

**UCHWAŁA NR IV/30/2019**  
**RADY GMINY DĘBNICA KASZUBSKA**

z dnia 24 stycznia 2019 r.

**w sprawie zwrotu nieruchomości na rzecz Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) w związku z art. 24 ust. 5aa pkt 3 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 91, z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zwrot Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem 10/31 o powierzchni 0,2275 ha, zlokalizowanej w miejscowości Krzywań, w obrębie ewidencyjnym Krzywań, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku prowadzi księgę wieczystą numer SL1S/00094839/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębica Kaszubska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Krzysztof Badowski**

## **Uzasadnienie**

Uchwała dotyczy zwrotu nieruchomości oznaczonej numerem 10/31 o powierzchni 0,2275 ha, obręb ewidencyjny Krzywań, miejscowość Krzywań, nabytej od Agencji Nieruchomości Rolnych, dalej ANR (obecnie Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, dalej KOWR) z przeznaczeniem na adaptację budynku gospodarczego na świetlicę wiejską. Aktem notarialnym z dnia 28 maja 2009 roku Gmina Dębica Kaszubska nabyła nieodpłatnie nieruchomość nr 10/31, w trybie ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa na powyższy cel. W przypadku gdy Gmina nie zrealizuje celu przekazania nieruchomości przed upływem dziesięciu lat od dnia nabycia, ANR (obecnie KOWR) może żądać zwrotu nieruchomości lub aktualnej jej wartości rynkowej.

W wyniku przeprowadzonej kontroli przez KOWR stwierdzono, że działka nie została wykorzystana zgodnie z jej przeznaczeniem wskazanym w akcie notarialnym. Wobec tego na podstawie art. 24 ust. 5aa ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, KOWR żąda zwrotu dz. nr 10/31, obręb Krzywań. Podjęcie uchwały wobec powyższego jest konieczne.