

DECYZJA **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 i art. 72 ust. 1 pkt 1, ust. 3 z art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2 oraz art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839); oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735, ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku SIG FOTOWOLTAIKA 1 Sp. z o.o., reprezentowanej przez pełnomocnika: Panią Karolinę Ceglarz w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 172/9, obręb Starnice (Gmina Dębница Kaszubska, powiat słupski)”**,

biorąc pod uwagę zebrany materiał dowodowy w tym:

1. Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia (opracowaną przez Pana Szymona Kurowskiego oraz inż. Pawła Klucznika, 16 listopada 2021 r., data wpływu do urzędu: 30 grudnia 2021 r.),
2. Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku znak: ZNS.9022.4.09.2021 z dnia 16 lutego 2021 r. (wpływ: 19 lutego 2021 r.);
3. Opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku znak: GD.ZZŚ.435.71.1.2021.AK z dnia 24 lutego 2021 r. (wpływ: 26 lutego 2020 r.);
4. Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.125.2021.ASP.1 z dnia 27 kwietnia 2021 r. (wpływ: 30 kwietnia 2021 r.)

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 172/9, obręb Starnice (Gmina Dębница Kaszubska, powiat słupski)”

1

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 172/9, obręb Starnice (Gmina Dębница Kaszubska, powiat słupski)”

Kaszubska, powiat słupski)”, planowanego do realizacji na działce nr 172/9, obręb Starnice, Gmina Dębica Kaszubska.

I. Określam następujące warunki:

1) Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, realizowanych etapowo lub w całości.

Inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie działki o nr ewid. 172/9 w obrębie geodezyjnym Starnice, gmina Dębica Kaszubska. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez planowaną inwestycję będzie wynosiła ok. 15 ha (powierzchnia maksymalna przy realizacji dwudziestu farm). Zgodnie z mapą ewidencji gruntów teren przedmiotowej działki stanowią grunty orne (RIIIb, RIVa, RIVb) oraz nieużytek (N). Obszar, na którym planowana jest realizacja inwestycji jest obecnie terenem użytkowanym rolniczo (RIVa, RIVb). Teren inwestycji nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Dojazd do planowanej inwestycji odbędzie się już istniejącymi drogami:

- drogą na dz. nr ewid. 165, 177, obręb Starnice;
- drogą na dz. nr ewid. 176, obręb Starnice;
- drogą na dz. nr ewid. 164, obręb Starnice.

Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości około 720 m, wzdłuż drogi gminnej nr 147012G.

W skład przedmiotowej inwestycji wchodzić będą następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych;
- przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacji transformatorowej;
- stacje transformatorowe (jedna stacja zajmuje obszar około 30 m², przewiduje się do 20 stacji);
- kontenerowe magazyny energii;
- trackery;
- instalacje elektryczne prądu stałego;
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego;
- przyłącze kablowe;
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczenia/odbioru energii elektrycznej;

2

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „*Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 172/9, obręb Starnice (Gmina Dębica Kaszubska, powiat słupski)*”

- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu;
- ogrodzenie wraz z bramą wjazdową i systemem monitoringu;
- ochrona odgromowa i przeciwprzebieciowa.

W przypadku realizacji inwestycji na całej dostępnej powierzchni nieruchomości, przewiduje się montaż do 62 500 modułów (ilość modułów zależy od ich mocy oraz ostatecznej łącznej mocy elektrowni wynikającej z otrzymanych na dalszym etapie warunków przyłączenia). Aktywna strona modułu pokryta będzie powłoką antyrefleksyjną. Moduły zostaną ułożone pod kątem do 35 stopni. Dolna krawędź modułu będzie znajdować się na wysokości do 1,2 m nad poziomem gruntu, a górna na wysokości do 5 m (w zależności od konfiguracji stołu). Pomiędzy poszczególnymi modułami zostanie utrzymana wolna przestrzeń o szerokości ok. 1-5 cm, Podłoże pod panelami pozostanie terenem biologicznie czynnym.

Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania systemu nadążnego, polegającego na montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach śledzących wędrówkę Słońca. Istnieje możliwość wykorzystania systemu, gdzie moduły fotowoltaiczne nachylane są automatycznie lub ręcznie względem osi pionowej. Instalacje fotowoltaiczne wykorzystujące trackery są wbijane w grunt, a w przypadku złych warunków gruntowych wykonywane na prefabrykowanych fundamentach. Jeżeli Inwestor zdecyduje się na zastosowanie systemu nadążnego (trackerów), to szacunkowe parametry urządzeń przedmiotowej farmy fotowoltaicznej nie zmieniają się. Pozostaną takie same jak w przypadku niezastosowania systemu nadążnego.

