

## KOMPLEKSOWA UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Numer .....

Umowa zawarta w dniu..... r. w ..... pomiędzy:

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą w (.-.-.) .....,

zarejestrowaną w ..... pod nr ....., numer NIP ....., numer REGON .....,

kapitał zakładowy: ..... wpłacony .....,

reprezentowaną/nym przez:

.....

.....

zwaną/ym dalej „**Wykonawcą**”,

W treści umowy **Zamawiający** oraz **Wykonawca** zwani są również **Stronami**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych, prowadzonego pod nazwą **Kompleksowa dostawa energii elektrycznej do lokali i obiektów w okresie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023r.**

### Postanowienia ogólne

#### §1

1. Wykonawca przystępując do niniejszej umowy oświadcza, że posiada wszelkie wymagane przepisami zezwolenia, umowy i uprawnienia umożliwiające należyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - 1) **Dystrybucja energii elektrycznej** - transport energii elektrycznej siecią dystrybucyjną OSD w celu jej dostarczania odbiorcom, z wyłączeniem sprzedaży tej energii
  - 2) **Generalna umowa dystrybucyjna** – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy,
  - 3) **IRiESD** - Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD
  - 4) **Mikroinstalacja** – instalacja odnawialnego źródła energii o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 50 kW, przyłączona do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym niższym niż 110 kV albo o mocy osiągalnej cieplnej w skojarzeniu nie większej niż 150 kW, w której łączna moc zainstalowana elektryczna jest nie większa niż 50 kW
  - 5) **Nabywca** – jednostka wskazana na fakturze za sprzedaż energii elektrycznej,
  - 6) **Obiekt** - miejsce dostarczania energii elektrycznej
  - 7) **Odbiorca** – odbiorca energii elektrycznej w rozumieniu ustawy prawo energetyczne,
  - 8) **Odbiorca faktury** – wskazana jednostka, na adres której należy przekazać fakturę za energię elektryczną,
  - 9) **Oferta** – Oferta wykonawcy złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę energii elektrycznej o którym mowa w komparycji Umowy,
  - 10) **Okres rozliczeniowy** – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru energii elektrycznej,
  - 11) **OSD** - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych,

- 12) **Prosument** - prosument energii odnawialnej – odbiorca końcowy wytwarzający energię elektryczną wyłącznie z odnawialnych źródeł energii na własne potrzeby w mikroinstalacji, pod warunkiem że w przypadku odbiorcy końcowego niebędącego odbiorcą energii elektrycznej w gospodarstwie domowym, nie stanowi to przedmiotu przeważającej działalności gospodarczej określonej zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 40 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1995r. o statystyce publicznej
- 13) **Punkt poboru (PPE)** – miejsce dostarczania energii elektrycznej,
- 14) **RODO** - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,
- 15) **Taryfa OSD** - zbiór stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez OSD i zatwierdzony przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, wprowadzony do stosowania jako obowiązujący określonych w nim odbiorców
- 16) **Umowa / Umowa kompleksowa**– niniejsza umowa,
- 17) **Ustawa o OZE** - ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (tj. Dz.U. z 2012 r. poz. 1378 ze zm.).
- 18) **Ustawa Pe** - ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi (tj. Dz.U. 2022 poz. 1385 ze zm.),
- 19) **Ustawa Pzp** – ustawa z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych. (t. j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.).

## §2

1. Przedmiotem Umowy jest kompleksowa dostawa energii elektrycznej, obejmująca sprzedaż energii elektrycznej oraz świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej na rzecz **Zamawiającego** do punktów poboru opisanych w Załączniku nr 1 do Umowy, o łącznym szacowanym wolumenie \_\_\_\_\_ kWh.
2. Zamawiający informuje, że w nw. obiektach Odbiorca posiada/będzie posiadać status Prosumenta, a rozliczenia za pobraną i wyprodukowaną w tych obiektach energię elektryczną w roku 2022 odbywać się będą zgodnie z ustawą z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii.

