

**UCHWAŁA NR XLIII/347/2018
RADY GMINY DĘBNICA KASZUBSKA**

z dnia 26 września 2018 r.

w sprawie zwrotu nieruchomości na rzecz Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) w związku z art. 24 ust. 5aa pkt 3 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 91, z późn. zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zwrot Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem 32/47 o powierzchni 1,8893 ha, zlokalizowanej w miejscowości Borzęcino, w obrębie ewidencyjnym Brzeziniec, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku prowadzi księgę wieczystą numer SL1S/00091689/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębica Kaszubska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Badowski

Uzasadnienie

Uchwała dotyczy zwrotu nieruchomości oznaczonej numerem 32/47, o powierzchni 1,8893 ha, obręb Brzezinec, miejscowość Borzęcino, nabytej od Agencji Nieruchomości Rolnych (obecnie Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa) z przeznaczeniem na realizację boiska sportowego i parku wiejskiego. Aktem notarialnym z dnia 24 lipca 2008 roku Gmina Dębica Kaszubska nabyła nieodpłatnie wyżej wymienioną nieruchomość w trybie ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa na powyższy cel, z zastrzeżeniem, że w przypadku zbycia lub przeznaczenia przez Gminę przekazanej nieruchomości na cele inne niż określone w umowie przed upływem dziesięciu lat od dnia nabycia, ANR (obecnie KOWR) może żądać zwrotu aktualnej wartości rynkowej tej nieruchomości.

W wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że nieruchomość nie została przez Gminę przeznaczona na realizację boiska sportowego oraz parku wiejskiego. Gmina Dębica Kaszubska, pomimo pisemnych wyjaśnień, została zobowiązana do zwrotu przedmiotowej nieruchomości, lub zapłaty kwoty stanowiącej aktualną wartość nieruchomości w wysokości 188.930,00 zł. Mając na uwadze powyższe konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie zwrotu nieruchomości.