

ZARZĄDZENIE NR 43/2023

WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 3 kwietnia 2023 r.

**w sprawie danych dotyczących najmu lokali nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego
za I i II półrocze 2022 r.**

Działając na podstawie art. 4a ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. Urz. z 2022 r. poz. 172), ogłasza się zestawienie danych czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2022 r. położonych na terenie Gminy Dębica Kaszubska będące załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

Wójt Gminy Dębica Kaszubska

Iwona Warkocka

Załącznik
do zarządzenia nr 43/2023
Wójta Gminy Dębica Kaszubska
z dnia 3 kwietnia 2023 r.

**ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNŚÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH
NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA 2022 ROK
POŁOŻONYCH NA OBSZARZE: GMINA DĘBNICA KASZUBSKA**

a) I półrocze											
Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A										
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A			1) 10,97 2) 15,00							
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										
b) II półrocze											
Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A										
	B										
	C										

40 m ² do 60 m ²	A				1) 13,24 2) 15,00						
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku); B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania); C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej); 1) stawka czynszu najniższa; 2) stawka czynszu najwyższa.