

2014-12-30

"Ar Pro" PRACOWNIA PROJEKTOWA

mgr inż. Arkadiusz Woś

76-200 Siemianice, ul. Lawendowa 1

NIP 839-187-26-12

tel. kom. 0-606-224-334

PROTOKÓŁ

OKRESOWEJ KONTROLI STANU TECHNICZNEGO

OBIEKTU RAZ W ROKU

WG. ART. 62 UST. 1 PKT. 1a USTAWY PRAWO BUDOWLANE

OBIEKT: BUDYNEK DYDAKTYCZNY PRZY SZKOLE
W DĘBNICY KASZUBSKIEJ

ADRES: DĘBNICA KASZUBSKA,
ul. ZJEDNOCZENIA 28, działka nr 580

ZARZĄDCA: SZKOŁA PODSTAWOWA W DĘBNICY KASZUBSKIEJ
ul. ZJEDNOCZENIA 28

KONTROLUJĄCY: mgr inż. Arkadiusz Woś
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej POM/0167/PWOK/03 Gdańsk
izba - POIIB nr ewid. POM/BO/0081/04

DATA PRZEPROWADZENIA KONTROLI: 13.12.2014r.

Autor: mgr inż. Arkadiusz Woś

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej POM/0167/PWOK/03 Gdańsk
izba - POIIB nr ewid. POM/BO/0081/04

mgr inż. Arkadiusz Woś
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
POM/0167/PWOK/03

[Podpis]

Słupsk, grudzień 2014r.

1.0 STAN TECHNICZNY ELEMENTÓW BUDYNKU PRZEDSZKOLA NARAŻONYCH NA SZKODLIWE WPLYWY ATMOSFERYCZNE I NISZCZĄCE DZIAŁANIA CZYNNIKÓW WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS UŻYTKOWANIA OBIEKTU – stwierdzone nieprawidłowości i zalecenia.

1. zamocować wisząca folię dachowa pod okapem,
2. uzupełnić miejscowo brakujące cienkie odspojone warstwy tynku elewacyjnego, zaszpachlować zarysowania,
3. uzupełnić brakujące elementy podbitki dachowej drewnianej oraz zamocować luźne jej elementy,
4. wyrównać poziome elementy schodów betonowych wejściowych i spocznik,
5. poprawić odprowadzenie wody opadowej z rur spustowych np. korytami na zewnątrz od budynku, ewentualnie przedłużyć kolana wyrzutowe,
6. pomalować ościeża okien w miejscach wymiany parapetów,
7. oczyścić połąć dachową oraz rynny i rury spustowe z gałęzi oraz liści,
8. założyć brakujące denko rynny PCV oraz wymienić pęknięty wpust łączący rynnę z rurą spustową,
9. wymienić pęknięte kolana rur spustowych,

2.0 WNIOSKI I ZALECENIA

Podczas najbliższego remontu wykonać w/w zalecenia.

Obiekt nadaje się do dalszej eksploatacji.

3.0 TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI ROCZNEJ WYKONAĆ DO DNIA 13.12.2015r.

Opracował: mgr inż. Arkadiusz Woś

mgr inż. Arkadiusz Woś
uprawnienia budowlane: 5-00 Inżynier
i kierownik robót budowlanych
bez ograniczeń w zakresie
konstruowania i nadzoru
POMIARY

"Ar Pro" PRACOWNIA PROJEKTOWA

mgr inż. Arkadiusz Woś

76-200 Siemianice, ul. Lawendowa 1

NIP 839-187-26-12

tel, kom. 0-606-224-334

PROTOKÓŁ

OKRESOWEJ KONTROLI STANU TECHNICZNEGO

OBIEKTU RAZ NA 5 LAT

WG. ART. 62 UST. 1 PKT. 2 USTAWY PRAWO BUDOWLANE

OBIEKT: BUDYNEK DYDAKTYCZNY PRZY SZKOLE
W DĘBNICY KASZUBSKIEJ

ADRES: DĘBNICA KASZUBSKA,
ul. ZJEDNOCZENIA 28, działka nr 580

ZARZĄDCA: SZKOŁA PODSTAWOWA W DĘBNICY KASZUBSKIEJ
ul. ZJEDNOCZENIA 28

KONTROLUJĄCY: mgr inż. Arkadiusz Woś


Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
kontrolacyjno-budowlanej. POM/0167/PW/ok/03/udant
i.b.a. - POK/0167/0001/POM/0167/0001/01

DATA PRZEPROWADZENIA KONTROLI: 13.12.2013r.

