

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 i art. 72 ust. 1 pkt 1, ust. 3 z art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2 oraz art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247, ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839); oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735),

po rozpatrzeniu wniosku ELEKTROWNIE MPA4 Sp. z o.o., reprezentowanej przez pełnomocnika: Panią Martę Kaczmarek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy łącznej do 4 MW włącznie (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 15/3, 15/5 obręb: Budowo gmina: Dębница Kaszubska”**,

biorąc pod uwagę zebrany materiał dowodowy w tym:

1. Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia (opracowaną przez zespół autorski pod przewodnictwem Pani Marty Kaczmarek, 25 stycznia 2021 r., data wpływu do urzędu: 29 stycznia 2021 r.),
2. Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku znak: ZNS.9022.4.09.2021 z dnia 16 lutego 2021 r. (wpływ: 19 lutego 2021 r.);
3. Opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku znak: GD.ZZŚ.435.71.1.2021.AK z dnia 24 lutego 2021 r. (wpływ: 26 lutego 2020 r.);
4. Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.125.2021.ASP.1 z dnia 27 kwietnia 2021 r. (wpływ: 30 kwietnia 2021 r.)

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy łącznej do 4 MW włącznie (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 15/3, 15/5 obręb: Budowo gmina: Dębница Kaszubska”, planowanego do realizacji na działce nr 15/3, 15/5, obręb Budowo, Gmina Dębница Kaszubska.

I. Określam następujące warunki:

1) Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na terenie działki nr 15/3, 15/5, w obrębie geodezyjnym Budowo, gm. Dębica Kaszubska.

Inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie działek o nr ewid. 15/3 i 15/5 obręb Budowo, gmina Dębica Kaszubska. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez planowaną inwestycję będzie wynosiła do 4,1 ha. Teren inwestycyjny, według ewidencji gruntów, stanowią grunty rolne o klasie gleb RIVb i fragment pastwisk PsIV. Na działce inwestycyjnej o nr ewid. 15/5 znajduje się niewielki fragment oznaczony na mapie jako nieużytek N, jednakże teren inwestycji będzie zawierał się poza tym obszarem. Teren inwestycji nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Teren inwestycji sąsiaduje: od południa – tereny rolnicze, od zachodu – tereny rolnicze, od północy – tereny rolnicze i droga, od wschodu – tereny zabudowane, droga i tereny rolnicze. Najbliżej położony teren chroniony akustycznie z zabudową mieszkaniową znajduje się w odległości minimum 65 m od działki inwestycyjnej o nr ewid. 15/3.

W skład przedmiotowej inwestycji wchodzić będą następujące elementy:

- do 13 330 sztuk modułów fotowoltaicznych o mocach nominalnych w zakresie od 300 do 1200 Wp – moc łączna projektowanej elektrowni do 4 MW włącznie;
- system wolnostojących konstrukcji wsporczych (tzw. stoły fotowoltaiczne) nachylonych w kierunku południowym lub innym optymalnym;
- string-boxy;
- falowniki w ilości do 160 szt. (w przypadku falowników rozproszonych) lub do 4 szt. (w przypadku falowników centralnych);
- kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN w ilości do 4 sztuk, przy każdej stacji do 2 miejsc postojowych;
- infrastruktura techniczna w tym m.in. wewnętrzna linia kablowa nn łącząca poszczególne sekcje projektowanej elektrowni ze stacją transformatorową;
- zjazd, komunikacja wewnątrz farmy oraz plac manewrowy;
- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery);
- kontenerowe magazyny energii o łącznej pojemności do 16 MWh – do 4 sztuk;
- ogrodzenie.

Moduły fotowoltaiczne ustawione zostaną na terenie inwestycji w równomiernie rozmieszczonych rzędach, pogrupowane w powtarzalne sekcje i zamocowane na wolno stojących stalowych lub aluminiowych stołach montażowych. Podłoże pod panelami nie będzie utwardzone, zostanie rozplantowane, zawałowane i obsiane mieszanką traw. Teren nie

2

będzie podlegać niwelacji. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m nad poziomem gruntu. Moduły następnie zestawia się w zespoły (panele). Moc jednostkowa modułów fotowoltaicznych będzie zawierała się w zakresie od 300 Wp do 1200 Wp. Dopuszcza się również zastosowanie modułów fotowoltaicznych bi-facial (moduły obustronne) zawierające ogniwa, które mogą produkować prąd z obydwóch stron, gdyż każdy moduł fotowoltaiczny posiada dwie aktywne strony.

W wyniku realizacji inwestycji zmniejszeniu ulegnie powierzchnia biologicznie czynna poprzez zajęcie terenu pod stacje transformatorowe (do 50 m² dla jednej stacji) oraz pod kontenerowe magazyny energii (do 50 m² dla jednego kontenera) i realizację wewnętrznej komunikacji. Teren inwestycyjny posiada dostęp do drogi publicznej o nr ewid. 15/4 obręb Budowo.

Projektowane do zastosowania moduły fotowoltaiczne nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniw. Brak systemu chłodzenia łączy się z brakiem wytwarzania hałasu w czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej. Inwestor zakłada sprawność urządzenia na poziomie fabrycznym. Nie planuje się zwiększania sprawności przez zastosowanie technologii z wymuszonym obiegiem powietrza. Chłodzenie modułów fotowoltaicznych będzie się odbywać w sposób naturalny, dzięki obiegowi powietrza atmosferycznego.

