

**Wójt Gminy Dębica Kaszubska Ogłasza
PUBLICZNY PRZETARG NIEOGRANICZONY
na sprzedaż działek położonych w gminie Dębica Kaszubska, powiat słupski**

| LP. | POŁOŻENIE | NR DZIAŁKI POWIERZCHNIA W M ² | WADYUM WYWOŁAWCZA NETTO (ZŁ) | WADYUM | TERMIN PRZETARGU 15.04.2019 r. | OPIS NIERUCHOMOŚCI | FORMA ZBYCIA |
|-----|-----------------------------|--|---------------------------------------|--------|---|--|--------------|
| 1 | Gogolewo SL1S/00053116/1 | 400 o pow. 0,1648 ha | 45 000 | 4500 | godz. 8.30 | działki niezabudowane przeznaczone pod teren zabudowy lotniskowej położone nad jeziorem Doberskim | III przetarg |
| 2 | Gogolewo SL1S/00053116/1 | 388 o pow. 0,1454 ha | 40 000 | 4000 | godz. 9:00 | | III przetarg |
| 3 | Gogolewo SL1S/00053116/1 | 389 o pow. 0,1679 ha | 46 000 | 4600 | godz. 9:30 | | III przetarg |

wadium płatne do dnia 11.04.2019 r.

1. Termin poprzednich przetargów: poz. 1-3: I przet.: 14.12.2018r., II przet. 20.02.2019 r.

2. Przeznaczenie zgodnie z MPZP:

poz. 1 -3: Zgodnie z MPZP dla terenu zespołu zabudowy turystyczno-rekreacyjnej w miejscowości Dobra gmina Dębica Kaszubska (TEREN B - część wschodnia) – działki posiadają przeznaczenie: tereny zabudowy turystyczno-rekreacyjnej o charakterze lotniskowym

– **Uchwała nr XXXVIII/260/2009 z dnia 2009-11-26**, działki położone są w jednostce urbanistycznej:

- działka nr 400: 11 UT_L,
- działka nr 388, 389: 4 UT_L,

3. Informacje dot. obciążeń księgi wieczystej: brak

Informacje dotyczące PRZETARGU:

- warunkiem przystąpienia do przetargu, jest wpłacenie wymaganego wadium z podaniem numeru działki i miejscowości. Uczestnik przetargu, zobowiązany jest przedłożyć dowód osobisty, a osoby prawne - pełnomocnictwo uprawniające do wzięcia udziału w przetargu/rokowaniach. Osoba nie posiadająca obywatelstwa polskiego powinna mieć zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na zakup ziemi. Nie dotyczy to obywateli krajów członkowskich Unii Europejskiej,
- wadium należy wpłacić w pieniądzu, najpóźniej do dnia **11.04.2019 r.**, w kasie Urzędu Gminy Dębica Kaszubska (w godzinach pracy urzędu) lub na konto bankowe: Bank Spółdzielczy w **Ustce, nr: 25 9315 0004 0060 0444 2000 0100**. Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania na rachunku bankowym Gminy. Wadium, nie może być później na koncie Urzędu Gminy niż do dnia **11.04.2019 r.**,
- wadium wpłaconą przez zgłaszającego, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wadium/zaliczkę zwraca się po zamknięciu przetargu, nie później jednak niż po upływie 3 dni od dnia ich zamknięcia,
- wpłacenie wadium, jest równoznaczne z zapoznaniem się z przeznaczeniem zbywanego terenu jak również z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,
- cena, podlega zapłacie przed zawarciem umowy przenoszącej prawo własności,
- organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu/rokowań z uzasadnionej przyczyny, w trybie właściwym dla ogłoszenia o przetargu.
- Wójt Gminy zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu. Do dnia podpisania umowy notarialnej należy wpłacić zaoferowaną kwotę wraz z podatkiem VAT, jeśli taki występuje. W przypadku uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej tj. niestawienia się w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu lub braku wpłaty ceny nieruchomości do dnia zawarcia umowy Wójt Gminy Dębica Kaszubska może odstąpić od podpisania umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Gminy,
- powyższe ogłoszenie będzie zamieszczone pod adresem internetowym www.ug.debnicakaszubska.ibip.pl, www.debnicakaszubska.eu, na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Dębica Kaszubska i na tablicach sołectw Gminy,
- przetarg odbędzie się w pokoju nr 19 Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, ul. ks. Antoniego Kani 16a, w Dębicy Kaszubskiej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 16, w budynku Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, lub pod numerem telefonu 59 813 23 21 lub kom. 666 366 828, (nieruchomosci@debnicakaszubska.eu)