

Przedmiar

Przedmiot kosztorysu: Budynek Szkoły Podstawowej - technologia kotłowni na biomasę-pellet

**Lokalizacja: Gogolewo 40, działka nr 66/3
Obręb Gogolewo, gmina Dębica Kaszubska**

**Zamawiający: Gmina Dębica Kaszubska
ul. Ks. Antoniego Kani 16A, 6-248 Dębica Kaszubska**

**Opracowany przez: Firma Usługowa "SJ-SYSTEM"
ul. Krasińskiego 23, 76-200 Słupsk**

Cena kosztorysowa:

słownie:

Poziom cen: III kwartał 2022

Kosztorys sporządził

Data: 21.07.2022

Klauzula: CPV 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
CPV 45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
CPV 45332300-6 Roboty hydrauliczne kanalizacyjne
CPV 45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Przedmiot opracowania

Kosztorys inwestorski na wykonanie kotłowni na potrzeby szkoły podstawowej na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez „SJ – System” ze Słupska.

2. Adres inwestycji:

Szkoła Podstawowa w Gogolewie, Gogolewo 40, 76-248 Gogolewo
Działka nr 66/3, obręb Gogolewo, gmina Dębica Kaszubska

3. Inwestor

Gmina Dębica Kaszubska
ul. Księdza Antoniego Kani 16A, 76-248 Dębica Kaszubska

4. Zakres planowanych robót.

- demontaż kotła węglowego o mocy 75 kW,
- demontaż naczynia wzbiorczego,
- demontaż rur o średnicy 32 mm,
- demontaż obudowy rur wykonanej z płyt d-k na ruszcie stalowym,
- uzupełnienie tynku i pomalowanie ścian,
- montaż rur stalowych o średnicy 100 mm i izolacja otuliną poliuretanową,
- włączenie rur do istniejącej instalacji,
- montaż zaworów o średnicy 100 mm,
- montaż kotła na pellet ze zbiornikiem na opał oraz automatyką,
- montaż czopucha stalowego,
- uruchomienie, próba szczelności kotłowni,
- montaż naczynia przeponowego z szybkozłączką,
- montaż grupy bezpieczeństwa kotła oraz czujnika poziomu wody,
- montaż rurociągów stalowych z izolacją,
- montaż zaworów przelotowych, odcinających i zwrotnych,
- montaż manometrów i termometrów,
- montaż pomp elektronicznych,
- montaż instalacji elektrycznej.

5. Założenia wyjściowe do kosztorysowania:

- dokumentacja wykonana przez „SJ - System” ze Słupska
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- ceny jednostkowe obliczone na podstawie nośników cenowych obowiązujących w regionie pomorskim w III kwartale 2022 roku.

Pozycje kosztorysowe obliczone na podstawie normy indywidualnej scalonej w swoim zakresie obejmują wszystkie czynności potrzebne do wykonania kompletnego zadania szczegółowo opisanego w dokumentacji projektowej. W zakres tego typu prac, w grę wchodzi KNR wielobranżowe, które trudno razem ze sobą połączyć w przypadku tak zróżnicowanego zakresu prac.

6. Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o dokumentację projektową, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu i STWiORB.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętej technologii wykonania robót.

W Przypadku, gdy kosztorys inwestorski, przedmiar robót wskazują dla niektórych materiałów znaki towarowe lub pochodzenie – nadmienia się, że wszystkie użyte w opisie technicznym nazwy produktów jak i znaków towarowych mają tylko i wyłącznie zastosowanie do określenia parametrów technicznych i jakościowych materiałów wymaganych przez Zamawiającego do realizacji zadania.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert z zastosowaniem materiałów równoważnych, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji technicznej, SIWZ i opisie przedmiotu zamówienia (zgodnie z art. 99 ustawy dnia 11 maja 2019 r. – Prawo zamówień Publicznych – tekst jednolity z 2021. Dz. U. Nr 2021, poz. 1129 – z wejściem w życie 1stycznia 2021 roku.). Kosztorys inwestorski sporządzono na podstawie dokumentacji projektowej, która została uzgodniona i zaakceptowana przez Zamawiającego. „Założenia wyjściowe do kosztorysowania są zgodne ze Środowiskowymi metodami kosztorysowania robót budowlanych”

Opracował:

