

Zamawiający:

Gmina Dębница Kaszubska

76-248 Dębница Kaszubska, ul. ks. Antoniego Kani 16a

Adresat: **Wszyscy Wykonawcy**

Nr sprawy: **RPI.271.10.2020.JD**

Wyjaśnienie treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Budowa sali gimnastycznej wraz z boiskiem wielofunkcyjnym przy Zespole Szkół w Gogolewie Gmina Dębница Kaszubska.**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) z uwagi na złożone przez Wykonawców pytania dotyczące treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Zamawiający wskazuje co następuje:

Pytania 11 z dnia 28.05.2020 r.

- 1) Prosimy o przesłanie zestawienia zbrojenia fundamentów

Odpowiedź

Zbrojenie fundamentów należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną, tj. rysunki nr SK01 (plik 0.5.4.2.1 PBK01) oraz rysunki nr 27z – 29z (pliki 06.1.19.1-2 – 06.21.1-2).

- 2) Prosimy o przesłanie wymaganych parametrów dla wykładzin PCV Sali sportowej, salek fitness, siłowni i korekcyjnej oraz pozostałych wykładzin PCV.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga zastosowania wykładzin przeznaczonych do zastosowań w budynkach użyteczności publicznej, posiadających atest higieniczny, certyfikaty, oceny higieniczne i aprobaty techniczne zgodne z PN.

- 3) Prosimy o określenie wykończenia posadzki klatki schodowej wewnętrznej i zewnętrznej.

Odpowiedź

Posadzki klatki schodowej wewnętrznej i zewnętrznej należy wykończyć lastrico, zgodnie z adaptowanym projektem typowym.

- 4) Prosimy o określenie jakie wyposażenie z projektu zamiennego na salki przyjąć do wyceny. Prosimy również o wyjaśnienie rozbieżności: na rysunku brak ławek Ł1 i luster Lp1, natomiast są one na zestawieniu. W zestawieniu nie ma za to mat do ćwiczeń i urządzenia step, a są one na rysunku – wyceniać czy nie?

Odpowiedź

Należy wycenić wyposażenie stałe, zgodnie z zestawieniem stanowiącym załącznik do projektu wykonawczego - 7 Zestawienie wyposażenia sportowego – Gogolewo.

- 5) Prosimy o jednoznaczne określenie w których pomieszczeniach poza oczywiście salą gimnastyczną przyjąć sufity podwieszane.

Odpowiedź

Sufity podwieszane należy przyjąć we wszystkich pomieszczeniach.

- 6) Jakie wykończenie przyjąć w korytarzu na piętrze (antresoli) – PCV czy lastryko?

Odpowiedź

Posadzkę korytarza na piętrze należy wykończyć wykładziną PCV, zgodnie z adaptowanym projektem typowym (lastryko dotyczy klatki schodowej).

- 7) Prosimy o weryfikację zarówno ilości jak i wymiarów stolarki okiennej hali. Okien O1 oraz 2 wg nas jest zbyt dużo, ponadto przy zestawieniu ich w pakiety po 3 szt wysokość ich jest 4,50m, a z zamiennego projektu konstrukcji wynika, że otwór ma być wysokości 4,20m. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że poprawione zestawienie stolarki zostało udostępnione w dniu 25.05.2020 r. wraz z odpowiedzią na pytania nr 4 z dnia 19.05.2020 r., punkt 4) Zamawiający udostępnia poprawione zestawienie stolarki okiennej.

- 8) Prosimy o określenie, jakie pakiety szybowe zastosować w stolarce okiennej? W projekcie są rozbieżności.