L.p.	Nazwa punktu poboru	Adres punktu poboru					Numer PPE	Termin włączenia mikroinstalacji	Moc mikroinstalacji [kW]
		Miejscowość	Ulica	Numer	Kod	Poczta			
1	Szkola	Dębica Kaszubska	Jana III Sobieskiego	3	76-248	Dębica Kaszubska	590243881018947896	przyłączona	31,50
2	Szkola	Dębica Kaszubska	Jana III Sobieskiego	3	76-248	Dębica Kaszubska	590243881019223852	przyłączona	39,20
3	Szkola	Dębica Kaszubska	Jana III Sobieskiego	3	76-248	Dębica Kaszubska	590243881041549272	grudzień 2021	48,96
4	Szkola	Motarzyno	Słoneczna	12	76-248	Dębica Kaszubska	590243884018309428	przyłączona	25,20
5	Biura Gminy	Dębica Kaszubska	ks. Antoniego Kani	16A	76-248	Dębica Kaszubska	590243881019063540	przyłączona	16,80
6	Świetlica wiejska	Dobra	Jeziorna	22	76-248	Dębica Kaszubska	590243883040532255	przyłączona	4,76

Jednocześnie zamawiający zastrzega możliwość montażu i podłączenia mikroinstalacji na kolejnych obiektach, co wiązać się będzie z uzyskaniem statusu Prosumenta dla poszczególnych PPE. W takim przypadku Zamawiający / Odbiorca zobowiązany będzie do podpisania dodatkowych wymaganych przepisami oświadczeń w zakresie podłączenia mikroinstalacji oraz rozliczenia wytworzonej energii w ramach Prosumenta.

3. Dostawa energii elektrycznej oraz świadczenie usług dystrybucji będzie odbywać się na warunkach określonych obowiązującymi przepisami, w tym ustawy Pe, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy, ustawy o OZE, przepisami ustawy z dnia 23. kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej Umowy, oraz w oparciu o ustawę Pzp, za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD – ENERGA OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, zgodnie z zatwierdzoną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Taryfą dla Usług Dystrybucji Energii Elektrycznej.
4. **Wykonawca** zobowiązuje się świadczyć na rzecz **Zamawiającego** kompleksową dostawę energii, a **Zamawiający** zobowiązuje się w szczególności do odbioru energii elektrycznej i zapłaty należności.
5. Rozpoczęcie świadczenia usługi kompleksowej nastąpi w dniu **01.01.2023r.**
6. Umowa zawarta jest na czas oznaczony, tj. do dnia **31.12.2023r.**

### §3

1. **Zamawiający** oświadcza, że energia zakupiona na podstawie Umowy przeznaczona będzie na potrzeby własne **Zamawiającego** (Odbiorców) jako odbiorcy końcowego.
2. **Zamawiający** oświadcza, że:
  - 1) nie jest przedsiębiorstwem energetycznym, nie posiada koncesji na: wytwarzanie energii elektrycznej, obrót energią elektryczną, przesyłanie energii elektrycznej lub dystrybucję energii elektrycznej i jest nabywcą końcowym w rozumieniu ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym;
  - 2) przyjmuje do wiadomości, że w przypadku, gdy uzyska którąkolwiek z koncesji, o których mowa w pkt 1 zgodnie z zapisami ustawy o podatku akcyzowym, staje się podatnikiem podatku akcyzowego od energii elektrycznej nabytej od **Wykonawcy** na podstawie Umowy;
  - 3) w przypadku, gdy uzyska którąkolwiek z koncesji, o których mowa w pkt 1 będzie odprowadzał akcyzę od energii elektrycznej nabytej od **Wykonawcy** na podstawie Umowy, zgodnie z zapisami ustawy o podatku akcyzowym;
  - 4) zobowiązuje się do każdorazowego złożenia **Wykonawcy** na adres do korespondencji **Wykonawcy** określony w Umowie pisemnego oświadczenia w przypadku uzyskania bądź utraty którejkolwiek z koncesji, o której mowa w pkt 1, nie później niż w terminie 7 dni od daty zaistnienia przedmiotowej zmiany.
3. W przypadku złożenia przez **Zamawiającego** nieprawdziwych oświadczeń ponosi on wszelkie konsekwencje wynikające z prowadzenia przez **Wykonawcę** rozliczeń na zasadach uwzględniających informacje zawarte w oświadczeniach, o których mowa w ust. 1 i 2, w szczególności ponosi negatywne, obciążające **Wykonawcę** konsekwencje wynikające z niepoinformowania **Wykonawcy** o zaistnieniu przesłanek uzasadniających zmianę podmiotu zobowiązanego o odprowadzania akcyzy od energii elektrycznej nabytej przez **Zamawiającego** od **Wykonawcy** na podstawie niniejszej Umowy.
4. **Zamawiający** oświadcza, że układy pomiarowo-rozliczeniowe stanowią własność OSD.

