

ZARZĄDZENIE NR 93/2016
WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 4 sierpnia 2016 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.) - zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży i dzierżawy nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Ustalam wysokość ceny nieruchomości do sprzedaży i opłaty za czynsz dzierżawny, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży i dzierżawy, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica
Kaszubska

Iwona Warkocka

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 93/2016

Wójta Gminy Dębica Kaszubska

z dnia 04 sierpnia 2016 r.

Wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Dębica Kaszubska przeznaczonych do sprzedaży.

| lp | Oznaczenie nieruchomości | Opis przedmiotu sprzedaży | Powierzchnia przedmiotu sprzedaży | Przeznaczenie w planie | Cena nieruchomości | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu |
|----|---|--|-----------------------------------|--|--------------------|--|--|
| 1 | działka nr 203, położona w obrębie ewidencyjnym Niepogłdzie, KW SL1S/00034264/4 | działka niezabudowana położona na obszarze przeznaczonym do rolniczej przestrzeni produkcyjnej | 0,0144 ha | brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej | 1.000,00 zł | nieruchomość niezabudowana rolna przeznaczona do zbycia w drodze przetargu | 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu |
| 2 | działka nr 22, położona w obrębie ewidencyjnym Podwilczyn, KW SL1S/00033555/4 | działka niezabudowana | 0,0504 ha | brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje częściowo obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych częściowo obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej. | 16.000,00 zł | nieruchomość niezabudowana przeznaczona do zbycia w drodze przetargu | 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu |
| 3 | działka nr 48/4, położona w obrębie ewidencyjnym Łabiszewo, KW SL1S/00092806/0 | działka niezabudowana | 0,1468 ha | brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków | 8.000,00 zł | nieruchomość niezabudowana przeznaczona do zbycia w drodze przetargu | 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|--|--|
| | | | | zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje częściowo obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej. | | | |
|--|--|--|--|---|--|--|--|

Wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Dębica Kaszubska przeznaczonych do dzierżawy.

| L P | Oznaczenie nieruchomości | Opis przedmiotu dzierżawy | Powierzchnia przedmiotu dzierżawy | Przeznaczenie w planie zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Przeznaczenie do dzierżawy |
|-----|---|---|---|---|-----------------------------------|---|--|--|
| 1 | działka nr 22, położona w obrębie Łabiszewo, nr KW SL1S/00060895/7 | działka rolna | 0,64 ha | brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej. | 1000 zł za 1 ha rocznie | za rok 2016 w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy, za rok 2017 do 15 marca 2017 roku | czynsz podlega waloryzacji rocznej o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS | dzierżawa gruntu w drodze bezprzetargowej, na okres do 28 lutego 2017 roku, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na cele rolne |
| 2 | działka nr 130/1, położona w obrębie Podwilczyn, nr KW 29497 | działka rolna | 2,76 ha | brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej | 1000 zł za 1 ha rocznie | za rok 2016 w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy, za rok 2017 do 15 marca 2017 roku | czynsz podlega waloryzacji rocznej o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS | dzierżawa gruntu w drodze bezprzetargowej, na okres do 28 lutego 2017 roku, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na cele rolne |
| 3 | działka nr 33, położona w obrębie Niepogłędzie, nr KW SLIS/00034264/4 | działka rolna | 1,33 ha | brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej | 1000 zł za 1 ha rocznie | za rok 2016 w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy, za rok 2017 do 15 marca 2017 roku | czynsz podlega waloryzacji rocznej o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS | dzierżawa gruntu w drodze bezprzetargowej, na okres do 28 lutego 2017 roku, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na cele rolne |
| 4 | działka nr 5/30, położona w obrębie Gogolewo, nr KWsl1s/00075297/1 | dzierżawa działki rolnej w częściach, pod ogródki działkowe | 1,50 ha wydzierżawiane w częściach gruntu | brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego | 1000 zł za 1 ha rocznie | za rok 2016 w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy, za rok | czynsz podlega waloryzacji rocznej o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych | dzierżawa gruntu w drodze bezprzetargowej, na okres do 31 sierpnia 2017 roku, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z przeznaczeniem |

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|--|--|--------------------------|
| | | | | gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej | | 2017 do 15 marca 2017 roku | ych ogłaszanych przez Prezesa GUS | pod ogródki działkowe |
|--|--|--|--|---|--|--|--|--------------------------|

Wykazy podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dębica Kaszubska na okres 21 dni.

Wywieszono dnia2016 r.

Okres wywieszenia upływa z dniem 2016 r.