Odpowiedź

Należy zastosować stolarkę okienną oraz drzwiową, spełniającą wymagania określone w Załączniku nr 2 WYMAGANIA IZOLACYJNOŚCI CIEPLNEJ I INNE WYMAGANIA ZWIĄZANE Z OSZCZĘDNOŚCIĄ ENERGII do ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

- 9) Wykonawcy chcąc uzyskać maksymalną liczbę punktów za swoją ofertę muszą udzielić 84 miesięcznej gwarancji. Prosimy zatem o zastosowanie innego systemu okien na Sali. Montaż jednego okna pod drugim po pierwsze jest problematyczny, a po drugie zestaw taki będzie bardzo ciężki (nacisk na dolne okno ponad 300 kg). Będzie się wiązał z opadaniem i koniecznością częstej regulacji, mogą pękać szyby pod wpływem naprężeń, profile mogą się odkształcać. Wykonawca musi doliczyć do oferty koszt usuwania częstych usterek i wymiany uszkodzonych elementów w okresie gwarancji, natomiast po okresie gwarancji koszt ten będzie ponosić Zamawiający / użytkownik. Proponujemy zastosowanie systemu fasadowego aluminiowego lub zastosowanie konstrukcji pośrednich podtrzymujących każde okno z osobna.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że zgodnie ze stanowiskiem Projektanta, dopuszcza zastosowanie wykonanie okna jako jednego z profilu aluminiowego.

- 10) Prosimy o określenie wymiarów otworu dla drzwi DP1 oraz DP2 w części istniejącej szkoły.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że wymiary dla drzwi DP1 oraz DP2 określone są w dokumentacji technicznej, tj. rysunki nr AW 01.1 (plik 05.1.1 PW 01.1 Rzut parteru) oraz AW 04.1 (plik 05.1.1 PW 04.1 Przekrój AA).

- 11) Prosimy o informację w jaki sposób Zamawiający przewiduje rozwieranie skrzydeł okiennych na Sali skoro będą w nich zamontowane elementy ochronne z postaci kraty lub siatki?

Odpowiedź

Zamawiający przewiduje rozwieranie skrzydeł okiennych do odległości siatki za pomocą klamki okiennej.

- 12) W jaki sposób wykonać otwieranie takiej dużej ilości skrzydeł z poziomu posadzki (każde skrzydło musi mieć swój system otwierania, czyli po cztery w każdym pionie)? Ponadto nie ma możliwości zrobienia okna rozwierno – uchylnego z poziomu podłogi.

Odpowiedź

Zamawiający udostępnia poprawione zestawienie stolarki okiennej. Możliwości otwierania okna rozwierno – uchylnego z poziomu podłogi za pomocą klamki. Uchylenie skrzydła okiennego w górnej części okna za pomocą systemowego rozwiązania.

- 13) Lokalizacja opraw ulicznych, z jakiej rozdzielnicy mają być zasilone.

Odpowiedź

W zakresie zadania 1 nie przewiduje montażu lamp ulicznych, jednocześnie informuję, że w zadaniu 2 przewiduje się montaż dwóch lamp solarnych.

- 14) Lokalizacja rozdzielnicy (szafy rackowej) do monitoringu, z jakiej rozdzielnicy ma być zasilona.

Odpowiedź

Monitoring należy zasilć z rozdzielnicy głównej.

- 15) Lokalizacja paneli fotowoltaicznych - czy mają być na dachu budynku (jeśli tak to w jakim miejscu).

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje montażu paneli fotowoltaicznych.

- 16) Lokalizacja kamer - czy jeśli kamera znajduje się na starej części szkoły - czy instalacja będzie prowadzona natynkowo - jakie jest rozwiązanie tego tematu?

Odpowiedź

W przypadku lokalizacji kamer na starej części budynku szkoły instalację monitoringu należy prowadzić natynkowo.

- 17) Ilość kamer powinna być zwiększona do 10 lub 12 zależnie od tego jaki konkretnie będzie zakres obejmujący przez kamery. Niestety za mało konkretów do właściwego doboru ilości kamer.

Odpowiedź

Zgodnie z opisem monitoringu, wymagany jest montaż min. 8 kamer, obejmujący swym zakresem podgląd wejścia do budynku sali gimnastycznej i budynku szkoły, terenu przy budynku sali gimnastycznej i budynku szkoły, oraz boiska wielofunkcyjnego .

- 18) Czy w związku ze zmianą nowo powstających sal szkoleniowych, które zostały zaaranżowane na sale sportowe, zmieniają się też punkty elektryczne?