Autor: mgr inż. Arkadiusz Woś

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
kontrolacyjno-budowlanej. POM/0167/PW/ok/03/udant
i.b.a. - POK/0167/0001/POM/0167/0001/01

Slupsk, grudzień 2013r.


mgr inż. Arkadiusz Woś
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
kontrolacyjno-budowlanej
POM/0167/PW/ok/03/udant
i.b.a. - POK/0167/0001/POM/0167/0001/01

1.0 STAN TECHNICZNY BUDYNKU DYDAKTYCZNEGO z zewnątrz – stwierdzone nieprawidłowości i zalecenia.

1. uzupełnić miejscowo brakujące cienkie odspojone warstwy tynku elewacyjnego, zaszpachlować zarysowania,
2. uzupełnić brakujące elementy podbitki dachowej drewnianej oraz zamocować luźne jej elementy,
3. wyrównać poziome elementy schodów betonowych wejściowych i spocznik,
4. poprawić odprowadzenie wody opadowej z rur spustowych np. korytami na zewnątrz od budynku,
5. pomalować ościeża okien w miejscach wymiany parapetów,
6. oczyścić połacie dachową oraz rynny i rury spustowe z gałęzi oraz liści,
7. umocować folię dachową przy okapie,
8. założyć brakujące denko rynny PCV oraz wymienić pęknięty wpust łączący rynnę z rurą spustową.

2.0 STAN TECHNICZNY BUDYNKU SZKOŁY wewnątrz – stwierdzone nieprawidłowości i zalecenia.

1. zaszpachlować pęknięcia ścian i sufitów z użyciem taśm i plastycznej szpachli lub akrylu na skutek klawiszowania stropów oraz pracy budynku, (charakter rys jedynie estetyczny, nie wpływają na bezpieczeństwo użytkowania).

3.0 STAN TECHNICZNY ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU SZKOŁY – stwierdzone nieprawidłowości i zalecenia.

1. FUNDAMENTY – ławy fundamentowe, nie stwierdzono zjawisk wskazujących na niewłaściwą pracę fundamentów (nadmierne osiadanie, zarysowania bądź pęknięcia).
2. ŚCIANY NOSNE - murowane z drobnowymiarowych elementów, stwierdzono miejscami drobne rysy, które nie stanowią zagrożenia dla konstrukcji obiektu.
3. STROPODACH – nie stwierdzono znacznych ugięć świadczące o przeciążeniu stropodachu, nieznaczne zarysowania, nie stanowią zagrożenia dla konstrukcji a jedynie efekt estetyczny – należy wykonać szpachlowanie rys wraz z malowaniem.
4. WIĘŻBA DACHOWA – drewniana. Zaimpregnować elementy drewniane więźby kompleksowym środkiem do ochrony drewna przed korozją biologiczną, grzybami i ogniem.

4.0 STAN TECHNICZNY ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU SZKOŁY – stwierdzone nieprawidłowości i zalecenia.

1. Wykonać drobną korektę ukształtowania terenu, szczególnie niebezpieczne zagłębienia i zastoiny wodne.

5.0 STAN TECHNICZNY PRZEWODÓW KOMINOWYCH

Przeprowadzać co roku kontrolę przewodów kominowych przez uprawnionego Mistrza Kominiarskiego.

6.0 STAN SKUTECZNOŚCI OCHRONY
PRZECIWPORAŻENIOWEJ PRZEZ SZYBKIE
WYLĄCZENIE INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

Przeprowadzać minimum raz na 5 lat pomiary elektryczne przez uprawnionego elektryka.

7.0 WNIOSKI I ZALECENIA

Budynek dydaktyczny wraz z otoczeniem nadają się do użytkowania.

Estetykę poprawić w czasie najbliższego remontu planowanego.

