

**SPRAWOZDANIE  
Z DZIAŁALNOŚCI WÓJTA GMINY NA SESJĘ RADY GMINY  
za okres od 30 października 2019 r. do 26 listopada 2019 r.**

1. Przeprowadzono konsultacje w sprawie przyjęcia Rocznej strategii współpracy Gminy Dębica Kaszubska z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami działającymi w sferze pożytku publicznego na 2020 rok. Podczas konsultacji nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków do programu.
2. Zakończono realizację robót budowlanych przewidzianych do realizacji w 2019 r. – etap I – budowa świetlicy nad jeziorem Dobra. Całkowita wartość robót budowlanych – 469 860,00 zł, wysokość dofinansowania 219 900 zł. Planowany termin zakończenia projektu – maj 2020 r.
3. Zakończono roboty budowlane na PSZOK-u w Dębicy Kaszubskiej. Uzyskano pozwolenie na użytkowanie obiektu. Wartość umowy na realizację robót budowlanych w trybie zaprojektuj – wybuduj: 1 114 995,00 zł. Trwa zakup wyposażenia obiektu.
4. Dostawa sprzętu i urządzeń specjalistycznych na potrzeby PSZOK w Dębicy Kaszubskiej:
  - a) 12.11.2019 r. podpisana została umowa na dostawę myjki wysokociśnieniowej – spalinowej. Dostawcą sprzętu jest Przedsiębiorstwo Handlowe KOGEX Sp. z o.o., ul. Gajowa 53/16, 50-520 Wrocław. Termin dostawy – 11.12.2019 r. Wartość urządzenia – 16 358,00 zł.
  - b) 21.11.2019 r. podpisana została umowa na dostawę ciągnika. Dostawcą sprzętu jest firma Raiffeisen Agro – Technika Raitech Sp. z o.o., ul. Bydgoska 41, 86-061 Brzoza k/Bydgoszczy. Termin dostawy – 20.12.2019 r. Wartość urządzenia – 285 360,00 zł.
5. Trwają prace projektowe związane z budową drogi gminnej na ul. Jarzębinowej w Dębicy Kaszubskiej. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa wykonywana przez AM Pracownia Projektowa Anna Żuber. Planowany termin wykonania dokumentacji, zgodnie z aneksem do umowy – 29.11.2019 r.
6. Zakończono prace projektowe na zagospodarowanie terenu obok Urzędu Gminy. Wartość opracowanej dokumentacji 41 820,00 zł. Gmina złoży wniosek o pozwolenie na budowę.
7. Zakończono roboty budowlane związane z przebudową dróg gminnych w miejscowości Motarzyno. Wykonawcą było Przedsiębiorstwo Drogowo-Mostowe DROMOS Sp. z o.o., ul. Gdańska 26, 83-300 Kartuzy. Wartość umowy 616 893,38 zł. Zadanie realizowane z dofinansowaniem z Funduszu Dróg Samorządowych (50% wartości zadania). Na dzień 27.11.2019 r. wyznaczono termin odbioru końcowego.
8. W dniu 15.11.2019 r. podpisano umowę z Wykonawcą – ORGANILS WZPU Suchecki Jacek, ul. Toruńska 18B/B, 80747 Gdańsk na modernizację źródła ciepła w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Dębicy Kaszubskiej w systemie zaprojektuj-wybuduj. Wartość umowy 1 629 750,00 zł brutto. Planowany termin wykonania dokumentacji 31.05.2020 r. Planowany termin wykonania zaprojektowanych robót 31.07.2020 r.

Zadanie realizowane w ramach projektu pn. „OZE w gminach powiatu słupskiego”, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020

OZE dla mieszkańców

- Gmina otrzymała interpretację indywidualną Dyrektora Krajowej Informacji Skarbowej w zakresie prawa podatkowego. Z interpretacji wynika **konieczność opodatkowania otrzymanej dotacji oraz każdej wpłaty indywidualnej mieszkańca**. Dodatkowo zapisy w interpretacji wskazują na potencjalną możliwość odzyskania przez Gminę podatku VAT, co oznacza uznanie podatku VAT za koszt niekwalifikowany, czyli dofinansowanie jest do kwoty

netto.