Energia elektryczna wyprodukowana przez przedmiotową elektrownię fotowoltaiczną dostarczana będzie do sieci elektroenergetycznej poprzez transformatory olejowe lub suche nn/SN zlokalizowane w stacjach transformatorowych oraz opcjonalnie za pośrednictwem kontenerowych magazynów energii na terenie inwestycji. Przewiduje się zainstalowanie kontenerowych stacji transformatorowych w obudowie do współpracy z siecią kablową lub kablowo-napowietrzną średniego napięcia o układzie pierścieniowym lub promieniowym oraz siecią kablową niskiego napięcia. Na terenie inwestycji planuje się również posadowienie naziemnych magazynów energii o pojemności do 16 MWh.

Teren elektrowni zostanie ogrodzony płotem z siatki rozpiętej na słupkach oraz wyposażony w bramę wjazdową. Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony poprzez istniejące drogi publiczne. Komunikacja wewnętrzna, miejsca postojowe przy stacjach transformatorowych oraz plac manewrowy zostanie wykonany np. z kruszywa łamanego lub utwardzony ziemnie.

Planowana farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi, będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

2) Warunki wykorzystania terenu w fazie budowy i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- a) prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej w godzinach 6:00 – 22:00;
- b) miejsce postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w środki sorbentowe do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych;
- c) w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
- d) uzupełnianie paliwa, wszelkie przeglądy, naprawy i konserwacje sprzętu budowlanego wykonywać w miejscu specjalnie do tego przeznaczonym i zabezpieczonym przed przedostawaniem się substancji ropopochodnych do gruntu - na uszczelnionym podłożu;
- e) zaplecze budowy, bazę materiałowo sprzętową, miejsce gromadzenia odpadów zlokalizować z dala od zabudowy mieszkaniowej, w miejscu uwzględniającym ochronę zadrzewień, terenów wodno-błotnych (w tym pastwisk, nieużytków);
- f) należy unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych;
- g) należy unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień;
- h) w celu utrzymania stosunków wodnych zakazuje się zasypywania oczek wodnych, bezodpływowych zagłębień terenu, rowów;
- i) plac budowy należy wyposażyć w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, regularnie opróżnianym przez uprawniony podmiot;
- j) odpady budowlane powstałe w trakcie realizacji robót, należy wyselekcjonować i przekazać do utylizacji, teren robót po zakończeniu prac budowlanych należy uporządkować;
- k) należy wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń;

- l) w przypadku prowadzenia prac w sąsiedztwie drzew, nie magazynować materiału ziemnego i materiałów budowlanych w odległości mniejszej niż 10 m od pnia drzewa;
- m) w zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów;
- n) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót, np. płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków; każdorazowo przed przystąpieniem do prac, przeprowadzać kontrolę wykopów w zakresie występowania w nich małych zwierząt; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowy;
- o) prace realizacyjne prowadzić poza okresem lęgowym ptaków trwającym od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej.
- p) prowadzenie prac realizacyjnych w okresie rozrodu i migracji herpetofauny, tj. w okresie od 1 marca do 30 czerwca, możliwe jest jedynie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa występowania na obszarze inwestycji chronionych gatunków herpetofauny; co również należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
- q) stosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, w celu ograniczenia efektu odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnienia;
- r) ogrodzenie terenu inwestycji wykonać z materiału ażurowego z pozostawieniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokość min. 20 cm;
- s) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 5 m;
- t) wyłączyć z zagospodarowania teren oznaczony w ewidencji gruntów jako: N – nieużytek położony na działce nr 15/5 obręb Budowo;
- u) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną wegetację;
- v) powierzchnię biologicznie czynną w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; koszenie prowadzić w dni suche i słoneczne, od centralnej części terenu do jego zewnętrznych granic, by umożliwić ucieczkę ewentualnym zwierzętom; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. np. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;

- w) pielęgnację powierzchni biologicznie czynnej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub piskletami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- x) w przypadku obsiewu obszaru inwestycji wykorzystać mieszankę rodzimych gatunków traw, zawierającą domieszkę roślin miododajnych;
- y) do mycia paneli używać czystej wody.

3) Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a) stosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, w celu ograniczenia efektu odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnienia;
- b) w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego należy zastosować transformator typu suchego (bezolejowego);
- c) w przypadku zastosowania transformatora olejowego stację wyposażać w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić 100% objętości używanego oleju; misa powinna być wykonana z materiałów nieprzepuszczających ciecz izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo-wodnego.

4) Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

Nie ustala się – przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych określonych w *rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r., poz. 138)*.

5) Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowania dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego, wobec czego nie wystąpiła potrzeba przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

II. Wskazać, iż z przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie wynika konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na realizację inwestycji drogowej

Nie stwierdza się potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko. Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji;
- jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

III. Nie wskazuję na konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie mieści się w katalogu instalacji, dla których może być utworzony obszar ograniczonego użytkowania – zgodnie z art. 135 ust.1 *ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2020 r., poz. 1219, ze zm.)*.

IV. Nie nakładać na wnioskodawcę obowiązków w zakresie wykonania analizy porealizacyjnej.

V. Uczynić charakterystyka przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 29 stycznia 2021 roku do tut. urzędu wpłynął wniosek spółki ELEKTROWNIE MPA4 Sp. z o.o., reprezentowanej przez pełnomocnika: Panią Martę Kaczmarek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy łącznej do 4 MW łącznie (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 15/3, 15/5 obręb: Budowo gmina: Dębica Kaszubska”**. Przedmiotowy wniosek zamieszczony został w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 4/A/2021.

