

**SPRAWOZDANIE  
Z DZIAŁALNOŚCI WÓJTA GMINY NA SESJĘ RADY GMINY  
za okres od 19 listopada 2018 r. do 18 grudnia 2018 r.**

1. Zakończono realizację funduszu sołectkiego na 2018. W tym roku zrealizowano:

- doposażenie placów zabaw w m. Brzezinec, Dobra, Dębica Kaszubska, Gałęzów, Kotowo, Łabiszewo, Mielno, Motarzyno;
- doposażenie placów zabaw w urządzenia zewnętrzne służące poprawie kultury fizycznej w m. Borzęcino, Gogolewo, Łabiszewo i Skarszów Dolny;
- zakupiono materiał na przebudowę chodnika w m. Borzęcino i Niepogłędzie;
- wykonano dokumentację projektową oświetlenia drogowego m. Gogolewo i Starnice oraz montaż oświetlenia drogowego w m. Dobra, Gałęzów i Spole;
- przebudowano drogi w m. Budowo, Grabin, Krzywań, Podole Małe, Troszki, Skarszów Górny, Żarkowo oraz wykonano bieżących remontów w m. Leśnia, Mielno;
- postawiono nową wiatę przystankową w m. Dobieszewko;
- wykonano remonty świetlic wiejskich w m. Gogolewo, Jawory;
- wykonano remonty remiz strażackich w m. Motarzyno i Podwilczyn;
- wykonano przyłącza elektroenergetyczne na placach zabaw w m. Gogolewo, Skarszów Dolny,
- w sołectwie Gogolewo zakupiono kosiarkę typu traktor;
- zakupiono materiał do ogrodzenie boisk w Jaworach, Kotowie i wymieniono ogrodzenie przy świetlicy wiejskiej w Podwilczynie;
- wykonano czyszczenia rowów melioracyjnych i naprawiono przepust w Kotowie;
- zamontowano garaż blaszany w m. Kotowo;
- w sołectwach powstawały nowe tablice ogłoszeń;
- organizowano liczne imprezy i wyjazdy integracyjne dla mieszkańców;
- poprawiono wizerunek wsi poprzez zakup niezbędnych urządzeń;
- zakupiono niezbędne wyposażenie do świetlic wiejskich.

2. Podpisano protokoły sprzedaży działek:

- 239/55, obręb Motarzyno o pow. 175 m<sup>2</sup> – cena 2480 zł,
- 5/40, obręb Gogolewo – cena 115 000 zł.

3. Podpisano protokoły sprzedaży lokali:

- Skarszów Górny 7b, Budowo 67/15. Ponadto trwa procedura sprzedaży 16 lokali mieszkalnych.

4. Podpisano umowy na zimowe utrzymanie dróg na terenie Gminy Dębica Kaszubska.
5. Wydano zezwolenia na zajęcie pasa drogi wewnętrznej w m. Niepogłędzie – wbudowanie przyłącza światłowodowego do szkoły w Niepogłędziu.
6. Wykonano drobne prace remontowe na drogach gminnych.
7. Trwają przygotowania do wejścia w życie w dniu 1 stycznia 2019 roku ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów. 1 stycznia 2019 roku użytkownicy wieczysti gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe staną się właścicielami gruntów gminnych. Zostaną przygotowane i dostarczone do użytkowników zaświadczenia potwierdzające przekształcenie, które nastąpi z dniem 1 stycznia 2019 roku. Urząd ma na to czas 12 miesięcy, a na wniosek użytkownika jest czas 4 miesięcy. Na mocy tej ustawy użytkownicy wieczysti (w gminie jest 61 użytkowników wieczystych) nie będzie płacić za użytkowanie wieczyste, będą właścicielami a nie użytkownikami wieczystymi, nie będzie aktualizacji opłat rocznych za użytkowanie wieczyste.
8. W wyniku kolejnych kontroli przeprowadzonych przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, działka w obrębie Gogolewo, na której zlokalizowany jest park przy szkole; działka w obrębie Kotowo, na której zlokalizowany jest plac zabaw; działki w obrębie Skarszów, na których jest przystanek i plac zabaw, pozostają w zasobie gminnym. Złożono dodatkowe wyjaśnienia dotyczące działki w obrębie Krzynia, z przeznaczeniem na teren rekreacyjny; w obrębie Kotowo z przeznaczeniem na teren rekreacyjny, gdyż w pełni nie został na tych działkach zrealizowany cel, na jaki Gmina otrzymała te działki. Czekamy jeszcze na protokół z kontroli działki w obrębie Budowo, zlokalizowanej przy blokach mieszkalnych, na której jest plac zabaw.
9. W miesiącu grudniu dokonaliśmy zwrotu do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa działki położonej w miejscowości Borzęcino, którą przejęliśmy pod budownictwo mieszkaniowe ( na niej istnieje budynek do rozbiórki), cel nie został zrealizowany.
10. Zakończono roboty budowlane w Środowiskowym Domu Samopomocy w Motarzynie. Zadanie zrealizowane w ramach dofinansowania z rezerwy celowej budżetu państwa w kwocie 863 249,40 zł, z czego środki inwestycyjne to 832 000 zł.
11. Rozbudowa i modernizacja wraz z wyposażeniem PSZOK w Dębicy Kaszubskiej – Wartość inwestycji 1 531 202 zł, dofinansowanie 1 301 522 zł. Unieważniono pierwsze postępowanie przetargowe – wartość złożonych ofert przewyższa środki przeznaczone na realizację zadania. Ogłoszono drugie postępowanie z terminem składania ofert 03.01.2018 r.
12. Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami na odcinku o łącznej długości ok. 1650 m w Dębicy Kaszubskiej – zadanie zakończone. Wartość 1 226 617,59 zł.
13. Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Dębica Kaszubska:  
Zadanie 1. Jezioro w m. Dobra – w dniu 10.12.2018r. odbył się odbiór końcowy, stwierdzono wady nieistotne. Wartość zadania 161 540,00 zł  
Zadanie 2. Jezioro w m. Podwilczyn – w dniu 10.12.2018r. odbył się odbiór końcowy, stwierdzono wady nieistotne. Wartość zadania 129 765,00 zł  
Zadanie 3. Jezioro w m. Gałęzów – zadanie zakończone. Wartość 164 820,00 zł
14. „Przebudowa drogi w ciągu ulic Sosnowej i Kasztanowej w Dębicy Kaszubskiej” - Gmina odebrała dokumentację techniczną i wystąpiła do Starosty Słupskiego z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę sieci kanalizacji deszczowej oraz zgłosiła roboty budowlane polegające na przebudowie drogi.
15. Trwają prace nad złożeniem aplikacji o dofinansowanie modernizacji źródeł ciepła w budynkach użyteczności publicznej – tj. Przedszkole w Budowie, Dom Ludowy w Budowie, Szkoła

