

ZARZĄDZENIE NR 57/2021

WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 7 kwietnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, 1378), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11, 234) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica Kaszubska oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy Dębica Kaszubska a także na tablicach ogłoszeniowych Sołectw, których dotyczy dana nieruchomość. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat Słupski – strona internetowa Monitora Urzędowego pod adresem: monitorurzedowy.pl.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica Kaszubska

Iwona Warkocka

Załącznik nr 1

do zarządzenia nr 57/2021

Wójta Gminy Dębica Kaszubska

z dnia 7 kwietnia 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI Z ZASOBU GMINY DĘBNICA KASZUBSKA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Powierzchnia nieruchomości oddanych do dzierżawy	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania w MPZP, SUIKZP	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat
1.	Działka nr 12/2, obręb Dębica Kaszubska, nr KW SL1S/00077541/3	działka niezabudowana, położona w Dębicy Kaszubskiej, w ewidencji gruntów oznaczona jako: RIIIb 4,2000 ha RIVa 6,7125 ha RIVb 3,4200 ha RV 2,7000 ha	17,0325 ha	Dla nieruchomości obowiązuje MPZP przyjęty uchwałą Nr XLVI/341/2014 z dnia 2014-10-29 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Dębica Kaszubska gmina Dębica Kaszubska (PÓŁNOC II obszar „B” - zabudowa	1 080,00 zł / ha/ rok	Czynsz płatny: za rok 2021 w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy, W kolejnych latach trwania umowy w terminie do 15 marca danego roku	dzierżawa gruntu w drodze bezprzetargowej, na okres od 01.05.2021 r. do 30.04.2024 r., z przeznaczeniem na cele przydomowe	Czynsz podlega waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS. Waloryzacja następowała będzie od 1 stycznia każdego roku obowiązywania umowy, począwszy od następnego roku

				przemysłowa)				kalendarzowego, po roku, w którym została zawarta umowa
2.	Działka nr 105/1, obręb Motarzyno, nr KW SL1S/00077541/3	działka niezabudowana położona w Motarzynie, w ewidencji gruntów oznaczona jako RIIIb	0,1339 ha	Dla nieruchomości brak jest MPZP, SUIKZP przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej	1 000,00 zł / ha/ rok	Czynsz płatny: za rok 2021 w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy	dzierżawa gruntu w drodze bezprzetargowej, na okres od 01.05.2021 r. do 30.12.2021 r., z przeznaczeniem na cele rolne	Nie dotyczy

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dębica Kaszubska oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy Dębica Kaszubska <http://www.debnicakaszubska.eu/>, BIP: <http://ug.debnicakaszubska.ibip.pl/public/?id=228571> a także na tablicach Sołectw, których dotyczy dana nieruchomość. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat Słupski – strona internetowa Monitora Urzędowego pod adresem: monitorurzedowy.pl.

Wywieszono dnia2021 r.,

Okres wywieszenia upływa z dniem2021 r.