

## ZARZĄDZENIE NR 16/2022

### WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 1 lutego 2022 r.

#### **w sprawie przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do oddania w najem nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica Kaszubska oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, a także na tablicach ogłoszeniowych sołectw, których dotyczy dana nieruchomość. Informację o zamieszczeniu ww. wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat słupski – strona internetowa Monitora Urzędowego pod adresem: [monitorurzedowy.pl](http://monitorurzedowy.pl).

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Wójta Gminy Dębica Kaszubska  
Zastępca Wójta Gminy Dębica Kaszubska

*Karol Żukowski*

Załącznik nr 1  
do zarządzenia nr 16/2022  
Wójta Gminy Dębica Kaszubska  
z dnia 1 lutego 2022 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI Z ZASOBU GMINY DĘBNICA KASZUBSKA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis przedmiotu najmu	Powierzchnia nieruchomości oddanych do najmu	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania w MPZP*, SUiKZP**	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu dzierżawy / najmu	Zasady aktualizacji opłat
1.	Działka nr 473, o pow. 6,17 ha, obręb <b>Gogolewko</b> , gmina Dębica Kaszubska, KW: SL1S/00017430/4	Część działki nr 473, najem nieruchomości w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat	1 ha	Brak MPZP*, SUiKZP** przewiduje częściowo obszary wskazane na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych, częściowo obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, częściowo lasy	1 051,00 zł/ha/rok	Czynsz płatny za miesiąc z góry, w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca	cele rolne	Nie dotyczy

2.	Działka nr <b>229/10</b> , o pow. 0,5973 ha, obręb <b>Budowo</b> , gmina Dębница Kaszubska, KW: SL1S/00069966/9	Działka nr 229/10, najem nieruchomości w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat	0,5973 ha	Brak MPZP*, SUiKZP** przewiduje częściowo obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych	2 102,00 zł//ha/ rok	Czynsz płatny w terminach:  za rok 2022: do 15 marca 2022r. za rok 2023 r. do 15 marca 2023r. za rok 2024 i 2025 do 15 marca 2024r.	cele przydomowe	Nie dotyczy
----	---	--	-----------	---	-------------------------	---	-----------------	-------------

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębница Kaszubska oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy Dębница Kaszubska <http://www.debnickakaszubska.eu/>, BIP: <http://ug.debnickakaszubska.ibip.pl/public/?id=228571> a także na tablicach sołectw, których dotyczy dana nieruchomość. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat słupski – strona internetowa Monitora Urzędowego pod adresem: [monitorurzedowy.pl](http://monitorurzedowy.pl).

Wywieszono dnia ..... r.,

Okres wywieszenia upływa z dniem ..... r.

Objaśnienia:

\*MPZP – Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

\*\*SUiKZP – Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.