

PROTOKÓŁ Nr 44/2018  
z posiedzenia wspólnego wszystkich Komisji Rady Gminy Dębica Kaszubska  
z dnia 22 sierpnia 2018 r.

W posiedzeniu wspólnym komisji wzięli udział:

- 11 Radnych Rady Gminy Dębica Kaszubska,
- Wójt Gminy Dębica Kaszubska – Iwona Warkocka,
- Skarbnik Gminy – Marek Malinowski.

Radni nieobecni: Monika Gardzielewska, Renata Rejkowicz, Roman Cech, Piotr Paczesny.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zaopiniowanie materiałów na sesję Rady Gminy.
3. Sprawy bieżące.

Ad. 1-2

Wiceprzewodniczący Rady P. Pałubicki otworzył posiedzenie i przywitał Panią Wójt, Pana Skarbnika, Sołtysów oraz Radnych Rady Gminy, po czym przeszedł do omawiania uchwał. Poprosił o zapoznanie z projektem uchwały w sprawie zmiany nazwy ulicy położonej w miejscowości Dębica Kaszubska.

Pani Wójt I. Warkocka poinformowała, że jest to sprawa porządkowa. Nazwa ulicy byłaby nadana na całą długość ulicy, tylko krótki fragment obecnej ulicy Jaśminowej pozostanie bez zmian. Główna nitka będzie nosić nazwę Akacyjowa. Obecnie przy tej ulicy nie ma mieszkańców, jeden budynek stoi, ale ma wjazd od strony Jaśminowej. Zmiany zostały zaprezentowane na mapie. Pani Wójt dodała, że nie ma potrzeby wymiany aktów notarialnych przy zmianie nazwy ulicy.

Wiceprzewodniczący Rady P. Pałubicki poinformował, że zasadne jest zmienić nazwę tej ulicy, gdyż tak powinno być nazwane od samego początku, po czym zwrócił się z pytaniem czy ktoś z Państwa Radych ma jakieś pytania do projektu uchwały? W związku z brakiem zgłoszeń przeszedł do głosowania.

**W wyniku głosowania wspólnego projekt uchwały został zaopiniowany w stosunku /10 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się. Wiceprzewodniczący Rady P. Pałubicki stwierdził jednogłośnie zaopiniowanie projektu uchwały.**

Wiceprzewodniczący Rady P. Pałubicki poprosił o przedstawienie kolejnego projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Słupskiego.

Pani Wójt I. Warkocka poinformowała, że na drodze powiatowej, na odcinku między Dobieszewem a Gogolewkiem wykonano dodatkowe prace nieujęte w projekcie. Otrzymano pismo z całą wyceną i opisem zrealizowanych prac m.in. nasypami, dodatkowymi utwardzeniami, zjazdami.

Skarbnik M. Malinowski zauważył, że uchwała mówi także o oszczędnościach na drodze powiatowej do Jawor w wysokości 14 359 zł. Łączna kwota zwiększenia wynosi 173 463 zł, z czego na odcinek Dobieszewo-Gogolewko 187 822 zł. Dodatkowo będzie udzielona pomoc rzeczowa w formie przekazania materiałów budowlanych, czyli kostki brukowej, krawężników

i obrzeży o wartości 60 997,36 zł z przeznaczeniem na przebudowę chodnika w miejscowości Niepogłędzie. Materiał pochodzi z funduszu sołeckiego Niepogłędzia. Gmina zamierza przekazać pomoc finansową i rzeczową. Skąd gmina ma na to pieniądze zostanie wyjaśnione przy okazji omawiania uchwały w sprawie zmian w budżecie.

Radna B. Sikora zwróciła się z pytaniem jaka umowa została zawarta z powiatem? Czy jest to umowa ryczałtowa? Czy wykonane prace nie były zaplanowane, nie były objęte umową?

Skarbnik M. Malinowski poinformował, że umowa była ryczałtowa, a dopłata jest do dodatkowego zakresu prac. Został sporządzony protokół konieczności, były to prace nieobjęte umową. Zarząd Dróg Powiatowych wraz z pozostałymi finansującymi uzgodnił, że były to prace dodatkowe.

