

hb
M. Kiedrzycki

Henryk Żmuda-Trzebiatowski
ul. Paukszty 1, 76-200 Słupsk

tel. kontaktowy: 600 363 842

ZESPÓŁ SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY
W DĘBNICY KASZUBSKIEJ
WPLYNEŁO
dnia 2021-06-08

Nr ewidencyjny obiektu (wypełnia PINB):

POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
WPLYNEŁO
2021-05-28
DNIA

Powiatowy Inspektorat
Nadzoru Budowlanego
w Powiecie Słupskim
ul. Szarych Szeregów 14
76-200 Słupsk

Realizując obowiązek, wynikający z art. 62 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku –
Prawo budowlane

z a w i a d a m i a m

o wykonaniu w

*Budynku Hali sportowej Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Dębnicy Kaszubskiej,
o powierzchni zabudowy 2 074,6 m²*

(nazwa obiektu budowlanego)

znajdującego się w *Dębnicy Kaszubskiej, przy ul. Jana III Sobieskiego 3*
kontroli stanu technicznego *konstrukcyjno-budowlanego, do 31 maja 2021 r.*

(określić przedmiot kontroli)

Kontrolę przeprowadziłem w dniu *26 maja 2021 r.*

Posiadam uprawnienia budowlane do wykonywania kontroli nr

GT-IV-4/10/76, Izba: POM/BO/5699/01

Jednocześnie oświadczam, iż podczas przeprowadzonej kontroli nie stwierdzono uszkodzeń lub braków, które mogłyby spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia bądź środowiska.

Inż. Henryk Żmuda-Trzebiatowski
upr. bud. do proj. kier. robotami budowl.
bez ograniczeń w spec. konstr. budowl.
Słupsk
(podpis oraz pieczęć osoby kontrolującej)

Słupsk, dnia 27.05.2021 r.

Do zawiadomienia dołączam :

1. kopia uprawnień budowlanych
2. zaświadczenie o przynależności do Izby Inż. Budownictwa
3. Otrzymują: 1) Adresat, 2) Zespół Szkolno – Przedszkolny w Dębnicy Kaszubskiej, 3) a/a

Podstawa prawna: Ustawa z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

art. 62 ust.1 pkt 1 i 3

Kontrola 1-rocza za 2021 r. oraz kontrola okresowej do 31 maja 2021 r.

PROTOKÓŁ KONTROLI STANU KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEGO OBIEKTU

Obiekt wielkopowierzchniowy

1. Budynek: **Hala sportowa.**
2. Adres: **ul. Jana III Sobieskiego 3,
76-248 Dębica Kaszubska.**
3. Właściciel budynku: **Majątek Gminy Dębica Kaszubska przekazany
w trwały zarząd Zespołowi Szkolno - Przedszkolnemu,
76-248 Dębica Kaszubska**
4. Technologia wykonania: **konstrukcja szkieletowa stalowo – drewniana
oparta na monolitycznych elementach żelbetowych.**
5. Powierzchnia zabudowy: **2 074,6 m²;**
6. Powierzchnia użytkowa: **2 169,0 m²;**
7. Kubatura: **17 252 m³;**
8. Ilość kondygnacji: **1 + galeria dla widowni.**
9. Rok przekazania obiektu do użytkowania: **2003 r.**
10. Ostatni przegląd 5-letni **30. 05. 2017 r.**

spisany w dniu **26. 05. 20201 r.**

Okresowej kontroli stanu technicznego i sprawności obiektu dokonał:

Henryk Żmuda-Trzebiatowski

inżynier budowlany

Przy współudziale

Magdaleny Kinder

przedstawiciela Właściciela

1. Elementy narażone na szkodliwe wpływy atmosferyczne:

a) dach

Stan techniczny pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej na ocieplanym stropodachu jest dobry. Użytkownik zgłosił przecieki z dachu podczas obfitych opadów. Zaleca się zaplanowanie remontu dachu.

b) rynny

Stan techniczny rynien dobry. Nie zauważono wygięć rynien. Spadki rynien do rur spustowych prawidłowe.

c) rury spustowe

Stan dobry. Rury spustowe nie wykazują deformacji.

d) elewacje

Stan dobry.

2. Instalacji wewnętrznych:

a) wod-kan

Stan dobry.

b) elektrycznych

Stan dobry. Nadzór bieżący Właściciela we własnym zakresie.

c) gazowych

Nie dotyczy.

3. Przewodów kominowych:

a) spalinowych

Nie dotyczy.

b) wentylacyjnych

Stan dobry. Kontrolę sprawności na zlecenie Zarządcy obiektu przeprowadza kominiarz.

4. Wentylacji mechanicznej. przeprowadzono modernizację w 2018 r.

Stan dobry.

Uwagi i zalecenia po przeglądzie budowlanym:

1. **Wskazany jest remont powłoki malarskiej na stalowych słupach ukośnych od strony ul. Sobieskiego (oczyszczenie i malowanie), oraz oczyszczenie wystających fundamentów tych słupów. Należy wykonać przegląd i konserwację przegubów górnych słupów ukośnych żeby uniknąć ich „zapieczenia”.**
2. **Hala sportowa pod względem konstrukcyjno – budowlanym może być użytkowana zgodnie ze swoim przeznaczeniem.**

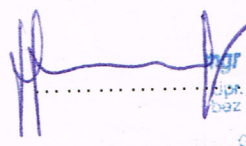
Treść protokołu podano do wiadomości przedstawicielce właściciela obiektu:

pani Magdalenie Kinder *Kinder*

W dniu 28.05.2021 r.. zawiadomiono pisemnie Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Powiecie Słupskim o przeprowadzonej kontroli okresowej do 31 maja 2021 r.

Kontrolę przeprowadził, informację do PINB przekazał, protokół sporządził:

mgr inż. Henryk Żmuda-Trzebiatowski


mgr inż. Henryk Żmuda-Trzebiatowski
Dla: bud. do proj. i kier. robotami budowl.
bez ograniczeń w spec. konstr.-budowl.
Nr ewid. UWI Słupsk
GT-W-41076 i LAN 60468/2021