Energia elektryczna zabrana przez string-boxy przesyłana będzie do inwerterów (falowników). Przedmiotowa instalacja zamiast centralnego falownika (inwertera) wykorzystywać będzie niewielkie urządzenia montowane przy stołach fotowoltaicznych. W związku z powyższym dopuszcza się także zmianę przyjętych założeń i montaż np. mikroinwerterów lub optymalizerów, których ilość może odpowiadać ilości użytych modułów fotowoltaicznych. Falowniki umożliwią stworzenie systemu nadzoru parametrów elektrycznych, który posłuży do wizualizacji parametrów elektrycznych elektrowni (w oparciu np. o system SCADA). Od falowników do stacji transformatorowej wyprowadzone zostaną linie kablowe prądu przemiennego.

W przypadku zastosowania magazynów energii ich technologia zostanie ustalona na etapie projektowym bądź wykonawczym, jednak z uwagi na charakter instalacji fotowoltaicznej najczęściej wykorzystywana jest technologia bateryjna oparta o rozwiązania akumulatorowe. Zakłada się możliwość zastosowania do dwudziestu magazynów energii o pojemności do 2,5 MW.

W celu przyłączenia projektowanej farmy fotowoltaicznej do sieci dystrybucyjnej, planuje się posadowienie wolnostojącej stacji transformatorowej. Fundament i obudowa stacji transformatorowej będą wykonane z betonu. Zastosowane rozwiązania uwzględnią szczelną

3

misę olejową lub równoważne rozwiązanie, które uniemożliwi wyciek oleju w przypadku awarii transformatora. Budynek stacji pomalowany zostanie kolorami naturalnymi wpisującymi się w krajobraz. Maksymalne wymiary obiektu stacji transformatora to 6 x 5 x 4 m. W stacji planuje się przede wszystkim następujące urządzenia: rozdzielnice, transformator wraz z misą olejową o objętości nie mniejszej niż 100% objętości oleju w transformatorze, rozdzielnicę główną, szafkę pomiarową, szafę systemu IT, rozdzielnicę zasilania gwarantowanego 230 VAC oraz 24 VDC, otokowe uziemienie ochronne, transformator potrzeb własnych. Ostateczne wyposażenie stacji zostanie uzgodnione i wykonane zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stacją kontenerową, a istniejącym słupem znajdującym się w okolicy inwestycji. Kabel będzie ułożony w ziemi na podsypce piaskowej. Warstwy piasku zostaną pokryte gruntem rodzimym.

Ze względu na powierzchnię jaką zajmują moduły fotowoltaiczne i brak wysokich elementów w najbliższym otoczeniu projektuje się instalacje odgromową w postaci połączeń wyrównawczych, mających zabezpieczyć urządzenia elektrowni przez skutkami wyładowań atmosferycznych. Instalację należy połączyć z uziomem otokowym stacji transformatorowej.

Wokół terenu elektrowni planuje się ogrodzenie z siatki zgrzewalnej lub ogrodzenia panelowego o wysokości około 2 m. Dopuszcza się zastosowanie ocynkowanego drutu kolczastego okalającego teren farmy, mocowanego ok. 20 cm powyżej siatki, aby osoby postronne nie miały dostępu na teren elektrowni. Przewiduje się zastosowanie typowych słupków ogrodzeniowych narożnych i przelotowych posadowionych ok. 0,6 m poniżej poziomu gruntu za pomocą fundamentów. Słupki przelotowe rozmieszczone będą co ok. 2,5 m. Dodatkowo w ogrodzeniu planuje się wykonanie bramy dwuskrzydłowej. W celu umożliwienia migracji małych zwierząt pozostawiony zostanie prześwit pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu.

Oświetlenie nocne (godziny 22-6) nie będzie stosowane. Zastosowane oświetlenie będzie miało miejsce w sytuacjach awaryjnych (np. prace konserwacyjne) i będzie trwało maksymalnie do godz. 22. Oświetlenie będzie charakteryzowało się niską emisją promieniowania UV. Ponadto monitoring zainstalowany na omawianym obszarze będzie działał na zasadzie podczerwieni.

2) Warunki wykorzystania terenu w fazie budowy i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- a) prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem

4

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 172/9, obręb Starnice (Gmina Dębica Kaszubska, powiat słupski)”

od 1 marca do 15 października oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresach po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy;

- b) prace budowlane będące źródłem hałasu prowadzić wyłącznie w porze dziennej w godzinach 6:00-22:00;
- c) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót, np. plotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków; każdorazowo przed przystąpieniem do prac, przeprowadzać kontrolę wykopów w zakresie występowania w nich małych zwierząt; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowy;
- d) nie dopuścić do zasypania bądź zanieczyszczenia nieużytku znajdującego się na przedmiotowej działce;
- e) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną wegetację;
- f) w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
- g) do nasadzeń wykorzystywać gatunki roślin rodzimych geograficznie i siedliskowo;
- h) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub piskletami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- i) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- j) należy unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych;
- k) należy unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód,

co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień;