Wiceprzewodniczący Rady P. Pałubicki poinformował, że finansowanie było z trzech stron. Skoro prace te były konieczne powinny być ujęte w projekcie. Gdyby tak zrobiono, nie trzeba byłoby dokładać pieniędzy.

Pani Wójt I. Warkocka poinformowała, że gmina przekazała 3 mln zł, niezależnie od wartości inwestycji. Są trzy źródła finansowania tej drogi. Kwota powyżej została poniesiona dodatkowo.

Radna B. Sikora poprosiła o zapoznanie ze źródłem finansowania przekazania pomocy.

Wiceprzewodniczący Rady P. Pałubicki przeszedł do omawiania uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dębica Kaszubska na 2018 rok.

Skarbnik M. Malinowski poinformował, że zmniejszono dofinansowanie o 45 000 zł prywatnym inwestorom do kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków z powodu wpływu tylko 5 wniosków o dofinansowanie. Zgodnie z uchwałą gmina może udzielić maksymalnie 3 000 zł dofinansowania. W związku z tym, że wpłynęło tylko 5 wniosków dofinansowanie wynosić będzie 15 000 zł, a na ten cel zabezpieczono 60 000 zł. W ten sposób uwolniła się kwota 45 000 zł. Kolejną zmianą jest zmniejszenie wydatków na przebudowę drogi w Maleńcu o 100 000 zł. Z tej drogi zabrane zostało 90 000 zł.

Pani Wójt I. Warkocka poinformowała, że droga miała zostać przywrócona do stanu pierwotnego. Zakładano, że była to droga utwardzona, jednak po wykonaniu odkrywki okazało się, że nie ma żadnych utwardzeń, a więc droga musi zostać zrobiona od podstaw, czyli z pełną dokumentacją projektową. Na drogę musi być wykonany projekt, więc należy zadanie przerwzić na przyszły rok. Same formalności potrważą na tyle długo, że nie uda się rozpocząć prac w bieżącym roku.

Skarbnik M. Malinowski dodał, że ZGK pojechało zrobić odkrywkę i okazało się, że pod spodem nie ma bruku. Nie jest to droga utwardzona.

Radna B. Sikora zwróciła się z pytaniem na co zostanie przeznaczone 10 000 zł?

Pani Wójt I. Warkocka poinformowała, że zostanie to przeznaczone na cele projektowe.

Skarbnik M. Malinowski poinformował, że kolejną zmianą było zabranie pieniędzy z dróg i przesunięto je na drogi, ale w formie pomocy materialnej, do innego paragrafu.

Radna B. Sikora zauważyła, że 45 000 zł oszczędności z oczyszczalni i 90 000 zł oszczędności z drogi daje 135 000 zł.

Skarbnik M. Malinowski poinformował, że zaoszczędzono 10 000 zł na przebudowie systemu orynnowania budynku urzędu. Jedyne środki zostały poniesione na zakup materiałów, a wykonaniem zajęła się brygada urzędu. Kolejne oszczędności w wysokości 10 000 zł wygenerowano ze względu na brak potrzeby zakupu serwerów do urzędu.

Radna B. Sikora zwróciła się z pytaniem czy nie ma potrzeby kupować serwerów dla urzędu? Wcześniej była mowa o tym, że nowe serwery są niezbędne.

Skarbnik M. Malinowski oznajmił, że dwa duże serwery po 25 000 zł zostały już kupione. Kwotę na serwer dodatkowy w wysokości 10 000 zł zabezpieczono na wypadek gdyby kolejny serwer był do wymiany, jednak nie ma takiej potrzeby, więc środki się uwalniają. Skarbnik poinformował, że wzrosły koszty adaptacji budynku Środowiskowego Domu Samopomocy o 62 000 zł z uwagi na przetarg.

Pani Wójt I. Warkocka dodała, że po otwarciu ofert pierwszego przetargu nie odważono się ogłaszać drugiego przetargu. Dom musi funkcjonować od 1 grudnia 2018 r.