8.0 TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI PIĘCIOLETNIEJ
WYKONAĆ DO DNIA 13.12.2018r.

8.1 TERMIN KONTROLI COROCZNEJ WYKONAĆ DO DNIA
13.12.2014r.

Opracował: mgr inż. Arkadiusz Woś



mgr inż. Arkadiusz Woś
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
POM/0162/PN/WOK/03

"Ar Pro" PRACOWNIA PROJEKTOWA

mgr inż. Arkadiusz Woś

76-200 Siemianice, ul. Lawendowa 1

NIP 839-187-26-12

tel. kom. 0-606-224-334

PROTOKÓŁ

OKRESOWEJ KONTROLI STANU TECHNICZNEGO

OBIEKTU RAZ W ROKU

WG. ART. 62 UST. 1 PKT. 1a USTAWY PRAWO BUDOWLANE

OBIEKT: BUDYNEK DYDAKTYCZNY PRZY SZKOLE
W DĘBNICY KASZUBSKIEJ

ADRES: DĘBNICA KASZUBSKA,
ul. ZJEDNOCZENIA 28, działka nr 580

ZARZĄDCA: SZKOŁA PODSTAWOWA W DĘBNICY KASZUBSKIEJ
ul. ZJEDNOCZENIA 28

KONTROLUJĄCY: mgr inż. Arkadiusz Woś

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej. POM/0167/PWOK/03 Gdańsk,
izba - POBB nr ewid. POM/BO/0081/04

DATA PRZEPROWADZENIA KONTROLI: 24.03.2012r.

Autor: mgr inż. Arkadiusz Woś

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej. POM/0167/PWOK/03 Gdańsk,
izba - POBB nr ewid. POM/BO/0081/04



Słupsk, kwiecień 2012r.

mgr inż. Arkadiusz Woś
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
POM/0167/PWOK/03

1.0 STAN TECHNICZNY ELEMENTÓW BUDYNKU PRZEDSZKOLA NARAŻONYCH NA SZKODLIWE WPLYWY ATMOSFERYCZNE I NISZCZĄCE DZIAŁANIA CZYNNIKÓW WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS UŻYTKOWANIA OBIEKTU – stwierdzone nieprawidłowości i zalecenia.

1. uzupełnić miejscowo brakujące cienkie odspojone warstwy tynku elewacyjnego, zaszpachlować zarysowania,
2. uzupełnić brakujące elementy podbitki dachowej drewnianej oraz zamocować luźne jej elementy,
3. wyrównać poziome elementy schodów betonowych wejściowych i spocznik,
4. poprawić odprowadzenie wody opadowej z rur spustowych np. korytami na zewnątrz od budynku,
5. pomalować ościeża okien w miejscach wymiany parapetów,
6. oczyścić połac dachową oraz rynny i rury spustowe z gałęzi oraz liści,
7. umocować folię dachową przy okapie,
8. założyć brakujące denko rynny PCV oraz wymienić pęknięty wpust łączący rynnę z rurą spustową.

2.0 WNIOSKI I ZALECENIA

Podczas najbliższego remontu elewacji wykonać w/w zalecenia jednak nie później niż do kwietnia 2013.

Obiekt nadaje się do dalszej eksploatacji.

3.0 TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI ROCZNEJ WYKONAĆ DO DNIA 11.04.2013r.

Opracował: mgr inż. Arkadiusz Woś

mgr inż. Arkadiusz Woś
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
POM/016/P/11/10/03

"Ar Pro" PRACOWNIA PROJEKTOWA

mgr inż. Arkadiusz Woś

76-200 Siemianice, ul. Lawendowa 1

NIP 839-187-26-12

tel. kom. 0-606-224-334

PROTOKÓŁ

OKRESOWEJ KONTROLI STANU TECHNICZNEGO

OBIEKTU RAZ W ROKU

WG. ART. 62 UST. 1 PKT. 1a USTAWY PRAWO BUDOWLANE

OBIEKT: BUDYNEK DYDAKTYCZNY PRZY SZKOLE
W DĘBNICY KASZUBSKIEJ

ADRES: DĘBNICA KASZUBSKA,
ul. ZJEDNOCZENIA 28, działka nr 580

ZARZĄDCA: SZKOŁA PODSTAWOWA W DĘBNICY KASZUBSKIEJ
ul. ZJEDNOCZENIA 28

KONTROLUJĄCY: mgr inż. Arkadiusz Woś
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej POM/0167/PWOK/03 Gdańsk
izba – POIIB nr ewid. POM/BO/0081/04

DATA PRZEPROWADZENIA KONTROLI: 13.04.2011r.