Stosownie do treści art. 75 ust. 1 pkt 4 *ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz*

7

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy łącznej do 4 MW łącznie (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 15/3, 15/5 obręb: Budowo gmina: Dębica Kaszubska”**

o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 283, ze zm.), zwanej dalej „ustawą ooś” organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie jest Wójt Gminy Dębica Kaszubska.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem, zgodnie z *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) instalacja kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko inwestycję zakwalifikować należy jako:

„zabudowa przemysłowa w tym, zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowa nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Procedurę administracyjną wszczęto pismem znak: RA.6220.3.2021.JB z dnia 4 lutego 2021 r. zawiadamiając strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz poinformowano o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania nie przekracza 10, zawiadomienie stron nastąpiło indywidualnie każdego z osobna.

Natomiast informację o złożonym wniosku, stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś, zamieszczono w Systemie informacji o środowisku na stronie <http://debница.rios.pl/> pod numerem 4/A/2021.

Stosownie do treści art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś pismem z dnia 4 lutego 2021 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.: **„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy łącznej do 4 MW łącznie (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 15/3, 15/5 obręb: Budowo gmina: Dębica Kaszubska”.**

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku opinia sanitarną z dnia 16 lutego 2021 r. nr ZNS.9022.4.09.2021, uznał za zbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko. Uznając, iż zakres przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi.

Przedmiotowa opinia zamieszczona została w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 30/B/2021.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polski Zarządu Zlewni w Gdańsku nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia w opinii z dnia 24 lutego 2021 r. znak: GD.ZZŚ.435.71.1.2021.AK.

Przedmiotowa opinia zamieszczona została w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 31/B/2021.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w piśmie z dnia 27 kwietnia 2021 r. nr RDOŚ-Gd-WOO.4220.125.2021.ASP.1 wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując na konieczność uwzględnienia warunków dotyczących ochrony środowiska, na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących ochrony środowiska, koniecznych do uwzględnienia na etapie budowy i eksploatacji przedsięwzięcia:

- a) prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej w godzinach 6:00 – 22:00;
- b) miejsce postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w środki sorbentowe;
- c) uzupełnianie paliwa, wszelkie przeglądy, naprawy i konserwacje sprzętu budowlanego wykonywać w miejscu specjalnie do tego przeznaczonym i zabezpieczonym przed przedostawaniem się substancji ropopochodnych do gruntu – na uszczelnionym podłożu;
- d) zaplecze budowy, bazę materiałowo sprzętową, miejsce gromadzenia odpadów zlokalizować z dala od zabudowy mieszkaniowej, w miejscu uwzględniającym ochronę zadrzewień, terenów wodno-blotnych (w tym pastwisk, nieużytków);
- e) w przypadku prowadzenia prac w sąsiedztwie drzew, nie magazynować materiału ziemnego i materiałów budowlanych w odległości mniejszej niż 10 m od pnia drzewa;
- f) w zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów;
- g) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót, np. płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków; każdorazowo przed przystąpieniem do prac, przeprowadzać kontrolę wykopów w zakresie występowania w nich małych zwierząt; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowy;
- h) prace realizacyjne prowadzić poza okresem lęgowym ptaków trwającym od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej.

- i) prowadzenie prac realizacyjnych w okresie rozrodu i migracji herpetofauny, tj. w okresie od 1 marca do 30 czerwca, możliwe jest jedynie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa występowania na obszarze inwestycji chronionych gatunków herpetofauny; co również należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
- j) stosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, w celu ograniczenia efektu odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnienia;
- k) w przypadku zastosowania transformatora olejowego zastosować rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem w wyniku wycieku oleju - stację transformatora wyposażać w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;
- l) ogrodzenie terenu inwestycji wykonać z materiału ażurowego z pozostawieniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokość min. 20 cm;
- m) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 5 m;
- n) wyłączyć z zagospodarowania teren oznaczony w ewidencji gruntów jako: N – nieużytek położony na działce nr 15/5 obręb Budowo;
- o) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;
- p) powierzchnię biologicznie czynną w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; koszenie prowadzić w dni suche i słoneczne, od centralnej części terenu do jego zewnętrznych granic, by umożliwić ucieczkę ewentualnym zwierzętom; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. np. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
- q) pielęgnację powierzchni biologicznie czynnej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- r) w przypadku obsiewu obszaru inwestycji wykorzystać mieszankę rodzimych gatunków traw, zawierającą domieszkę roślin miododajnych;
- s) do mycia paneli używać czystej wody.

Przedmiotowa postanowienie zamieszczona została w publicznym rejestrze dostępu do informacji o środowisku pod numerem 32/B/2021.

Zgodnie z art. 9, 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), Wójt Gminy zapewnił czynny udział w każdym studium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszanych żądań, zawiadomieniem z dnia 13 maja 2021 roku.

W trakcie postępowanie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski, nie wniesiono wniosku o udostępnienie dokumentacji.

Biorąc pod uwagę lokalizację wielkość i charakter planowanego przedsięwzięcia Wójt Gminy Dębica Kaszubska, postanowił obstać od nałożenia obowiązków przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy łącznej do 4 MW łącznie (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 15/3, 15/5 obręb: Budowo gmina: Dębica Kaszubska”**.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy o oś realizacji planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o oś.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy o oś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- 1) uwzględniając łączne uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy o oś,
- 2) po wystąpieniu o opinie do:
 - a) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska;
 - b) organu, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19, 21 i 22;
 - c) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. –Prawo Wodne.

Analizując całość zgromadzonej dokumentacji oraz kryteria określone w art. 63 ww. ustawy o oś, tut. organ wziął pod uwagę rodzaj i charakterystykę określoną w sentencji decyzji.