Budynek Szkoły Podstawowej - technologia kotłowni na biomasę-pellet

Identyfikator kosztorysu: GOGOLEWKO SZKOŁA KOTŁOWNIA

W1 Przedmiar robót

wyk.dn: 21.07.2022 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
1	Prace demontażowe		
1	KNR 4-02 WACETOB 410-1 Demontaż i rozebranie kotła węglowego o mocy 75 kW	kpl	1,000
2	KNR 4-02 WACETOB 419-2 Demontaż naczynia wzbiorczego otwartego	szt	1,000
3	KNR 4-02 WACETOB 506-4 Demontaż rurociągu stalowego czarnego łączonego przez spawanie o średnicy 32 mm	m	25,000
4	KNR 9-29 102-1 Rozbiórka przedścianek z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 5 m2 - okładzina pojedyncza 3,0*(0,20+0,20)*3	m2	3,600
			3,600
5	KNR 4-01 WACETOB 708-2 Wykonanie tynków zwykłych kat.III na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów - tynki z zaprawy cementowo-wapiennej, szer.ościeży do 25 cm - naprawa tynków pod obudową 3,0*2*3	m ościeży	18,000
			18,000
6	KNR 4-01 WACETOB 1204-2 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych ścian (0,30+0,30)*18,0	m2	10,800
			10,800
2	Technologia kotłowni		
7	KNR 2-15 WACETOB 502-2 Kocioł na pellet ze zbiornikiem opału i automatyką	kocioł	1,000
8	KNR 4-01 WACETOB 335-9 Przebiecie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej, gr.ścian 1 cegły	szt	2,000
9	KNR 2-15 WACETOB 403-9 Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach o średnicy nominalnej 100 mm	m	15,000
10	KNR 4-02 WACETOB 505-5 ANALOGIA - połączenie nowych rur z istniejącą instalacją o średnicy 100 mm	szt	2,000
11	KNR 2-15 WACETOB 518-4 Zawory o średnicy nominalnej 100 mm	szt	2,000
12	KNR 0-34 IGM 101-21 Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi gr.50 mm, średnica zewnętrzna rurociągu 114 mm	m	15,000
13	KNR 2-17 WACETOB 113-2 ANALOGIA - Czopuch stalowy dn 200 mm 2*3,14*0,100*2,0	m2	1,256
			1,256
14	KNR 2-15 WACETOB 516-1 Próba szczelności kotłowni	węzeł	1,000
15	KNR 2-15 WACETOB 517-2 Kotłownia - uruchomienie z przeszkoleniem pracowników	kpl	1,000
16	KNR 2-15 WACETOB 509-1 Naczynia przeponowe o pojemności 50 dm3	szt	1,000
17	KNR 2-15 WACETOB 411-2 Szybkozłączka do naczynia przeponowego o średnicy 20 mm	szt	1,000
18	KNR 2-15 WACETOB 411-4 Zawór trójdrogowy z siłownikiem o średnicy nominalnej 40 mm	szt	1,000
19	KNR 2-15 WACETOB 411-2 Czujnik poziomu wody o średnicy 20 mm	szt	1,000
20	KNR 2-15 WACETOB 411-3 Grupa bezpieczeństwa kotła: zawór bezpieczeństwa, manometr tarczowy, odpowietrznik, izolacja	szt	1,000
21	KNR 2-15 WACETOB 403-6 Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach o średnicy nominalnej 50 mm	m	10,000
22	KNR 2-15 WACETOB 403-5 Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach o średnicy nominalnej 40 mm	m	1,500

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
23	KNR 2-15 WACETOB 403-2 Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach o średnicy nominalnej 20 mm	m	4,000
24	KNR 2-15 WACETOB 411-5 Filtr siatkowy o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 50 mm	szt	2,000
25	KNR 2-15 WACETOB 411-5 Zawory zwrotne o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 50 mm	szt	2,000
26	KNR 2-15 WACETOB 411-5 Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 50 mm	szt	8,000
27	KNR 2-15 WACETOB 135-2 Zawór czerpakny ze złączka do węża o średnicy nominalnej 20 mm	szt	1,000
28	KNR 2-15 WACETOB 530-2 Manometr montowany na gotowej tulei	szt	2,000
29	KNR 2-15 WACETOB 530-1 Termometr montowany na gotowej tulei do 120 st C	szt	1,000
30	KNR 7-07 WACETOB 101-1 Pompa elektroniczna 40/1-6, 230V	kpl	1,000
31	KNR 7-07 WACETOB 101-1 Pompa elektroniczna 40/1-12, 230V	kpl	1,000
32	KNR 2-15 WACETOB 406-2 Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur stalowych w budynkach niemieszkalnych	m	15,500
33	KNR 0-34 IGM 101-20 Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi gr.50 mm, średnica zewnętrzna rurociągu 60,3 mm	m	10,000
34	KNR 0-34 IGM 101-19 Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi gr.40 mm, średnica zewnętrzna rurociągu 48,3 mm	m	1,500
35	KNR 0-34 IGM 101-10 Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm, średnica zewnętrzna rurociągu 26,9 mm	m	4,000
36	KNR 2-17 WACETOB 165-1 Wykonanie instalacji elektrycznej - okablowanie	kpl	1,000

----- Koniec wydruku -----

Budynek Szkoły Podstawowej - technologia kotłowni na biomasę-pellet

Poziom cen: III kwartał 2022

Stawka robocizny:

Waluta: złoty

Identyfikator kosztorysu: GOGOLEWKO SZKOŁA KOTŁOWNIA

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 21.07.2022 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
----	-------	-----------------	-------	------------	---------