Autor: mgr inż. Arkadiusz Woś

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej POM/0167/PWOK/03 Gdańsk
izba – POIIB nr ewid. POM/BO/0081/04



Słupsk, maj 2011r.

mgr inż. Arkadiusz Woś
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
POM/0167/PWOK/03

1.0 STAN TECHNICZNY ELEMENTÓW BUDYNKU PRZEDSZKOLA NARAŻONYCH NA SZKODLIWE WPLYWY ATMOSFERYCZNE I NISZCZĄCE DZIAŁANIA CZYNNIKÓW WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS UŻYTKOWANIA OBIEKTU – stwierdzone nieprawidłowości i zalecenia.

1. uzupełnić miejscowo brakujące tynki elewacyjne, zaszpachlować zarysowania,
2. uzupełnić brakujące elementy podbitki dachowej oraz zamocować luźne
3. wyrównać elementy schodów betonowych wejściowych
4. poprawić odprowadzenie wody opadowej rurami spustowymi od budynku na zewnątrz

2.0 WNIOSKI I ZALECENIA

Podczas najbliższego remontu elewacji wykonać w w zalecania jednak nie później niż do kwietnia 2012.

3.0 TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI ROCZNEJ WYKONAĆ DO DNIA 11.04.2012r.

Opracował: mgr inż. Arkadiusz Woś

mgr inż. Arkadiusz Woś
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
POM/0167/PWOK/03



Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **Woś Arkadiusz**

76-200 Słupsk Siemianice ul.Lawendowa 1

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym POM/BO/0081/04

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia 2011-02-01 do 2012-01-31

Gdańsk 2011-01-03 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-345 Gdańsk, ul. Świętojańska 41/44
Dz. Tel. (0-58) 301-44-77
Fax (0-58) 301-44-98


mgr inż. Arkadiusz Woś

Za zgodność z oryginałem

2011-05-12

mgr inż. Arkadiusz Woś
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
POM/0167/PWOK/03



"Ar Pro" PRACOWNIA PROJEKTOWA

mgr inż. Arkadiusz Woś

76-200 Siemianice, ul. Lawendowa 1

NIP 839-187-26-12

tel. kom. 0-606-224-334

PROTOKÓŁ

OKRESOWEJ KONTROLI STANU TECHNICZNEGO

OBIEKTU RAZ NA 5 LAT

WG. ART. 62 UST. 1 PKT. 2 USTAWY PRAWO BUDOWLANE

OBIEKT: BUDYNEK SANITARIATÓW I BUDYNEK SALKI
KOMPUTEROWEJ SZKOŁY W DĘBNICY
KASZUBSKIEJ

ADRES: DĘBNICA KASZUBSKA,
ul. ZJEDNOCZENIA 28, działka nr 580

ZARZĄDCA: SZKOŁA PODSTAWOWA W DĘBNICY KASZUBSKIEJ
ul. ZJEDNOCZENIA 28

KONTROLUJĄCY: mgr inż. Arkadiusz Woś

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej POM/0167/PWOK/03 Gdańsk
Izba – POIB nr ewid. POM/BO/0081/04

DATA PRZEPROWADZENIA KONTROLI: 13.12.2008r.

Autor: mgr inż. Arkadiusz Woś

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej POM/0167/PWOK/03 Gdańsk
Izba – POIB nr ewid. POM/BO/0081/04



Słupsk, grudzień 2008r.

mgr inż. Arkadiusz Woś
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
POM/0167/PWOK/03

1.0 STAN TECHNICZNY BUDYNKU SANITARIATÓW – stwierdzone nieprawidłowości i zalecenia.

1. założyć brakującą rurę spustową z kolankiem w celu odprowadzenia wody opadowej,
2. wymienić przerdzewiałą rynnę dachową,
3. poprawić spadki w rynnach w celu eliminacji zastoju wodnych,
4. uzupełnić miejscowo brakujące tynki, zaszpachlować zarysowania.

2.0 STAN TECHNICZNY BUDYNKU SALKI KOMPUTEROWEJ – stwierdzone nieprawidłowości i zalecenia.

1. uzupełnić miejscowo brakujące tynki, zaszpachlować zarysowania.

3.0 WNIOSKI I ZALECENIA


Budynki nadają się do użytkowania.

Przy najbliższym remoncie wykonać zalecenia zawarte w protokole.

4.1 TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI PIĘCIOLETNIEJ WYKONAĆ DO DNIA 13.12.2013r.

4.2 TERMIN KONTROLI COROCZNEJ WYKONAĆ DO DNIA 13.12.2009r.

Opracował: mgr inż. Arkadiusz Woś


mgr inż. Arkadiusz Woś
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
POM/0167/PWOK/03