Zakres przedsięwzięcia opisany dla przedmiotowego zakresu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznych o mocy łącznej do 4 MW łącznie, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez planowaną inwestycję będzie wynosiła do 4,1 ha., na terenie działek nr 15/3, 15/5, w obrębie geodezyjnym Budowo, gm. Dębica Kaszubska.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położone obszary sieci Natura 2000 to:

- ok. 1,5 km na wschód Dolina Słupi PLH220052;
- ok. 2,8 km na południowy zachód Dolina Słupi PLB220002.

Wnioskowana działka położone jest w graniach otuliny Parku Krajobrazowego Dolina Słupi. Inna najbliżej położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55) to:

- ok. 2,8 km na południowy zachód Park Krajobrazowy Dolina Słupi;
- ok. 3,6 km na północny wschód rezerwat przyrody „Gogolewko”.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”. Z uwagi na charakter inwestycji (proekologiczne źródło energii) oraz jej lokalizację na terenie wykorzystywanym jako tereny rolne a także całkowitą odwracalność, nie przewiduje się, aby mogła w negatywny sposób wpłynąć na walory przyrodniczo-krajobrazowe obszaru otuliny Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”.

Przedmiotowa inwestycja położona jest w korytarzu ekologicznym Kaszuby KPn-20B. Przedsięwzięcie nie spowoduje utraty ciągłości i drożności ww. korytarza ekologicznego.

W KIP wskazano, iż inwestycja nie wymaga usunięcia drzew ani krzewów. Ponadto na terenie planowanej inwestycji nie zanotowano występowania chronionych gatunków roślin i grzybów ani też chronionych siedlisk przyrodniczych.

Tutejszy organ informuje, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55)*. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

W wyniku eksploatacji przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki socjalno – bytowe oraz technologiczne. Na czas trwania etapów: budowy i likwidacji na analizowanym terenie ścieki socjalno-bytowe będą zbierane w szczelne zbiorniki bezodpływowe, które następnie odbierane będą przez specjalistyczną firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia w tym zakresie a następnie oddawane do najbliższej oczyszczalni ścieków.

Oddziaływanie planowanej elektrowni fotowoltaicznej na warunki wodne będzie polegać na lokalnym ograniczeniu infiltracji wody opadowej do gruntu. Woda ta spłynie po powierzchni modułów fotowoltaicznych i wsiąknie do gruntu w bezpośrednim ich sąsiedztwie (wody opadowe odprowadzane będą na tereny zielone w obrębie terenu inwestycyjnego). Wody te nie będą narażone na kontakt z substancjami niebezpiecznymi – brak konieczności stosowania dodatkowych zabezpieczeń na etapie eksploatacji niniejszej inwestycji.

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej jedyne istotne zagrożenie dla środowiska wodno-gruntowego to wyciek oleju z transformatora (urządzenie stanowiące element infrastruktury towarzyszącej). W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się montaż żelbetowej stacji transformatorowej szczelnej z komorą transformatora oraz z wewnętrzną misą olejową transformatora, która pomieści ewentualny wyciek oleju z transformatora w przypadku instalacji transformatora olejowego lub montaż transformatora suchego.

Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, tym samym nie będzie stanowić zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych wód i ekosystemów wodnych. Inwestycja nie będzie miała wpływu na nieosiągnięcie dobrego stanu ekologicznego. Projektowane przedsięwzięcie ani w fazie realizacji ani w fazie eksploatacji nie będzie wpływać na pogorszenie ani też na poprawę wskaźników jakości wód. Nie będzie powodować negatywnych oddziaływań i nie spowoduje pogorszenia parametrów siedliskowych, przez co nie ograniczy funkcjonowania ekosystemów cieków powierzchniowych i nie będzie mieć wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych wód.

Oddziaływanie na środowisko gruntowe na etapie budowy ograniczać się będzie do instalacji stolów pod moduły fotowoltaiczne, jak również do wykonania prac ziemnych w postaci wykopu dla podziemnych przyłączy energetycznych. Omawiana inwestycja nie będzie miała wpływu na zdolności produkcyjne terenów przyległych. Zmiany struktury gleby przy zastosowaniu odpowiednich zabiegów agrotechnicznych są zmianami odwracalnymi i w długotrwałej perspektywie nie powinny wpłynąć na możliwość wykorzystania tych powierzchni do celów produkcyjnych po likwidacji przedsięwzięcia. Widocznym może być jednak czasowe zmniejszenie, obniżenie wartości i wysokości plonów uzyskiwanych z takiej powierzchni. Innych prac ziemnych niż wyżej opisane nie przewiduje się.

Z uwagi na charakter przedmiotowej inwestycji konstrukcje wsporcze, na których zostaną zamontowane moduły fotowoltaiczne będą mocowane do gruntu metodą palowania (wbijania/wkręcania) konstrukcji w grunt za pomocą kotew – metoda bezwykopowa – z dopuszczalnym zastosowaniem fundamentowania punktowego w celu zabezpieczenia stabilności konstrukcji. Z uwagi na powyższy zakres oraz skalę dopuszczalnych fundamentów punktowych nie będzie konieczności wykonywania odwodnienia.

Kolejnym elementem wymagającym ingerencji w grunt jest ułożenie linii kablowej. Zgodnie z zapisami przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia powyższe wiązało się będzie z koniecznością wykonania wykopów o głębokości max. do 1,2 m głębokości.

