

**UCHWAŁA NR X/68/2019**  
**RADY GMINY DĘBNICA KASZUBSKA**

z dnia 26 czerwca 2019 r.

**w sprawie zwrotu nieruchomości na rzecz Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 24 ust. 5aa pkt 3 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 817, z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zwrot Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem 117/12, o powierzchni 0,6066 ha, zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Kotowo, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku prowadzi księgę wieczystą numer SL1S/00093296/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębica Kaszubska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Krzysztof Badowski**

## **Uzasadnienie**

Uchwała dotyczy zwrotu nieruchomości oznaczonej numerem 117/12 o powierzchni 0,6066 ha, obręb ewidencyjny Kotowo. Działka ta powstała w wyniku podziału działki nr 117/5, obręb ewidencyjny Kotowo, nabytej od Agencji Nieruchomości Rolnych, dalej ANR (obecnie Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, dalej KOWR) z przeznaczeniem na boisko sportowe. W przypadku gdy Gmina nie zrealizuje celu na przekazanej nieruchomości przed upływem dziesięciu lat od dnia nabycia, ANR (obecnie KOWR) może żądać zwrotu nieruchomości lub aktualnej jej wartości rynkowej.

W wyniku przeprowadzonej kontroli przez KOWR stwierdzono, że tylko część działki została wykorzystana zgodnie z jej przeznaczeniem wskazanym w akcie notarialnym. Uzgodniono możliwość pozostawienia w zasobie gminnym części działki zagospodarowanej zgodnie z celem, zaś pozostały teren po wydzieleniu geodezyjnym ma zostać przekazany do zasobu KOWR-u. Wobec tego, dokonano podziału działki nr 117/5, obręb ewidencyjny Kotowo, w wyniku którego powstała działka nr 117/12, którą należy zwrócić. Podjęcie uchwały wobec powyższego jest konieczne.