### § 4

1. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na dystrybucję energii elektrycznej\* / ma zawartą z OSD umowę dystrybucyjną dla usługi kompleksowej\* na okres nie krótszy niż okres obowiązywania niniejszej umowy, umożliwiającą realizację Umowy dla Obiektów wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy.
2. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną o numerze \_\_\_\_\_, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu \_\_\_\_\_, której okres ważności jest nie krótszy niż okres obowiązywania niniejszej umowy.
3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada umowy, uprawnienia umożliwiające pełnienie przez **Wykonawcę** funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach przedmiotowej Umowy, których okres ważności / obowiązywania jest nie krótszy niż okres obowiązywania niniejszej umowy.

*\*niepotrzebne skreślić*

### Obowiązki Stron

### §5

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić świadczenie usług dystrybucji przez OSD na rzecz Odbiorców. Usługi dystrybucji świadczone przez OSD obejmują w szczególności:
  - 1) dostarczenie energii elektrycznej do każdego punktu poboru,
  - 2) dotrzymanie standardów jakościowych i niezawodnościowych dostarczonej energii elektrycznej określonych w Umowie oraz Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD,
  - 3) udostępnienie Odbiorcom danych pomiarowo - rozliczeniowych,
  - 4) obsługę i utrzymanie z należytą starannością urządzeń sieci dystrybucyjnej, w tym urządzeń przyłączy w części stanowiącej sieć OSD,
  - 5) dokonywanie wszelkich uzgodnień dotyczących świadczenia usług dystrybucji.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest do zgłoszenia OSD niniejszej Umowy celem przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. Czynności opisane w zdaniu pierwszym **Wykonawca** podejmie bez zbędnej zwłoki, w terminie umożliwiającym rozpoczęcie dostaw z dniem 01.01.2023r. W dniu zawarcia niniejszej Umowy **Zamawiający** udzieli **Wykonawcy** stosownych Pełnomocnictw w tym zakresie. **Wykonawca** dokona zgłoszenia w oparciu o dane do zmiany sprzedawcy przekazane przez **Zamawiającego**, zgodnie z opisem zawartym w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub opóźniających zmianę sprzedawcy, **Wykonawca** niezwłocznie poinformuje o tym fakcie **Zamawiającego** drogą elektroniczną na wskazany przez **Zamawiającego** adres e-mail.
4. **Wykonawca** zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej. Tym samym **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym
5. **Zamawiający** (Odbiorca) zobowiązuje się do:
  - 1) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
  - 2) przekazywania **Wykonawcy** istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności informacji o zmianach danych niezbędnych do dokonania czynności, do których **Wykonawca** zostanie umocowany przez **Zamawiającego**.
6. **Zamawiający** (Odbiorca) zobowiązuje się do:
  - 1) terminowego regulowania należności za świadczoną dostawę kompleksową oraz innych należności związanych z realizacją Umową
  - 2) pobierania mocy i energii elektrycznej zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz na warunkach określonych w Umowie
  - 3) stosowania postanowień IRiESD
  - 4) przestrzegania obowiązujących przepisów w zakresie świadczenia przedmiotu umowy, budowy oraz eksploatacji sieci, urządzeń i instalacji, ochrony przeciwporażeniowej, przeciwpożarowej i środowiska naturalnego w zakresie eksploatowanych przez Klienta sieci, urządzeń i instalacji
  - 5) prowadzenia ruchu i eksploatacji sieci, urządzeń i instalacji oraz przekazywania OSD danych i informacji związanych z pobieraniem energii elektrycznej zgodnie z IRiESD
  - 6) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem układu pomiarowo-rozliczeniowego, zabezpieczeń głównych oraz plomb założonych przez OSD i plomb legalizacyjnych, a w szczególności plomb na elementach układu pomiarowo – rozliczeniowego oraz na zabezpieczeniu głównym/przedlicznikowym, w sposób trwale i skutecznie uniemożliwiający dostęp osób trzecich do układu pomiarowo-rozliczeniowego, w przypadku, gdy układ pomiarowo-rozliczeniowy znajduje się na terenie lub w obiekcie **Zamawiającego** (Odbiorcy)
  - 7) dostosowania swoich urządzeń i instalacji do zmienionych warunków funkcjonowania sieci OSD, o których **Zamawiający** został uprzednio powiadomiony
  - 8) zabezpieczenia i przekazania OSD plomb numerowanych założonych przez OSD, w przypadku uzasadnionej konieczności ich zdjęcia; **Zamawiający** może zdjąć plombę bez zgody OSD, jedynie w przypadku zaistnienia uzasadnionego zagrożenia dla życia, zdrowia lub mienia; w każdym przypadku **Zamawiający** ma obowiązek niezwłocznie powiadomić OSD o fakcie i przyczynach zdjęcia plomb

