

WÓJT GMINY DĘBNICA KASZUBSKA
ogłasza przetarg na sprzedaż praw własności niżej wymienionych nieruchomości

| Lp | położenie | nr działki, pow. (ha) | cena wywoławcza netto zł + 23% VAT | Wadium zł | termin przetargu | forma zbycia praw własności |
|----|-----------|-------------------------|--|-----------|------------------------|--------------------------------|
| 1 | Gogolewo | 358, pow. 0,1315 ha | 26 300 | 2 600 | 01.07.2016 godz. 8.00 | I przetarg |
| 2 | Gogolewo | 359, pow. 0,1265 ha | 25 300 | 2 500 | 01.07.2016 godz 8.30 | I przetarg |
| 3 | Gogolewo | 360, pow. 00,1329 ha | 26 500 | 2 600 | 01.07.2016 godz 9.00 | I przetarg |
| 4 | Gogolewo | 361, pow. 0,1345 ha | 26 900 | 2 600 | 01.07.2016 godz. 9.30 | I przetarg |
| 5 | Gogolewo | 362, pow. 0,1351 ha | 27 000 | 2 700 | 01.07.2016 godz. 10.00 | I przetarg |
| 6 | Gogolewo | 400, pow. 0,648 ha | 30 000 | 3 000 | 01.07.2016 godz. 10.30 | I przetarg |
| 7 | Gogolewo | 401, pow. 0,1066 ha | 22 000 | 2 200 | 01.07.2016 godz. 11.00 | I przetarg |
| 8 | Gogolewo | 402, pow 0,1138 ha | 23 000 | 2 000 | 01.07.2016 godz. 11.30 | I przetarg |
| 9 | Gogolewo | 403, pow 0, 1191 ha | 24 000 | 2 400 | 01.07.2016 godz. 12.00 | I przetarg |
| 10 | Gogolewo | 404, pow 0,1283 ha | 25 000 | 2 500 | 04.07.2016 godz. 9.00 | I przetarg |
| 11 | Gogolewo | 405, pow 0, 1288 ha | 25 500 | 2 500 | 04.07.2016 godz. 9.30 | I przetarg |
| 12 | Gogolewo | 406, pow 0,1340 ha | 26 500 | 2 600 | 04.07.2016 godz 10.00 | I przetarg |
| 13 | Gogolewo | 407, pow. 0, 1338 ha | 26 400 | 2 600 | 04.07.2016 godz 10.30 | I przetarg |
| 14 | Gogolewo | 408, pow. 0,1237 ha | 24 500 | 2 400 | 04.07.2016 godz. 11.00 | I przetarg |
| 15 | Dobra | 162/39, pow. 0, 1965 ha | 35 300 | 3 500 | 04.07.2016 godz 12.00 | I przetarg |
| 16 | Dobra | 162/40, pow. 0.1998 ha | 36 000 | 3 600 | 04.07.2016 godz. 12.30 | I przetarg |
| 17 | Dobra | 162/42, pow. 0,1908 ha | 34 300 | 3 400 | 04.07.2016 godz. 13.00 | I przetarg |

1. Dla działek w poz. od 1 do 5 (SL1S/00053116/1) zgodnie z MPZP dla terenu zespołu zabudowy turystyczno – rekreacyjna w miejscowości Dobra – teren B – część wschodnia, działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem 1UTL – teren zabudowy turystyczno – rekreacyjnej o charakterze letniskowym.

Poz. od 6 do 14(SL1S/00053116/1) zgodnie z MPZP dla terenu zespołu zabudowy turystyczno – rekreacyjna w miejscowości Dobra – teren B – część wschodnia, działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem 11UTL – teren zabudowy turystyczno – rekreacyjnej o charakterze letniskowym.

Poz. od 15 do 17 (SL1S/00053117/8)) zgodnie z MPZP dla terenu zespołu zabudowy turystyczno – rekreacyjna w miejscowości Dobra – teren A – część zachodnia,

działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 3UTL – teren zabudowy turystyczno – rekreacyjnej o charakterze letniskowym.

1. Rozstrzygnięcie przetargu jest pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynieść mniej niż 1 % ceny wywoławczej.
 2. Do uzyskanej ceny dla działek zostanie doliczony podatek vat w wysokości 23%.
 3. Cena, bądź pierwsza rata, osiągnięta w przetargu, podlega zapłacie przed zawarciem umowy przenoszącej prawo własności.
 4. Przetargi odbędą się w sali im. Jadwigi Karaś (na parterze w budynku Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, ul. Zjednoczenia 16a).
 5. Warunkiem przystąpienia do przetargu, jest wpłacenie wymaganego wadium z podaniem numeru działki i miejscowości. Uczestnik przetargu, zobowiązany jest przedłożyć dowód osobisty a osoby prawne - pełnomocnictwo uprawniające do wzięcia udziału w przetargu. Osoba nie posiadająca obywatelstwa polskiego powinna mieć zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na zakup ziemi. Nie dotyczy to obywateli krajów członkowskich Unii Europejskiej.
 6. Wadium należy wpłacić w pieniądzu, najpóźniej do dnia **29.06.2016 r.**, w kasie Urzędu Gminy Dębica Kaszubska (w godzinach pracy urzędu) lub na konto bankowe: **Bank Spółdzielczy w Ustce, nr: 25 9315 0004 0060 0444 2000 0100**. Datą dokonania wpłaty wadium/zaliczki jest data uznania na rachunku bankowym Gminy. Wadium, **nie może być później na koncie Urzędu Gminy niż do dnia 29.06.2016 r.**
 7. Wadium wpłacone przez zgłaszającego, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się po zamknięciu przetargu, nie później jednak niż po upływie 3 dni od dnia ich zamknięcia.
 8. Wpłacenie wadium, jest równoznaczne z zapoznaniem się z przeznaczeniem zbywanego terenu jak również z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz U. z 2014, poz. 1490).
 9. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, w trybie właściwym dla ogłoszenia o przetargu/rokowaniach.
 10. Dane osobowe zawarte w protokole z przetargu/rokowań, posłużą do wskazania granic nabywanej działki oraz przeniesienia własności aktem notarialnym, którego koszt pokrywa nabywca.
- Wójt Gminy zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia zamknięcia przetargu. Do dnia podpisania umowy notarialnej należy wpłacić zaoferowaną kwotę wraz z podatkiem VAT, jeśli taki występuje. W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej tj. niestawienia się w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu lub braku wpłaty ceny nieruchomości do dnia zawarcia umowy Wójt Gminy Dębica Kaszubska może odstąpić od podpisania umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Gminy.
11. Nabywca pokrywa również koszt opłat notarialnych, koszt wypisów z aktu oraz opłaty sądowe.
 12. Powyższe ogłoszenie będzie zamieszczone pod adresem internetowym www.ug.debnickaszubska.ibip.pl, www.debnickaszubska.eu, w prasie, na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Dębica Kaszubska i na tablicach sołectw Gminy.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 17, w budynku Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, lub pod numerem telefonu 59 8132321 lub kom. 666 366 828, (nieruchomosci@debnickaszubska.eu) w godzinach pracy urzędu, tj. poniedziałek 8.00-17.00, wtorek-czwartek 7.00-15.00, piątek 7.00-13.00.