Podstawowa im. Adama Mickiewicza w Gogolewie, Szkoła Podstawowa im. Leśników Polskich w Motarzynie, Świetlica w Podolu Małym. W ramach zadania przewiduje się wymianę istniejących kotłów na nowe, spalające biomasę. W styczniu 2019 r. Gmina planuje złożyć wniosek do Marszałka Województwa Pomorskiego o dofinansowanie zadania w ramach RPO WP na lata 2014-2020. Planowany termin realizacji zadania – 2020 rok.

16. Pomorskie Szlaki Kajakowe – Słupią przez Równinę Słupską. Zakończyła się realizacja projektu dotycząca rozbudowy sieci szlaków kajakowych. Zakres wykonanych prac obejmuje m.in.: rozbudowę przystani kajakowych głównie poprzez montaż małej infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej. Na terenie Gminy utworzono i zagospodarowano trzy miejsca:

- Przystań kajakowa nad jeziorem Głębokim

- Przystań kajakowa w Leśnym Dworze

- Przystań kajakowa i przenoska w Krzyni

Dofinansowanie w ramach RPO WP 518 611 zł; całkowita wartość zadania 610 130 zł.

17. Stowarzyszenie Królestwo Natury złożyło wniosek do programu „Tu mieszkam, Tu zmieniam” Fundacji Santander Bank Polska, o dofinansowanie zagospodarowania skweru przy zbiegu ulic ks. Antoniego Kani i Kamiennej poprzez umieszczenie ławek, koszy na odpady i nasadzenie czerwonych głógów. Wysokość przyznanego grantu to 5 000 zł.

18. Izba Regionalna w Motarzynie – Stowarzyszenie podpisało umowę na przebudowę Izby Regionalnej w Motarzynie na wartość 120 000 zł. Termin zakończenia prac marzec 2019 r. Dofinansowanie w ramach programu LEADER.

19. Stowarzyszenie Królestwo Natury otrzymało dofinansowanie w wysokości 23 500 zł na utworzenie siłowni zewnętrznej w Dębnicy Kaszubskiej przy ul. Skarszewskiej. Zaplanowano zakup i montaż twistera i wahadła, biegacza wolnostojącego, orbitreka, wiosłarza oraz prasy nożnej.

20. Trwa weryfikacja sprawy dotyczącej instalacji wodno-kanalizacyjnej dla osiedla Leśna Polana w Krzywaniu.

21. Trwa weryfikacja sprawy oświetlenia drogowego przy ul. Bursztynowej.

22. Trwa weryfikacja sprawy oświetlenia drogowego hybrydowego wykonanego na Osiedlu Północ przez firmę Free Volt, w związku z zawodną pracą urzędzeń.

23. Wydano 11 zarządzeń.