- l) plac budowy należy wyposażyć w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot
- m) odpady budowlane powstałe w trakcie realizacji robót, należy wyselekcjonować i przekazać do utylizacji, teren robót po zakończeniu prac budowlanych należy uporządkować;
- n) teren przedsięwzięcia należy wyposażyć w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych;
- o) w celu neutralizacji ewentualnych wycieków rozlewów olejowych substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
- p) należy wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń;
- q) powierzchnię biologicznie czynną w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; koszenie prowadzić w dni suche i słoneczne, od centralnej części terenu do jego zewnętrznych granic, by umożliwić ucieczkę ewentualnym zwierzętom; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. np. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
- r) pielęgnację powierzchni biologicznie czynnej prowadzi nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub piskletami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- s) w przypadku obsiewu obszaru inwestycji wykorzystać mieszanke rodzimych gatunków traw, zawierającą domieszkę roślin miododajnych;
- t) do mycia paneli używać czystej wody.

3) Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a) zastosować panele fotowoltaiczne z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego;
- b) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 5 m;
- c) w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego należy zastosować transformator typu suchego (bezolejowego);
- d) w przypadku zastosowania transformatora olejowego stację wyposażyć w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić 100% objętości używanego oleju; misa powinna być wykonana z materiałów nieprzepuszczających ciecz izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo-wodnego.

4) Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

Nie ustala się – przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych określonych w *rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r., poz. 138)*.

5) Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowania dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego, wobec czego nie wystąpiła potrzeba przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

II. Wskazać, iż z przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie wynika konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na realizację inwestycji drogowej

Nie stwierdza się potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko. Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji;
- jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

III. Nie wskazuję na konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie mieści się w katalogu instalacji, dla których może być utworzony obszar ograniczonego użytkowania – zgodnie z art. 135 ust.1 *ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2021 r., poz. 1973, ze zm.)*.

IV. Nie nakładać na wnioskodawcę obowiązków w zakresie wykonania analizy porealizacyjnej.

V. Uczynić charakterystyka przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 30 grudnia 2021 roku do tut. urzędu wpłynął wniosek spółki SIG FOTOWOLTAIKA 1 Sp. z o.o., reprezentowanej przez pełnomocnika: Panią Karolinę Ceglarz w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 172/9, obręb Starnice (Gmina Dębica Kaszubska, powiat słupski)”**. Przedmiotowy wniosek zamieszczony został w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 2/A/2022.

Stosownie do treści art. 75 ust. 1 pkt 4 *ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 2373, ze zm.)*, zwanej dalej

„ustawą ooś” organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie jest Wójt Gminy Dębica Kaszubska.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem, zgodnie z *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839)* instalacja kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko inwestycję zakwalifikować należy jako:

„zabudowa przemysłowa w tym, zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowa nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Procedurę administracyjną wszczęto pismem znak: RA.6220.33.2021.JB z dnia 8 lutego 2022 r. zawiadamiając strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz poinformowano o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania nie przekracza 10, zawiadomienie stron nastąpiło indywidualnie każdego z osobna.

Natomiast informację o złożonym wniosku, stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś, zamieszczono w Systemie informacji o środowisku na stronie <http://debница.rios.pl/> pod numerem 2/A/2021.

Stosownie do treści art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś pismem z dnia 8 lutego 2022 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.: **„Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 172/9, obręb Starnice (Gmina Dębica Kaszubska, powiat słupski)”**.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku opinia sanitarną z dnia 22 lutego 2022 r. nr ZNS.9022.4.17.2022, uznał za zbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko. Uznając, iż zakres przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi.

Przedmiotowa opinia zamieszczona została w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 11/B/2022.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polski Zarządu Zlewni

9

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *„Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 172/9, obręb Starnice (Gmina Dębica Kaszubska, powiat słupski)”*

w Gdańsku nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia w opinii z dnia 28 lutego 2022 r. znak: GD.ZZŚ.435.57.1.2022.KG. Przedmiotowa opinia zamieszczona została w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 12/B/2022.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w piśmie z dnia 5 kwietnia 2022 r. nr RDOŚ-Gd-WOO.4220.106.2022.NB.2 wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując na konieczność uwzględnienia warunków dotyczących ochrony środowiska, na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących ochrony środowiska, koniecznych do uwzględnienia na etapie budowy i eksploatacji przedsięwzięcia:

- a) prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 15 października oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresach po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy;
- b) prace budowlane będące źródłem hałasu prowadzić wyłącznie w porze dziennej (6:00-22:00);
- c) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
- d) nie dopuścić do zasypania bądź zanieczyszczenia nieużytku znajdującego się na przedmiotowej działce;
- e) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną wegetację;
- f) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
- g) do nasadzeń wykorzystywać gatunki roślin rodzimych geograficznie i siedliskowo;
- h) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania

na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;

- i) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 5 m;
- j) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- k) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania rozlewów olejowych;
- l) zastosować panele fotowoltaiczne z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego;
- m) do mycia paneli używać czystej wody.

