

WÓJT
GMINY DĘBNICA KASZUBSKA
OGŁASZA PRZETARGI USTNE OGRANICZONE NA SPRZEDAŻ
ROLNYCH NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH.
PRZETARGI ODBĘDĄ SIĘ W DNIU 27 WRZEŚNIA 2016 ROKU

I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż gruntu, działka nr 4/23, o powierzchni 0,4383 ha, niezabudowana, położonej w **Starnicach**. Zgodnie z wypisem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przewiduje się obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych. Księga wieczysta SL1S/00061533/9. Użytek rolny - PsIII, PsIV.

Cena wywoławcza: 30 000 zł (zwolniona z podatku VAT).

Wadium w wysokości: 3 000 zł.

Godzina przetargu - 9.00.

I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż gruntu, działka nr 278, o powierzchni 0,5412 ha, niezabudowana, położona w **Dębnicy Kaszubskiej**. Zgodnie z Wypisem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przewiduje częściowo obszary wskazane na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych, częściowo obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Księga wieczysta SL1S/00033474/2. Rodzaj użytku - RIVa, RIVb.

Cena wywoławcza: 18 900 zł (zwolniona z podatku VAT).

Wadium w wysokości: 1 900 zł.

Godzina przetargu - 11.00.

Wadium winno znajdować się najpóźniej do dnia 22 września 2016 roku na koncie bankowym Gminy Dębica Kaszubska nr 25 9315 0004 0060 0444 2000 0100.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które spełnią warunki określone w art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.) oraz przedłożą Komisji Przetargowej przed przetargiem dokumenty potwierdzające spełnienie warunków do nabycia nieruchomości rolnej, o których mowa w art. 7 cytowanej ustawy.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, osoby prawne pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej w oryginałach.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy Dębicy Kaszubskiej zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Nabywca pokrywa również koszt opłat notarialnych, koszt wypisów z aktu oraz opłaty sądowe.

Powyższe ogłoszenie będzie zamieszczone pod adresem internetowym www.ug.debnicakaszubska.ibip.pl, www.debnicakaszubska.eu, w prasie, na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Dębica Kaszubska i na tablicach sołectw Gminy.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 17, w budynku Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, lub pod numerem telefonu 59 8132322 lub kom. 666 366 828, (nieruchomosci@debnicakaszubska.eu) w godzinach pracy urzędu, tj. poniedziałek 8.00-17.00, wtorek-czwartek 7.00-15.00, piątek 7.00-13.00.