

Podstawa prawna: art. 62, ust.1 pkt 3 Prawa budowlanego
(Dz. U. t.j. z 2020 r, poz.1333,)

Termin kontroli okresowej do 30 listopada 2022 r.

PROTOKÓŁ KONTROLI STANU KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEGO OBIEKTU

Obiekt wielkopowierzchniowy

1. Budynek: **Hala sportowa.**
2. Adres: **ul. Jana III Sobieskiego 3,
76-248 Dębница Kaszubska.**
3. Właściciel budynku: **Majątek Gminy Dębница Kaszubska przekazany
w trwały zarząd Zespołowi Szkolno - Przedszkolnemu,
76-248 Dębница Kaszubska**
4. Technologia wykonania: **konstrukcja szkieletowa stalowo – drewniana
oparta na monolitycznych elementach żelbetowych.**
5. Powierzchnia zabudowy: **2 074,6 m²;**
6. Powierzchnia użytkowa: **2 169,0 m²;**
7. Kubatura: **17 252 m³;**
8. Ilość kondygnacji: **1 + galeria dla widzów.**
9. Rok przekazania obiektu do użytkowania: **2003 r.**
10. Ostatni przegląd 5-letni **30. 05. 2022 r.**

spisany w dniu **14. 11. 2022 r.**

Okresowej kontroli stanu technicznego i sprawności obiektu dokonał:

Henryk Żmuda-Trzebiatowski

inżynier budowlany

Przy współudziale

Magdaleny Kinder

przedstawiciela Właściciela

1. Elementy narażone na szkodliwe wpływy atmosferyczne:

a) dach

Stan techniczny pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej na ocieplanym stropodachu jest dobry.

b) rynny

Stan techniczny rynien dobry. Nie zauważono wygięć rynien. Spadki rynien do rur spustowych prawidłowe.

c) rury spustowe

Stan dobry. Rury spustowe nie wykazują deformacji.

d) elewacje

Stan dobry.

2. Instalacji wewnętrznych:

a) wod-kan

Stan dobry.

b) elektrycznych

Stan dobry. Nadzór bieżący Właściciela we własnym zakresie.

c) gazowych

Nie dotyczy.

3. Przewodów kominowych:

a) spalinowych

Nie dotyczy.

b) wentylacyjnych

Stan dobry. Kontrolę sprawności na zlecenie Zarządcy obiektu przeprowadza kominiarz.

4. Wentylacji mechanicznej. .

Stan dobry.

Uwagi i zalecenia po przeglądzie budowlanym:

1. Zaplanować konserwację górnych przegubów słupów ukośnych hali sportowej od strony ulicy Sobieskiego.

2. Hala sportowa pod względem konstrukcyjno – budowlanym może być użytkowana zgodnie ze swoim przeznaczeniem.

Treść protokołu podano do wiadomości przedstawicielce właściciela obiektu:

pani Magdalenie Kinder

W dniu 28.11.2022 r.. zawiadomiono pisemnie Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Powiecie Słupskim o przeprowadzonej kontroli okresowej do 30 listopada 2022 r.

Kontrolę przeprowadził, informację do PINB przekazał, protokół sporządził:

mgr inż. Henryk Żmuda-Trzebiatowski

.....