Przedmiotowa postanowienie zamieszczona została w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 13/B/2022.

Zgodnie z art. 9, 10 § 1 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735, ze zm.)*, Wójt Gminy zapewnił czynny udział w każdym studium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszanych żądań, zawiadomieniem z dnia 14 kwietnia 2022 roku.

W trakcie postępowanie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski, nie wniesiono wniosku o udostępnienie dokumentacji.

Biorąc pod uwagę lokalizację wielkość i charakter planowanego przedsięwzięcia Wójt Gminy Dębica Kaszubska, postanowił odstąpić od nałożenia obowiązków przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 172/9, obręb Starnice (Gmina Dębica Kaszubska, powiat słupski)”**.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy o oś, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o oś.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy o oś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- 1) uwzględniając łączne uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy o oś,

- 2) po wystąpieniu o opinie do:
- a) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska;
 - b) organu, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19, 21 i 22;
 - c) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. –Prawo Wodne.

Analizując całość zgromadzonej dokumentacji oraz kryteria określone w art. 63 ww. ustawy ooś, tut. organ wziął pod uwagę rodzaj i charakterystykę określoną w sentencji decyzji.

Zakres przedsięwzięcia opisany dla przedmiotowego zakresu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na terenie działki nr ew. 172/9, obręb Starnice, gmina Dębica Kaszubska. Inwestycja zajmować będzie obszar, o powierzchni ok 15 ha, stanowiący obecnie teren użytkowany rolniczo.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położone obszary sieci Natura 2000 to:

- ok. 2,0 km na południowy zachód Dolina Słupi PLH220052;
- ok. 3,2 km na południe Dolina Słupi PLB220002.

Wnioskowana działka położone jest w graniach otuliny Parku Krajobrazowego Dolina Słupi. Inna najbliższej położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55) to:

- ok. 3,2 km na południe Park Krajobrazowy Dolina Słupi;
- ok. 8,4 km na południe rezerwat przyrody „Źródłiskowe Torfowisko”.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”. Z uwagi na charakter inwestycji (proekologiczne źródło energii) oraz jej lokalizację na terenie wykorzystywanym jako tereny rolne a także całkowitą odwracalność, nie przewiduje się, aby mogła w negatywny sposób wpłynąć na walory przyrodniczo-krajobrazowe obszaru otuliny Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na terenie korytarza ekologicznego. Najbliższy korytarz ekologiczny to Puszcza Koszalińska GKPn-18. Przedsięwzięcie nie spowoduje utraty ciągłości i drożności ww. korytarza ekologicznego.

W KIP wskazano, iż inwestycja nie wymaga usunięcia drzew ani krzewów, gdyż nie występują one na obszarze obejmującym teren inwestycyjny. Ponadto na terenie planowanej inwestycji nie zanotowano występowania chronionych gatunków roślin i grzybów ani też chronionych siedlisk przyrodniczych.

Tutejszy organ informuje, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* (Dz. U.

z 2021 r., poz. 1098, ze zm.). Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

Na etapie realizacji teren budowy zostanie wyposażony w zaplecze sanitarne dla pracowników z przenośnymi toaletami typu TOI-TOI i w całości będzie obsługiwane przez firmę zewnętrzną. Szacowane zapotrzebowanie na cele sanitarne to ok. 100 dm³ dla budowy farmy o mocy 1 MW. Woda pitna dostarczana będzie w opakowaniach jednostkowych. Całość prac będzie prowadzona na poziomie gruntu (nie przewiduje się głębokich wykopów), w związku z czym emisja substancji w głąb środowiska gruntowo-wodnego będzie znikoma. W celu zapobieżenia potencjalnych wycieków paliwa i płynów eksploatacyjnych, wykorzystywany będzie wyłącznie sprawny sprzęt z ważnymi badaniami technicznymi. W wyniku eksploatacji przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki socjalno – bytowe oraz technologiczne. Moduły będą oczyszczane w sposób naturalny podczas opadów atmosferycznych, a w razie konieczności mycia manualnego, woda będzie dowożona beczkowozami, bez dodatków środków chemicznych.

Oddziaływanie jakości powietrza będzie wynikać głównie z pracy sprzętu budowlanego oraz transportu materiałów budowlanych oraz elementów konstrukcyjnych elektrowni. Wymienione wyżej procesy stanowią źródła emisji niezorganizowanej, w trudnych do określenia ilościach. Wystąpią również znaczne wahania stężeń zanieczyszczeń, w wyniku okresowego prowadzenia poszczególnych robót. Oddziaływanie to ma charakter czasowy i może być zminimalizowane poprzez działania związane z odpowiednią organizacją robót.