Realizacja przedmiotowej inwestycji na żadnym z etapów nie będzie miała wpływu na stosunki wodne. Na etapie eksploatacji nastąpi wprawdzie ograniczenie powierzchni infiltracji wód opadowych – wody opadowe spłyną po powierzchni modułów, stacji transformatorowej i wsiąkną do gruntu w ich otoczeniu – nie mniej jednak powyższe nie będzie skutkowało powstaniem zmian w istniejących stosunkach wodnych.

Na etapie budowy projektowanej elektrowni fotowoltaicznej do najbardziej uciążliwych oddziaływań zaliczać będziemy hałas emitowany przez pojazdy transportujące poszczególne elementy konstrukcyjne. Ze względu na to, że prace budowlano – instalacyjno – montażowe prowadzone będą w porze dziennej można przyjąć, że poziom ekwiwalentny hałasu poza terenem prowadzonych prac, spowodowany pracą maszyn budowlanych i towarzyszących im urządzeń technicznych, a także zwiększonym ruchem pojazdów samobieżnych i samochodowych, nie będzie uciążliwy dla mieszkańców (poziom hałasu występującego okresowo w trakcie prac budowlanych, nie jest normowany w polskim prawie). Należy wspomnieć, iż etap ten będzie posiadał charakter krótkotrwały w porównaniu do czasu eksploatacji urządzenia, a wiążące się z nim uciążliwości po zakończeniu budowy znikną.

W bezpośrednim otoczeniu terenu lokalizacji elektrowni fotowoltaicznej znajdują się głównie tereny rolnicze. Do najbardziej uciążliwych źródeł hałasu na omawianym terenie należy komunikacja drogowa. Inwestor wskazał, że na podstawie analizy materiałów kartograficznych w postaci aktualnej mapy ewidencyjnej dokonano identyfikacji terenów chronionych akustycznie zgodnie z *rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112)*. Teren inwestycyjny to obszar o charakterze rolnym pozbawiony jakichkolwiek zabudowań, nie podlegający ochronie akustycznej.

Najbliżej zlokalizowany teren chroniony akustycznie to obszar z zabudową mieszkaniową zlokalizowany na działce o nr ewid. 15/7 obręb Budowo oraz na działce o nr ewid. 16 obręb Budowo w odległości minimum 65 m od działki inwestycyjnej o nr ewid. 15/3.

Źródłami emisji energii akustycznej do otoczenia z projektowanej instalacji, w wariantcie realizacyjnym, mogą być w zależności od ostatecznie wybranej technologii:

- falowniki rozproszone w ilości do 160 sztuk o poziomie mocy akustycznej nie przekraczającej 60 dB(A) lub falowniki centralne w ilości do 4 sztuk o poziomie mocy akustycznej nie przekraczającej 75dB(A);
- potencjalnym źródłem hałasu mogą być stacje transformatorowe SN/nn w ilości do 4 sztuk.

Z uwagi na obecny stan przygotowania inwestycji nie ma możliwości wskazania konkretnych urządzeń przewidzianych do instalacji. Na podstawie przeglądu kart katalogowych dostępnych urządzeń tego typu można stwierdzić, iż poziom hałasu dla stacji kontenerowych jest na niskim poziomie a mianowicie poniżej 36 dB(A) w odległości 1 m od obiektu stacji. Biorąc pod uwagę dostępne rozwiązania techniczne dla stacji transformatorowych w celu dokonania oceny potencjalnego wpływu na jakość klimatu akustycznego w obliczeniach oddziaływania akustycznego uwzględniono stację transformatorową jako punktowe źródło hałasu o mocy akustycznej 75 dB (A); wysokość źródła przyjęto na poziomie 1,5 m.

Na etapie budowy projektowanej elektrowni fotowoltaicznej do najbardziej uciążliwych oddziaływań zaliczać będziemy hałas emitowany przez pojazdy transportujące poszczególne elementy konstrukcyjne.

Ze względu na to, że prace budowlano – instalacyjno – montażowe prowadzone będą w porze dziennej można przyjąć, że poziom ekwiwalentny hałasu poza terenem prowadzonych prac, spowodowany pracą maszyn budowlanych i towarzyszących im urządzeń technicznych, a także zwiększonym ruchem pojazdów samobieżnych i samochodowych, nie będzie uciążliwy dla mieszkańców (poziom hałas występującego okresowo w trakcie prac budowlanych, nie jest normowany w polskim prawie). Należy wspomnieć, iż etap ten będzie posiadał charakter krótkotrwały w porównaniu do czasu eksploatacji urządzenia, a wiążące się z nim uciążliwości po zakończeniu budowy znikną.

Wielkość emisji na etapie budowy co w przypadku przedmiotowej inwestycji wiązać się będzie przede wszystkim z emisją hałasu, zgodnie z art. 142 *ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2020 r. poz. 1219, ze zm.)* w warunkach odbiegających od normalnych powinna wynikać z uzasadnionych potrzeb technicznych i nie może występować dłużej niż jest to konieczne (warunkami odbiegającymi od normalnych są w szczególności okres rozruchu, awarii i likwidacji instalacji lub urządzenia).

Biorąc pod uwagę powyższe należy jednoznacznie stwierdzić, iż zasięg oddziaływania inwestycji w postaci hałasu nie będzie wykraczał poza teren inwestycji, co jednocześnie wskazuje, iż nie będzie powodował przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu dla najbliższych terenów chronionych akustycznie o czym świadczą wyniki otrzymanych obliczeń we wskazanych punktach pomiarowych, przedstawiające maksymalne wartości hałasu, które kształtują się znacznie poniżej poziomów dopuszczalnych.