- 9) umożliwienia przedstawicielom OSD dokonania odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do wszystkich elementów sieci i urządzeń należących do OSD oraz elementów układu pomiarowo-rozliczeniowego znajdujących się na terenie lub w obiekcie **Zamawiającego** (Odbiorcy), w celu przeprowadzenia kontroli, prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii w sieci OSD
  - 10) niezwłocznego informowania **Wykonawcy** o okolicznościach mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia za świadczoną dostawę kompleksową
  - 11) niezwłocznego informowania OSD o zauważonych wadach lub usterkach w pracy sieci OSD i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz o powstałych przerwach w dostarczaniu energii elektrycznej lub niewłaściwych jej parametrach
  - 12) nie wprowadzania do sieci OSD zakłóceń powodujących pogorszenie parametrów jakościowych energii elektrycznej
  - 13) użytkowanie Obiektu(-ów) w sposób nie powodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci OSD, a w szczególności do zachowania wymaganych odległości od istniejących urządzeń i instalacji, w przypadku stawiania obiektów budowlanych i sadzenia drzew oraz już istniejącego drzewostanu, zgodnie z wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach
  - 14) powierzania budowy, eksploatacji lub dokonywania zmian w sieci, urządzeniach i instalacjach elektrycznych osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje
  - 15) uzgadniania z OSD projektu przebudowy układu pomiarowo – rozliczeniowego **Zamawiającego** oraz urządzeń elektroenergetycznych **Zamawiającego** mających wpływ na pracę sieci OSD
  - 16) utrzymywania sieci, urządzeń i instalacji **Zamawiającego** w należyтым stanie technicznym, zgodnym z dokumentacją oraz z wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach
  - 17) aktualizowania wszelkich danych zawartych w Umowie, mających wpływ na jej realizację
  - 18) przekazywania **Wykonawcy** informacji o zmianie stanu faktycznego wpływającej na zmianę podmiotu zobowiązanego do odprowadzania akcyzy od energii elektrycznej nabytej przez **Zamawiającego** (Odbiorcę) od **Wykonawcy** na podstawie Umowy
  - 19) poniesienia, na zasadach określonych w Taryfie OSD, kosztów sprawdzenia i pomiarów dotrzymania parametrów jakościowych energii elektrycznej, w przypadku gdy sprawdzenie odbyło się na wniosek **Zamawiającego** i potwierdziło zgodność zmierzonych wartości z parametrami określonymi w obowiązujących przepisach, kosztów montażu i demontażu urządzenia kontrolno-pomiarowego instalowanego w celu sprawdzenia dotrzymania parametrów jakościowych energii elektrycznej dostarczanej z sieci OSD; a także przypadku gdy urządzenie to zostanie zainstalowane na terenie lub w obiekcie **Zamawiającego** do jego zabezpieczenia przed utratą lub uszkodzeniem.
7. **Strony** zobowiązują się do:
- 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się wszelkich okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię i usługę dystrybucji,
  - 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię i usługę dystrybucji.

### **Obsługa/Standardy jakościowe/Bonifikaty**

#### **§6**

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić standardy jakościowe obsługi, w tym zapewnić przyjmowanie od Odbiorców, przez całą dobę, zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczania energii elektrycznej z sieci.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do
  - 1) nieodpłatnego udzielania informacji o zasadach rozliczeń, aktualnych cenach energii i stawkach opłat oraz aktualnej Taryfie OSD,
  - 2) przyjmowania wniosków i reklamacji **Zamawiającego**,
  - 3) rozpatrywania wniosków i reklamacji **Zamawiającego** w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi, nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub reklamacji,
  - 4) udzielania, w uzasadnionych przypadkach, bonifikat za niedotrzymanie przez OSD parametrów jakościowych energii elektrycznej lub standardów jakościowych obsługi odbiorców, na zasadach, o których mowa w Ustawie Pe oraz Taryfie OSD,