W fazie budowy elektrowni fotowoltaicznej będzie miała miejsce emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza. Emisja będzie się głównie poprzez pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. Zjawisko wystąpienia hałasu będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej.

Głównym źródłem hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie transformator, który umieszczony zostanie wewnątrz stacji transformatorowej. Betonowa obudowa stacji będzie stanowić izolację akustyczną na poziomie kilkunastu decybeli. Wentylatorowy system chłodzący będzie włączal się jedynie w okresach największej produkcji energii elektrycznej tzn. letnich, w godzinach popołudniowych. Poziomy wytwarzanego hałasu nie będą przekraczały dopuszczalnych wartości.

Elementy składowe poszczególnych ogniw fotowoltaicznych zostaną przywiezione na miejsce inwestycji w formie gotowej, a na placu budowy zostanie wykonany tylko ich montaż. Ponadto, w celu zminimalizowania potencjalnego oddziaływania robót ziemnych i montażowych na środowisko, podjęte zostaną następujące działania:

- prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dnia, tj. w godzinach 6:00-22:00, aby zredukować emisję hałasu w godzinach ciszy nocnej;
- teren inwestycji oddzielony zostanie ogrodzeniem o wysokości około 2 m, aby zapobiec wydostawaniu się lekkich surowców do środowiska zewnętrznego;
- wykopy będą kontrolowane pod kątem uwięzionych w nich zwierząt oraz w razie potrzeby przenoszone w bezpieczne miejsce poza teren budowy;
- otwory w ścianach stacji transformatorowej zabezpieczone zostaną siatką o średnicy oczek do 1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie ich przez nietoperze bądź ptaki;
- zastosowane urządzenia elektryczne i elektroniczne będą posiadać niezbędne certyfikaty i atesty dopuszczające je do pracy, aby zredukować ryzyko wycieku olejów, benzyny, płynów technologicznych do środowiska;
- tankowanie i uzupełnianie płynów eksploatacyjnych odbywać się będzie poza terenem inwestycji, aby zapobiec potencjalnym wyciekom;
- teren budowy wyposażony będzie w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych, rozlanych w sytuacjach awaryjnych. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych na powierzchnię ziemi będą stosowane sorbenty, jeśli natomiast substancje przenikną do ziemi, zostanie ona niezwłocznie zebrana i przekazana do unieszkodliwienia przedsiębiorcom, posiadającym uregulowany stan prawny w tym zakresie;
- wszelkie naruszenia gleby, tj. wykopy oraz przekopy będą odpowiednio oznaczone i odgradzone. Zmiany te będą krótkotrwałe, a wszystkie miejsca zostaną przywrócone do stanu pierwotnego.

Na etapie realizacji inwestycji będą powstawały odpady. Odpady budowlane, opakowaniowe i komunalne będą segregowane do odpowiednich pojemników, a następnie przekazane uprawnionej firmie, w celu odzysku bądź unieszkodliwienia. Za dostarczenie pojemników do segregacji odpowiedzialny będzie wykonawca prowadzonych robót. Na terenie inwestycji nie będzie prowadzony odzysk wytworzonych odpadów.

Na etapie eksploatacji inwestycji powstawać będą odpady związane z prowadzonymi pracami konserwacyjnymi i serwisowymi. Wytwórcą odpadów powstających wskutek konserwacji instalacji będzie firma serwisowa. Wytworzone odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z zapisami Ustawy o odpadach.

Jak wskazano w KIP, w sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji planowana jest elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 40 MW, na działkach nr 23, 28/2, 29, 31/1, 35, 36, 41/1, 171, 172/5, 172/6, 172/7, obręb Starnice. Poszczególne farmy fotowoltaiczne ze względów logistycznych oraz technicznych nie będą realizowane jednocześnie, w związku z czym prace montażowe rozłożą się w czasie i nie dojdzie do kumulowania emisji ze środków transportu i sprzętu budowlanego. Budowa inwestycji na tak dużym areale

niewątpliwie wpłynie na krajobraz. Teren inwestycyjny charakteryzuje się przede wszystkim krajobrazem rolniczym. W razie konieczności, Inwestor rozważy zastosowanie pasa zieleni izolacyjnej w części projektowanych farm.

Instalacje elektryczne oraz urządzenia do przesyłania energii elektrycznej planowane do zastosowania w przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej będą wytwarzały w swoim otoczeniu pola elektromagnetyczne o częstotliwości ok. 50 Hz. Oddziaływanie w zakresie emisji pól elektromagnetycznych jest pomijalnie małe i nie będzie miało wpływu na okolicę i komfort życia ludzi.