Odpowiedź

Rozmieszczenie punktów elektrycznych pozostaje bez zmian.

Pytania 12 z dnia 28.05.2020 r.

- 1) W projekcie załączonym do odpowiedzi z dnia 28.05.2020 r. w opisie jest informacja, że podłoga sportowa ma być PCV, natomiast na rzucie parteru jest napisane, że ma być drewniana. Prosimy o jednoznaczne określenie warstw posadzkowych na sali sportowej.

Odpowiedź

Nawierzchnie podłogi należy wykonać z wykładziny PVC. Przekrój przez warstwy podłogi został wskazany w dokumentacji technicznej- plik „06.1.10.2”.

- 2) W załączonym w dniu 28.05.2020 r. projekcie jest informacja, że sufit podwieszany nad salą sortową ma mieć odporność ppoż EI60. Zaprojektowany sufit z płyty g-k perforowanej nie spełnia tego wymogu. Prosimy o określenie prawidłowego rozwiązania

Odpowiedź

Należy zastosować płyty typu GKF - płyta gipsowo-kartonowa ogniochronna.

- 3) Prosimy o określenie materiału z jakiego mają być wykonane balustrady i poręcze wewnętrzne i zewnętrzne w całym obiekcie – ocynkowane i malowane czy też ze stali nierdzewnej.

Odpowiedź

Balustrady, poręcze wewnętrzne i zewnętrzne należy wykonać ze stali nierdzewnej.

- 4) Czy dla grzejników zamontowanych za drabinkami gimnastycznymi przyjąć obudowy (ponieważ część grzejnika wystaje poza drabinkę), czy też zwiększyć ilość drabinek aby grzejnik został przykryty w całości.

Odpowiedź

Należy zwiększyć ilość drabinek.

Wykonawca jest zobowiązany wykonywać przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa (m.in. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót, wiedzą techniczną oraz zaleceniami nadzoru inwestorskiego.

Uwaga

Jednocześnie Zamawiający załącza drugie uzupełnienie Projektu budowlanego – zadanie 1 - Zał. 8.2

Z uwagi na powyższe Zamawiający dokonuje modyfikacji treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie terminu składania i otwarcia ofert:

1) pkt 18.14.1. SIWZ otrzymuje brzmienie:

*„Zewnętrzna koperta powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres: **Urząd Gminy Dębica Kaszubska, ul. ks. Antoniego Kani 16a, 76-248 Dębica Kaszubska** oraz oznaczona napisem: **„Oferta na przetarg nieograniczony: Budowa sali gimnastycznej wraz z boiskiem wielofunkcyjnym przy Zespole Szkół w Gogolewie Gmina Dębica Kaszubska)”** z dopiskiem **„Nie otwierać do dnia 15 czerwca 2020 r. do godz. 10:00”.**”*

2) pkt. 19.1. SIWZ otrzymuje brzmienie:

*„Ofertę należy złożyć w **Urzędzie Gminy Dębica Kaszubska, ul. ks. Antoniego Kani 16a, 76-248 Dębica Kaszubska, pok. nr 1 (Punkt Obsługi Klienta)** nie później niż do dnia **15 czerwca 2020 r. do godz. 10:00**”*

3) pkt. 19.2. SIWZ otrzymuje brzmienie:

*„Otwarcie ofert nastąpi dnia **15 czerwca 2020 r. o godz. 10:15** w siedzibie Zamawiającego, tj. w **Dębicy Kaszubskiej, przy ul. ks. Antoniego Kani 16a, sala konferencyjna (parter).**”*

W konsekwencji dokonanych zmian Zamawiający dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu zamieszczonego w dniu 11.05.2020 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 538748-N-2020.

Niniejsze modyfikacja zostanie niezwłocznie przekazana Wykonawcom, którym przekazano Specyfikację istotnych warunków zamówienia, a także umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego www.debnicakaszubska.eu, <http://ug.debnicakaszubska.ibip.pl>, na której udostępniono specyfikację.

WÓJT GMINY
Dębica Kaszubska
Iwona Warkocka