Skarbnik M. Malinowski poinformował, że 832 000 zł przekazane zostało przez wojewodę, gmina do zadania dokłada 37 000 zł. Jednakże 15 000 zł było zabezpieczone już wcześniej, dlatego koszty po naszej stronie wzrosną o 22 000 zł. Na samym początku gmina poniosła koszty wykonania dokumentacji. Po złożeniu wniosku gmina dostała dotację, a po otwarciu przetargu okazało się, że cena przekracza zaplanowane środki. Do końca listopada prace muszą zostać zakończone.

Wiceprzewodniczący Rady P. Pałubicki zwrócił się z pytaniem co w przypadku gdyby po przetargu była mniejsza kwota jak zaplanowana na to zadanie?

Pani Wójt I. Warkocka odpowiedziała, że kwota dotacji byłaby taka sama. Zaoszczędzone pieniądze można by było zainwestować na doposażenie domu.

Skarbnik M. Malinowski zaznaczył, że gmina będzie się starać o zwrot kwoty. Jest to zadanie zlecone, powinno być całkowicie finansowane ze środków wojewody. Skarbnik kontynuował przedstawienie zmian. Poinformował, że zwiększyła się kwota na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Ochrona różnorodności biologicznej na terenie powiatu słupskiego”. O 34 000 zł wzrosły kwoty po przetargu.

Radna B. Sikora zwróciła się z pytaniem czy uda się zwiększyć dotację?

Skarbnik M. Malinowski poinformował, że dotację uda się zwiększyć. Jest to już zaklepane, gdyż jest to zwrot poniesionych środków. Dopiero teraz wniosek został rozpatrzony. Poza tymi zmianami wzrósł koszt wykonania oświetlenia drogowego o 2 828 zł. Jest to finansowane z funduszu sołeckiego, odpowiednie przesunięcia zostały dokonane przez sołectwo. Kolejną zmianą jest zmniejszenie planu wydatków o 101 662 zł na realizację zadania pn. „Poprawa efektywności systemów oświetlenia zewnętrznego na terenie MOF miasta Słupska” z powodu zmiany harmonogramu realizacji i przesunięcia części tego zadania do realizacji w 2019 roku. Podobnie jest ze zmniejszeniem planu wydatków o 1 644 277 zł na realizację zadania pn. „OZE w gminach powiatu słupskiego” z powodu zmiany harmonogramu realizacji i przesunięcia tego zadania do realizacji w 2019 roku. Ocena wniosków przedłużyła się, stąd przesunięcie zadania.

Pani Wójt I. Warkocka poinformowała, że trwają prace nad podatkiem od zysku. Pracuje nad tym urząd skarbowy, nie wiadomo jeszcze czy dojdzie to do skutku. Nie ma interpretacji w przypadku przekazania środków przez stowarzyszenie. Gdyby zadanie było realizowane przez gminę, podatek na pewno byłby do zapłacenia.

Skarbnik M. Malinowski poinformował, że przeniesione zostały środki bieżące w wysokości 20 000 zł na wywóz i utylizację odpadów komunalnych. Usługi i faktury wskazują na to, że zabraknie zaplanowanych środków. Około 100 000 zł będzie brakowało. Na razie przesunięcie będzie o 20 000 zł, a w tym 15 000 zł z przeznaczeniem na wywóz odpadów, a 5 000 zł na pracowników publicznych, których nie mieliśmy zaplanowanych, a obecnie posiadamy. Wynagrodzenie po części jest refundowane z urzędu pracy, pozostała część stoi po stronie gminy.

Radna B. Sikora zwróciła się z pytaniem co z drogą w Motarzynie?

Skarbnik M. Malinowski poinformował, że droga w Motarzynie była zaplanowana, ale nie miała zaplanowanych środków własnych, liczone na dofinansowanie.

Pani Wójt I. Warkocka poinformowała, że na etapie składania wniosków cena wykonania tej drogi była znacznie niższa.

Skarbnik M. Malinowski poinformował, że kwota potrzebna na tę drogę wynosi 780 000 zł, a maksymalne dofinansowanie mogłoby wynieść 253 000 zł. Resztę musiałaby dołożyć gmina, czyli ponad pół miliona złotych. Podjęto decyzję o tym, aby nie realizować drogi. W przyszłym roku pójdzie wniosek o dofinansowanie ze schetynówki, gdyż finansowanie jest rozłożone 50/50. Cały przedstawiony budżet bilansuje się, generując dodatkową pomoc dla Powiatu Słupskiego.