Na etapie eksploatacji inwestycji Inwestor planuje następujące działania zapobiegawcze:

- większość terenu pozostanie biologicznie czynna, ze względu na obsianie obszaru wzdłuż rzędów modułów rodzimymi trawami;
- nie przewiduje się stosowania herbicydów do pielęgnacji posianych traw;
- w celu zminimalizowania śmiertelności małych zwierząt, pielęgnacja terenu polegająca na koszeniu trawy, będzie rozpoczynać się od centrum farmy fotowoltaicznej w kierunku jej brzegów. Trawa będzie koszona w okresach jej największego wzrostu;
- w celu minimalizacji oddziaływania pola elektromagnetycznego wszystkie linie kablowe (oprócz przewodów prowadzonych po konstrukcji nośnej modułów) będą wykonane jako podziemne;
- moduły fotowoltaiczne będą pokryte powłoką antyrefleksyjną.

Moduły będą oczyszczane w sposób naturalny za pomocą wody deszczowej, a w razie konieczności mycia manualnego, woda będzie dowożona beczkownikami, bez dodatków środków chemicznych. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie będzie źródłem emisji ścieków technologicznych ani bytowych.

Przedsięwzięcie na etapie budowy i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Projektowane elektrownie fotowoltaiczne będą stanowiły autonomiczne zamierzenia inwestycyjne, posiadające charakter zamknięty i samodzielny pod względem funkcjonalnym. Nie będą one powiązane ze sobą technologicznie - jednoznacznie wskazuje się, iż żaden z elementów inwestycji w tym zagospodarowania terenu np. ogrodzenie, system monitorujący, linie kablowe, miejsce przyłączenia nie będzie wspólny dla ww. inwestycji. Instalacja fotowoltaiczna nie wiąże się z ryzykiem zanieczyszczenia wód powierzchniowych podziemnych oraz gleby, nie spowoduje ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny. Lokalizacje te nie stanowią charakteru ciągłej, obszarowej czy liniowej, zwartej powierzchni, mogącej stanowić barierę ekologiczną w powiązaniu

z przedmiotową inwestycją. Położone są w pewnym oddaleniu, na znacznym obszarze, umożliwiającym swobodne przenikanie zwierząt w krajobrazie polno – leśnym. W związku z powyższym oraz mając na uwadze charakter i zakres planowanego przedsięwzięcia oraz ograniczony zasięg oddziaływania tego typu inwestycji, a także znaczne odległości je dzielące, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania skumulowanego ww. instalacji na planowanym obszarze z innymi inwestycjami o takim samym charakterze.

Ponadto, na etapie realizacji i eksploatacji zostaną zastosowane rozwiązania, ograniczające ich ingerencję w środowisko naturalne.

W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na odległość od obszarów Natura 2000 oraz charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoj. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Ponadto z uwagi na położenie poza granicami obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu lokalnego charakteru i skali inwestycji ograniczonej do objętej wnioskiem działki, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów *ustawy z dnia 18 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r., poz. 1219, z późn. zm.)*.

W ocenie zakresu oddziaływania przedsięwzięcia uwzględniono również wpływ na ekosystemy terenów sąsiednich, warunków użytkowania podczas eksploatacji przedsięwzięcia, uwzględniających potrzebę ochrony środowiska przyrodniczego, analizy wpływu przedsięwzięcia na sąsiadujące ekosystemy, ocenę wpływu planowanego przedsięwzięcia na cele środowiskowe zawarte w planie gospodarowania wodami oraz ocenę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany (mitygacja, czyli łagodzenie przez przedsięwzięcie zmian klimatu) oraz wpływu klimatu i jego zmian na przedsięwzięcie (adaptacja przedsięwzięcia do zmian klimatu).

Proponowane przez inwestora, przedstawione w karcie informacyjnej rozwiązania techniczne i organizacyjne zapewniają minimalizację oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zostały uwzględnione w warunkach realizacji przedsięwzięcia.

Na etapie realizacji wystąpi emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, związana z transportem i montażem elementów farmy oraz pracą maszyn i urządzeń budowlanych

(kafar, koparka, samochody ciężarowe). Występujące uciążliwości będą krótkotrwałe, o zasięgu lokalnym i ustąpią wraz z zakończeniem prac realizacyjnych.

Dokonując oceny całokształtu zebranych w niniejszej sprawie dowodów organ prowadzący postępowanie podzielił także ustalenia i ocenę przedstawioną w opiniach i uzgodnieniach organów współdziałających. Analizując całość przedłożonej dokumentacji tut. organ uznał, że spełnienie środowiskowych uwarunkowań planowanego przedsięwzięcia w zakresie określonym w niniejszej decyzji, powinno spowodować zaprojektowanie przedsięwzięcia w taki sposób by jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko. Wskazane w niniejszej decyzji uwarunkowania powinny zagwarantować, by ewentualne problemy związane z możliwością potencjalnego zanieczyszczenia środowiska zostały rozwiązane w momencie stwierdzenia prawdopodobieństwa ich występowania, a ewentualne szkody powstałe w środowisku zostały natychmiast usunięte „u źródła”.

