

UCHWAŁA NR VI/48/2019
RADY GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 27 marca 2019 r.

w sprawie zwrotu nieruchomości na rzecz Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 24 ust. 5aa pkt 3 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 91, z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zwrot Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem 22/21 o powierzchni 0,8486 ha, zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Krzynia, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku prowadzi księgę wieczystą numer SL1S/00094838/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębica Kaszubska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Badowski

Uzasadnienie

Uchwała dotyczy zwrotu nieruchomości oznaczonej numerem 22/21 o powierzchni 0,8486 ha, obręb ewidencyjny Krzynia, nabytej od Agencji Nieruchomości Rolnych, dalej ANR (obecnie Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, dalej KOWR) z przeznaczeniem na plac zabaw i teren rekreacji. Aktem notarialnym z dnia 28 maja 2009 roku Gmina Dębica Kaszubska nabyła nieodpłatnie nieruchomość nr 22/21, w trybie ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa na powyższy cel. W przypadku gdy Gmina nie zrealizuje celu na przekazanej nieruchomości przed upływem dziesięciu lat od dnia nabycia, ANR (obecnie KOWR) może żądać zwrotu nieruchomości lub aktualnej jej wartości rynkowej.

W wyniku przeprowadzonej kontroli przez KOWR oraz wyjaśnień i uzupełnień dokumentacji stwierdzono, że działka nie została wykorzystana zgodnie z jej przeznaczeniem wskazanym w akcie notarialnym. Wobec tego na podstawie art. 24 ust. 5aa ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, KOWR żąda zwrotu dz. nr 22/21, obręb Krzynia. Podjęcie uchwały wobec powyższego jest konieczne.