- 5) udzielania, w uzasadnionych przypadkach, bonifikat z tytułu niedotrzymania przez **Wykonawcę** standardów jakościowych obsługi odbiorców, na zasadach, o których mowa w obowiązujących przepisach,
  - 6) aktualizowania wszelkich danych zawartych w Umowie, mających wpływ na jej realizację, w formie pisemnej, w tym informowania o zmianie wskazanego przez **Wykonawcę** adresu do korespondencji, pod rygorem uznania korespondencji za skutecznie doręczoną na dotychczasowy adres.
3. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** (Odbiorcy) w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej przez okres jej trwania i likwidacji jej skutków, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD. Strony ustalają następujące dopuszczalne czasy przerw w dostarczaniu energii elektrycznej:
- 1) W zakresie przerw planowych:
    - a) czas trwania jednorazowej przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej nie może przekroczyć 16 godzin,
    - b) czas trwania przerw planowych w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw planowych jednorazowych długich i bardzo długich, nie może przekroczyć 35 godzin.
  - 2) W zakresie przerw nieplanowych, czyli przerw spowodowanych wystąpieniem awarii w sieci elektroenergetycznej, przy czym czas trwania tej przerwy jest liczony od momentu uzyskania przez OSD informacji o jej wystąpieniu do czasu wznowienia dostarczania energii elektrycznej:
    - a) czas trwania jednorazowej przerwy nieplanowej w dostarczaniu energii elektrycznej nie może przekroczyć 24 godzin,
    - b) czas trwania przerw nieplanowych w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw nieplanowych jednorazowych długich i bardzo długich, nie może przekroczyć 48 godzin.

## **Ceny i stawki opłat**

### **§ 7**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy obliczane będzie jako suma opłat za energię elektryczną (wg stawek przedstawionych w Formularzu cenowym) oraz opłat dystrybucyjnych (wg obowiązujących stawek Taryfy OSD).
2. Opłata za energię elektryczną wyliczana będzie jako iloczyn ilości energii elektrycznej (ustalonej na podstawie danych o zużyciu udostępnionych Wykonawcy przez OSD) oraz ceny jednostkowej netto energii elektrycznej powiększony o należny podatek VAT (23%), zgodnie ze złożoną Ofertą.
3. Przewidywane łączne wynagrodzenie Wykonawcy w odniesieniu do wszystkich PPE objętych niniejszą umową w okresie realizacji Umowy wyniesie brutto \_\_\_\_ zł (słownie złotych brutto \_\_\_\_/100), z tego
  - 1) za energię elektryczną \_\_\_\_zł
  - 2) za usługi dystrybucji \_\_\_\_zł.
4. Cena energii elektrycznej zawiera podatek akcyzowy na energię elektryczną w kwocie 5,00 PLN/MWh. Zmiana stawki podatku akcyzowego uwzględnionego przez Wykonawcę w cenie energii nie stanowi zmiany Umowy (nie wymaga jej aneksowania) i nie daje uprawnienia do wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego. Wprowadzenie zmian w Umowie w tym zakresie regulują zapisy § 11 Umowy.

## **Rozliczenia**

### **§8**

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą na podstawie danych o zużyciu energii elektrycznej udostępnionych **Wykonawcy** przez OSD za dany okres rozliczeniowy.
2. W przypadku nieudostępnienia **Wykonawcy** przez OSD danych pomiarowych lub gdy dane pomiarowe przekazywane są **Wykonawcy** przez OSD w innych okresach niż okresy rozliczeniowe, **Wykonawca** ma prawo przyjąć do rozliczeń za dany okres rozliczeniowy szacowane ilości energii. Przyjęte do rozliczeń w ten sposób szacowane dane pomiarowe, zostaną odpowiednio skorygowane przez **Wykonawcę**. I tak jeżeli w wyniku wzajemnych rozliczeń powstanie:
  - 1) nadpłata - to podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, o ile **Zamawiający** nie zażąda jej zwrotu

