

UCHWAŁA NR XXI/156/2020
RADY GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 30 czerwca 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obszaru w obrębie Gogolewo w gminie Dębica Kaszubska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471 i 782, 471 i 782) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obszaru w obrębie geodezyjnym Gogolewo (cz. dz. 415 i dz. 179/2) w gminie Dębica Kaszubska.

2. Granice obszaru opracowania planu określono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

3. Celem przystąpienia do opracowania planu, o którym mowa w § 1 ust. 1, jest ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu zagospodarowania i zabudowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębica Kaszubska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

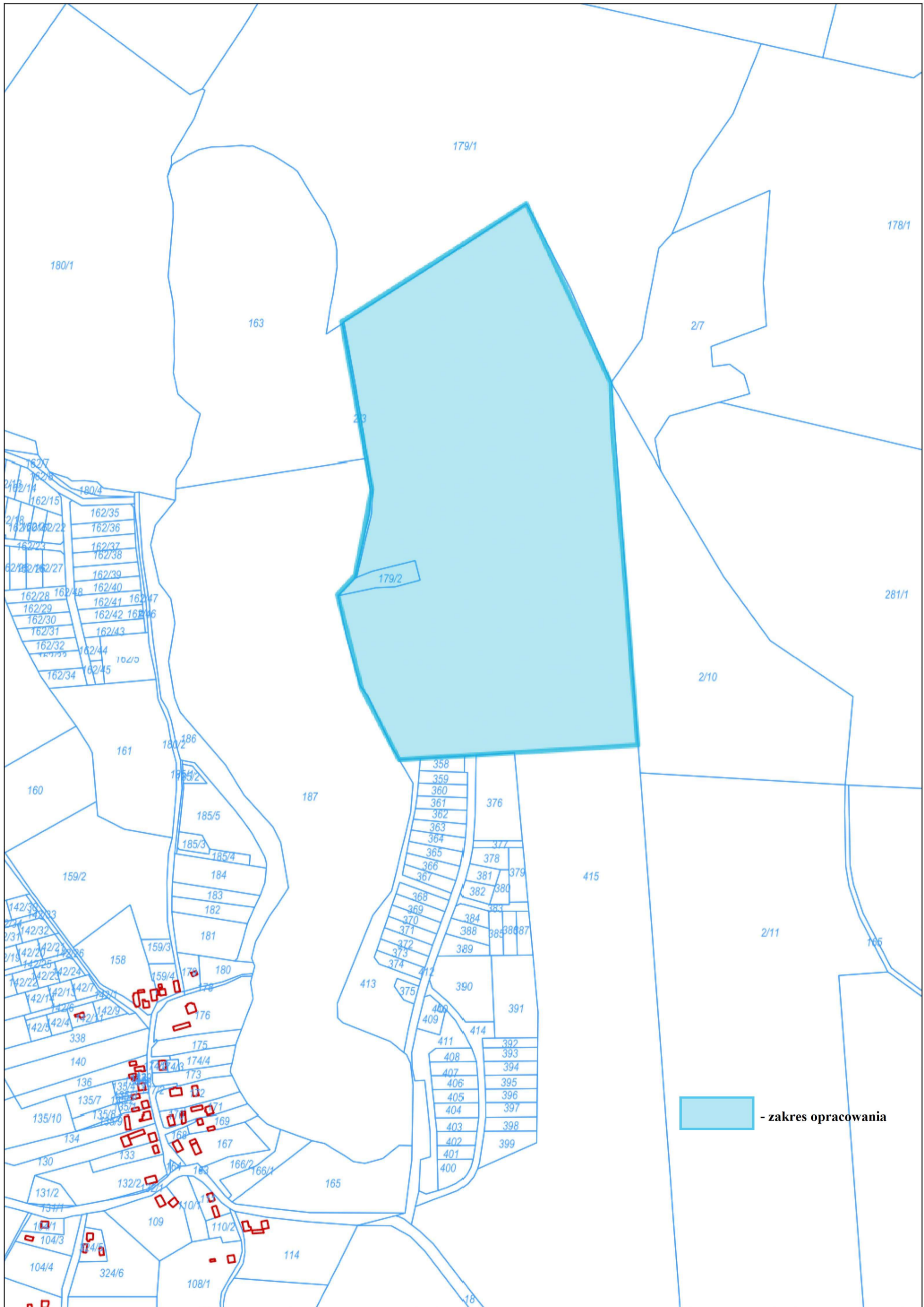
Przewodniczący Rady Gminy
Dębica Kaszubska

Krzysztof Badowski



Dębica Kaszubska - System Informacji Przestrzennej -
skala 1 : 5000

Załącznik
do uchwały nr XXI/156/2020
Rady Gminy Dębica Kaszubska
z dnia 30 czerwca 2020 r.



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*Dz. U. z 2020 r. poz. 293*), ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Opracowanie planu miejscowego ma na celu wprowadzenie ładu przestrzennego zgodnie z polityką przestrzenną gminy. Jednocześnie plan miejscowy umożliwi planowane działania inwestycyjne.

Przedmiotem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obszaru Gogolewo, w gminie Dębica Kaszubska obejmującego część działki 415 i działkę 179/2 w obrębie Gogolewo jest zmiana przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenu wynikająca z zainteresowania lokalizacją zabudowy mieszkaniowo – letniskowej oraz usług związanych z obsługą turystyczną.

Dla obszaru obejmującego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 415 i działkę 179/2 w obrębie geodezyjnym Gogolewo w gminie Dębica Kaszubska brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a wnioskowane tereny stanowią głównie tereny rolne.

Mając na celu wspieranie rozwoju zagospodarowania gruntów, Rada Gminy postanowiła przystąpić do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.