

**UCHWAŁA NR XXXI/209/2021**  
**RADY GMINY DĘBNICA KASZUBSKA**

z dnia 29 marca 2021 r.

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia na własność nieruchomości z zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa do zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 2243) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 84/3, położonej w obrębie ewidencyjnym Dobra, z zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, do zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska, na cele realizacji infrastruktury komunalnej - tereny komunikacji.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębica Kaszubska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Dębica Kaszubska

*Ireneusz Ziółkowski*

## UZASADNIENIE

Działka oznaczona numerem 84/3, położona w obrębie Dobra stanowi zasób Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictw, zwanego dalej KOWR. KOWR wystąpił z wnioskiem do Gminy o przejęcie tej działki na stan mienia gminnego w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 2243), który stanowi, że „nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego”. W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa działka stanowi drogę leżącą prostopadle do drogi gminnej - działki nr 71, obręb Dobra oraz między gospodarstwami mieszkańców Gminy, a także stanowi dojazd do działki nr 85 – załącznik nr 1 do uzasadnienia. Działka 84/3, po przejęciu jej do zasobu Gminy będzie stanowiła teren komunikacyjny.

Skutki finansowe:

- 1) nabycie działki nr 84/3, położonej w obrębie Dobra nastąpi nieodpłatnie;
- 2) Gmina Dębница Kaszubska ponosi koszty związane z przygotowaniem dokumentacji, celem przedłożenia w kancelarii notarialnej. Szacowany koszt to 2 000,00 zł.

Biorąc pod uwagę charakter działki oraz jej przeznaczenie podjęcie uchwały jest zasadne.

Załącznik nr 1  
do uzasadnienia



4477cf