Wiceprzewodniczący Rady P. Pałubicki zwrócił się z pytaniem czy ktoś z Państwa zebranych ma jakieś pytania do uchwały? W związku z brakiem pytań powrócił do uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Słupskiego i poprosił o wyrażenie opinii na temat tej uchwały.

**W wyniku głosowania wspólnego projekt uchwały został zaopiniowany w stosunku /10 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się. Wiceprzewodniczący Rady P. Pałubicki stwierdził jednogłośnie zaopiniowanie projektu uchwały.**

Wiceprzewodniczący Rady P. Pałubicki przeszedł do opiniowania projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dębica Kaszubska na 2018 rok.

**W wyniku głosowania wspólnego projekt uchwały został zaopiniowany w stosunku /10 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się. Wiceprzewodniczący P. Pałubicki stwierdził jednogłośnie zaopiniowanie projektu uchwały.**

Wiceprzewodniczący Rady P. Pałubicki przeszedł do planu zbywania i obciążania nieruchomości na terenie Gminy Dębica Kaszubska.

Pani Wójt I. Warkocka poinformowała, że działki o numerach 1302 oraz 1309 w obrębie Dębica Kaszubska zostaną sprzedane w celu polepszenia warunków działek sąsiednich. Mieszkańcy sami zwrócili się z prośbą o wykup nieruchomości. Pozostałe działki wyznaczone są do określenia służebności przesyłu. Po przedstawieniu planu Pani Wójt rozpoczęła dyskusję o działce 442/5 koło przedszkola w Dębicy Kaszubskiej. Do urzędu zgłosiła się osoba z chęcią sprzedaży działki na rzecz gminy. Jest to dość spory kawałek działki, który może posłużyć przedszkolu. Działka ma około 40 arów. Gdyby teren miałaby zostać wyznaczony na potrzeby przedszkola, to droga byłaby poszerzona, wraz z parkingiem. Na wolnym rynku mieszkaniec dostałby 400 000 zł, gminie chce sprzedać za 300 000 zł. Oczywiście zostanie sporządzony operat szacunkowy działki, aby wszystko było zgodne z procedurą. Mieszkańcowi się nie spieszy ze sprzedażą. Nad kupnem tej działki należy się zastanowić. Działka jest na tyle zagospodarowana, że można urządzić tam plac zabaw. Nawet na tej działce można rozważyć rozbudowę przedszkola.

Radny W. Leśniewski poinformował, że byłby to przyszłościowy zakup. Nieruchomość można przeznaczyć na budowę placu zabaw, poszerzenie drogi itp.

Radni poparli plany zakupu działki.

Wiceprzewodniczący Rady P. Pałubicki poinformował, że chciałby zgłosić rolnika Juliusza Pelowskiego z Budowa do nagrody powiatowej Bursztynowy Kłos. Jest to młody zdolny rolnik, który w szybkim tempie się rozwija. W zeszłym roku był starostą gminnego święta plonów. Jest

osobą zasługującą na wyróżnienie. Zwrócił się z pytaniem czy ktoś z Państwa Radnych ma jakieś inne propozycje, czy popiera tę propozycję?

Przewodniczący Rady K. Badowski zauważył, że plan zbywania i obciążania nieruchomości nie został zaopiniowany.

Wiceprzewodniczący Rady P. Palubicki zarządził opiniowanie nad Planem zbywania i obciążania nieruchomości na terenie Gminy Dębica Kaszubska.

**W wyniku głosowania wspólnego Plan został zaopiniowany pozytywnie w stosunku /10 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.**

Wiceprzewodniczący Rady P. Palubicki zorganizował głosowanie za wystawieniem kandydatury rolnika.

**W wyniku głosowania kandydatura została poparta przez wszystkich Radnych /11 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.**

Ad. 3

Wiceprzewodniczący Rady P. Palubicki poinformował, że Radni znajdują się przy punkcie „sprawy bieżące” i poprosił o zabieranie głosu poprzez osoby chętne. Jako pierwszemu udzielił głosu Radnemu M. Olchowi.