- 2) niedopłata – to podlega ona doliczeniu do pierwszej faktury, ustalonej dla najbliższego okresu rozliczeniowego.
3. Rozliczenia za dystrybucję energii elektrycznej odbywać się będą wg stawek i opłat zawartych w Taryfie Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. W rozliczeniach za usługę dystrybucji uwzględnia się bonifikaty za niedotrzymanie przez OSD parametrów jakościowych energii lub standardów jakościowych obsługi odbiorców, zgodnie z zasadami określonymi w Ustawie Pe oraz w Taryfie OSD.
4. W przypadku obiektów z zamontowaną mikroinstalacją, gdzie odbiorca ma status Prosumenta **Wykonawca** będzie dokonywał rozliczenia ilości energii elektrycznej wytworzonej przez Prosumenta w mikroinstalacji i wprowadzonej do sieci OSD wobec ilości energii elektrycznej pobranej w ramach Umowy przez Prosumenta w stosunku ilościowym:
  - 1) 1 do 0,7 w przypadku, gdy łączna moc zainstalowana elektryczna mikroinstalacji jest większa niż 10 kW;
  - 2) 1 do 0,8 w przypadku, gdy łączna mocy zainstalowana elektryczna mikroinstalacji jest nie większa niż 10 k.Sprzedawca dokonuje rozliczenia ilości energii elektrycznej, o której mowa w ust. 4, na podstawie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, przekazywanych przez OSD.
5. Stawka jednostkowa za kWh pobranej w ramach Umowy energii będzie przez cały okres trwania Umowy niezmienna, z zastrzeżeniem zapisów §11 ust. 1 pkt 1.
6. **W okresie realizacji umowy będą obowiązywały ceny jednostkowe netto za 1 kWh dostarczonej energii elektrycznej zgodne z Ofertą złożoną przez Wykonawcę w postępowaniu przetargowym oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. W trakcie realizacji umowy cena nie może być wyższa od maksymalnych cen wynikających z powszechnie obowiązującego prawa, w przypadku wyższej ceny ofertowej do rozliczenia stron stosuje się ceny maksymalne wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.**
7. Do rozliczeń z tytułu usług dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej zastosowanie będzie mieć Taryfa OSD zatwierdzona przez Prezesa URE.
8. Rozliczeniu zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie OSD podlega ponadumowny pobór mocy czynnej i energii elektrycznej biernej indukcyjnej. Wielkość mocy umownej w odniesieniu do poszczególnych PPE określono w Załączniku nr 1 do Umowy
9. Szczegółowe informacje i dane techniczne, w tym określenie szacunkowe zużycie energii w okresie trwania umowy, grupy taryfowej do której zakwalifikowane zostały Obiekty znajdują się w Wykazie punktów poboru stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.
10. Strony zgodnie ustalają:
  - 1) w terminie do 10 dni po zakończeniu każdego okresu rozliczeniowego **Wykonawca** wystawi fakturę obejmującą należności za dany okres rozliczeniowy;
  - 2) faktura będzie płatna będzie w terminie 30 dni od dnia wystawienia faktury, z zastrzeżeniem że faktura zostanie dostarczona do Odbiorcy faktury nie później niż na 10 dni przed terminem płatności. W przypadku niedochowania terminu dostarczenia faktury, termin płatności ulega automatycznemu przedłużeniu o czas opóźnienia.
11. Faktury wystawiane będą odrębnie na poszczególnych odbiorców i przesyłane na adres jak w Załączniku nr 1 do Umowy, kolumna „Odbiorca (adres do przesyłania faktur)”.

## Płatności

### § 9

1. W związku zapisami Ustawy z dnia 09 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym **Wykonawca** jest uprawniony do wystawiania faktur za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. W takim przypadku zapisy Umowy stosuje się odpowiednio.
2. W przypadku, gdy **Wykonawca** jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (podatku VAT), **Zamawiający** zastrzega prawo odmowy zapłaty, jeżeli wskazany do zapłaty rachunek bankowy, bądź w przypadku rachunku wirtualnego- powiązany z nim rachunek rozliczeniowy, nie znajduje się na

udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.

3. **Zamawiający** zastrzega prawo realizowania płatności za faktury za dostawę i dystrybucję energii elektrycznej z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
4. **Zamawiający** (Odbiorca) dokonywać będzie płatności na rachunek bankowy wskazany na pierwszej fakturze. Każdorazowa zmiana rachunku bankowego wymaga poinformowania Odbiorcy pisemnie lub drogą elektroniczną przez osobę wskazaną w §14 ust.2, pod rygorem uznania, że zapłata na dotychczasowy rachunek bankowy dokonana została prawidłowo.

