

ZARZĄDZENIE NR 73/2019
WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 30 maja 2019 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do oddania w najem lub dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.), § 5 ust. 5 i 6 uchwały NR XXII/158/2012 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 29 października 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz ustalenia stawek czynszów dzierżawnych na terenie gminy Dębica Kaszubska, **zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do oddania w najem lub dzierżawę nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Ustala się wysokość opłaty z tytułu najmu lub dzierżawy, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

3. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica
Kaszubska

Iwona Warkocka

Wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Dębica Kaszubska przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Powierzchnia przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłaty	Przeznaczenie do dzierżawy
1	Dz. 1/35 położona w miejscowości Niemczewo - Goszczyno, nr KW SL1S/00033552/3	Najem działki rolnej z przeznaczeniem na cele rekreacyjnyjny	Najem działki o powierzchni 0,0378 ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje częściowo obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej	6,00 zł/m ² /rok	Czynsz miesięczny płatny w terminie do 10-go każdego miesiąca za miesiąc z góry	Czynsz waloryzowany półrocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Najem gruntu w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych najemców, na okres 1 roku
2	Dz. 1/36 położona w miejscowości Niemczewo - Goszczyno, nr KW SL1S/00033552/3	Najem gruntów rolnych na cele rekreacyjne	Najem działki o powierzchni 0,88 ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje częściowo obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej	6,00 zł/m ² /rok	Czynsz miesięczny płatny w terminie do 10-go każdego miesiąca za miesiąc z góry	Czynsz waloryzowany półrocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Najem gruntu w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców, na okres 1 roku
3	Dz. 32/65, położona w miejscowości Borzęcino, nr KW SL1S/00068573/0	Dzierżawa gruntu pod działalność w zakresie służby zdrowia	Dzierżawa działki o powierzchni 0,3600	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska	3,00 zł/m ² /m-c (lokal podstawowy) 1,00 zł/m ² /m-c (pomieszczenie przynależne)	Czynsz miesięczny płatny w terminie do 10-go każdego miesiąca za miesiąc z góry	Czynsz waloryzowany półrocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Dzierżawa gruntu w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, na okres 3 lat

				przewiduje częściowo obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej				
4	Dz. 438, położona w miejscowości Skarszów Górny, nr KW SL1S/00065832/3	Dzierżawa gruntów rolnych na cele przydomowe	Dzierżawa działki o powierzchni 547m ²	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje częściowo obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej	2000 zł/ha/rok	Czynsz miesięczny płatny w terminie do 10-go każdego miesiąca za miesiąc z góry	Czynsz waloryzowany półrocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Dzierżawa gruntu w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców, na okres 1 roku
5	Dz. 1375, położona w miejscowości Dębica Kaszubska, nr KW SL1S/00068572/3	Dzierżawa gruntu pod działalność c w zakresie służby zdrowia	Dzierżawa działki o powierzchni 14,47 m ²	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje częściowo obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej	3,00 zł/m ² /m-c (lokal podstawowy) 1,00 zł/m ² /m-c (pomieszczenie przynależne)	Czynsz miesięczny płatny w terminie do 10-go każdego miesiąca za miesiąc z góry	Czynsz waloryzowany rocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Dzierżawa gruntu w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, na okres 3 lat
6	Dz. 512 położona w miejscowości Niemczewo - Goszczyno, nr KW SL1S/00033552/3	Dzierżawa gruntu pod działalność c w zakresie służby zdrowia	Dzierżawa działki o powierzchni 195,83 m ²	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje częściowo obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej	3,00 zł/m ² /m-c (lokal podstawowy) 1,00 zł/m ² /m-c (pomieszczenie przynależne)	Czynsz miesięczny płatny w terminie do 10-go każdego miesiąca za miesiąc z góry	Czynsz waloryzowany rocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Dzierżawa gruntu w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, na okres 3 lat
7	Dz. 1375, położona w miejscowości Dębica Kaszubska, nr KW SL1S/00068572/3	Dzierżawa gruntu pod działalność c w zakresie służby zdrowia	Dzierżawa działki o powierzchni 260,65 m ²	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska	3,00 zł/m ² /m-c (lokal podstawowy) 1,00 zł/m ² /m-c (pomieszczenie przynależne)	Czynsz miesięczny płatny w terminie do 10-go każdego miesiąca za miesiąc z góry	Czynsz waloryzowany rocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Dzierżawa gruntu w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, na okres 3 lat

				przewiduje częściowo obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej				
8	Dz. 33, położona w miejscowości Niepogłędzie, nr KW SL1S/00034264/4	Dzierżawa gruntu na cele rolne pod usadowienie	Dzierżawa działki o powierzchni 1,33 ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje częściowo obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej	1000 zł/ha/rok	Czynsz płatny kwartalnie w terminie do 28-go dnia każdego kwartału	Czynsz waloryzowany rocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Dzierżawa gruntu w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, na okres 3 lat

Wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Dębica Kaszubska przeznaczonych do dzierżawy.

Wykazy podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dębica Kaszubska na okres 21 dni, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Dębica Kaszubska.

Okres wywieszenia upływa z dniem