

**WÓJT GMINY DĘBNICA KASZUBSKA  
I PUBLICZNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ  
DZIAŁKI W MOTARZYNIĘ, GMINA DĘBNICA KASZUBSKA**

LP.	POŁOŻENIE	NR DZIAŁKI POWIERZCHNIA	CENA WYWOŁAWCZA	WADIUM
1	Motarzyno, gmina Dębica Kaszubska SL1S/00077958/9 (brak obciążeń)	239/15 0,0022 ha	1845 zł (cena netto: 1500 zł)	200 zł

**PRZEZNACZENIE TERENU: TEREN ZABUDOWY GOSPODARCZO-GARAŻOWEJ**

wadium płatne w terminie do dnia 25.11.2019 r.  
przetarg odbędzie się w dniu 28.11.2019 r., godz. 9:30

Działka zlokalizowana jest w zachodniej części miejscowości Motarzyno, wśród osiedla mieszkaniowego wielorodzinnego oraz zabudowy gospodarczej. Nieruchomość położona jest w kompleksie działek pod zabudowę gospodarczo – garażowej.



Działka jest niezabudowana, nieuzbrojona. Dostęp komunikacyjny od strony bloków mieszkalnych i drogi głównej zapewnia droga gruntowa utwardzona wewnątrzsiedlowa.

## FUNKCJA W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Uchwała XVI/89/2008 z dnia 2008-03-14 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części osiedla wielorodzinnego w miejscowości Motarzyno gmina Dębница Kaszubska.

Dla powyższej działki przewiduje się **teren zabudowy gospodarczo - garażowej** (dla potrzeb terenu MW).





### Informacje dotyczące PRZETARGU:

- warunkiem przystąpienia do przetargu, jest wpłacenie wymaganego wadium z podaniem numeru działki i miejscowości. Uczestnik przetargu, zobowiązany jest przedłożyć dowód osobisty, a osoby prawne - pełnomocnictwo uprawniające do wzięcia udziału w przetargu. Osoba nie posiadająca obywatelstwa polskiego powinna mieć zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na zakup ziemi. Nie dotyczy to obywateli krajów członkowskich Unii Europejskiej,
- wadium należy wpłacić w pieniądzu, najpóźniej do dnia **25.11.2019 r.**, w kasie Urzędu Gminy Dębica Kaszubska (w godzinach pracy urzędu) lub na konto bankowe: Bank Spółdzielczy w **Ustce**, nr: **25 9315 0004 0060 0444 2000 0100**. Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania na rachunku bankowym Gminy. Wadium, nie może być później na koncie Urzędu Gminy niż do dnia 25.11.2019 r.,
- wadium wpłaconą przez zgłaszającego, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wadium/zaliczkę zwraca się po zamknięciu przetargu, nie później jednak niż po upływie 3 dni od dnia ich zamknięcia,
- wpłacenie wadium, jest równoznaczne z zapoznaniem się z przeznaczeniem zbywanego terenu jak również z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,
- cena, podlega zapłacie przed zawarciem umowy przenoszącej prawo własności,
- organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu/rokowań z uzasadnionej przyczyny, w trybie właściwym dla ogłoszenia o przetargu.
- Wójt Gminy zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu. Do dnia podpisania umowy notarialnej należy wpłacić zaoferowaną kwotę wraz z podatkiem VAT, jeśli taki występuje. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej tj. niestawienia się w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu lub braku wpłaty ceny nieruchomości do dnia zawarcia umowy Wójt

Gminy Dębica Kaszubska może odstąpić od podpisania umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Gminy,

- powyższe ogłoszenie będzie zamieszczone pod adresem internetowym [www.ug.debnicakaszubska.ibip.pl](http://www.ug.debnicakaszubska.ibip.pl), [www.debnicakaszubska.eu](http://www.debnicakaszubska.eu), na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Dębica Kaszubska i na tablicach sołectw Gminy,
- przetarg odbędzie się w pokoju nr 16 Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, ul. ks. Antoniego Kani 16a w Dębicy Kaszubskiej.

**Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 16, w budynku Urzędu Gminy**

**Dębica Kaszubska, lub telefonicznie:**

**Alicja Lichtensztein tel. 59 813 23 21 lub kom. 666 366 828,**

**[nieruchomosci@debnicakaszubska.eu](mailto:nieruchomosci@debnicakaszubska.eu)**