### **Kary umowne**

#### **§ 10**

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za odstąpienie od Umowy / rozwiązanie Umowy przez **Zamawiającego** lub **Wykonawcę** w związku z utratą przez **Wykonawcę** uprawnień, koncesji lub zezwoleń, bądź jakichkolwiek innych dokumentów (w tym umów umożliwiających pełnienie funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe) niezbędnych do należytego i nieprzerwanego wykonywania przedmiotu zamówienia, w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust.3 pkt 1.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za odstąpienie od Umowy / rozwiązanie Umowy przez **Wykonawcę**, z innych niż opisane w ust.1, przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust.3 pkt 1.
3. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za odstąpienie od Umowy / rozwiązanie Umowy przez **Zamawiającego**, z innych niż opisane w ust.1, przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust.3 pkt 1.
4. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną za rozwiązanie Umowy przez **Wykonawcę** lub **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego**, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust.3 pkt 1, z zastrzeżeniem zapisów §12 ust. 3 i 4 Umowy.
5. Karę umowną **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** na podstawie otrzymanej noty obciążeniowej na wskazany rachunek bankowy, w terminie 7 dni od daty wpływu do **Wykonawcy**. W przypadku braku spłaty w wyznaczonym terminie **Zamawiający** (Nabywca / Odbiorca) na podstawie niniejszej Umowy ma prawo potrącić naliczoną karę umowną z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. W każdym przypadku, **Zamawiającemu** przysługuje od **Wykonawcy**, odszkodowanie w związku z poniesionymi kosztami zakupu energii elektrycznej kupionej na warunkach innych niż wynikające z niniejszej umowy (np. dostawy rezerwowe) z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku odstąpienia od Umowy / rozwiązania Umowy, w wyniku którego doszło do realizacji dostaw rezerwowych, odszkodowanie uwzględnione zostaje w zastrzeżonych w niniejszym paragrafie karach umownych, a odszkodowanie przewyższające naliczone odpowiednio kary umowne zastrzeżone jest zgodnie z ust. 10 niniejszego paragrafu.
7. Kary umowne z różnych tytułów mogą podlegać sumowaniu, z zastrzeżeniem zapisów ust. 9.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust.3 pkt 1.
9. Kary umowne nie wyłączają prawa dochodzenia przez **Strony** odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

### **Zmiany w Umowie**

#### **§ 11**

1. Zgodnie z treścią art. 455 ustawy Pzp zamawiający dopuszcza następujące zmiany w umowie:
  - 1) Zmiana jednostkowej stawki i lub ceny za 1 kWh wyłącznie w przypadku:
    - a) ustawowej zmiany stawki podatku VAT i/lub
    - b) ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowymwyłącznie o kwotę wynikającą ze zmiany tych stawek



Zmiany, o których mowa w **pkt 1) litera a i b** obowiązywać będą od dnia wejścia w życie stosownych przepisów i nie wymagają zmiany Umowy (Aneksu).

- 2) Zmiany ilości punktów poboru energii wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy, przy czym zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wynikać może np. z włączenia punktów poboru, z likwidacji punktu poboru z eksploatacji w okresie trwania Umowy lub zmiany stanu prawnego punktu poboru (w tym przejęcia), zmiany w zakresie odbiorcy, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy, w tym w przypadku zaistnienia przeszkód uniemożliwiających rozwiązanie dotychczas obowiązujących umów. Przy czym zwiększenie ilości punktów poboru możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ, zwiększenie ilości punktów poboru nie może spowodować zwiększenia ilości poboru energii elektrycznej o ponad 15% wolumenu szacowanego. **Zamawiający** deklaruje pobór energii na poziomie nie mniejszym niż 80% wolumenu wskazanego w §2 ust.1 Umowy.
- 3) Zmiany kosztów (stawek, opłat) dystrybucji energii elektrycznej w przypadku zatwierdzenia przez Prezesa URE nowej Taryfy usług dystrybucji, o kwoty wynikające z tej zmiany. Zmiana w zakresie kosztów dystrybucji nie wymaga zmiany Umowy i obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie Taryfy.
2. Zmiana łącznego wynagrodzenia brutto **Wykonawcy** określonego w §7 o ile zajdą okoliczności (łącznie lub rozdzielnie) opisane w ust.1 niniejszego paragrafu.
3. Strony dopuszczają, w okresie trwania Umowy, montaż mikroinstalacji na kolejnych obiektach, a w konsekwencji wdrożenie systemu rozliczeń za wytworzoną w mikroinstalacji i nie wykorzystaną energię elektryczną zgodnie z obowiązującymi w danym okresie zasadami rozliczeń Prosumenta, co nie wymaga podpisania przez Strony Aneksu do Umowy.
4. Zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści Umowy do aktualnego stanu prawnego.

### **Rozwiązanie umowy / Odstąpienie od umowy**

#### **§ 12**

1. Rozwiązanie/wygaśnięcie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Rozwiązanie umowy może nastąpić za jednostronnym oświadczeniem złożonym przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w szczególności, gdy:
  - 1) Wykonawca rażąco narusza postanowienia Umowy pomimo wezwania przez **Zamawiającego** na piśmie lub w formie elektronicznej z wyznaczeniem **Wykonawcy** dodatkowego terminu co najmniej 7 dni na zaprzestanie naruszeń umowy
  - 2) **Wykonawca** przed zakończeniem realizacji Umowy utraci uprawnienia, koncesję lub zezwolenia lub przestaną obowiązywać zawarte przez **Wykonawcę** umowy niezbędne do nieprzerwanego i należytego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z niniejszą Umową,
  - 3) **Wykonawca** przed upływem terminu obowiązywania niniejszej Umowy zaprzestanie dostaw energii elektrycznej, o ile zaprzestanie dostaw nie wynikało z uzgodnień dokonanych z **Zamawiającym** (Porozumienie / Aneks).

