

## ZARZĄDZENIE Nr 165/2019

### WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 24 października 2019 r.

#### **w sprawie przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego do najmu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do oddania w najem nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Ustala się wysokość czynszów najmu nieruchomości oddanych w najem, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

3. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Wójta Gminy Dębica Kaszubska  
Zastępca Wójta Gminy Dębica Kaszubska

*Agnieszka Żukowska*

## Załącznik

do zarządzenia nr 165/2019

z dnia 24 października 2019 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI Z ZASOBU GMINY DĘBNICA KASZUBSKA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis przedmiotu najmu	Powierzchnia przedmiotu najmu	Przeznaczenie w MPZP, SUIKZP	Wysokość opłat z tyt. najmu	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie najmu	Forma przeznaczenia najmu wraz z okresem trwania umowy
1	działka nr 35/2 o pow. 0,36 ha, obręb Niepogłędzie, gmina Dębica Kaszubska SL1S/00059996/5	Działka położona w centralnej części wsi, zabudowana domem mieszkalnym 26b. Pozostała część nieruchomości stanowi działkę rolną. Klasoużytki: RIIIa, RIVa, B	0,2700 ha	Brak MPZP, SUIKZP częściowo obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i i uzupełnień zabudowy mieszkaniowej oraz działalności gospodarczych, częściowo obszary wskazane na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych. Na działce znajdują się powierzchniowe stanowiska archeologiczne - Uchwała Nr XLI/296/2014 z dnia 2014-03-26 w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska oraz przyjęcia tekstu jednolitego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska wynikającego z tej zmiany. Teren otuliny Parku Krajobrazowego Dolina Słupi	1000 zł/ha	Czynsz płatny rocznie w terminie do 15 marca za dany rok z góry	Cele rolne	w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat
2	działka nr 239/5 o pow. 0,3529 ha, obręb Motarzyno, gmina Dębica Kaszubska SL1S/00077958/9	Działka zlokalizowana w zachodniej części osiedla mieszkaniowego, zabudowana pomieszczeniami gospodarczymi, garażami	0,0010 ha	Teren komunikacji - droga wewnętrzna - Uchwała Nr XVI/89/2008 z dnia 2008-03-14 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części osiedla wielorodzinnego w miejscowości Motarzyno gmina Dębica Kaszubska. Teren otuliny Parku Krajobrazowego Dolina Słupi	1 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT	Czynsz płatny rocznie w terminie do 15 marca za dany rok z góry	Grunt przeznaczony na posadowienie pomieszczenia gospodarczego, garażu	w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

<b>3</b>	działka nr 239/5 o pow. 0,3529 ha, obręb Motarzyno, gmina Dębница Kaszubska SL1S/00077958/9	Działka zlokalizowana w zachodniej części osiedla mieszkaniowego, zabudowana pomieszczeniami gospodarczymi, garażami	0,0015 ha	Teren komunikacji - droga wewnętrzna - Uchwała Nr XVI/89/2008 z dnia 2008-03-14 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części osiedla wielorodzinnego w miejscowości Motarzyno gmina Dębница Kaszubska. Teren otuliny Parku Krajobrazowego Dolina Słupi	1 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	Czynsz płatny rocznie w terminie do 15 marca za dany rok z góry	Grunt przeznaczony na posadowienie pomieszczenia gospodarczego, garażu	w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat
<b>4</b>	działka nr 239/5 o pow. 0,3529 ha, obręb Motarzyno, gmina Dębница Kaszubska SL1S/00077958/9	Działka zlokalizowana w zachodniej części osiedla mieszkaniowego, zabudowana pomieszczeniami gospodarczymi, garażami	0,0020 ha	Teren komunikacji - droga wewnętrzna - Uchwała Nr XVI/89/2008 z dnia 2008-03-14 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części osiedla wielorodzinnego w miejscowości Motarzyno gmina Dębница Kaszubska. Teren otuliny Parku Krajobrazowego Dolina Słupi	1 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia za miesiąc z góry	Grunt przeznaczony na posadowienie pomieszczenia gospodarczego, garażu	w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat
<b>5</b>	działka nr 239/5 o pow. 0,3529 ha, obręb Motarzyno, gmina Dębница Kaszubska SL1S/00077958/9	Działka zlokalizowana w zachodniej części osiedla mieszkaniowego, zabudowana pomieszczeniami gospodarczymi, garażami	0,0015 ha	Teren komunikacji - droga wewnętrzna - Uchwała Nr XVI/89/2008 z dnia 2008-03-14 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części osiedla wielorodzinnego w miejscowości Motarzyno gmina Dębница Kaszubska. Teren otuliny Parku Krajobrazowego Dolina Słupi	1 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	Czynsz płatny co miesiąc w terminie do 10 dnia miesiąca z góry. Płatności: w miesiącach: I, III, V, VII, IX, XI	Grunt przeznaczony na posadowienie pomieszczenia gospodarczego, garażu	w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat
<b>6</b>	działka nr 239/5 o pow. 0,3529 ha, obręb Motarzyno, gmina Dębница Kaszubska SL1S/00077958/9	Działka zlokalizowana w zachodniej części osiedla mieszkaniowego, zabudowana pomieszczeniami gospodarczymi,	0,0015 ha	Teren komunikacji - droga wewnętrzna - Uchwała Nr XVI/89/2008 z dnia 2008-03-14 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części osiedla wielorodzinnego w miejscowości Motarzyno gmina Dębница Kaszubska. Teren otuliny Parku Krajobrazowego Dolina Słupi	1 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia za miesiąc z góry	Grunt przeznaczony na posadowienie pomieszczenia gospodarczego, garażu	w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

7	działka nr 239/5 o pow. 0,3529 ha, obręb Motarzyno, gmina Dębница Kaszubska SL1S/00077958/9	garażami Działka zlokalizowana w zachodniej części osiedla mieszkaniowego, zabudowana pomieszczeniami gospodarczymi, garażami	0,0015 ha	Teren komunikacji - droga wewnętrzna - Uchwała Nr XVI/89/2008 z dnia 2008-03-14 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części osiedla wielorodzinnego w miejscowości Motarzyno gmina Dębница Kaszubska. Teren otuliny Parku Krajobrazowego Dolina Słupi	1 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia za miesiąc z góry	Grunt przeznaczony na posadowienie pomieszczenia gospodarczego, garażu	w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat
8	działka nr 1/1 o pow. 0,20 ha, obręb Motarzyno, gmina Dębница Kaszubska SL1S/00033560/2	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym pomieszczeniami gospodarczymi oraz garażem	0,0015 ha	Brak MPZP, SUIKZP częściowo obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i i uzupełnień zabudowy mieszkaniowej oraz działalności gospodarczych, częściowo obszary wskazane na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych. Teren otuliny Parku Krajobrazowego Dolina Słupi	1 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia za miesiąc z góry	Grunt przeznaczony na posadowienie pomieszczenia gospodarczego, garażu	w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat
<b>CZYN SZ PODLEGA WALORYZACJI ROCZNEJ O WSKAŹNIK WZROSTU CEN TOWARÓW I USŁUG KONSUMPCYJNYCH OGŁOSZONY PRZEZ PREZESA GUS</b>								

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dębница Kaszubska na okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Dębница Kaszubska <http://www.debnickakaszubska.eu/>, BIP: <http://ug.debnickakaszubska.ibip.pl/public/?id=209868> oraz na tablicach sołectw. Ponadto informacja o wykazie zostanie umieszczona w prasie lokalnej.

Wywieszono dnia 24 października 2019 r.