Radny M. Olech poinformował, że zostały mu zgłoszone trudności z przejazdem na drodze powiatowej w Dobieszewie. Ciągnik musi przejechać z drugiej strony wyspy aby się zmieścić.

Pani Wójt I. Warkocka oznajmiła, że każdy może tam przejechać, nawet ciężki sprzęt. W tym celu wykonana została wysepka, aby każdy przed nią zwalniał, gdyż jest niebezpieczny zakręt. Ciągniki nie mają problemu z przejazdem, omijanie wysepki jest dużo prostsze w przejeździe.

Radny M. Olech zauważył, że budynki na ul. ks. Antoniego Kani są fotografowane. Czy to ma związek z remontem drogi? Czy część działek będzie zabierana na potrzeby remontu drogi?

Pani Wójt I. Warkocka poinformowała, że co do własności drogi wojewódzkiej jeżeli mieszkańcy zajmują pas, to robią to na własną rękę i na własną odpowiedzialność. Zarządca będzie wykonywał drogę w istniejącym pasie drogi, niekoniecznie w istniejącej jezdni. Jeżeli mieszkaniec zajął nieruchomość zarządu dróg, to będzie musiał cofnąć swoje ogrodzenie. Jeżeli pas drogowy zajmuje 12m, a ktoś postawił na tym terenie plot z ogródkiem, to będzie musiał się przesunąć.

Radny M. Olech poinformował, że jakiś czas temu składał interpelację w sprawie chodnika na ul. Kościelnej, jednak do tej pory nie uzyskał na ten temat żadnej odpowiedzi.

Pani Wójt I. Warkocka poinformowała, że pismo do starostwa zostało skierowane, jednak urząd nie otrzymał odpowiedzi. Prośba o przywrócenie chodnika do stanu przed położeniem światłowodu zostanie jeszcze raz przesłana.

Radny M. Batóg poinformował, że na drodze Gałęzów-Niepogłędzie należałoby wyciąć gałęzie. Droga przez nie jest już tak zarośnięta, że stała się niebezpieczna dla osób z niej korzystającej. Dodatkowo na tej samej drodze, na wysokości jeziora w Gałęzowie znów zbierają się muldy błota. Widać, że przez to było jakieś zdarzenie samochodowe, bo barierka chroniąca przed wpadnięciem do jeziora jest wgięta. Nigdzie nie została to zgłoszone, ale przez ten piasek jest bardzo niebezpiecznie.

Pani Wójt I. Warkocka poinformowała, że zostanie to przekazane do powiatu. Poprosiła aby uwagi o drogach powiatowych zgłaszać także na sesjach, gdyż na nich są obecni także radni powiatowi.

Radna B. Sikora zwróciła się z pytaniem kiedy wchodzi wykonawca na drogę wojewódzką?

Pani Wójt I. Warkocka odpowiedziała, że 24 sierpnia 2018 r. odbędzie się spotkanie z wykonawcą w sprawie przekazania drogi. Firma chciałaby wynajmować mieszkania dla swoich pracowników, a także biuro. Prace zaczną się od strony cmentarza, gdyż nie można było zmienić harmonogramu prac. Najpierw zostanie wymieniony wodociąg od ul. Lipowej do mostu, a następnie położony asfalt. Fotografowanie ma związek z remontem drogi wojewódzkiej. Wykonawca zabezpiecza się przed ewentualnymi roszczeniami mieszkańców, woli udokumentować stan obecny budynków, gdyż czasami bywają sytuacje, w których mieszkańcy próbują ugrać coś dla siebie mówiąc, że jakieś uszkodzenia powstały w wyniku prac remontowych.

Wiceprzewodniczący Rady P. Pałubicki zwrócił się z pytaniem czy ktoś z Państwa Radnych ma jeszcze jakieś pytania? W związku z brakiem zgłoszeń o godz. 11:37 zamknął posiedzenie wspólne wszystkich komisji Rady Gminy.

Protokolowała  
Emilia Szymaniuk

**Wiceprzewodniczący Rady Gminy  
Dębica Kaszubska**

**/-/Paweł Pałubicki**