W takiej sytuacji zastosowanie będą miały zapisy §10 Umowy.

3. Zamawiający może odstąpić od umowy jeśli Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp.
4. Niezależnie od przypadków opisanych w ust.2 i 3, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy (części lub całości) nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy (części lub całości) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

### **Obowiązek informacyjny RODO**

#### **§ 13**

1. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, że
  - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest \_\_\_\_\_ z siedzibą \_\_\_\_\_,
  - 2) jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, a także przysługujących Pani/Panu praw, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych tel. \_\_\_\_\_,
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z realizacją niniejszej Umowy,
2. Wykonawca informuje, że zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, że
  - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest \_\_\_\_\_ z siedzibą \_\_\_\_\_
  - 2) jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, a także przysługujących Pani/Panu praw, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych tel. \_\_\_\_\_
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO wyłącznie w celu związanym z realizacją niniejszej Umowy.

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 14**

1. **Zamawiający** nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej Umowy
2. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy **Zamawiający** (Odbiorca) kierować będzie na adres **Wykonawcy**: \_\_\_\_\_ osobą upoważnioną w imieniu **Wykonawcy** do kontaktów jest \_\_\_\_\_ numer telefonu \_\_\_\_\_ adres e-mail \_\_\_\_\_  
Zmiana osoby upoważnionej przez **Wykonawcę** do kontaktów wymaga pisemnego powiadomienia **Zamawiającego**.
3. Korespondencję pisemną związaną z realizacją niniejszej Umowy **Wykonawca** kierować będzie na adres **Zamawiającego**. Pozostałą korespondencję, w tym powiadomienia o okolicznościach opisanych w §6 ust. 2, Wykonawca przekazywać może na adres e-mail \_\_\_\_\_. Korespondencję związaną z płatnościami **Wykonawca** kierować będzie na adresy wskazane do przysyłania faktur. Wykaz osób upoważnionych do kontaktów z Wykonawcą stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.
4. Strony zobowiązane są współdziałać przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.
5. Żadna ze stron nie będzie ponosić określonej w umowie odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań w razie, gdy udowodni, że:
  - 1) niewykonanie lub nienależyte wykonanie spowodowane było nadzwyczajnym, nagłym, niespodziewanym zdarzeniem zewnętrznym, niezależnym od jej woli,
  - 2) nie mogła w chwili zawierania umowy i przy zachowaniu należytej staranności przewidzieć zaistnienia tego zdarzenia oraz jego skutków,
  - 3) nie mogła przy zachowaniu należytej staranności uniknąć lub przewyciężyć tego zdarzenia lub jego skutków  
– zdarzenia takie będą określane jako „siła wyższa”.
6. W przypadku, gdy siła wyższa stanie na przeszkodzie w dotrzymaniu lub wypełnieniu przez Stronę całości lub części zobowiązań, Strona ta będzie z nich tymczasowo zwolniona w takim zakresie, w jakim realizacja danego zobowiązania nie jest możliwa. Warunkiem tymczasowego zwolnienia jest niezwłoczne, ale nie później niż w ciągu 3 dni roboczych, powiadomienie na piśmie drugiej strony o zaistniałej sytuacji i udowodnieniu niemożności wykonania usługi.
6. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, ustawę Pe wraz z aktami wykonawczymi oraz ustawę Pzp, Taryfa OSD, IRiESD.

7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy**, jeden dla **Zamawiającego**.
  8. Zmiany w Umowie, pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej z zastrzeżeniem zapisów §11 ust.1 i 3 Umowy.
  9. Spory, które mogą wynikać ze stosunku objętego niniejszą umową Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu dla siedziby **Zamawiającego**.
  10. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
  11. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:  
Załącznik nr 1 – Wykaz punktów poboru  
Załącznik nr 2 – Wykaz osób uprawnionych do kontaktowania się z wykonawcą w zakresie realizacji postanowień Umowy, w tym do składania reklamacji
- 

**Z A M A W I A J Ą C Y**

Kontrasygnata

**W Y K O N A W C A**