

**UCHWAŁA NR XVIII/146/2016
RADY GMINY DĘBNICA KASZUBSKA**

z dnia 31 sierpnia 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego dz. oznaczone nr od 373 do 382 w obrębie Krzynia gmina Dębica Kaszubska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 904 i poz. 961), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego dz. oznaczone nr od 373 do 382 w obrębie Krzynia gmina Dębica Kaszubska.

2. Granice obszaru opracowania planu określono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

3. Celem przystąpienia do opracowania planu, o którym mowa w § 1 ust. 1, jest ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu zagospodarowania i zabudowy.

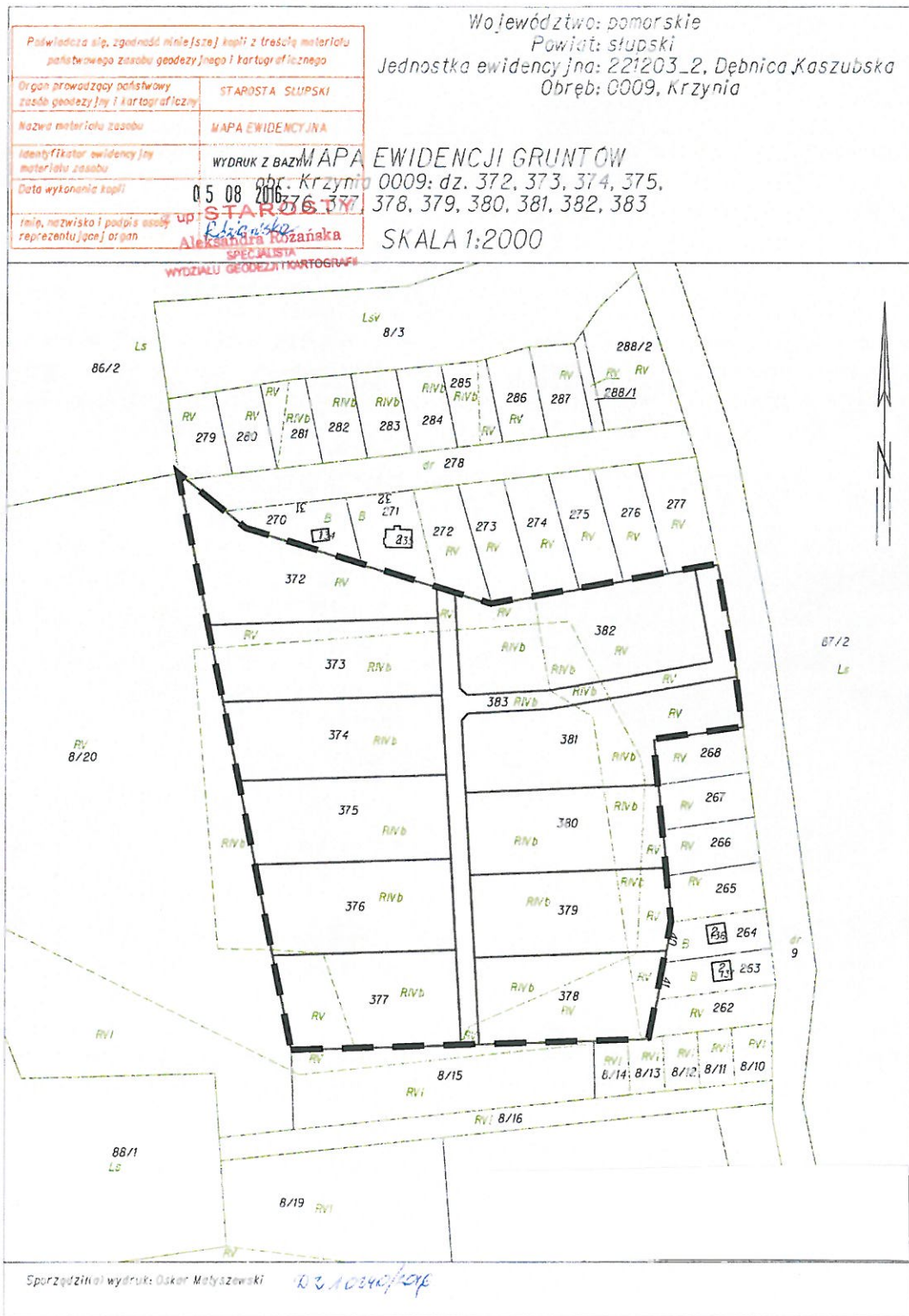
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębica Kaszubska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Badowski

Załącznik do Uchwały Nr XVIII/146/2016
 Rady Gminy Dębica Kaszubska
 z dnia 31 sierpnia 2016 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*Dz. U.z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.*), ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Opracowanie planu miejscowego ma na celu wprowadzenie ładu przestrzennego zgodnie z polityką przestrzenną gminy. Jednocześnie plan miejscowy umożliwi planowane działania inwestycyjne.

Przedmiotem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w ob. Krzynia jest zmiana przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenu wynikająca z zainteresowania lokalizacją zabudowy mieszkaniowo – letniskowej oraz usług związanych z obsługą turystyczną.

Dla obszaru obejmującego dz. oznaczone 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 383, 382 w obrębie Krzynia gmina Dębница Kaszubska brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a wnioskowane tereny stanowią głównie tereny rolne,.

Mając na celu wspieranie rozwoju zagospodarowania gruntów, Rada Gminy postanowiła przystąpić do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.