

Przedmiar

**Przedmiot kosztorysu: Hala sportowa przy Szkole Podstawowej -
kotłownia - roboty budowlane**

**Lokalizacja: Gogolewo 40, działka nr 66/3
Obręb Gogolewo, gmina Dębica Kaszubska**

**Zamawiający: Gmina Dębica Kaszubska
ul. Ks. Antoniego Kani 16A, 6-248 Dębica Kaszubska**

**Opracowany przez: Firma Usługowa "SJ-SYSTEM"
ul. Krasińskiego 23, 76-200 Słupsk**

Cena kosztorysowa:

słownie:

Poziom cen: III kwartał 2022

Kosztorys sporządził

Data: 21.07.2022

Klauzula: CPV 45214210-5 Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Przedmiot opracowania

Kosztorys inwestorski na wykonanie prac budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez „SJ – System” ze Słupska.

2. Adres inwestycji:

Szkoła Podstawowa w Gogolewie, Gogolewo 40, 76-248 Gogolewo
Działka nr 66/3, obręb Gogolewo, gmina Dębica Kaszubska

3. Inwestor

Gmina Dębica Kaszubska
ul. Księdza Antoniego Kani 16A, 76-248 Dębica Kaszubska

4. Zakres planowanych robót.

- miejscowe zerwanie posadzki cementowej,
- wykopy w budynku pod studzienkę schładzającą oraz rurociąg PCV,
- wyrównanie dna wykopów i wykonanie podsypki,
- wykonanie rurociągu z rur PVC o średnicy 40 mm,
- zasypanie wykopów ziemią z odkładu,
- uzupełnienie posadzki cementowej,
- wykonanie płyt fundamentowych pod kotły,
- montaż kominów z elementów prefabrykowanych,
- montaż kanału nawiewnego „Z”,
- zakup koca gaśniczego oraz gaśnicy,
- wykonanie niezbędnych prac elektrycznych.

5. Założenia wyjściowe do kosztorysowania:

- dokumentacja wykonana przez „SJ - System” ze Słupska
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- ceny jednostkowe obliczone na podstawie nośników cenowych obowiązujących w regionie pomorskim w III kwartale 2022 roku.

Pozycje kosztorysowe obliczone na podstawie normy indywidualnej scalonej w swoim zakresie obejmują wszystkie czynności potrzebne do wykonania kompletnego zadania szczegółowo opisanego w dokumentacji projektowej. W zakres tego typu prac, w grę wchodzi KNR wielobranżowe, które trudno razem ze sobą połączyć w przypadku tak zróżnicowanego zakresu prac.

6. Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o dokumentację projektową, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu i STWiORB.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętej technologii wykonania robót.

W Przypadku, gdy kosztorys inwestorski, przedmiar robót wskazują dla niektórych materiałów znaki towarowe lub pochodzenie – nadmienia się, że wszystkie użyte w opisie technicznym nazwy produktów jak i znaków towarowych mają tylko i wyłącznie zastosowanie do określenia parametrów technicznych i jakościowych materiałów wymaganych przez Zamawiającego do realizacji zadania.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert z zastosowaniem materiałów równoważnych, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji technicznej, SIWZ i opisie przedmiotu zamówienia (zgodnie z art. 99 ustawy dnia 11 maja 2019 r. – Prawo zamówień Publicznych – tekst jednolity z 2021. Dz. U. Nr 2021, poz. 1129 – z wejściem w życie 1stycznia 2021 roku.). Kosztorys inwestorski sporządzono na podstawie dokumentacji projektowej, która została uzgodniona i zaakceptowana przez Zamawiającego. „Założenia wyjściowe do kosztorysowania są zgodne ze Środowiskowymi metodami kosztorysowania robót budowlanych”

Opracował:

Hala sportowa przy Szkole Podstawowej - kotłownia - roboty budowlane

Identyfikator kosztorysu: GOGOLEWKO KOTŁOWNIA ROBOTY BUDOWLANE

W1 Przedmiar robót

wyk.dn: 21.07.2022 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
1	KNR 4-01 WACETOB 804-7 Zerwanie posadzek cementowych Pod studzienkę 1,20*1,20 1,440 Pod rurociąg 2,0*0,50 1,000	m2	2,440
2	KNR 4-01 WACETOB 106-1 Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku bez względu na głęb.i kat.z odrzuceniem na odl.do 3 m Pod studzienkę 1,20*1,20*1,20 1,728 Pod rurociąg 2,0*0,50*0,50 0,500	m3	2,228
3	KNR 2-25 519-3 Studzienka schładzająca z kręgów betonowych o średnicy 800 mm w gotowym wykopie o głębokości 1 m - budowa	kpl	1,000
4	KNR 4-02 WACETOB 211-6 Wymiana lub wstawienie trójnika z PVC z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi - średnica trójnika 110/50/110 mm - wstawienie	szt	1,000
5	KNR 2-15 WACETOB 208-1 Rurociągi z PVC kanalizacyjne na ścianach budynków niemieszkalnych, o średnicy 40 mm, połączenia wciskowe	m	2,000
6	KNR 4-01 WACETOB 106-3 Zasypanie wykopów ziemią z ukopów Pod studzienkę 1,20*1,20*1,20-3,14*0,4*0,40*1,0 1,226 Pod rurociąg 2,0*0,50*0,50 0,500	m3	1,726
7	KNR 4-01 WACETOB 803-1 Uzupełnienie posadzek cementowych o powierzchni 1.0 do 5.0 m2 w jednym miejscu, z zatarciem na ostro	m2	2,440
8	KNR 2-02 WACETOB 205-1 Płyty fundamentowe pod kotły 1,20*0,80*0,10*2 0,192	m3	0,192
9	KNR 4-01 WACETOB 208-2 Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o gr.20 cm - otwory na kominy	szt	2,000
10	KNR 9-07 Uzupełnienie KNR 2-02 208-5 Kominy spalinowe dwuwarstwowe z kształtek keramzytobetonowych z izolacją o średnicy przewodu 16-20 cm i długości 8 m	kpl	2,000
11	KNR 4-01 WACETOB 206-2 Zabetonowanie w stropach otworów o powierzchni do 0.1 m2 przy głęb.ponad 10 cm - przejścia p.poż kominów przez strop przy zastosowaniu ognioochronnych pęczniących mas uszczelniających	szt	2,000
12	1-1 KALKULACJA WŁASNA - montaż kanału nawiewnego "Z" 300x300 (z wypełnieniem p.poż)	kpl	1,000
13	1-1 Zakup koca gaśniczego oraz ganicy 2 kg	kpl	1,000
14	1-2 KALKULACJA WŁASNA - Roboty elektryczne	kpl	1,000

----- Koniec wydruku -----

Hala sportowa przy Szkole Podstawowej - kotłownia - roboty budowlane

Poziom cen:III kwartał 2022
Stawka robocizny:
Waluta: złoty
Identyfikator kosztorysu: GOGOLEWKO KOTŁOWNIA ROBOTY BUDOWLANE

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 21.07.2022 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	KNR 4-01 WACETOB 804-7 Zerwanie posadzek cementowych	m2	2,440		
2	KNR 4-01 WACETOB 106-1 Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku bez względu na głęb.i kat.z odrzuceniem na odl.do 3 m	m3	2,228		
3	KNR 2-25 519-3 Studzienka schładzająca z kręgów betonowych o średnicy 800 mm w gotowym wykopie o głębokości 1 m - budowa	kpl	1,000		
4	KNR 4-02 WACETOB 211-6 Wymiana lub wstawienie trójnika z PVC z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi - średnica trójnika 110/50/110 mm - wstawienie	szt	1,000		
5	KNR 2-15 WACETOB 208-1 Rurociągi z PVC kanalizacyjne na ścianach budynków niemieszkalnych, o średnicy 40 mm, połączenia wciskowe	m	2,000		
6	KNR 4-01 WACETOB 106-3 Zasypanie wykopów ziemią z ukopów	m3	1,726		
7	KNR 4-01 WACETOB 803-1 Uzupełnienie posadzek cementowych o powierzchni 1.0 do 5.0 m2 w jednym miejscu, z zatarciem na ostro	m2	2,440		
8	KNR 2-02 WACETOB 205-1 Płyty fundamentowe pod kotły	m3	0,192		
9	KNR 4-01 WACETOB 208-2 Przebiecie otworów o powierzchni 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o gr.20 cm - otwory na kominy	szt	2,000		
10	KNR 9-07 Uzupełnienie KNR 2-02 208-5 Kominy spalinowe dwuwarstwowe z kształtek keramzytobetonowych z izolacją o średnicy przewodu 16-20 cm i długości 8 m	kpl	2,000		
11	KNR 4-01 WACETOB 206-2 Zabetonowanie w stropach otworów o powierzchni do 0.1 m2 przy głęb.ponad 10 cm - przejścia p.poż kominów przez strop przy zastosowaniu ognioochronnych pęczniących mas uszczelniających	szt	2,000		
12	1-1 KALKULACJA WŁASNA - montaż kanału nawiewnego "Z" 300x300 (z wypełnieniem p.poż)	kpl	1,000		
13	1-1 Zakup koca gaśniczego oraz ganicy 2 kg	kpl	1,000		
14	1-2 KALKULACJA WŁASNA - Roboty elektryczne	kpl	1,000		
Razem kosztorys: Hala sportowa przy Szkole Podstawowej - kotłownia - roboty budowlane					