Odpady, powstające na etapie budowy, nie będą należały do grupy odpadów niebezpiecznych i będą to przede wszystkim:

- opakowania po materiałach budowlanych, które będą segregowane, a następnie wykorzystywane bądź przeznaczone do unieszkodliwienia,
- złom stalowy będzie oddawany do punktów skupu złomu,
- odpady z budowy (tj. kawałki drewna, styropianu, szkło) będą zbierane do pojemników i wywożone na składowisko bądź do odzysku.

W trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia będą powstawać niewielkie ilości odpadów, związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą zabierane przez służby dozoru technicznego, posiadające odpowiednie zezwolenia w tym zakresie. Wytworzone podczas prac remontowo – konserwacyjnych odpady będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa z uwzględnieniem obowiązku poddania ich w pierwszej kolejności procesom odzysku, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.

Oddziaływanie jakość powietrza będzie wynikać głównie z pracy sprzętu budowlanego oraz transportu materiałów budowlanych oraz elementów konstrukcyjnych elektrowni. Wymienione wyżej procesy stanowią źródła emisji niezorganizowanej, w trudnych do określenia ilościach. Wystąpią również znaczne wahania stężeń

zanieczyszczeń, w wyniku okresowego prowadzenia poszczególnych robót. Oddziaływanie to ma charakter czasowy i może być zminimalizowane poprzez działania związane z odpowiednią organizacją robót.

Wybudowanie elektrowni fotowoltaicznej spowoduje zmiany w lokalnym krajobrazie, jednak planowana do realizacji instalacja nie będzie stanowić dominanty. Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 5 m wysokości. Realizacja planowanej farmy fotowoltaicznej nie wiąże się z przekształceniem rzeźby terenu. Ponadto: moduły fotowoltaiczne nie mają kontrastowego koloru w stosunku do tła powierzchni ziemi z różnymi formami jej użytkowania. Stacje kontenerowe i magazyny energii będą w kolorach neutralnych – szarości, zielenie, a moduły nie będą widoczne w nocy. Teren inwestycji i ogrodzenie nie będą oświetlone oświetleniem ciągłym w porze nocnej, planuje się zastosowanie ogrodzenia w odcieniach szarości i zieleni. W związku z powyższym, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na krajobraz.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Planowana inwestycja przyczyni się do zminimalizowania emisji zanieczyszczeń do powietrza, w tym emisji gazów cieplarnianych.

Zgodnie z treścią kartą informacyjną przedsięwzięcia, z uwagi na charakter przedsięwzięcia, jego oddziaływanie nie będzie wykraczało poza granice terenu inwestycyjnego.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia podano, iż na terenie gminy Dębica Kaszubska są w trakcie i/lub były prowadzone postępowania dla następujących inwestycji, w odległości do 6 km od przedmiotowego przedsięwzięcia:

- budowa farmy fotowoltaicznej Dębica Kaszubska II obręb Kotowo, działka o nr ewid. 44/1 – w odległości ok. 2,9 km od przedmiotowej inwestycji;
- budowa farmy fotowoltaicznej Dębica Kaszubska I obręb Niepogłędzie, działka o nr ewid. 10 – w odległości ok. 3,1 km od przedmiotowej inwestycji;
- budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną obręb Gogolewo, działka o nr ewid. 119 – w odległości ok. 4,4 km od przedmiotowej inwestycji;
- budowa Elektrowni Słonecznej „Niemczewo-Goszczyno” wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce 24 (obręb Niemczewo-Goszczyno) o mocy do 1 MW w miejscowości Niemczewo-Goszczyno – w odległości ok. 5 km od przedmiotowej inwestycji;
- budowa dziewięciu odrębnych farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z infrastrukturą techniczną na części działki o nr ewid. 165/1 w miejscowości Niepogłędzie – w odległości ok. 1,9 km od przedmiotowej inwestycji;

- budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW wraz z infrastrukturą techniczną na części działek o nr ewid. 306/3, 306/4 w miejscowości Motarzyno – w odległości ok. 3,2 km od przedmiotowej inwestycji;
- budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW i powierzchni zabudowy do 2,32 ha wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Gogolewko, dz. 91, 93 gmina Dębica Kaszubska – w odległości ok. 4,3 km od przedmiotowej inwestycji;
- budowa Elektrowni Słonecznych Gogolewo wraz z infrastrukturą towarzyszącą na częściach działek ewidencyjnych nr 5/36 oraz 2/11 w obrębie Gogolewo (0024) gmina Dębica Kaszubska – w odległości ok. 5,5 km od przedmiotowej inwestycji,
- budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 1 MW w miejscowości Jawory dz. 1/7 w gminie Dębica Kaszubska – w odległości ok. 2,4 km od przedmiotowej inwestycji;
- park elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 35 MW wraz z infrastrukturą techniczną na części działek o nr ewid. 306/3, 306/4 w miejscowości Motarzyno – w odległości ok. 3,2 km od przedmiotowej inwestycji;
- budowa Elektrowni Słonecznej „Motarzyno II” wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 10 i 11 o mocy do 80 MW (obręb Motarzyno), w miejscowości Motarzyno, gmina Dębica Kaszubska – w odległości ok. 2,2 km od przedmiotowej inwestycji;
- budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy łącznej do 7 MW włącznie (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach 34, 35, 36, 38/1, 38/2, 39, 41 obręb Budowo, gmina Dębica Kaszubska – w odległości ok. 700 m od przedmiotowej inwestycji.