Rozwiązania powyższe, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawiają, że zasięg jego oddziaływania zostanie ograniczony do objętych wnioskiem działek, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości wód, powierzchni ziemi, czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie chronionym zabudowy mieszkaniowej.

Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego przedsięwzięcia ze względu na jego lokalny charakter i lokalizację w znacznej odległości od granicy kraju.

W toku oceny oddziaływania na środowisko nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania na obszary Natura 2000 i kumulowania się oddziaływań.

Po przeanalizowaniu całości materiału dowodowego w sprawie tut. organ uznał, iż planowana inwestycja może zostać zrealizowana na wskazanym terenie przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszej decyzji. Dzięki temu nastąpi ograniczenie niekorzystnych oddziaływań na środowisko w trakcie realizacji i eksploatacji omawianej inwestycji.

W toku prowadzonego postępowania nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, z uwagi na powyższe zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy o oś, w niniejszej decyzji stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Nie zaistniały również przesłanki do zastosowania przepisów art. 96a-96n ustawy Kodeksu postępowania administracyjnego.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wójta Gminy Dębica Kaszubska, zgodnie z art. 127 i 129 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Dębica Kaszubska. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Dębica Kaszubska oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Informacja o niniejszej decyzji podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy.
5. Decyzja niniejsza stanowi integralną część wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art.72 ust.1 pkt 1-22 cytowanej na wstępie ustawy. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z up. Wójta Gminy Dębica Kaszubska
Zastępca Wójta Gminy Dębica Kaszubska
Karol Żukowski
/Podpisano elektronicznie/

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Inwestor;
2. strony postępowania zgodnie z załącznikiem w aktach sprawy;
3. a/a.

Do wiadomości:

- 1) Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80 - 748 Gdańsk;
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku, ul. Piotra Skargi 8, 76-200 Słupsk;
- 3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku, Al. Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk.

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U z 2021 r. poz. 1923, ze zm.)
pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł,
zgodnie z załącznikiem do ustawy w części I kol. 2 ust. 45

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „*Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 172/9, obręb Starnice (Gmina Dębica Kaszubska, powiat słupski)*”

Załącznik do decyzji znak sprawy: RA.6220.33.2021.JB z dnia 20 maja 2022 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 172/9, obręb Starnice (Gmina Dębica Kaszubska, powiat słupski)”.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, realizowanych etapowo lub w całości.

Inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie działki o nr ewid. 172/9 w obrębie geodezyjnym Starnice, gmina Dębica Kaszubska. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez planowaną inwestycję będzie wynosiła ok. 15 ha (powierzchnia maksymalna przy realizacji dwudziestu farm). Zgodnie z mapą ewidencji gruntów teren przedmiotowej działki stanowią grunty orne (RIIb, RIVa, RIVb) oraz nieużytek (N). Obszar, na którym planowana jest realizacja inwestycji jest obecnie terenem użytkowanym rolniczo (RIVa, RIVb). Teren inwestycji nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Dojazd do planowanej inwestycji odbędzie się już istniejącymi drogami:

- droga na dz. nr ewid. 165, 177, obręb Starnice;
- drogą na dz. nr ewid. 176, obręb Starnice;
- droga na dz. nr ewid. 164, obręb Starnice.

Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości około 720 m, wzdłuż drogi gminnej nr 147012G.

W skład przedmiotowej inwestycji wchodzić będą następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych;
- przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacji transformatorowej;
- stacje transformatorowe (jedna stacja zajmuje obszar około 30 m², przewiduje się do 20 stacji);
- kontenerowe magazyny energii;
- trackery;
- instalacje elektryczne prądu stałego;
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego;
- przyłącze kablowe;
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej;

- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu;
- ogrodzenie wraz z bramą wjazdową i systemem monitoringu;
- ochrona odgromowa i przeciwprzebieciowa.

W przypadku realizacji inwestycji na całej dostępnej powierzchni nieruchomości, przewiduje się montaż do 62 500 modułów (ilość modułów zależy od ich mocy oraz ostatecznej łącznej mocy elektrowni wynikającej z otrzymanych na dalszym etapie warunków przyłączenia). Aktywna strona modułu pokryta będzie powłoką antyrefleksyjną. Moduły zostaną ułożone pod kątem do 35 stopni. Dolna krawędź modułu będzie znajdować się na wysokości do 1,2 m nad poziomem gruntu, a górna na wysokości do 5 m (w zależności od konfiguracji stołu). Pomiędzy poszczególnymi modułami zostanie utrzymana wolna przestrzeń o szerokości ok. 1-5 cm, Podłoże pod panelami pozostanie terenem biologicznie czynnym.

Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania systemu nadążnego, polegającego na montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach śledzących wędrówkę Słońca. Istnieje możliwość wykorzystania systemu, gdzie moduły fotowoltaiczne nachylane są automatycznie lub ręcznie względem osi pionowej. Instalacje fotowoltaiczne wykorzystujące trackery są wbijane w grunt, a w przypadku złych warunków gruntowych wykonywane na prefabrykowanych fundamentach. Jeżeli Inwestor zdecyduje się na zastosowanie systemu nadążnego (trackerów), to szacunkowe parametry urządzeń przedmiotowej farmy fotowoltaicznej nie zmieniają się. Pozostaną takie same jak w przypadku niezastosowania systemu nadążnego.

Energia elektryczna zabrana przez string-boxy przesyłana będzie do inwerterów (falowników). Przedmiotowa instalacja zamiast centralnego falownika (inwertera) wykorzystywać będzie niewielkie urządzenia montowane przy stołach fotowoltaicznych. W związku z powyższym dopuszcza się także zmianę przyjętych założeń i montaż np. mikroinwerterów lub optymalizerów, których ilość może odpowiadać ilości użytych modułów fotowoltaicznych. Falowniki umożliwią stworzenie systemu nadzoru parametrów elektrycznych, który posłuży do wizualizacji parametrów elektrycznych elektrowni (w oparciu np. o system SCADA). Od falowników do stacji transformatorowej wyprowadzone zostaną linie kablowe prądu przemiennego.

W przypadku zastosowania magazynów energii ich technologia zostanie ustalona na etapie projektowym bądź wykonawczym, jednak z uwagi na charakter instalacji fotowoltaicznej najczęściej wykorzystywana jest technologia bateryjna oparta o rozwiązania akumulatorowe. Zakłada się możliwość zastosowania do dwudziestu magazynów energii o pojemności do 2,5 MW.

W celu przyłączenia projektowanej farmy fotowoltaicznej do sieci dystrybucyjnej, planuje się posadowienie wolnostojącej stacji transformatorowej. Fundament i obudowa stacji transformatorowej będą wykonane z betonu. Zastosowane rozwiązania uwzględnią szczelną

misę olejową lub równoważne rozwiązanie, które uniemożliwi wyciek oleju w przypadku awarii transformatora. Budynek stacji pomalowany zostanie kolorami naturalnymi wpisującymi się w krajobraz. Maksymalne wymiary obiektu stacji transformatora to 6 x 5 x 4 m. W stacji planuje się przede wszystkim następujące urządzenia: rozdzielnice, transformator wraz z misą olejową o objętości nie mniejszej niż 100% objętości oleju w transformatorze, rozdzielnicę główną, szafkę pomiarową, szafę systemu IT, rozdzielnicę zasilania gwarantowanego 230 VAC oraz 24 VDC, otokowe uziemienie ochronne, transformator potrzeb własnych. Ostateczne wyposażenie stacji zostanie uzgodnione i wykonane zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stacją kontenerową, a istniejącym słupem znajdującym się w okolicy inwestycji. Kabel będzie ułożony w ziemi na podsypce piaskowej. Warstwy piasku zostaną pokryte gruntem rodzimym.

Ze względu na powierzchnię jaką zajmują moduły fotowoltaiczne i brak wysokich elementów w najbliższym otoczeniu projektuje się instalacje odgromową w postaci połączeń wyrównawczych, mających zabezpieczyć urządzenia elektrowni przez skutkami wyładowań atmosferycznych. Instalację należy połączyć z uziomem otokowym stacji transformatorowej.

Wokół terenu elektrowni planuje się ogrodzenie z siatki zgrzewalnej lub ogrodzenia panelowego o wysokości około 2 m. Dopuszcza się zastosowanie ocynkowanego drutu kolczastego okalającego teren farmy, mocowanego ok. 20 cm powyżej siatki, aby osoby postronne nie miały dostępu na teren elektrowni. Przewiduje się zastosowanie typowych słupków ogrodzeniowych narożnych i przelotowych posadowionych ok. 0,6 m poniżej poziomu gruntu za pomocą fundamentów. Słupki przelotowe rozmieszczone będą co ok. 2,5 m. Dodatkowo w ogrodzeniu planuje się wykonanie bramy dwuskrzydłowej. W celu umożliwienia migracji małych zwierząt pozostawiony zostanie prześwit pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu.

Oświetlenie nocne (godziny 22-6) nie będzie stosowane. Zastosowane oświetlenie będzie miało miejsce w sytuacjach awaryjnych (np. prace konserwacyjne) i będzie trwało maksymalnie do godz. 22. Oświetlenie będzie charakteryzowało się niską emisją promieniowania UV. Ponadto monitoring zainstalowany na omawianym obszarze będzie działał na zasadzie podczerwieni.

Z up. Wójta Gminy Dębica Kaszubska
Zastępca Wójta Gminy Dębica Kaszubska

Karol Żukowski

/Podpisano elektronicznie/