- Wpłata właściciela to: **[(wynagrodzenie wykonawcy netto x 0,15) + podatek VAT od całej instalacji]**.
  - Przygotowano pismo z opisem postępowania z:
    - Oświadczeniem stron w sprawie odstąpienia od umowy na realizację projektu zawartej pomiędzy Stowarzyszeniem
    - Projektem umowy pomiędzy mieszkańcem a Gminą
    - Deklaracją rezygnacji z członkostwa w Stowarzyszeniu
  - Zmieniły się przepisy w zakresie OZE i **wszystkie instalacje powyżej 6,5kW muszą posiadać uzgodnienie projektu z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż.**, a po wykonaniu zamiar przystąpienia do ich użytkowania wymaga zgłoszenia do PSP. Trwają rozmowy z rzeczoznawcami – mamy 50 takich przypadków – to nas w tej chwili wstrzymuje.
  - Zmienił się VAT i wszystkie instalacje fotowoltaiczne dla celów gospodarstw domowych mają stawkę Vat 8%, niezależnie od miejsca montażu.
9. Zakończono roboty budowlane polegające na modernizacji przepompowni ścieków przy ul. Jagiełły i przy ul. Młyńskiej w Dębnicy Kaszubskiej. Wykonawcą był Usługowy Zakład Elektromechaniczny Andrzej Drozd, Włynkówko 42c, 76-200 Słupsk. Wartość zadania 135 300,00 zł.
10. Trwają prace projektowe drogi w miejscowości Dobra. Wykonawcą zadania jest ARIGOLD Paulina Kukla, ul. Świętojańska 45/6, 81-391 Gdynia. Wartość umowy 23 370,00 zł. Planowany termin wykonania dokumentacji, zgodnie z umową oraz aneksem 31.03.2020 r.
11. W dniu 22.11.2019 r. podpisano umowę z Wykonawcą – TELI Maciej Grabosz-Karnicki, Głobino ul. Główna 89, 76-200 Słupsk na modernizację oświetlenia ogólnodostępnej przestrzeni publicznej na terenie Gminy Dębica Kaszubska. Wartość umowy 52 719,08 zł. Planowany termin realizacji – 20.12.2019 r. W ramach zadania zostanie wykonane:
- GOK w Dębicy Kaszubskiej wymiana 8 opraw na istniejących słupach, wymiana 1 oprawy na istniejącym wysięgniku (elewacja budynku)
  - Stadion w Dębicy Kaszubskiej – wymiana 3 opraw wraz z wymianą 3 słupów
  - Oczyszczalnia ścieków w Dębicy Kaszubskiej – wymiana 7 opraw na istniejących słupach
  - Szkoła podstawowa w Gogolewie – wymiana 3 opraw na istniejących wysięgnikach (elewacja budynku).
- Zadanie jest jedną z wielu części projektu: „Popraw efektywności systemów oświetlenia zewnętrznego na terenie Obszaru funkcjonalnego Miasta Słupska”, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.
12. Trwa opracowanie projektu koncepcyjnego na utworzenie Centrum opiekuńczo-mieszkalnego w Dębicy Kaszubskiej. Wykonawca – Usługi Projektowe Wojciech Podruczny, ul. Kilińskiego 8/2a, 76-200 Słupsk. Wartość umowy 8 995,00 zł. Planowany termin wykonania 13.12.2019 r.
13. W dniu 21.10.2019 r. ogłoszony został przetarg nieograniczony na wybór Wykonawcy usługi zadania polegające na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych z trenu Gminy Dębica Kaszubska w 2020 roku. W dniu 26.11.2019 r. upłynął termin na składanie ofert.
- W przetargu złożono tylko jedną ofertę na kwotę:
- Kwota netto – 1 740 534,28 zł, kwota brutto – 1 879 777,02 zł.
14. Trwa procedura wyłonienia dostawcy energii elektrycznej (wraz z usługą dystrybucji) w okresie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. Pierwsze postępowanie przetargowe zostało unieważnione z uwagi na brak złożonych ofert.
15. 22 listopada 2019 r. została podpisana umowa z Energa-Obrót S.A. z siedzibą w Gdańsku na

