

Projekt

**Uchwała Nr .../2021**  
**Rady Gminy Dębica Kaszubska**  
**z dnia ...lutego 2021 r.**  
**w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w 2021 roku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 374 ze zm.) uchwała się, co następuje.

**§ 1**

1. Wprowadza się zwolnienie dla podatników za okres od 1 stycznia do 31 maja 2021 roku, z podatku od nieruchomości na terenie Gminy Dębica Kaszubska: grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, u których nastąpił spadek obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19 o co najmniej 50%.
2. Przez spadek obrotów gospodarczych, o którym mowa w ust. 1 rozumie się zmniejszenie sprzedaży towarów lub usług w ujęciu ilościowym lub wartościowym obliczone, jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku o zwolnienie z podatku od nieruchomości, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.
3. W przypadku przedsiębiorcy, który rozpoczął prowadzenie działalności gospodarczej po dniu 1 stycznia 2020 r., do porównania łącznych obrotów przyjmuje się łączny obrót z dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku 2020.

**§ 2**

Zwolnienie z podatku od nieruchomości stanowi pomoc publiczną, o której mowa w pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01).

### § 3

Warunkiem uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, jest złożenie wniosku, którego wzór określi Wójt Gminy Dębica Kaszubska w drodze zarządzenia.

### § 4

Zwolnienie z podatku obowiązuje za okres od stycznia do maja 2021 roku i dotyczy mikroprzedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

### § 5

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

### Uzasadnienie

Podjęcie przedmiotowej uchwały wynika z troski o utrzymanie lokalnych podmiotów gospodarczych. Są to w większości mikroprzedsiębiorcy, dlatego też zwolnieniem objęto tę grupę przedsiębiorców. Ponadto skrócono okres wejścia uchwały w życie z uwagi na konieczność szybkiego działania.

Skutki finansowe – mniejszy wpływ do budżetu gminy z tytułu **podatku od nieruchomości**.