

**ZARZĄDZENIE NR 12/2022****WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA**

z dnia 28 stycznia 2022 r.

**zmieniające zarządzenie nr 5/2022 Wójta Gminy Dębica Kaszubska z dnia 10 stycznia 2022 roku w sprawie przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do oddania w najem lub dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) zarządza się, co następuje:

§ 1. W załączniku do zarządzenia nr 5/2022 Wójta Gminy Dębica Kaszubska z dnia 10 stycznia 2022 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do oddania w najem lub dzierżawę, stanowiącym wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę, wers oznaczony „Lp. 4.”, dotyczący dzierżawy działki nr 295/10, obręb ewidencyjny Motarzyno otrzymuje nowe brzmienie:

„

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy / najmu	Powierzchnia nieruchomości oddanych do dzierżawy / najmu	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania w MPZP*, SUIKZP**	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy / najmu	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu dzierżawy / najmu	Zasady aktualizacji opłat
2.	Działka nr 295/10, o pow. 0,05 ha, obręb Motarzyno, gmina Dębica Kaszubska, KW: SL1S/0006667/0/6	Działka zabudowana stacją bazową telefonii komórkowej stanowiącej własność firmy ORANGE S.A.; Do działki nr 295/10 zapewniony jest dojazd poprzez nieodpłatną i ustanowioną na czas nieoznaczony służebność gruntową, polegającą na prawie przejazdu i przechodu przez działkę numer 295/9	0,05 ha	Brak MPZP*, SUIKZP** przewiduje – stacje bazowe telefonii komórkowej (BTS).	2 500,00 zł/miesiąc + 23 % VAT	Czynsz płatny miesięcznie w terminie 14 dni od otrzymania faktury	Stacja bazowa telefonii komórkowej Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat	Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Waloryzacja następowała będzie od 1 stycznia każdego roku obowiązywania umowy

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica Kaszubska oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy Dębica Kaszubska a także na tablicach Sołectwa Gminy, którego dotyczy dana nieruchomość, na okres 21 dni. Informację o wydanym zarządzeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat Słupski – strona internetowa Monitora Urzędowego pod adresem: [monitorurzedowy.pl](http://monitorurzedowy.pl).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica Kaszubska

*Iwona Warkocka*