

**ZARZĄDZENIE NR 60/2017**  
**WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA**

z dnia 2 czerwca 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) oraz § 3 ust. 5 pkt 1 uchwały nr XXII/158/2012 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 29 października 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz ustalenia zasad czynszów dzierżawnych na terenie gminy Dębica Kaszubska, **zarządza się, co następuje:**

- § 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Ustala się wysokość ceny nieruchomości do sprzedaży, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.
3. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.
- § 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica  
Kaszubska

**Iwona Warkocka**

Załącznik do Zarządzenia Nr 60/2017

Wójta Gminy Dębica Kaszubska

z dnia 2 czerwca 2017 r.

Wykaz nieruchomości z zasobu gminy Dębica Kaszubska przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis przedmiotu sprzedaży	Powierzchnia przedmiotu sprzedaży w ha	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena nieruchomości w PLN	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
1	Działka nr 558/21, obręb Dębica Kaszubska, KW SL1S/00044271/9	Nieruchomość gruntowa będąca w użytkowaniu wieczystym	0,2601 ha	Brak MPZP, natomiast w SUiKZP są to obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych	45 710 zł, płatność gotówką bądź w systemie ratalnym	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
1	Działka nr 1292, obręb Dębica Kaszubska SL1S/00033452/2	Działka niezabudowana	0,1707	Zgodnie z wypisem z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Osiedla Mieszkaniowego „Północ II obszar A – zabudowa mieszkaniowa” w gminie Dębica Kaszubska działki oznaczone nr 1292, 1293, 1294, 1295, 1296- położone są w jednostce urbanistycznej: 12MN -teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej	46 976 zł plus 23%VAT	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
2	Działka nr 1293, obręb Dębica Kaszubska SL1S/00033452/2	Działka niezabudowana	0,1520		47 743 zł plus 23%VAT	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
3	Działka nr 1294, obręb Dębica Kaszubska SL1S/00033452/2	Działka niezabudowana pod zabudowę mieszkaniową	0,1528		47 994 zł 23%VAT	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
4	Działka nr 1295, obręb Dębica Kaszubska SL1S/00033452/2	Działka niezabudowana pod zabudowę mieszkaniową	0,1342		45 265 plus 23%VAT	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
5	Działka nr 1296, obręb Dębica Kaszubska SL1S/00033452/2	Działka niezabudowana	0,1025		34 573 plus 23%VAT	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
6	Działka nr 58, obręb Podole Małe SL1S/00078951/7	Działka niezabudowana,	0,01		brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowanych jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych. Nieruchomość położona jest	1250	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia na polepszenie warunków działki sąsiedniej

				położona na obszarze otuliny parku krajobrazowego „Dolina Słupi”.			
7	Działka nr 813/3, obręb Dębница Kaszubska SL1S/00033452/2	Działka rolna niezabudowana	0,0321	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębница Kaszubska przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych	6000	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia celem polepszenia warunków działki sąsiedniej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
8	Działka nr 813/4, obręb Dębница Kaszubska SL1S/00033452/2	Działka rolna niezabudowana	0,0213		4000	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia celem polepszenia warunków działki sąsiedniej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
9	Działka nr 813/5, obręb Dębница Kaszubska SL1S/00033452/2	Działka rolna niezabudowana	0,0179		3500	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia celem polepszenia warunków działki sąsiedniej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
10	Działka nr 813/6, obręb Dębница Kaszubska SL1S/00033452/2	Działka rolna niezabudowana	0,0233		4500	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia celem polepszenia warunków działki sąsiedniej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

Wykazy podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dębница Kaszubska na okres 21 dni.

Wywieszono dnia .....2017 r.

Okres wywieszenia upływa z dniem .....2017 r.