Projektowane elektrownie fotowoltaiczne będą stanowiły autonomiczne zamierzenia inwestycyjne, posiadające charakter zamknięty i samodzielny pod względem funkcjonalnym. Nie będą one powiązane ze sobą technologicznie - jednoznacznie wskazuje się, iż żaden z elementów inwestycji w tym zagospodarowania terenu np. ogrodzenie, system monitorujący, linie kablowe, miejsce przyłączenia nie będzie wspólny dla ww. inwestycji. Instalacja fotowoltaiczna nie wiąże się z ryzykiem zanieczyszczenia wód powierzchniowych podziemnych oraz gleby, nie spowoduje ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny. Lokalizacje te nie stanowią charakteru ciągłej, obszarowej czy liniowej, zwartej powierzchni, mogącej stanowić barierę ekologiczną w powiązaniu z przedmiotową inwestycją. Położone są w pewnym oddaleniu, na znacznym obszarze, umożliwiającym swobodne przenikanie zwierząt w krajobrazie polno – leśnym. W związku z powyższym oraz mając na uwadze charakter i zakres planowanego przedsięwzięcia oraz ograniczony zasięg oddziaływania tego typu inwestycji, a także znaczne odległości je dzielące, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania skumulowanego ww. instalacji na planowanym obszarze z innymi inwestycjami o takim samym charakterze.

Ponadto, na etapie realizacji i eksploatacji zostaną zastosowane rozwiązania, ograniczające ich ingerencję w środowisko naturalne.

W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na odległość od obszarów Natura 2000 oraz charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoje. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Ponadto z uwagi na położenie poza granicami obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu lokalnego charakteru i skali inwestycji ograniczonej do objętej wnioskiem działki, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów *ustawy z dnia 18 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r., poz. 1219, ze zm.)*.

W ocenie zakresu oddziaływania przedsięwzięcia uwzględniono również wpływ na ekosystemy terenów sąsiednich, warunków użytkowania podczas eksploatacji przedsięwzięcia, uwzględniających potrzebę ochrony środowiska przyrodniczego, analizy wpływu przedsięwzięcia na sąsiadujące ekosystemy, ocenę wpływu planowanego przedsięwzięcia na cele środowiskowe zawarte w planie gospodarowania wodami oraz ocenę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany (mitygacja, czyli łagodzenie przez przedsięwzięcie zmian klimatu) oraz wpływu klimatu i jego zmian na przedsięwzięcie (adaptacja przedsięwzięcia do zmian klimatu).

Proponowane przez inwestora, przedstawione w karcie informacyjnej rozwiązania techniczne i organizacyjne zapewniają minimalizację oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zostały uwzględnione w warunkach realizacji przedsięwzięcia.

Na etapie realizacji wystąpi emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, związana z transportem i montażem elementów farmy oraz pracą maszyn i urządzeń budowlanych (kafar, koparka, samochody ciężarowe). Występujące uciążliwości będą krótkotrwałe, o zasięgu lokalnym i ustąpią wraz z zakończeniem prac realizacyjnych.

Dokonując oceny całokształtu zebranych w niniejszej sprawie dowodów organ prowadzący postępowanie podzielił także ustalenia i ocenę przedstawioną w opiniach i uzgodnieniach organów współdziałających. Analizując całość przedłożonej dokumentacji tut. organ uznał, że spełnienie środowiskowych uwarunkowań planowanego przedsięwzięcia w zakresie określonym w niniejszej decyzji, powinno spowodować zaprojektowanie przedsięwzięcia w taki sposób by jego realizacja i eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko. Wskazane w niniejszej decyzji uwarunkowania powinny zagwarantować, by ewentualne problemy związane z możliwością potencjalnego zanieczyszczenia środowiska zostały rozwiązane w momencie stwierdzenia

prawdopodobieństwa ich występowania, a ewentualne szkody powstałe w środowisku zostały natychmiast usunięte „u źródła”.

Rozwiązania powyższe, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawią, że zasięg jego oddziaływania zostanie ograniczony do objętych wnioskiem działek, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości wód, powierzchni ziemi, czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie chronionym zabudowy mieszkaniowej.

Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego przedsięwzięcia ze względu na jego lokalny charakter i lokalizację w znacznej odległości od granicy kraju.

W toku oceny oddziaływania na środowisko nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania na obszary Natura 2000 i kumulowania się oddziaływań.

Po przeanalizowaniu całości materiału dowodowego w sprawie tut. organ uznał, iż planowana inwestycja może zostać zrealizowana na wskazanym terenie przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszej decyzji. Dzięki temu nastąpi ograniczenie niekorzystnych oddziaływań na środowisko w trakcie realizacji i eksploatacji omawianej inwestycji.

W toku prowadzonego postępowania nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, z uwagi na powyższe zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy o oś, w niniejszej decyzji stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Nie zaistniały również przesłanki do zastosowania przepisów art. 96a-96n ustawy Kodeksu postępowania administracyjnego.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wójta Gminy Dębica Kaszubska, zgodnie z art. 127 i 129 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Dębica Kaszubska. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Dębica Kaszubska oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Informacja o niniejszej decyzji podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy.

5. Decyzja niniejsza stanowi integralną część wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art.72 ust.1 pkt 1-22 cytowanej na wstępie ustawy. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wójt Gminy Dębica Kaszubska

Iwona Warkocka

/Podpisano elektronicznie/

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. inwestor,
2. strony postępowania zgodnie z załącznikiem w aktach sprawy,
3. a/a;

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80 - 748 Gdańsk.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku, ul. Piotra Skargi 8, 76-200 Słupsk.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku, ul. Sucha 12, 80-531 Gdańsk

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U z 2020 r. poz. 1546, ze zm.)
pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł,
zgodnie z załącznikiem do ustawy w części I kol. 2 ust. 45

Załącznik do decyzji znak sprawy: RA.6220.3.2021.JB z dnia 16 czerwca 2021 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy łącznej do 4 MW włącznie (z uwzględnieniem etapowania) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 15/3, 15/5 obręb: Budowo gmina: Dębica Kaszubska”.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą techniczną, na terenie działki nr 15/3, 15/5, w obrębie geodezyjnym Budowo, gm. Dębica Kaszubska.

