidencji gruntów oznaczona jest jako grunty orne:

- RIVa – 4,65 ha;
- RIVb – 6,60 ha;
- RV – 0,88 ha.

Z granic przedsięwzięcia wyłączono fragment działki o powierzchni 0,10 ha, który stanowi grunt RIII. Obszar stanowi grunt orny, częściowo ugorowany. Determinuje to szatę roślinną, którą tworzy roślinność chwastów oraz roślinność ruderalna. Teren inwestycji graniczy bezpośrednio z obszarami leśnymi od strony wschodniej. Od strony północnej, południowej oraz od strony zachodniej z gruntami rolnymi

Przedsięwzięcie polega na realizacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

W ramach realizacji przedsięwzięcia zakłada się m.in.:

- budowę zespołu paneli fotowoltaicznych o mocy do 25 MW, składającego się z modułów fotowoltaicznych zamontowanych nad gruntem na stelażach stalowych lub z innego materiału (np. aluminium) z dopuszczeniem zastosowania trackerów;
- budowę i posadowienie urządzeń technicznych wraz z niezbędną infrastrukturą energetyczną typu falowniki (inwertery), stacje transformatorowe nn/SN, oprzyrządowanie pomiarowe itp.;
- opcjonalną budowę magazynu energii o pojemności do 30 MWh w postaci kontenerowych modułów baterii i sterowania;

- ułożenie linii kablowych łączących poszczególne panele oraz urządzenia im towarzyszące;
- budowę ogrodzenia w postaci siatki wraz z monitoringiem i oświetleniem.

Zakłada się montaż kamer dozoru automatycznego (CCTV) z czujnikami ruchu i oświetleniem w zakresie długości fal światła podczerwonego. Tym samym nie jest planowane wykonanie stałego widzialnego (tradycyjnego) oświetlenia obszaru przedsięwzięcia (za wyjątkiem oświetlenia serwisowego – zapalane awaryjnie – wejść do transformatorów, falowników centralnych i magazynów energii).

Planowana farma fotowoltaiczna będzie w dużej mierze bezobsługowa, a tym samym niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno – kanalizacyjnej.

W trakcie wykonywanych prac budowlanych teren przeznaczony pod inwestycję zostanie ogrodzony. W wyznaczonym miejscu urządzone zostaną składowiska materiałów i wyrobów, a także pojemniki do czasowego magazynowania odpadów.

Wójt Gminy Dębica Kaszubska
Iwona Warłocka
/Podpisano elektronicznie/