

**ZARZĄDZENIE NR 2/2016**  
**WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA**

z dnia 14 stycznia 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782) oraz § 3 ust. 5 pkt 1 uchwały nr XXII/158/2012 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 29 października 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz ustalenia zasad czynszów dzierżawnych na terenie gminy Dębica Kaszubska **zarządzam, co następuje:**

- § 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Ustaliam wysokość ceny nieruchomości do sprzedaży jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.
3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.
- § 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica  
Kaszubska

**Iwona Warkocka**

Załącznik do Zarządzenia Nr 2/2016

Wójta Gminy Dębica Kaszubska

z dnia 14 stycznia 2016 r.

**Wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Dębica Kaszubska przeznaczonej do sprzedaży**

lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis przedmiotu sprzedaży	Powierzchnia przedmiotu sprzedaży	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości netto	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
1	działka nr 162/41, obręb Dobra, gmina Dębica Kaszubska SL1S/00053117/8	działka niezabudowana	0,2010	zgodnie z miejscowym plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu zespołu zabudowy turystyczno-rekreacyjna w miejscowości Dobra - teren A- część zachodnia, działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 3 UTL - teren zabudowy turystyczno - rekreacyjnej o charakterze letniskowym	53.500,00	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
2	działka nr 162/43, obręb Dobra, gmina Dębica Kaszubska SL1S/00053117/8	działka niezabudowana	0,1866	zgodnie z miejscowym plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu zespołu zabudowy turystyczno -rekreacyjna w miejscowości Dobra - teren A- część zachodnia, działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 3 UTL – teren zabudowy turystyczno - rekreacyjnej o charakterze letniskowym	49.500,00	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
3	działka nr 64, obręb Żarkowo, gmina Dębica Kaszubska SL1S/00033557/8	działka niezabudowana, stanowiąca jar, wyrobisko po kopalni kruszyw o słabej kulturze rolniczej	0,2691	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się na obszarze zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych	4.000,00	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

				wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych. Otulina parku krajobrazowego „Dolina Słupi”			
4	działka nr 50/4, obręb Motarzyno, gmina Dębica Kaszubska SL1S/00033560/2	działka niezabudowana	0,6585	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	18,500,00	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
5	działka nr 1244, obręb Dębica Kaszubska, gmina Dębica Kaszubska SL1S/00033452/2	działka niezabudowana z wydanymi warunkami zabudowy	0,1243	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się na obszarze zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych. Otulina parku krajobrazowego „Dolina Słupi”.	25.500,00	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
6	działka nr 83, obręb Jawory, gmina Dębica Kaszubska SL1S/00033558/5	działka niezabudowana, stanowiąca jar, wyrobisko po kopalni kruszyw	0,7200	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, częściowo lasy, nieruchomość położona jest w granicach otuliny parku krajobrazowego "Dolina Słupi"	12.000,00	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
7	działka nr 57/17, obręb Niepogłędzie, gmina Dębica	działka niezabudowana, rolna	0,0482	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w	2.200,00	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w drodze	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego

	Kaszubska SL1S/00077960/6			Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, nieruchomość położona jest w granicach otuliny parku krajobrazowego "Dolina Słupi", w obszarze Natura 2000- OSO "Dolina Słupi", w korytarzu ekologicznym "Bory Tucholskie"		przetargu	wykazu
8	działka nr 57\18, obręb Niepogłędzie, gmina Dębica Kaszubska SL1S/00077960/6	działka niezabudowan a, rola	0,0480	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, nieruchomość położona jest w granicach otuliny parku krajobrazowego "Dolina Słupi", w obszarze Natura 2000- OSO "Dolina Słupi", w korytarzu ekologicznym "Bory Tucholskie"	2.240,00	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
9	działka nr 57/19, obręb Niepogłędzie, Dębica Kaszubska SL1S/00077960/6	działka niezabudowan a, rola	0,1044	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, nieruchomość położona jest w granicach otuliny parku krajobrazowego "Dolina Słupi", w obszarze Natura 2000- OSO "Dolina Słupi", w korytarzu ekologicznym "Bory Tucholskie"	4.100,00	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
10	działka nr 135/7, obręb Dobra, gmina Dębica Kaszubska SL1S/00108235/2	działka niezabudowan a	0,2391	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium	11.000,00	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia na polepszenie	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

				Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej, nieruchomość położona jest w granicach otuliny parku krajobrazowego "Dolina Słupi"		warunków działki sąsiedniej w drodze bezprzetargowej	
11	działka nr 135/8, obręb Dobra, gmina Dębница Kaszubska SL1S/00108235/2	działka niezabudowana	0,1287	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz na obszarze zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych, nieruchomość położona jest w granicach otuliny parku krajobrazowego "Dolina Słupi"	6.150,00	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia na polepszenie warunków działki sąsiedniej w drodze bezprzetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
12	działka nr 135/9, obręb Dobra, gmina Dębница Kaszubska SL1S/00108235/2	działka niezabudowana	0,0213	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz na obszarze zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych, nieruchomość położona jest w granicach otuliny parku krajobrazowego	1.500,00	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia na polepszenie warunków działki sąsiedniej w drodze bezprzetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

				"Dolina Słupi"			
13	działka nr 135/10, obręb Dobra, gmina Dębica Kaszubska SL1S/00108235/2	działka niezabudowana	0,8249	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej i częściowo zbiornik wodny, nieruchomość położona jest w granicach otuliny parku krajobrazowego "Dolina Słupi"	13.000,00	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia na polepszenie warunków działki sąsiedniej w drodze bezprzetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
14	działka nr 180, obręb Budowo, gmina Dębica Kaszubska	działka niezabudowana	0,0046	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz na obszarze zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych, nieruchomość położona jest w granicach otuliny parku krajobrazowego "Dolina Słupi"	1.900,00	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w przetargu ograniczonym	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
15	działka nr 1250/10, obręb Dębica Kaszubska SL1S/00033452/2	działka niezabudowana, wydana została decyzja o warunkach zabudowy	0,1020	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się na obszarze wskazanym na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych. Otulina parku krajobrazowego Dolina Słupi.	23.700,00	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
16	działka nr 1250/4, obręb Dębica	działka niezabudowana	0,1010	brak miejscowego planu	22.000,00	nieruchomość niezabudowana,	6 tygodni od dnia

	Kaszubska SL1S/00033452/2	a z wydanymi warunkami zabudowy		zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się na obszarze wskazanym na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych. Otulina parku krajobrazowego Dolina Słupi.		przeznaczona do zbycia w drodze przetargu	wywieszenia niniejszego wykazu
17	udział w działce nr 24, obręb Gogolewko wraz z lokalem mieszkalnym w Gogolewku 19 A, SL1S/00081109/4	lokal mieszkalny składający się z przedpokoju, kuchni, łazienki, 2-ch pokoi o pow. 35,25 m2 + poddasze	lokal mieszkalny o pow. 35,25 m2 + udział 5314/10000 w częściach wspólnych i działce nr 24 o pow. 0,0633 ha	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się na obszarze wskazanym na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych. Otulina parku krajobrazowego Dolina Słupi.	38.281,00	nieruchomość zabudowana przeznaczona do zbycia w drodze bezpłatnej na rzecz najemcy	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
18	udział w działce nr 156, obręb Motarzyno wraz z lokałem mieszkalnym w Motarzynie 16/2, SL1S/00050585/8	lokal mieszkalny składający się z przedpokoju, kuchni, łazienki, pokoju o pow. 24,06 m2	lokal mieszkalny o pow. 24,06 m2 + udział 9/100 w częściach wspólnych i działce nr 156 o pow. 0,1341 ha	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się na obszarze wskazanym na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych. Otulina parku krajobrazowego Dolina Słupi.	28.000,00	nieruchomość zabudowana przeznaczona do zbycia w drodze bezpłatnej na rzecz najemcy	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
19	udział w działce nr 2/5, obręb Ochodza wraz z lokałem mieszkalnym w Ochodzy 3/1, SL1S/00047484/6	lokal mieszkalny składający się z przedpokoju, kuchni, łazienki, 2-ch pokoi	lokal mieszkalny o pow. 48,80 m2 + udział 27/100 w częściach wspólnych i działce nr 2/5 o pow. 0,1273 ha	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się na obszarze wskazanym na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności	54.500,00	nieruchomość zabudowana przeznaczona do zbycia w drodze bezpłatnej na rzecz najemcy	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

			gospodarczych.			
--	--	--	----------------	--	--	--

Wykazy podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dębica Kaszubska na okres 21 dni.

Wywieszono dnia .....2016 r.

Okres wywieszenia upływa z dniem ..... 2016 r.