

**UCHWAŁA NR XXXVI/252/2021**

**RADY GMINY DĘBNICA KASZUBSKA**

z dnia 30 września 2021 r.

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia na własność nieruchomości z zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa do zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 2243, z 2021 r. poz. 1561) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 130, o powierzchni 0,0096 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę SL1S/00051791/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Krzywań, z zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, do zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska, na cele realizacji infrastruktury komunalnej - tereny komunikacji.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębica Kaszubska.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Dębica Kaszubska

*Ireneusz Ziółkowski*

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), do właściwości Rady Gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Działka oznaczona numerem 130, położona w obrębie Krzywań stanowi zasób Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, dalej KOWR. KOWR wystąpił z propozycją do Gminy o przejęcie tej działki na stan mienia gminnego. Nabycie wskazanej nieruchomości nastąpi nieodpłatnie, w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. *o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa* (Dz. U. z 2020 r. poz. 2243, z 2021 r. poz. 1561), który stanowi, że „nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego”. Działka 130 w ewidencji gruntów i budynków stanowi drogę - dojazd do działki nr 132 - załącznik nr 1 do uzasadnienia, po przejęciu jej do zasobu Gminy będzie stanowiła teren komunikacyjny.

Skutki finansowe:

- 1) nabycie działki nr 130, położonej w obrębie Krzywań nastąpi nieodpłatnie;
- 2) Gmina Dębica Kaszubska ponosi koszty związane z przygotowaniem dokumentacji, celem przedłożenia w kancelarii notarialnej oraz ponosi aktu notarialnego. Szacowany koszt to 2 500,00 zł.

Biorąc pod uwagę charakter działki oraz jej przeznaczenie podjęcie uchwały jest zasadne.

Lp.	Obręb	Numer działki	Pow. [ha]	Użytek lub klasa
				Nazwa
1.	Krzywań	130	0,0096	dr - drogi