- dostawę energii elektrycznej dla potrzeb oświetlenia drogowego i sygnalizacji w o okresie od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 r.
16. Trwają prace związane z budową oświetlenia ulicznego w miejscowości Starnice. Termin wykonania zadania upływa 15.12.2019 r. Koszt wykonania: 30 739,27 zł.
  17. W ramach funduszu sołeckiego zlecono budowę lampy w miejscowości Gogolewo – koszt budowy 7134 zł. Termin realizacji do 15 grudnia 2019 r.
  18. Dnia 15.11.2019 r. zostały wyłonione oferty na „Zimowe utrzymanie dróg gminnych na terenie Gminy Dębica Kaszubska”. Zimowe utrzymanie dróg na terenie Gminy Dębica Kaszubska w sezonie 2019/2020 będzie realizowane przez:
    - a) **Zadania nr 1** – Motarzyno, Kotowo, Budowo, Jawory, Budówko, Niepogłędzie, Gałęzów, Grabówko – **Gospodarstwo Rolne Eugeniusz Krycki, cena brutto: 183,60 zł (roboczo/godzina),**
    - b) **Zadanie nr 2** – Starnice, Borzęcino, Brzezinec, Dobieszewko, Dobieszewo - Cmentarz, Łabiszewo, połączenie DP 1174G – Troszki – DP 1177G, połączenie DP 1174G – Starniczki, połączenie DP 1177G z miejscowością Brzezinec – **Usługi Ziemno-Transportowe Jacek Bubniak, cena brutto: 194,40 zł (roboczo/godzina),**
    - c) **Zadanie nr 3** – połączenie DW210 - Spole (w tym droga w miejscowości), połączenie DP 1178G – Leśnia (w tym droga w miejscowości) – odcinek drogi od DP 1178G do miejscowości winien być wyszczególniony na karcie drogowej jako osobna pozycja, Niemczewo, Goszczyno, Strzegomino, Ochodza, Jamrzyno, – **Gospodarstwo Rolne Eugeniusz Krycki, cena brutto: 183,60 zł (roboczo/godzina);**
    - d) **Zadanie nr 4** – połączenie DP 1177G – Żarkowo – Dobieszewo, połączenie DP 1177G – Dobra – Dobrzec – DP 1177G, Podole Małe, Dobra (kolonia), Gogolewo, Gogolewko, Maleniec – **AUTO COMPLEX Paweł Józkowski, cena brutto: 159,87 zł (roboczo/godzina),**
    - e) **Zadanie nr 5** – połączenie DP 1176G – Podwilczyn – Mielno – DP 1175G, połączenie DP 1176G – Dargacz (w tym droga w miejscowości), połączenie DP 1176G – Mielno – **Sklep Spożywczo-Przemysłowy Jarosław Wyka, cena brutto: 166,32 zł (roboczo/godzina).**
  19. Podpisano protokół sprzedaży:

Łączne wpływy do końca roku 2019 (z powyższych sprzedaży): 201130 zł netto.  
Planowany wpływ w styczniu 2020 – 101 000 zł.
  20. Trwa procedura przygotowania przetargu na działkę nr 222/2 oraz 12/2 dzierżawa gruntów.
  21. Na wniosek Sołtysa Sołectwa Starnice zwrócono się z zapytaniem do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o nieodpłatne przekazanie, na rzecz Gminy, części działki nr 5/18, w obrębie Starnice (część terenu przy remontowanej drodze w centrum), z przeznaczeniem na kulturę fizyczną (propozycja sołtysa: wiata wypoczynkowa, ławki, stoły, miejsce na grilla, stojaki na rowery itp.).
  22. W wyniku kolejnych rozmów z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa w sprawie działki oznaczonej numerem 276, w obrębie Budowo, na której zrealizowano cel publiczny w postaci budowy placu zabaw, korzystanie z terenu komunikacji, KOWR dalej stoi na stanowisku, że cel nie jest zrealizowany na całej działce o powierzchni 1,90 ha i żąda zwrotu wartości pieniężnej całej nieruchomości (choć może odstąpić od żądania zwrotu aktualnej wartości pieniężnej lub wyrazić zgodę na wydzielenie niewykorzystanego teren i zwrócenie do KOWR-u).
  23. W dniu 26.11.2019 r. odbyło się oficjalne przekazanie radiowozu na rzecz Posterunku Policji w Dębicy Kaszubskiej. Gminy partycypowała w kosztach zakupu samochodu. Wysokość przekazanego wsparcia wyniosła 20 tys. zł.
  24. Wydano 19 zarządzeń.