

UCHWAŁA NR XIX/145/2020
RADY GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 3 czerwca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zwrotu nieruchomości na rzecz Krajowego Ośrodka
Wsparcia Rolnictwa**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 24 ust. 5aa pkt 3 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 396, poz. 568) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zwrot Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem 199/25, zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Gogolewko, miejscowość Maleniec, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku prowadzi księgę wieczystą numer SL1S/00096835/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębica Kaszubska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Dębica Kaszubska

Krzysztof Badowski

UZASADNIENIE

Uchwała dotyczy zwrotu nieruchomości oznaczonej numerem 199/25, obręb ewidencyjny Gogolewko, miejscowość Maleniec, nabytej od Agencji Nieruchomości Rolnych, dalej ANR (obecnie Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, dalej KOWR) z przeznaczeniem pod budowę świetlicy wiejskiej oraz realizację placu rekreacyjnego z lokalizacją obiektów małej architektury (zespół boisk wielofunkcyjnych, parking, komunikacja). Aktem notarialnym z dnia 22 października 2009 roku Gmina Dębica Kaszubska nabyła nieodpłatnie nieruchomość nr 199/25, obręb Gogolewko, w trybie ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa na powyższy cel. W przypadku gdy Gmina nie zrealizuje celu na przekazanej nieruchomości przed upływem dziesięciu lat od dnia nabycia, ANR (obecnie KOWR) może żądać zwrotu nieruchomości lub aktualnej jej wartości rynkowej.

W wyniku przeprowadzonej kontroli przez KOWR stwierdzono, że działka nie została wykorzystana zgodnie z jej przeznaczeniem wskazanym w akcie notarialnym. Na działce znajduje kilka elementów placu zabaw, zakrzaczenia i zadrzewienia oraz teren podmokły. Wobec tego na podstawie art. 24 ust. 5aa pkt 3 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa zasadne jest podjęcie uchwały o zwrocie nieruchomości do zasobu KOWR.