1 Prace demontażowe

1	KNR 4-02 WACETOB 410-1 Demontaż i rozebranie kotła węglowego o mocy 75 kW	kpl	1,000		
2	KNR 4-02 WACETOB 419-2 Demontaż naczynia wzbiorczego otwartego	szt	1,000		
3	KNR 4-02 WACETOB 506-4 Demontaż rurociągu stalowego czarnego łączonego przez spawanie o średnicy 32 mm	m	25,000		
4	KNR 9-29 102-1 Rozbiórka przedścianek z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 5 m2 - okładzina pojedyncza	m2	3,600		
5	KNR 4-01 WACETOB 708-2 Wykonanie tynków zwykłych kat.III na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów - tynki z zaprawy cementowo-wapiennej, szer. ościeży do 25 cm - naprawa tynków pod obudową	m ościeży	18,000		
6	KNR 4-01 WACETOB 1204-2 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych ścian	m2	10,800		

Razem rozdział 1: Prace demontażowe

2 Technologia kotłowni

7	KNR 2-15 WACETOB 502-2 Kocioł na pellet ze zbiornikiem opału i automatyką	kocioł	1,000		
8	KNR 4-01 WACETOB 335-9 Przebiecie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej, gr. ścian 1 cegły	szt	2,000		
9	KNR 2-15 WACETOB 403-9 Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach o średnicy nominalnej 100 mm	m	15,000		
10	KNR 4-02 WACETOB 505-5 ANALOGIA - połączenie nowych rur z istniejącą instalacją o średnicy 100 mm	szt	2,000		
11	KNR 2-15 WACETOB 518-4 Zawory o średnicy nominalnej 100 mm	szt	2,000		
12	KNR 0-34 IGM 101-21 Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi gr.50 mm, średnica zewnętrzna rurociągu 114 mm	m	15,000		
13	KNR 2-17 WACETOB 113-2 ANALOGIA - Czopuch stalowy dn 200 mm	m2	1,256		
14	KNR 2-15 WACETOB 516-1 Próba szczelności kotłowni	węzeł	1,000		
15	KNR 2-15 WACETOB 517-2 Kotłownia - uruchomienie z przeszkoleniem pracowników	kpl	1,000		
16	KNR 2-15 WACETOB 509-1 Naczynia przeponowe o pojemności 50 dm3	szt	1,000		
17	KNR 2-15 WACETOB 411-2 Szybkozłączka do naczynia przeponowego o średnicy 20 mm	szt	1,000		
18	KNR 2-15 WACETOB 411-4 Zawór trójdrogowy z siłownikiem o średnicy nominalnej 40 mm	szt	1,000		
19	KNR 2-15 WACETOB 411-2 Czujnik poziomu wody o średnicy 20 mm	szt	1,000		
20	KNR 2-15 WACETOB 411-3 Grupa bezpieczeństwa kotła: zawór bezpieczeństwa, manometr tarczowy, odpowietrznik, izolacja	szt	1,000		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
21	KNR 2-15 WACETOB 403-6 Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach o średnicy nominalnej 50 mm	m	10,000		
22	KNR 2-15 WACETOB 403-5 Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach o średnicy nominalnej 40 mm	m	1,500		
23	KNR 2-15 WACETOB 403-2 Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach o średnicy nominalnej 20 mm	m	4,000		
24	KNR 2-15 WACETOB 411-5 Filtr siatkowy o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 50 mm	szt	2,000		
25	KNR 2-15 WACETOB 411-5 Zawory zwrotne o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 50 mm	szt	2,000		
26	KNR 2-15 WACETOB 411-5 Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 50 mm	szt	8,000		
27	KNR 2-15 WACETOB 135-2 Zawór czerpakowy ze złączka do węża o średnicy nominalnej 20 mm	szt	1,000		
28	KNR 2-15 WACETOB 530-2 Manometr montowany na gotowej tulei	szt	2,000		
29	KNR 2-15 WACETOB 530-1 Termometr montowany na gotowej tulei do 120 st C	szt	1,000		
30	KNR 7-07 WACETOB 101-1 Pompa elektroniczna 40/1-6, 230V	kpl	1,000		
31	KNR 7-07 WACETOB 101-1 Pompa elektroniczna 40/1-12, 230V	kpl	1,000		
32	KNR 2-15 WACETOB 406-2 Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur stalowych w budynkach niemieszkalnych	m	15,500		
33	KNR 0-34 IGM 101-20 Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi gr.50 mm, średnica zewnętrzna rurociągu 60,3 mm	m	10,000		
34	KNR 0-34 IGM 101-19 Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi gr.40 mm, średnica zewnętrzna rurociągu 48,3 mm	m	1,500		
35	KNR 0-34 IGM 101-10 Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm, średnica zewnętrzna rurociągu 26,9 mm	m	4,000		
36	KNR 2-17 WACETOB 165-1 Wykonanie instalacji elektrycznej - okablowanie	kpl	1,000		
Razem rozdział 2: Technologia kotłowni					
Razem kosztorys: Budynek Szkoły Podstawowej - technologia kotłowni na biomasę-pellet					