

**ZARZĄDZENIE NR 15/2018**  
**WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA**

z dnia 7 lutego 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do  
dzierżawy i użyczenia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy i użyczenia nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia i dzierżawy, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

3. Ustala się wysokość ceny nieruchomości do dzierżawy, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica  
Kaszubska

**Iwona Warkocka**

Załącznik do Zarządzenia Nr 15/2018

Wójta Gminy Dębica Kaszubska

z dnia 7 lutego 2018 r.

Wykaz nieruchomości z zasobu gminy Dębica Kaszubska przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis przedmiotu	Powierzchnia przedmiotu	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Wysokość opłat w netto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłaty	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy, użyczenia
1.	część działki nr 5/30, położona w obrębie Gogolewo, nr KW SL1S/00075297/3	działka rolna	0,0520 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje częściowo obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej	2000 zł za 1 ha rocznie	za rok 2018 w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy	czynsz podlega waloryzacji rocznej o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS	dzierżawa gruntu w drodze bezprzetargowej, na okres do 31 sierpnia 2018 roku, z przeznaczeniem pod ogród działkowy
2.	część działki nr 116/1, położona w obrębie Kotowo, nr KW SL1S/00033474/2	grunty rolne - nieużytki	0,0388 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do	2000 zł za 1 ha rocznie	za rok 2018 w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy, za rok 2018, 2019 do 15 marca danego roku	czynsz podlega waloryzacji rocznej o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS	dzierżawa gruntu w drodze bezprzetargowej, na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na grunty przydomowe

				przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych				
3.	działka nr 135/10, położona w obrębie Dobra, nr KW SL1S/00108235/2	łąki trwałe oraz częściowo grunty pod rowami i wodami	0,8249 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje w części obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych, w części obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz częściowo zbiornik wodny. Obszar położony w granicy otuliny parku krajobrazowego „Dolina Słupi”	1000 zł `za 1 ha rocznie	za rok 2018 w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy, za rok 2018, 2019 do 15 marca danego roku	czynsz podlega waloryzacji rocznej o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS	dzierżawa gruntu w drodze bezprzetargowej, na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na cele rolne

4.	działka nr 242/1, położona w obrębie Podole Małe, nr KW SL1S/00106754/2	działka zabudowana tłocznią ścieków	90 m <sup>2</sup>	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje w części obszary zabudowanych	nieodpłatnie	nie dotyczy	nie dotyczy	użyczenie gruntu na czas nieokreślony z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej gminnej jednostki organizacyjnej posiadającej osobowość prawną
	działka 91/7, położona w obrębie Dobieszewo, nr KW SL1S/00033454/6	działka zabudowana stacją uzdatniania i przydomową przepompownią ścieków	337 m <sup>2</sup>					
	działka nr 568/6, położona w obrębie Dębica Kaszubska, KW SL1S/00033452/2	działka zabudowana tłocznią ścieków	2400 m <sup>2</sup>	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje w części obszary zabudowanych				
	część działki nr 8/33, położonej w obrębie Dobieszewo, miejscowość Dobieszewko, KW SL1S/00092801/5	działka zabudowana tłocznią ścieków	29 m <sup>2</sup>	wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele				
	część działki nr 258, położonej w obrębie Dobieszewo, miejscowość Troszki, KW SL1S/00033454/6	działka zabudowana tłocznią ścieków	20 m <sup>2</sup>					
	część działki nr 159, położonej w obrębie Starnice, KW SL1S/00034734/0	działka zabudowana tłocznią ścieków	35 m <sup>2</sup>					

				funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych w części obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz w części obszary zalesione				
	część działki nr 66, położonej w obrębie Łabiszewo, KW SL1S/00033559/1	działka zabudowana tłocznią ścieków	39 m <sup>2</sup>	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje w części obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz w części obszary zalesione				
	działka nr 34/12, położonej w obrębie Brzeziniec, miejscowość Borzęcino, KW SL1S/00065811/0	działka zabudowana tłocznią ścieków	196 m <sup>2</sup>	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej				
	działka nr 32/45, położona w obrębie Brzeziniec, miejscowość Borzęcino, KW SL1S/00059814/6	działka zabudowana stacją uzdatniania wody	2226 m <sup>2</sup>	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania				

				przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary wskazane na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych				
	część działki nr 3/8, położonej w obrębie Starnice, KW SL1S/00092819/4	działka zabudowana tłocznią ścieków	28 m <sup>2</sup>	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego				
	część działki nr 4/22, położona w obrębie Starnice, KW SL1S/00061533/1	działka zabudowana tłocznią ścieków	25 m <sup>2</sup>	a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska				
	część działki nr 106, położonej w obrębie Podole Małe, nr KW SL1S/00034735/7	działka zabudowana tłocznią ścieków	30 m <sup>2</sup>	przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych				

Wykazy podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dębica Kaszubska na okres 21 dni.

Wywieszono dnia .....2018 r.

Okres wywieszenia upływa z dniem .....2018 r.