Inwestycja zlokalizowana zostanie na terenie działek o nr ewid. 15/3 i 15/5 obręb Budowo, gmina Dębica Kaszubska. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez planowaną inwestycję będzie wynosiła do 4,1 ha. Teren inwestycyjny, według ewidencji gruntów, stanowią grunty rolne o klasie gleb RIVb i fragment pastwisk PsIV. Na działce inwestycyjnej o nr ewid. 15/5 znajduje się niewielki fragment oznaczony na mapie jako nieużytek N, jednakże teren inwestycji będzie zawierał się poza tym obszarem. Teren inwestycji nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Teren inwestycji sąsiaduje: od południa – tereny rolnicze, od zachodu – tereny rolnicze, od północy – tereny rolnicze i droga, od wschodu – tereny zabudowane, droga i tereny rolnicze. Najbliżej położony teren chroniony akustycznie z zabudową mieszkaniową znajduje się w odległości minimum 65 m od działki inwestycyjnej o nr ewid. 15/3.

W skład przedmiotowej inwestycji wchodzić będą następujące elementy:

- do 13 330 sztuk modułów fotowoltaicznych o mocach nominalnych w zakresie od 300 do 1200 Wp – moc łączna projektowanej elektrowni do 4 MW włącznie;
- system wolnostojących konstrukcji wsporczych (tzw. stoły fotowoltaiczne) nachylonych w kierunku południowym lub innym optymalnym;
- string-boxy;
- falowniki w ilości do 160 szt. (w przypadku falowników rozproszonych) lub do 4 szt. (w przypadku falowników centralnych);
- kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN w ilości do 4 sztuk, przy każdej stacji do 2 miejsc postojowych;
- infrastruktura techniczna w tym m.in. wewnętrzna linia kablowa nn łącząca poszczególne sekcje projektowanej elektrowni ze stacją transformatorową;
- zjazd, komunikacja wewnątrz farmy oraz plac manewrowy;
- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery);
- kontenerowe magazyny energii o łącznej pojemności do 16 MWh – do 4 sztuk;
- ogrodzenie.

Moduły fotowoltaiczne ustawione zostaną na terenie inwestycji w równomiernie rozmieszczonych rzędach, pogrupowane w powtarzalne sekcje i zamocowane na wolno

stojących stalowych lub aluminiowych stołach montażowych. Podłoże pod panelami nie będzie utwardzone, zostanie rozplantowane, zawałowane i obsiane mieszanką traw. Teren nie będzie podlegać niwelacji. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m nad poziomem gruntu. Moduły następnie zestawia się w zespoły (panele). Moc jednostkowa modułów fotowoltaicznych będzie zawierała się w zakresie od 300 Wp do 1200 Wp. Dopuszcza się również zastosowanie modułów fotowoltaicznych bi-facial (moduły obustronne) zawierające ogniwa, które mogą produkować prąd z obydwóch stron, gdyż każdy moduł fotowoltaiczny posiada dwie aktywne strony.

W wyniku realizacji inwestycji zmniejszeniu ulegnie powierzchnia biologicznie czynna poprzez zajęcie terenu pod stacje transformatorowe (do 50 m² dla jednej stacji) oraz pod kontenerowe magazyny energii (do 50 m² dla jednego kontenera) i realizację wewnętrzną komunikacji.

Projektowane do zastosowania moduły fotowoltaiczne nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniw. Brak systemu chłodzenia łączy się z brakiem wytwarzania hałasu w czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej. Inwestor zakłada sprawność urządzenia na poziomie fabrycznym. Nie planuje się zwiększania sprawności przez zastosowanie technologii z wymuszonym obiegiem powietrza. Chłodzenie modułów fotowoltaicznych będzie się odbywać w sposób naturalny, dzięki obiegowi powietrza atmosferycznego.

Energia elektryczna wyprodukowana przez przedmiotową elektrownię fotowoltaiczną dostarczana będzie do sieci elektroenergetycznej poprzez transformatory olejowe lub suche nn/SN zlokalizowane w stacjach transformatorowych oraz opcjonalnie za pośrednictwem kontenerowych magazynów energii na terenie inwestycji. Przewiduje się zainstalowanie kontenerowych stacji transformatorowych w obudowie do współpracy z siecią kablową lub kablo-ropowietrzną średniego napięcia o układzie pierścieniowym lub promieniowym oraz siecią kablową niskiego napięcia. Na terenie inwestycji planuje się również posadowienie naziemnych magazynów energii o pojemności do 16 MWh.

Teren elektrowni zostanie ogrodzony płotem z siatki rozpiętej na słupkach oraz wyposażony w bramę wjazdową. Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony poprzez istniejące drogi publiczne. Komunikacja wewnętrzna, miejsca postojowe przy stacjach transformatorowych oraz plac manewrowy zostanie wykonany np. z kruszywa łamanego lub utwardzony ziemnie.

Planowana farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi, będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane periodycznie.

Wójt Gminy Dębica Kaszubska

Iwona Warkocka

/Podpisano elektronicznie/