

Podstawa prawna: Ustawa z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane  
(Dz. U. t.j. z 2019 r, poz.1186, z późniejszymi zmianami)

Termin kontroli okresowej do 31 maja 2020 r.

oraz

Kontrola 1-rocza za 2020 r.

## PROTOKÓŁ KONTROLI STANU KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEGO OBIEKTU

Obiekt wielkopowierzchniowy

1. Budynek: **Hala sportowa.**
2. Adres: **ul. Jana III Sobieskiego 3,  
76-248 Dębica Kaszubska.**
3. Właściciel budynku: **Majątek Gminy Dębica Kaszubska przekazany  
w trwałą zarząd Zespołowi Szkolno - Przedszkolnemu,  
76-248 Dębica Kaszubska**
4. Technologia wykonania: **konstrukcja szkieletowa stalowo – drewniana  
oparta na monolitycznych elementach żelbetowych.**
5. Powierzchnia zabudowy: **2 074,6 m<sup>2</sup>;**
6. Powierzchnia użytkowa: **2 169,0 m<sup>2</sup>;**
7. Kubatura: **17 252 m<sup>3</sup>;**
8. Ilość kondygnacji: **1 + galeria dla widowni.**
9. Rok przekazania obiektu do użytkowania: **2003 r.**
10. Ostatni przegląd 5-letni **30. 05. 2017 r.**

spisany w dniu **27. 05. 2020 r.**

Okresowej kontroli stanu technicznego i sprawności obiektu dokonał:

**Henryk Żmuda-Trzebiatowski** **inżynier budowlany**

Przy współudziale

**Magdaleny Kinder**

**przedstawiciela Właściciela**

1. Elementy narażone na szkodliwe wpływy atmosferyczne:

a) dach

**Stan techniczny pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej na ocieplanym stropodachu jest dobry. Użytkownik zgłosił przecieki z dachu podczas obfitych opadów. Zaleca się zaplanowanie remontu dachu.**

b) rynny

**Stan techniczny rynien dobry. Nie zauważono wygięć rynien. Spadki rynien do rur spustowych prawidłowe.**

c) rury spustowe

**Stan dobry. Rury spustowe nie wykazują deformacji.**

d) elewacje

**Stan dobry.**

2. Instalacji wewnętrznych:

a) wod-kan

**Stan dobry.**

b) elektrycznych

**Stan dobry. Nadzór bieżący Właściciela we własnym zakresie.**

c) gazowych

**Nie dotyczy.**

3. Przewodów kominowych:

a) spalinowych

**Nie dotyczy.**

b) wentylacyjnych

**Stan dobry. Kontrolę sprawności na zlecenie Zarządcy obiektu przeprowadza kominiarz.**

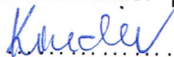
4. Wentylacji mechanicznej. przeprowadzono modernizację w 2018 r.

**Stan dobry.**

**Uwagi i zalecenia po przeglądzie budowlanym:**

1. Wykonano zalecenia z przeglądu z 2018 r.

2. Hala sportowa pod względem konstrukcyjno – budowlanym może być użytkowana zgodnie ze swoim przeznaczeniem.

Treść protokołu podano do wiadomości przedstawicielce właściciela obiektu:  
pani Magdalenie Kinder 

W dniu 29.05.2019 r., zawiadomiono pisemnie Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Powiecie Słupskim o przeprowadzonej kontroli okresowej do 31 maja 2020 r.

Kontrolę przeprowadził, informację do PINB przekazał, protokół sporządził:

mgr inż. Henryk Żmuda-Trzebiatowski



mgr inż. Henryk Żmuda-Trzebiatowski  
Upr. bud. do proj. - kier. robotami budowl.  
bez ograniczeń w spec. konstr.-budowl.  
Nr ewid. UW Słupsk  
GT-IV-4/10/75 i UAN 3346/972/90